



Landeshauptstadt München, Direktorium, Tal 13, 80331 München

An alle
Mitglieder des BA 4
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse
Bürgerinnen und Bürger

Vorsitzender:
Dr. Walter Klein

Privat:
Angererstr. 7 b, 80796 München
Telefon: 309949
Telefax: 55069476

BA-Geschäftsstelle Mitte:
Tal 13, 80331 München
Telefon: 29165173
Telefax: 22802674
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, den 19.09.2017

Einladung: Sitzung des BA 4 am 27.09.2017

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 4, Schwabing-West, **am Mittwoch, den 27.09.2017 um 19.30 Uhr in der Cafeteria des Alten- und Service-Zentrums Schwabing-West, Eingang Hiltenspergerstr. 76** ein.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

A Allgemeines

1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung
2. Protokolle der BA-Sitzung vom 26.07.2017 und des Ferienausschusses vom 23.08.2017
3. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion
4. Bürgeranliegen

B Soziales

1. Anträge
 - 1.1 Bürgerin: Sanierung der Georgenschwaige
2. Entscheidungen und Anhörungen
 - 2.1 Zuschuss aus dem BA-Budget an Condrops e.V. für die Reparatur des Lastenaufzugs (*vertagt aus 08/17*)
 - 2.2 Fortschreibung der Münchner Schulentwicklungsplanung für Grundschulen, Mittelschulen und Förderzentren – Erneute Anhörung zur Beschlussvorlage für den Bildungsausschuss
 - 2.3 Zuschuss aus dem BA-Budget an den Förderverein der Hermann-Frieb-Realschule für einen Ausbildungsworkshop zum Thema Mediation
3. Unterrichtungen s. Anhang

C Wirtschaft und Kultur

1. Anträge
2. Entscheidungen und Anhörungen
- 2.1 Wirtschaft
- 2.2 Kultur
 - 2.2.1 Zuschuss aus dem BA-Budget an die Initiative „Studienensembles“ für ein Konzert am 03.03.2018
 - 2.2.2 Zuschuss aus dem BA-Budget an die Kreuzkirche für ein Konzert am 15.10.2017 zum Reformationsjubiläum
- 2.3 Veranstaltungen
 - 2.3.1 Große Wiese Ackermannbogen: Streetsoccerturnier und Großspielgeräte am 06.10.2017
3. Unterrichtungen s. Anhang

D Planen und Wohnen

1. Anträge
 - 1.1 Bürger: Bebauungsplan 1905e und schalltechnische Untersuchung
(*vertagt aus 08/17*)
 - 1.2 Bürgerin: Drohender Verlust der Wandbegrünung in der Hörwarthstraße 18-20
2. Entscheidungen und Anhörungen
 - 2.1 Vorbescheid Krumbacherstr. 6 bis 6a:
Modernisierung einer Wohnanlage mit DG-Ausbau
 - 2.2 Clemensstr. 51: Dachgeschoss-Ausbau (Rückgebäude)
 - 2.3 Arcisstr. 61: Sanierung einer Gestätte mit Änderung an tragenden Bauteilen im EG
 - 2.4 Hohenzollernplatz 2: Nutzungsänderung und Erweiterung eines Ladengeschäfts in eine Gaststätte mit Bäckereiverkauf
 - 2.5 Tektur Hiltenspergerstr. 49: Dachaufstockung mit Anbau eines Außenaufzugs und neuer Balkone
 - 2.6 Tektur Ansprengerstraße: Neubau eines Wohngebäudes mit Tiefgarage
 - 2.7 Elisabethstr. 7: Anbau eines Personenaufzugs an ein denkmalgeschütztes Mehrfamilienhaus
 - 2.8 Barlachstr. 24: Nutzungsänderung einer Ladenfläche im EG in einen Arzt- und Büroraum mit Rezeption als MVZ-Erweiterung
 - 2.9 Tektur Georgenstr. 66: Umbau EG mit Fassadenänderungen
(hier: Nutzungsänderungen dreier Ladeneinheiten zu Büros)
3. Unterrichtungen s. Anhang

E Umwelt und Verkehr

1. Anträge
 - 1.1 Bürger: Schrotroller auf dem Parkplatz des Schwabinger Krankenhauses
 - 1.2 Bürger: Bessere Sicht vom Radweg am Nordende der Winzererstraße
2. Entscheidungen und Anhörungen
- 2.1 Umwelt

- 2.1.1 Schwere-Reiter-Str. 16: Fällung eines Weißdorn
- 2.1.2 Erich-Kästner-Str. 40: Fällung eines Ahorn- und eines Pflaumenbaums
- 2.1.3 Franz-Joseph-Str. 26: Fällung einer Blutpflaume
- 2.1.4 Infanteriestr. 20: Fällung zweier Vogelkirschen

2.2 Verkehr

- 2.2.1 Anhörung zum Beschlussentwurf Parkraummanagement in München – Fortschreibung Sektor V, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 08574
- 2.2.2 Plangenehmigung für das Vorhaben Straßenbahn München: Umbau der „Ackermansschleife“

3. Unterrichtungen s. Anhang

F **BA-Angelegenheiten**

- 1. Alfresco: Anhörung zu Technik-Pauschale und elektronischer Ladung

G **Verschiedenes**

H **Nicht öffentliche Sitzung**

s. gesonderte Tagesordnung

I **Termine**

- 1. **Unterausschuss Soziales am Donnerstag, den 21.09.2017 im Anschluss an den um 18.00 Uhr beginnenden Ortstermin im Condrops-Spendenladen, Emanuelstr. 16**
- 2. **Unterausschuss Wirtschaft und Kultur am Mittwoch, den 27.09.2017 um 18.45 Uhr im Alten- und Service-Zentrum Schwabing-West, Hiltenspergerstraße 76**
- 3. **Unterausschuss Planen und Wohnen am Donnerstag, den 21.09.2017 um 19.30 Uhr im Bewohner- und Nachbarschaftstreff der Pfennigparade, Belgradstr. 106, Raum A1.41 im 1. Stock**
- 4. **Unterausschuss Umwelt und Verkehr am am Donnerstag, den 21.09..2017 um 18.00 Uhr im Bewohner- und Nachbarschaftstreff der Pfennigparade, Belgradstr. 106, Raum A1.41 im 1. Stock**

~~Am Donnerstag, den 05.10.2017 findet um 19.00 Uhr in der Kreuzkirche, Hiltenspergerstr. 55, die Bürgerversammlung des 4. Stadtbezirkes statt (Die Bürgersprechstunde beginnt bereits um 18.00 Uhr).~~

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 4 findet am Mittwoch, den 25.10.2017, um 19.30 Uhr in der Cafeteria des Alten- und Service-Zentrums Schwabing-West, Eingang Hiltenspergerstr. 76 statt.

Mit freundlichen Grüßen



Dr. Walter Klein

3. Unterrichtungen

A Allgemeines

B Soziales

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.2 BA-Budget (Bescheide, Verwendungsnachweise, Sachberichte)
- 3.3 Sonstige Unterrichtungen
 - 3.3.1 Sportbauprogramm, Beschluss der Vollversammlung vom 26.07.2017 (Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 08874)
 - 3.3.2 Investitionskostenförderung beim Bau nichtstädtischer Kindertageseinrichtungen, Kindertagesstätten gemeinnütziger Träger; Haus für Kinder an der James-Loeb-Straße 11, Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses vom 04.07.2017 (Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 09037)

C Wirtschaft und Kultur

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
 - 3.1.1 Versetzen eines Streugutkastens und zweier Zeitungskästen aus dem Kreuzungsbereich Schleißheimer Straße/Karl-Theodor-Straße (Antwort der Bezirksinspektion auf BA-Schreiben vom 24.08.2017)
 - 3.1.2 Schließung und Sanierung der öffentlichen WC-Anlage am Kurfürstenplatz (Antwort des Referats für Arbeit und Wirtschaft auf BA-Schreiben vom 24.08.2017)
- 3.2 BA-Budget (Bescheide, Verwendungsnachweise, Sachberichte)
 - 3.2.1 Verwendungsnachweis für „Kunst im Karrée“ 2017
- 3.3 Drehgenehmigungen
 - 3.3.1 Krimiserie „Soko München“ am 11.09.2017 in der Winzererstr. 75
 - 3.3.2 Werbespot „Nice Price Spot“ am 03.09.2017 in der Clemens-/ Ecke Apianstraße
 - 3.3.3 TV-Produktion „Über Land“ am 14.09.2017 in der Herzogstr. 63 und gegenüber
 - 3.3.4 TV-Produktion „Schicksale“ am 13.09.2017 im Luitpoldpark
 - 3.3.5 Krimiserie „Soko München“ am 21.09.2017 in der Belgradstraße 21 u. Herzogstraße
- 3.4 Unveränderte Fortführung von Gaststätten
 - 3.4.1 Schank- und Speisewirtschaft „Neuhauser“, Belgradstr. 1
- 3.5 Sonstige Unterrichtungen

D Planen und Wohnen

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
 - 3.1.1 Nutzungsänderung Schwere-Reiter-Str. 39: Boardinghaus statt Wohnnutzung (Antwort des Amtes für Wohnen und Migration auf BA-Schreiben vom 27.07.2017)
 - 3.1.2 Belegung und Neubau von Gebäuden auf der Westseite und Nordseite des Schwabinger Krankenhauses (Antwort des Kommunalreferats auf BA-Schreiben vom 27.07.2017)
 - 3.1.3 Bauerstraße 10 – Bauantrag und Vorkaufsrecht (Antwort der LBK auf BA-Schreiben vom 24.08.2017)

- 3.2 Sonstige Unterrichtungen
 - 3.2.1 Neubauprojekt Friedrich-Loy-Str. 12/14: Kopie eines Bürgerschreibens an das Pfarramt Kreuzkirche
 - 3.2.2 Programm „Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt“ - Bürgerbeteiligung in den Stadtvierteln
- 3.3 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
 - 3.3.1 Vorhabensbezogener Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2115a Arcisstraße (östlich), Elisabethmarkt (südlich), Nordendstraße (westlich), Beschlussvorlage für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.09.2017 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V 09668)
 - 3.3.2 45. städtischer Fassadenwettbewerb; Fassadenpreise und Lobende Erwähnungen 2017, Beschlussvorlage für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.09.2017 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V 09796)
 - 3.3.3 Bebauungsdichte erhöhen und Wohnraum schaffen durch Aufstockungen (verschiedene Stadtratsanträge), Beschlussvorlage für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.09.2017 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V 06189)
 - 3.3.4 Regelungen / Standards im Wohnungsbau (Stadtratsanträge auf Überprüfung der Auflagen und der Abstandsflächenregelung), Beschlussvorlage für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.09.2017 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V 08589)
 - 3.3.5 Ergebnisse des Bürgergutachtens zur Entwicklung der Region München, Bekanntgabe im Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.09.2017 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V 09440)

E Umwelt und Verkehr

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
 - 3.1.1 Sitzecke Friedrich-/Hohenzollernstraße (Antwort des Baureferats Straßenreinigung auf BA-Schreiben vom 27.07.2017)
 - 3.1.2 Radwegführung in der Franz-Joseph-Straße (Antwort des Kreisverwaltungsreferats auf BA-Schreiben vom 27.07.2017)
 - 3.1.3 Eingeschränkte Halteverbote vor der Postfiliale der Pfennigparade in der Rümmanstraße (Antwort des Kreisverwaltungsreferats auf BA-Schreiben vom 27.07.2017)
 - 3.1.4 Zusätzlicher Fußgängerüberweg in der Winzererstraße an der Nordseite der Einmündung in die Herzogstraße (Zwischennachricht zum BA-Antrag Nr. 14-20/B 03784 vom 28.06.2017)
 - 3.1.5 Lückenschluss an der Kreuzung Schwere-Reiter-/Elisabethstraße (Zwischennachricht zum BA-Schreiben vom 26.07.2017)
 - 3.1.6 Radwegführung in der Franz-Joseph-Straße (Antwort des Baureferats auf BA-Schreiben vom 27.07.2017)
 - 3.1.7 Verbesserung der Parksituation im Bereich Therese-Studer-Straße/Deidesheimer Straße und Parksituation in der Fürstenbergstraße (Zwischennachricht des Referats für Stadtplanung und Bauordnung zu zwei BA-Schreiben vom 24.08.2017)
 - 3.1.8. Weitere gewerbliche Parkausweise für sozialen Pflegedienst in der Karl-Theodor-Str. 66 (Antwort des KVR auf BA-Schreiben vom 24.08.2017)
- 3.2 Baumfällungen
 - 3.2.1 Götzstr. 11: Genehmigungsbescheid zur Fällung einer Birke
- 3.3 Verkehrsrechtliche Anordnungen
 - 3.3.1 Schleißheimer Str. 144 bis 162 a: Fahrbahnsanierung und Radwegrückbau
 - 3.3.2 Parkraummanagement Schwabing-Mitte: Anpassungen am Kurfürstenplatz
 - 3.3.3 Verlegung eines allgemeinen Behindertenparkplatzes in der Barlachstr. 26

3.4 Sonstige Unterrichtungen

F BA-Angelegenheiten

2. BürgerInnen-Information und Beteiligung stärken
Internetseiten des Bezirksausschusses der „Internet-Gegenwart“ anpassen
Arbeit des Internetbeauftragten oder der -beauftragten entsprechend honorieren –
Beschluss der Vollversammlung des Stadtrats vom 26.07.2017
3. Beibehaltung des Hare-Niemeyer-Verfahrens bei der künftigen Sitzverteilung der
Bezirksausschüsse der Landeshauptstadt München – Antwort des Direktoriums auf
einen Antrag des BA 11 Milbertshofen-Am Hart