

Bezirksausschuss des 2. Stadtbezirkes
Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt



Landeshauptstadt München

Landeshauptstadt München, Direktorium,
 BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

An
 alle Mitglieder des BA 2,
 Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,
 Bürgerinnen und Bürger

Vorsitzender
Alexander Miklósy

Privat:
 Baaderstraße 82
 80469 München
 Telefon: 089-2022897
 E-Mail: miklosy@aol.com

Geschäftsstelle:
 Tal 13, 80331 München
 Sabine Fesl
 Telefon: 089/22802673
 Telefax: 089/22802674
 E-Mail: ba2@muenchen.de

München, den 19.09.2017

Einladung

zur 42. öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 2. Stadtbezirkes
 Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt (Wahlperiode 2014 – 2020) am
Dienstag, den 26. September 2017, 19.00 Uhr
in der Gaststätte „Zunfthaus“, Thalkirchner Str. 76, 80337 München

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

- I. Allgemeines**
 - 1. Begrüßung**
 - 2. Tagesordnung**
 - 3. Genehmigung der Protokolle**
- II. Bürgerfragen und Sonstiges an Bezirksausschuss, Bezirksinspektion und Polizei**

A Bereich Unterausschuss Kultur, Jugend, Soziales

- 1 Anträge**
 - 1.1 BA-Antrag: Fairer Umgang mit dem Verein Zeit, Schlacht und Raum
 - 1.2 BA-Antrag: Anpassung der Einstufung von Wohnanlagen im Mietspiegel
- 2 Entscheidungen**
 - 2.1 Budget des Bezirksausschusses: Verein für heilpädagogische Aufgaben e.V., Maßnahme: Anschaffung eines Laptops und eines Handys, beantragter Zuschuss: 900,00 €
 - 2.2 Schwanthalerschule, Mittagsbetreuung, Schreiben an Frau Stadtschulrätin Zurek
- 3 Anhörungen**
 - 3.1 Fortschreibung der Münchner Schulentwicklungsplanung für Grundschulen, Mittelschulen und Förderzentren, Beschlussentwurf; PLENUMSBESCHLUSS
- 4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**
- 5 Sonstiges**

- 5.1 Bürgeranliegen, Goetheplatz bzw. Goethestraße, Müll von Drogenkonsumenten vor den Hauseingängen, vgl. TOP Bürgerfragen 2017.07 II Pkt. 7
- 5.2 Bürgeranliegen, Fraunhoferstraße 13, Hausverkauf
- 5.3 Projekt „Querungshilfen“ startet am 19.09.2017 um 14.30 Uhr mit einem Info-Termin vor Ort an der Ecke Ickstatt- / Baaderstraße 79

6 Berichte der Beauftragten

B Bereich Unterausschuss Planen und Bauen

1 Anträge

- 1.1 BA-Antrag: Begrünung Tumblingerstraße 7 bis 17

2 Entscheidungen

3 Anhörungen

3.1 Bauvorhaben

- 3.1.1 Ehrengutstraße 1a; Erweiterung der Bebauung mit einem Wohn- und Geschäftshaus und Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses - Vorbescheid
- 3.1.2 Schwanthalerstraße 88, Errichtung eines Studentenwohnheims (VGB + RGB) mit 38 Studentenappartements und Tiefgarage - Vorbescheid
- 3.1.3 Fraunhoferstraße 10, Nutzungsänderung 1. + 2. OG: Einbau von vier Wohnungen in ehemaliger Pension, Abbruch + Neubau Dachstuhl, Einbau einer zusätzlichen Wohnung im DG sowie eines Personenaufzugs, Abbau von Balkonen (hofseitig), Fenster-Änderung (straßenseitig) – Tektur – hier: Anbau eine Feuer-Fluchtleiter an der Westfassade (hofseitig, EG - DG)
- 3.1.4 Auenstraße 50, Ausbau des Speichers zu einer Wohnung mit Galerie
- 3.1.5 Dreimühlenstraße 33, Anbau von Balkonen an der Rückfassade (VGB)
- 3.1.6 Tumblingerstraße 17, Umbau, Renovierung, DG-Ausbau, Anbau von Balkonen (VGB + RGB); Nutzungsänderung von Gewerbe zu Büro (EG / RGB); Ausbau von Kellerräumen zu Gewerbe, Anbau eines Außenaufzugs (VGB), Einbau eines Aufzugs (RGB), Einbau / Austausch von Fenstern, Eingangstür und Tür-Fenster (VGB + RGB), sowie Einbau und Erneuerung von Balkonen (VGB + RGB) - Tektur

3.2 Empfehlungen der Baumschutzbeauftragten

- 3.2.1 Buttermelcherstraße 10; Fällungsantrag einer Silberweide, PLENUMSBESCHLUSS

3.3 Sonstige Anhörungen / Stellungnahmen

4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)

5 Sonstiges

- 5.1 Bürgeranliegen, Begrünungsvorschlag Tumblinger- und Kapuzinerstraße, siehe TOP B 1.1
- 5.2 Karlsplatz 25, Weiterleitung der früheren Stellungnahmen des BA 2 zu TOP B 4.4

C Bereich Unterausschuss Öffentlicher Raum, Mobilität

1 Anträge

- 1.1 Holzplatz Umgestaltung

2 Entscheidungen

2.1 Gaststättenangelegenheiten

- 2.1.1 Thalkirchner Straße 3, Erweiterungsantrag, vgl. TOP 2017.08 C 2.1.2 (N), Schreiben

- des Kreisverwaltungsreferates vom 12.09.2017, PLENUMBESCHLUSS
- 2.1.2 Bahnhofplatz 1, Genehmigung einer Freischankfläche, PLENUMBESCHLUSS
- 2.2 Sondernutzungen (Warenstellagen etc.)**
- 2.3 Sonstige Entscheidungen**
- 3 Anhörungen**
- 3.1 Veranstaltungen**
- 3.2 Verkehr**
- 3.2.1 Parkraummanagement in München, Fortschreibung Sektor V, Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 08574 – Beschlusssentwurf, Termin: 04.10.17
- 3.2.2 Anordnung von Radverkehrsanlagen (Markierung im Fahrbahnbereich) durch das Kreisverwaltungsreferat – Turnusmäßige Beschlussvorlage und Bekanntgabe, vgl. Vertagung aus 2017.08 C 3.2.1
- 3.3 Sonstiges**
- 3.3.1 Sonnenstraße, Umrüstung zweier Werbevitrienen (zweiseitig) zu Wechselanlagen – Wartehallen 751 und 753
- 3.3.2 Sonnenstraße, Umrüstung zweier Werbevitrienen (zweiseitig) zu Wechselanlagen – Wartehallen 8001 und 8003
- 3.3.3 Bahnhofplatz, Umrüstung einer Werbevitrine (zweiseitig) zu Wechselanlage – Wartehalle 682
- 3.3.4 Bahnhofplatz, Umrüstung einer Werbevitrine (zweiseitig) zu Wechselanlage – Wartehalle 680
- 3.3.5 Bahnhofplatz, Umrüstung einer Werbevitrine (zweiseitig) zu Wechselanlage – Wartehalle 1863
- 4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**
- 5 Sonstiges**
- 5.1 Bürgeranliegen, Aufwertung des Baldeplatzes, vgl. Bürgerfragen 2017.07 II Pkt. 2
- 5.2 Schutz der Isar vor Silvesterfeuerwerk – Die Isar und ihr Hochwasserbett, sowie die Isarbrücken und Isarparallele werden künftig vor geräuschintensivem Silvesterfeuerwerk (Raketen, Böller und Böllerbatterien) geschützt, BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 03326 des BA 2 vom 21.02.2017; Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferates vom 27.06.2017, vgl. Vertagung TOP 2017.07 C 4.14 und 2017.08 C 5.2, Überarbeitung der Stellungnahme des BA 2
- 5.3 „Am Glockenbach“; Straßenerneuerung bzw. Ausbesserung der großen Schäden längst überfällig
- 5.4 Kolosseumstraße, Freischankfläche, Restbreite auf dem Bürgersteig nicht ausreichend

D BA-Angelegenheiten

- 1 BA-Angelegenheiten / Sonstiges / Verschiedenes**
- 1.1 Alfresco; Technik-Pauschale und elektronische Ladung; Anhörungsschreiben des Direktoriums vom 17.08.2017
- 2 Sitzungstermine im Oktober 2017**
- Unterausschuss „Kultur, Jugend, Soziales“ am Montag, den 09.10.2017 um 19 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München
- Unterausschuss „Öffentlicher Raum, Mobilität“ am Dienstag, den 10.10.2017 um 19 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München

Unterausschuss „Planen, Bauen“ am Mittwoch, den 11.10.2017 um 19 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München

Die Vorstandssitzung findet am 16.10.2017 in der Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5.OG), 80331 München statt.

Die BA-Sitzung findet am Dienstag, den 24.10.2017 um 19 Uhr im Saal in der Gaststätte „Zunfthaus“, Thalkirchner Str. 76, 80337 München statt.

3 Termine / Veranstaltungen

- 3.1 City2Share – Quartierswerkstatt, 07.10.2017 von 14 bis 18 Uhr, Gemeindesaal Pfarramt St. Matthäus, Nußbaumstraße 1

4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)

E Nichtöffentlicher Teil – siehe gesonderte Tagesordnung



Alexander Miklósy
Vorsitzender des BA 2 Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt

Weitere Sitzungstermine 2017 und 2018 des Bezirksausschusses 2 Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt:

Dienstag, 21.11.2017

Dienstag, 12.12.2017

Dienstag, 30.01.2018

Dienstag, 27.02.2018

Dienstag, 20.03.2018

Dienstag, 24.04.2018

Dienstag, 15.05.2018

Dienstag, 26.06.2018

Dienstag, 24.07.2018

Dienstag, 28.08.2018 (Feriensenat)

Dienstag, 25.09.2018

Dienstag, 23.10.2018

Dienstag, 20.11.2018

Dienstag, 11.12.2018

Donnerstag 09.11.2017, Bürgerversammlung, Turnhalle der Mathilde-Eller-Schule, Klenzestraße 27, 80469 München

Die Sitzungen beginnen um 19:00 Uhr und finden in der Gaststätte „Zunfthaus“, Thalkirchner Straße 76, 80337 München, statt.

Unterrichtungen

A Bereich Unterausschuss Kultur, Jugend, Soziales	
4.1	BA-Budget: Bescheide
4.2	BA-Budget: Verwendungsnachweise, Sachberichte
4.3	Bürgerbeteiligung in den Stadtvierteln, Förderprogramm „Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt“, Schreiben des Referates für Stadtplanung und Bauordnung vom 01.09.2017
B Bereich Unterausschuss Planen und Bauen	
4.1	Baumaßnahmen der Stadtwerke München
4.2	Baureferat, Beschlussentwurf Finanzielle Aufstockung der heutigen Entsiegelungspauschale und Neudefinition als künftige Freiraumpauschale, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09229, Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 26.07.2017
4.3	Kapuzinerstraße 18, Neubau eines Wohngebäudes, Vorbescheid gem. Art. 71 Bayerische Bauordnung (BayBO) vom 28.08.2017 dem BA 2 zur Kenntnis
4.4	Baureferat, Beschlussvorlage Karlsplatz 25, Umgestaltung der öffentlichen Verkehrsflächen im Vorfeld des Hotels Königshof im 2. Stadtbezirk Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt, Sitzungsvorlage Nr. 14 – 20 / V 09046, Beschluss des Bauausschusses vom 12.09.2017 (SB)
4.5	Baureferat, Beschlussvorlage Öffentlichkeitskampagne und Maßnahmen für eine saubere Isar, Sachstandsbericht und weiteres Vorgehen bis 2020, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08833, Beschluss des Bauausschusses vom 12.09.2017 (SB)
4.6	Baureferat, Beschlussvorlage Surfbare Flusswellen im Stadtgebiet, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09543, Beschluss des Bauausschusses vom 12.09.2017 (SB)
4.7	Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage 45.städtischer Fassadenwettbewerb; Fassadenpreise und Lobende Erwähnungen 2017, Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 09796, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.09.2017 (SB)
4.8	Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Bekanntgabe Ergebnisse des Bürgergutachtens zur Entwicklung der Region München, Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 09440, Bekanntgabe des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.09.2017 (SB)
4.9	Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage Regelungen / Standards im Wohnungsbau; A. Auflagen im Wohnungsbau überprüfen, B. Abstandsflächenregelung überprüfen; Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 08589, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.09.2017 (SB)
4.10	Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage Bebauungsdichte erhöhen und Wohnraum schaffen durch Aufstockungen, Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 06189, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.09.2017 (SB)
4.11	Auenstraße 40, Abbruch und Neubau des Dachgeschosses des Riemerschmid-Wohnhauses mit Notleiteranlage und Fluchtbalkonen, Baugenehmigung gemäß Art. 59 und Art. 68 Bayerische Bauordnung (BayBO) im vereinfachten Genehmigungsverfahren vom 08.09.2017
4.12	Adolf-Kolping-Straße 10, Nutzungsänderung; Anfrage-Nr. 14-20 / F 00965 vom 18.07.2017; Antwortschreiben des Referates für Stadtplanung und Bauordnung vom 13.09.2017 dem BA 2 zur Kenntnis
C Bereich Unterausschuss Öffentlicher Raum und Mobilität	
4.1	Versammlungen unter freiem Himmel
4.2.	Filmaufnahmen auf öffentlichen Grund
4.3	Unveränderte Gaststättenfortführungen
4.4	Verkehrsrechtliche Anordnungen

- 4.5 Erlaubnisbescheide
- 4.6 Das Kreisverwaltungsreferat wird beauftragt zu prüfen, ob die derzeit provisorische Fußgängerampel am Sendlinger-Tor-Platz zwischen Lindwurmstraße 3 und dem Turm der Kirche St. Matthäus nach dem Rückbau der Provisorien wegen der Großbaustelle beibehalten werden kann, BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 03675 des BA 2 vom 30.05.2017, Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferates vom 18.07.2017
- 4.7 Stephansplatz – Aufstellung eines Abfallbehälters und Bänke, BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 03769 des BA 2 vom 27.06.2017, Antwortschreiben des Baureferates vom 21.08.2017
- 4.8 Antrag auf Genehmigung bzw. Erweiterung Freischankfläche Schwanthalerstraße 45 und Landwehrstraße 44, vgl. TOP's 2017.07 C 2.1.2 und C 2.1.3, Vorlagen des Kreisverwaltungsreferates an den Oberbürgermeister zur Kenntnis
- 4.9 Erschließung des Stadtteilkultur-/Schulzentrums Ruppertstraße durch Fahrradwege; BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 03457 des BA 2 vom 28.03.2017; Antwortschreiben des Referates für Stadtplanung und Bauordnung vom 24.08.2017
- 4.10 Prüfung einer Ampelauffassung Goethestraße/Nußbaumstraße/Lessingstraße, BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 03547 des BA 2 vom 25.04.2017, Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferates vom 23.08.2017
- 4.11 Bürgeranliegen Adlzreiterstraße 21, Auflösung von zwei Stellplätzen, vgl. TOP 2017.02 C 5.4, Antwortschreiben des Baureferates vom 24.08.2017
- 4.12 Planung eines 3. Tram-Gleises mit Haltestelle auf dem Bahnhofplatz in provisorischer Lage bis zur endgültigen Umgestaltung des Bahnhofplatzes, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09141, Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates am 26.07.2017
- 4.13 Müllentsorgung im Umfeld der Theresienwiese während des Oktoberfestes 2017, Ausnahmezulassung gemäß § 7 Abs. 2 der 32. BImSchV, Einsatz von Müllsammelfahrzeugen in den Wohngebieten um die Theresienwiese
- 4.14 Leistungsprogramm der MVG für die Fahrplanperiode 2018, Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V09197, Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates am 26.07.2017
- 4.15 Bürgeranliegen; Ampelschaltung Fraunhoferstraße – Auenstraße – Erhardstraße – Reichenbachbrücke; Antwort des Kreisverwaltungsreferates per Email vom 14.09.2017
- 4.16 Bürgeranliegen, Bau einer Querungshilfe in der Ruppertstraße / Stromtankstelle, Schreiben des Baureferates vom 13.09.2017 zur Kenntnis
- 4.17 Antrag auf Genehmigung bzw. Erweiterung Freischankfläche Schwanthalerstraße 45 und Landwehrstraße 44, vgl. TOP's 2017.07 C 2.1.2, C 2.1.3 und 2017.09 C 4.8, Entscheidungen des Oberbürgermeisters Dieter Reiter vom 15.09.2017 zur Kenntnis

D Bereich BA-Angelegenheiten

- 4.1 BürgerInnen-Information und -Beteiligung stärken, Internetseiten des Bezirksausschusses der „Internet-Gegenwart“ anpassen, Arbeit des Internetbeauftragten oder der -Beauftragten entsprechend honorieren, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01952 des BA 16 - Ramersdorf-Perlach vom 14.01.2016, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07930, Schreiben des Direktoriums vom 06.09.2017
- 4.2 Beibehaltung des Hare-Niemeyer-Verfahren bei der künftigen Sitzverteilung der Bezirksausschüsse der Landeshauptstadt München, Schreiben des Direktoriums vom 11.09.2017 zur Kenntnis