

Stadtwerke München GmbH • 80287 München

Landeshauptstadt München
 BA-Geschäftsstelle Nord
 Frau Anna Hanusch
 Ehrenbreitsteiner Str. 28a
 80993 München

Eilt	Sofort	Ø
Direktion - BA II / BA G Nord		
10. SEP. 2017		
AZ:		
zK	zwV	R
Wk	Abt	Vg. Uml

Stadtwerke München GmbH
 Immobilien
 Immobilienentwicklung

Postanschrift:
 80287 München
 Hausanschrift:
 Emmy-Noether-Straße 2
 80992 München
 Ansprechpartner:
 Sabrina Schmitz

Telefon:
 +49 89 2361-5385

Fax:
 +49 89 2361-705385

E-Mail:
 schmitz.sabrina@swm.de

München, 11.09.2017

Postillonstraße 3, Neubau einer Wohnanlage mit 114 Werkswohnungen, Tiefgarage und einer Kindertagesstätte

Sehr geehrte Frau Hanusch,

vielen Dank für Ihr Schreiben vom 23.08.2017.

Der Standort an der Postillonstraße ist Teil der Werkswohnungsoffensive der Stadtwerke München GmbH (SWM) und wird daher aufgrund der Nähe zur SWM-Zentrale den Beschäftigten der SWM als Wohnraum zur Verfügung stehen.

Die SWM tragen mit ihren Werkswohnungen aktiv zur Entlastung des Mietwohnungsmarktes in München bei. Sie setzen sich hier deutlich von anderen Unternehmen ab, die ihre Wohnungsbestände entweder veräußert haben oder durch die Wohnungssuche für ihre Mitarbeiter auf dem freien Markt den Mietmarkt noch mehr unter Druck setzen und die Mietpreise so weiter nach oben treiben. Die SWM bauen Werkswohnungen, weil sie als kommunales Unternehmen zu ihrer sozialen Verantwortung stehen und weil sie ihrer Belegschaft Wohnraum zu moderaten Preisen zur Verfügung stellen wollen.

Insofern wäre die Bildung von Teileigentum in diesem wie in den weiteren Wohnbauten für Mitarbeiter der SWM kontraproduktiv und ist im Zuge der Umsetzung der einhergehenden wohnungs- wie personalstrategischen Maßnahmen nicht beabsichtigt.

Mit freundlichen Grüßen



Werner Albrecht
 Geschäftsführer Personal und Soziales

Stadtwerke München GmbH
 Emmy-Noether-Straße 2
 80992 München
 Telefon: +49 89 2361-0
 Internet: www.swm.de

Geschäftsführung:
 Dr. Florian Bieberbach (Vorsitzender)
 Werner Albrecht
 Ingo Wortmann
 Helge-Uve Braun

Sitz: München
 Registergericht: Amtsgericht München
 HRB 121 920
 Aufsichtsratsvorsitzender:
 Oberbürgermeister Dieter Reiter
 USt-IdNr.: DE812500229
 Gläubiger-ID: DE261000000030250

Bankverbindungen:
 Deutsche Bank AG
 BIC DEUTDE33HAN • IBAN DE93 7007 0010 0220 1150 00
 Postbank AG
 BIC PBNKDE33HAN • IBAN DE40 7001 0080 0037 0008 01
 Stadtsparkasse München
 BIC SSKMDE33HAN • IBAN DE68 7015 0000 0900 0489 00