

PROJEKTDATEN

Inhaltsverzeichnis:

Blatt 1	Deckblatt
Blatt 2: 1/2	Allgemeine Daten
Blatt 3	Verfahrensstand
Blatt 4	Grundstücksbogen
Blatt 5 (5.1.f.)	(Teil-) Projekt Kostenentwicklung (KG 100-700)
Blatt 6 (6.1.f.)	(Teil-) Projekt Kennwerfentwicklung
Blatt 7	Folgekosten, Erneuerbare Energienutzung
Blatt 8: 1/2	Energetische Bewertung
Blatt 9	Termine, MIP, Mittelbedarf, Finanzierung
Blatt 10 - 16	Baubeschreibung
Blatt 17 (ff.)	Kosten- und Kennwerte für Bauteile (KG 300+400)

Projekt:	
Sanierung und Umbau	(Maßnahme, Projektart z.B. Neubau, Umbau o.ä.)
Feuerwache 9	(Gebäudenutzung, Objektart z.B. Schule, Kita o.ä.)
Adresse :	
Heidestr. 3	(Straße; Haus Nr.)
80797, München	(PLZ, Ort)
16. Stadtbezirk Ramersdorf-P	(Bezirk, Stadtteil)
Projektnummer :	3807 (SAP/POM)

Anlage im Bau-Nummer:	42000078	Haushaltsstelle:	0640.940.1005.1
------------------------------	----------	-------------------------	-----------------

Neubau	<input type="checkbox"/>	Erweiterung	<input type="checkbox"/>	Interimsbau	<input checked="" type="checkbox"/>	Abriss	<input type="checkbox"/>	Untersuchung	<input type="checkbox"/>	Normalprojekt	<input type="checkbox"/>
Investive Maßn. im Bestand	<input checked="" type="checkbox"/>	Umbau	<input checked="" type="checkbox"/>	Generalinst.	<input type="checkbox"/>	Sanierung	<input checked="" type="checkbox"/>	Unterhalt	<input type="checkbox"/>	Sonderprojekt	<input checked="" type="checkbox"/>

Bearbeitungsstufe		SG	Projektleitung	Erstelldatum	
Vorplanung		H 22		20.12.2016	
Entwurfsplanung					
Vorbereitung der Ausführung					
Projektabschluss					

Muster 7	
Version:	22.10.2014
DIN 276 / 2008	
erstellt von HZ 2	

Allgemeine Daten

Projekt Nr.: 3807		Projekt: Sanierung und Umbau Feuerwache 9		Straße: Heidestr. 3	
Bemerkungen:					
Teilprojekt 1 : A – Wachgebäude	Teilprojekt 4 : D1 – Fahrzeughalle/ Dienstwohnungen				
Teilprojekt 2 : B – Betriebsgebäude	Teilprojekt 5 : D2 – Dienstwohnungen				
Teilprojekt 3 : C – Werkstatt	Teilprojekt 6 : A1 – Interimsmaßnahmen				

Nutzerreferat	Abteil/ Fachb.	Organisation (Name)	Zuständ. Mitarbeiter	Mail-Adresse	Telefon	Fax	Straße, PLZ / Ort
Bauherrenvertretung							
Baufereferat Hochbau							
Projektleitung							
Projektleitung *							
Steuerung Kosten / Termine *)							
Steuerung Elektro *)							
Steuerung Haustechnik *)							
Steuerung Kommunikationstechn. *)							
Steuerung Gartenbau *)							
Planungsbeteiligte							
Architekt							
Tragwerk							
Elektro							
Haustechnik							
Kommunikationstechnik							
Landschaftsarchitekt							
Sonstige							

*) nur bei Sonderprojekten

Allgemeine Daten

Projekt Nr.: 3807 Projekt: Sanierung und Umbau Feuerwache 9 Straße: Heidestr. 3

	Organisation (Name)	Zuständ. Mitarbeiter	Mail-Adresse	Telefon	Fax	Straße, PLZ / Ort
Ausführungsbeteiligte						
Architekt						
Tragwerk						
Elektro						
Haustechnik						
Kommunikationstechnik						
Landschaftsarchitekt						
Künstler						
Sonstige						
StGeKo						
Werkstattausstattung						

Verfahrensstand

Projekt Nr.: 3807 Projekt: Sanierung und Umbau Feuerwache 9 Straße: Heidestr. 3

Neubau **Investive Maßnahme am Bestand**

Bereitungsstand	Genehmigungsschritt		Genehmigung durch:		Kostenüberschreitung:			Projektkosten in 1.000 Euro
	MA:	VV:	MA:	VV:	BR:	StK:		
Vorplanung / Untersuchung	MA:	VV:	MA:	VV:				
Entwurfsplanung	MA:	VV:	MA:	VV:				
Vorbereiten der Ausführung	MA:	VV:	MA:	VV:				
Sammelbeschluss	MA:	VV:	MA:	VV:				

Genehmigungsverfahren	Antrag vom:	Beschleid vom:	Entfällt	Positiv	Negativ	Bemerkungen
Fachaufsichtliche Genehmigung des Bauprogramms (Schulen).			X	O	O	
Vorläufige Anerkennung für Kindergarten			X	O	O	
Heimaufsichtliche Würdigung für Hort			X	O	O	
Heimaufsichtliche Würdigung für Kinderkrippe			X	O	O	
Antrag auf Zuwendungen			O	O	O	
Antrag auf vorzeitigen Baubeginn (Staatliche Zuwendungen)			O	O	O	
Vorbescheid (LBK)			X	O	O	
Baugenehmigung (LBK)			O	O	O	
Sonst. Genehmigungsverfahren (Denkmalschutz, Baumbestand etc.)			O	O	O	
Bemerkung						

Abstimmungsverfahren	Gespräch am:	Entfällt	Bemerkungen
Branddirektion	13.11.2014 / 15.01.2015 / 25.05.2016	O	
Gewerbeaufsicht		X	Im Rahmen der Entwurfsplanung
Unfallkasse		X	Im Rahmen der Entwurfsplanung
Vergabestelle 1 (Reinigung)	24.03.2015	O	
Städtischer Beraterkreis Barrierefreies Bauen	12.03.2015	O	
Referat für Gesundheit und Umwelt (wenn Eintrag im Altlastenkataster)		O	Stellungnahme RGU im Rahmen des Genehmigungsverfahrens
Vermieter (KR/RBS) Vorlage Sicherheitskonzept (1. Entwurf z. PA)		O	

Grundstücksbogen

Projekt Nr.: 3807	Projekt: Sanierung und Umbau Feuerwache 9	Straße: Heidestr. 3	
Stadtbezirk: 16 Ramersdorf-Perlfach	Gemarkung:	Flurstück-Nr.: 2024 - 2030	Katasterblatt:
Größe:			

Grundstück

Eigentumsverhältnisse			
Gründenwerb erforderlich	X	Nicht erforderlich	O
Verhandlungen eingeleitet	X	Eigentum der Stadt	O
Erbaurecht	O	Kein Erbaurecht	O
Sonstige Rechte und Lasten (z.B.: Dienstbarkeiten)			

Grundstücksbeschaffenheit				
Grundstück		Eben	X	Geneigt
Bodengutachten erforderlich	Ja		X	Nein
Baugrundverbesserung erforderlich	Ja		O	Nein
Eintrag im Altlastenkataster *	Ja		O	Nein
Amtl. Höchstwasserstand (m.ü.N.N.) =				
Andere Hindernisse				

* nach Auskunft des Referates für Gesundheit und Umwelt, Abteilung Altlasten

Schutzonen	
Landschaftsschutz	O
Naturschutz	O
Geschützter Baumbestand	O
Trinkwasserschutzzone I, II, III	O

Denkmalschutz:	
Einzeldenkmal	O
Ensembleschutz	O
Nähe Einzeldenkmal	O
Nähe Ensemble	O
Nähe Bodendenkmal	O
Nähe Naturdenkmal	O

Planungsrecht		
Flächennutzungsplanverfahren		Bebauungsplanverfahren
Erforderlich	O	Erforderlich
Eingeleitet	O	Eingeleitet
Abgeschlossen	O	Billigungsbeschluss
Maß der Nutzung		Satzungsbeschluss
GRZ =		Rechtsverbindlich
GFZ =		Nach § 34 BBauG

Immissionen			
Verkehrslärm		O	O
Schadstoffimmissionen			O
Andere Immissionen			

Erschließung		
Straße	X	O
Wasser	X	O
Kanal	X	O
Misch-/Trennsystem	O	O
Strom	X	O
Gas	O	O
Kommunikationstechnik	X	O
Fernheizung	X	O

Stellplätze	
Anzahl erforderlich	131
Anzahl vorhanden	100
Davon in Garagen	24
Abgelöst	
Anzahl Fahrradplätze	
Öffentliche Verkehrsmittel	

Teilprojekt Kostenentwicklung

P.Nr: 3807. Ges. Projekt: Sanierung und Umbau Feuerwache 9 – Gesamt
 Straße: Heidestr. 3

Genehmigungsschritt	Projektauftrag		Projektgenehmigung		Ausführungsgenehmigung		Projektabschluss	
	Kosten-Schätzung (Ergebnis der Vorplanung)	%	Kosten-Berechnung (Ergebnis der Entwurfsplanung)	%	Kosten-Anschlag (Ergebnis der Ausführungsplanung)	%	Kosten-Feststellung Schlussabrechnung	%
Kostenentwicklung nach DIN 276 Alle Kostenangaben sind : Brutto								
Kostengruppen (auf 1.000 Euro runden)	Euro		Euro		Euro		Euro	
100 Baugrundstück	00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
200 Erschließung	1.066.000	1,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	25.129.000	43,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
400 Bauwerk - Technische Anlagen	14.910.000	25,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
300+400 Bauwerk Gesamt	40.039.000	69,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
500 Außenanlagen	2.593.000	4,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
600 Ausstattung und Kunstwerke	2.679.000	4,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
davon 613 Ersteinrichtungskosten EEK	1.470.000	2,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
davon 620 Kunstwerke	95.000	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
700 Baunebenkosten (ohne Eigenhonorar BauR)	11.609.000	20,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Baukosten (auf 10.000 Euro runden, wenn möglich)	57.990.000	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	0,00	100,0
Reserve (für Planungsrisiken, Rundung anpassen)	10.150.000	17,5						
Projektkosten, (Index bereinigte Kostenobergrenze) (auf 10.000 Euro auf- / abrunden, wenn möglich)	68.140.000	117,5						
Ermittlung der tatsächlichen Projektkosten der Ausführungsgenehmigung								
Baukosten (aus Kostenanschlag, auf-10.000 runden wenn-möglich)							Euro	
Reserve (für Ausführungsrisiken / Ansatz in %)							€	
Prognose (Mehrkosten für die Bauzeit über ein-Jahr hinaus)							Euro	
Projektkosten (neue KOG, auf 10.000 Euro runden wenn möglich)							Euro	

Index (Basis 2010 = 100 Punkte) (Textbeispiel: Aug 13 108,0)	August 16	113,7	Punkte	Punkte	Punkte
Berechnung/Indexänderung siehe Zell-Kommentare					
				2) Änderung in % =	2) Änderung in % =

- Bei Teilprojekten Blatt 5 kopieren und mit 5.1, 5.2 usw. unterbezeichnen
- hier kein Rechenvorgang praktikabel - bitte manuell eintragen
- Differenz aus Index bereinigter Kostenobergrenze und Kosten-Berechnung
- Differenz aus Index bereinigter Kostenobergrenze und Kosten-Anschlag

Teilprojekt Kostenentwicklung

P.Nr: 3807 Teilprojekt: Gebäude A Straße: Heidestr. 3

Genehmigungsschritt Kostenentwicklung nach DIN 276 Alle Kostenangaben sind : Brutto Kostengruppen (auf 1.000 Euro runden)	Projektauftrag Kosten-Schätzung (Ergebnis der Vorplanung)		Projektgenehmigung Kosten-Berechnung (Ergebnis der Entwurfsplanung)		Ausführungsgenehmigung Kosten-Anschlag (Ergebnis der Ausführungsplanung)		Projektabschluss Kosten-Feststellung Schlussabrechnung	
	Euro	%	Euro	%	Euro	%	Euro	%
100 Baugrundstück	00	0,0		0,0		0,0		0,0
200 Erschließung	28.000	0,1		0,0		0,0		0,0
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	8.575.000	40,0		0,0		0,0		0,0
400 Bauwerk - Technische Anlagen	5.855.000	27,3		0,0		0,0		0,0
300+400 Bauwerk Gesamt	14.430.000	67,3		0,0		0,0		0,0
500 Außenanlagen	548.000	2,6		0,0		0,0		0,0
600 Ausstattung und Kunstwerke	2.149.000	10,0		0,0		0,0		0,0
davon 613 Ersteinrichtungskosten EEK	1.400.000	6,5		0,0		0,0		0,0
davon 620 Kunstwerke		0,0		0,0		0,0		0,0
700 Bautebenkosten (ohne Eigenhonorar BauR)	4.295.000	20,0		0,0		0,0		0,0
Baukosten (auf 10.000 Euro runden, wenn möglich)	21.450.000	100,0		100,0		100,0		100,0
Reserve (für Planungsrisiken, Rundung anpassen)	3.750.000	17,5						
Projektkosten (Index bereinigte Kostenobergrenze) (auf 10.000 Euro auf- / abrunden, wenn möglich)	25.200.000	117,5						
Nachrichtlicher Hinweis: für dieses Projekt werden vom Baureferat Eigenleistungen in Höhe von Euro erbracht. Diese sind in Den obenstehenden Projektkosten nicht enthalten.								
Ermittlung der tatsächlichen Projektkosten der Ausführungsgenehmigung								
Baukosten (aus Kostenanschlag, auf 10.000 runden wenn möglich)							Euro	
Reserve (für Ausführungsrisiken / Ansatz in %)							€	
Prognose (Mehrkosten für die Bauzeit über ein Jahr hinaus)							Euro	
Projektkosten (neue KOG, auf 10.000 Euro runden wenn möglich)							Euro	

Index (Basis 2010 = 100 Punkte) (Textbeispiel: Aug 13 = 108,0)				
Berechnung Indexänderung siehe Zeil-Kommentare				
August 16	113,7	Punkte		Punkte
2) Änderung in % =		2) Änderung in % =		

- 1) Bei Teilprojekten Blatt 5 kopieren und mit 5.1, 5.2 usw. unterbezeichnen
- 2) hier kein Rechenvorgang praktikabel - bitte manuell eintragen
- 3) Differenz aus Index bereinigter Kostenobergrenze und Kosten-Berechnung
- 4) Differenz aus Index bereinigter Kostenobergrenze und Kosten-Anschlag

Teilprojekt Kostenentwicklung

Straße: Heidestr. 3

P.Nr: 3807 Teilprojekt: Gebäude B

Genehmigungsschritt Kostenentwicklung nach DIN 276 · Alle Kostenangaben sind : Brutto Kostengruppen (auf 1.000 Euro runden)	Projektauftrag Kosten-Schätzung (Ergebnis der Vorplanung)		Projektgenehmigung Kosten-Berechnung (Ergebnis der Entwurfsplanung)		Ausführungsgenehmigung Kosten-Anschlag (Ergebnis der Ausführungsplanung)		Projektabschluss Kosten-Feststellung Schlussabrechnung	
	Euro	%	Euro	%	Euro	%	Euro	%
100 Baugrundstück	00	0,0		0,0		0,0		0,0
200 Erschließung	609.000	4,7		0,0		0,0		0,0
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	6.025.000	46,3		0,0		0,0		0,0
400 Bauwerk - Technische Anlagen	3.124.000	24,0		0,0		0,0		0,0
300+400 Bauwerk Gesamt	9.149.000	70,3		0,0		0,0		0,0
500 Außenanlagen	299.000	2,3		0,0		0,0		0,0
600 Ausstattung und Kunstwerke	356.000	2,7		0,0		0,0		0,0
davon 613 Ersteinrichtungskosten EEK	70.000	0,5		0,0		0,0		0,0
davon 620 Kunstwerke	95.000	0,7		0,0		0,0		0,0
700 Baunebenkosten (ohne Eigenhonorar BauR)	2.606.000	20,0		0,0		0,0		0,0
Baukosten (auf 10.000 Euro runden, wenn möglich)	13.020.000	100,0		100,0		100,0		100,0
Reserve (für Planungsrisiken, Rundung anpassen)	2.280.000	17,5						
Projektkosten (Index bereinigte Kostenobergrenze) (auf 10.000 Euro auf-/ abrunden, wenn möglich)	15.300.000	117,5						
Ermittlung der tatsächlichen Projektkosten der Ausführungsgenehmigung								
Baukosten (aus Kostenanschlag, auf 10.000 runden wenn möglich)								Euro
Reserve (für Ausführungsrisiken / Ansatz in %)								€
Prognose (Mehrkosten für die Bauzeit über ein Jahr hinaus)								Euro
Projektkosten (neue KOG, auf 10.000 Euro runden wenn möglich)								Euro

Index (Basis 2010 = 100 Punkte) (Textbeispiel: Aug 13 108,0)	August 16	113,7	Punkte	Punkte
Berechnung Indexänderung siehe Zell-Kommentare			2) Änderung in % =	2) Änderung in % =

- 1) Bei Teilprojekten Blatt 5 kopieren und mit 5.1, 5.2 usw. unterbezeichnen
- 2) hier kein Rechenvorgang praktikabel - bitte manuell eintragen
- 3) Differenz aus Index bereinigter Kostenobergrenze und Kosten-Berechnung
- 4) Differenz aus Index bereinigter Kostenobergrenze und Kosten-Anschlag

Teilprojekt Kostenentwicklung

P.Nr: 3807 Teilprojekt: Gebäude C Straße: Heidestr. 3

Genehmigungsschritt Kostenentwicklung nach DIN 276 Alle Kostangaben sind : Brutto	Projektauftrag		Projektgenehmigung		Ausführungsgenehmigung		Projektabschluss		
	Kosten-Schätzung (Ergebnis der Vorplanung)	Euro	%	Kosten-Berechnung (Ergebnis der Entwurfsplanung)	Euro	%	Kosten-Anschlag (Ergebnis der Ausführungsplanung)	Euro	%
Kostengruppen (auf 1.000 Euro-runden)									
100 Baugrundstück		00	0,0			0,0			0,0
200 Erschließung		138.000	1,1			0,0			0,0
300 Bauwerk - Baukonstruktionen		4.907.000	39,3			0,0			0,0
400 Bauwerk - Technische Anlagen		3.479.000	27,8			0,0			0,0
300+400 Bauwerk Gesamt		8.386.000	67,1			0,0			0,0
500 Außenanlagen		1.320.000	10,6			0,0			0,0
600 Ausstattung und Kunstwerke		154.000	1,2			0,0			0,0
davon 613 Ersteinrichtungskosten EEK			0,0			0,0			0,0
davon 620 Kunstwerke			0,0			0,0			0,0
700 Baunebenkosten (ohne Eigenhonorar BauR)		2.501.000	20,0			0,0			0,0
Baukosten (auf 10.000 Euro runden, wenn möglich)		12.500.000	100,0			100,0			100,0
Reserve (für Planungsrisiken, Rundung anpassen)		2.190.000	17,5						
Projektkosten (Index bereinigte Kostenobergrenze) (auf 10.000 Euro auf- / abrunden, wenn möglich)		14.690.000	117,5						
Ermittlung der tatsächlichen Projektkosten der Ausführungsgenehmigung									
Baukosten (aus Kostenschätzung, auf 10.000 runden wenn möglich)									Euro
Reserve (für Ausführungsrisiken / Ansatz in %)									€
Prognose (Mehrkosten für die Bauzeit über ein Jahr hinaus)									Euro
Projektkosten (neue KOG, auf 10.000 Euro runden wenn möglich)									Euro

Index (Basis 2010 = 100 Punkte) (Textbeispiel: Aug 13 108,0)									
Berechnung Indexänderung siehe Zell-Kommentare									
August 16	113,7	Punkte							Punkte
2) Änderung in: % =			2) Änderung in: % =						

- Bei Teilprojekten Blatt 5 kopieren und mit 5.1, 5.2 usw. unterbezeichnen
- hier kein Rechenvorgang praktikabel - bitte manuell eintragen
- Differenz aus Index bereinigter Kostenobergrenze und Kosten-Berechnung
- Differenz aus Index bereinigter Kostenobergrenze und Kosten-Anschlag

Teilprojekt Kostenentwicklung

Straße: Heidestr. 3

P.Nr: 3807 Teilprojekt: Gebäude D.1

Genehmigungsschritt	Projektauftrag		Projektgenehmigung		Ausführungsgenehmigung		Projektabschluss		
	Kosten-Schätzung (Ergebnis der Vorplanung)	Euro	%	Kosten-Berechnung (Ergebnis der Entwurfsplanung)	Euro	%	Kosten-Feststellung Schlussabrechnung	Euro	%
Kostenentwicklung nach DIN 276 Alle Kostengruppen sind : Brutto									
Kostengruppen (auf 1.000 Euro runden)									
100 Baugrundstück		00	0,0			0,0			0,0
200 Erschließung		243.000	8,4			0,0			0,0
300 Bauwerk - Baukonstruktionen		1.097.000	37,8			0,0			0,0
400 Bauwerk - Technische Anlagen		832.000	28,7			0,0			0,0
300+400 Bauwerk Gesamt		1.929.000	66,5			0,0			0,0
500 Außenanlagen		147.000	5,1			0,0			0,0
600 Ausstattung und Kunstwerke		00	0,0			0,0			0,0
davon 613 Ersteinrichtungskosten EEK			0,0			0,0			0,0
- davon 620 Kunstwerke			0,0			0,0			0,0
700 Baunebenkosten (ohne Eigenhonorar BauR)		581.000	20,0			0,0			0,0
Baukosten (auf 10.000 Euro runden, wenn möglich)		2.900.000	100,0			100,0			100,0
Reserve (für Planungsrisiken, Rundung anpassen)		510.000	17,5						
Projektkosten (Index bereinigte Kostenobergrenze) (auf 10.000 Euro auf- / abrunden, wenn möglich)		3.410.000	117,5					0,00	100,0

Ermittlung der tatsächlichen Projektkosten der Ausführungsgenehmigung		Euro	Punkte
Baukosten (aus Kostenanschlag, auf 10.000 runden wenn möglich)			
Reserve (für Ausführungsrisiken / Ansatz in %)		€	
Prognose (Mehrkosten für die Bauzeit über ein Jahr hinaus)		Euro	
Projektkosten (neue KOG, auf 10.000 Euro runden wenn möglich)		Euro	

Index (Basis 2010 = 100 Punkte) (Textbeispiel: Aug 13 108,0)		August 16	113,7	Punkte		Punkte
Berechnung Indexänderung siehe Zeil-Kommentare		2) Änderung in % =		2) Änderung in % =		Punkte

- Bei Teilprojekten Blatt 5 kopieren und mit 5.1, 5.2 usw. unterbezeichnen
- hier kein Rechenvorgang praktikabel - bitte manuell eintragen
- Differenz aus Index bereinigter Kostenobergrenze und Kosten-Berechnung
- Differenz aus Index bereinigter Kostenobergrenze und Kosten-Anschlag

Teilprojekt Kostenentwicklung

P.Nr: 3807 Teilprojekt: Gebäude D.2 Straße: Heidestr. 3

Genehmigungsschritt Kostenentwicklung nach DIN 276 Alle Kostengruppen sind : Brutto	Projektauftrag Kosten-Schätzung (Ergebnis der Vorplanung)		Projektgenehmigung Kosten-Berechnung (Ergebnis der Entwurfsplanung)		Ausführungsgenehmigung Kosten-Anschlag (Ergebnis der Ausführungsplanung)		Projektabschluss Kosten-Feststellung Schlussabrechnung	
	Euro	%	Euro	%	Euro	%	Euro	%
Kostengruppen (auf 1.000 Euro runden)	00	0,0	0,0	0,0		0,0		0,0
100 Baugrundstück	48.000	0,9	0,0	0,0		0,0		0,0
200 Erschließung	3.277.000	60,9						
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	750.000	13,9						
400 Bauwerk - Technische Anlagen	4.027.000	74,9						
300+400 Bauwerk Gesamt	228.000	4,2						
500 Außenanlagen		0,0						
600 Ausstattung und Kunstwerke		0,0						
davon 613 Ersteinrichtungskosten EEK		0,0						
davon 620 Kunstwerke		0,0						
700 Baunebenkosten (ohne Eigenhonorar BauR)	1.077.000	20,0						
Baukosten (auf 10.000 Euro runden, wenn möglich)	5.380.000	100,0						
Reserve (für Planungsrisiken; Rundung anpassen)	940.000	17,5						
Projektkosten (Index bereinigte Kostenobergrenze) (auf 10.000 Euro auf- / abrunden, wenn möglich)	6.320.000	117,5						
Ermittlung der tatsächlichen Projektkosten der Ausführungsgenehmigung Baukosten (aus Kostenschlag, auf 10.000 runden wenn möglich) Euro Reserve (für Ausführungsrisiken / Ansatz in %) € Prognose (Mehrkosten für die Bauzeit über ein Jahr hinaus) Euro Projektkosten (neue KOG, auf 10.000 Euro runden wenn möglich) Euro								
Nachrichtlicher Hinweis: für dieses Projekt werden vom Baureferat Eigenleistungen in Höhe von Euro erbracht. Diese sind in Den obenstehenden Projektkosten nicht enthalten.								

Index (Basis 2010 = 100 Punkte) (Textbeispiel: Aug 13 108,0)	August 16	113,7	Punkte	Punkte
Berechnung Indexänderung siehe Zeil-Kommentare	2) Änderung in % =		2) Änderung in % =	Punkte

- 1) Bei Teilprojekten Blatt 5 kopieren und mit 5.1, 5.2 usw. unterbezeichnen
- 2) hier kein Rechenvorgang praktikabel - bitte manuell eintragen
- 3) Differenz aus Index bereinigter Kostenobergrenze und Kosten-Berechnung
- 4) Differenz aus Index bereinigter Kostenobergrenze und Kosten-Anschlag

Teilprojekt Kostenentwicklung

StraÙe: Heidestr. 3

P.Nr: 3807 Teilprojekt: Interimsmaßnahmen – Wache

Genehmigungsschritt Kostenentwicklung nach DIN 276 Alle Kostengruppen sind : Brutto	Projektauftrag Kosten-Schätzung (Ergebnis der Vorplanung)		Projektgenehmigung Kosten-Berechnung (Ergebnis der Entwurfsplanung)		Ausführungsgenehmigung Kosten-Anschlag (Ergebnis der Ausführungsplanung)		Projektabschluss Kosten-Feststellung Schlussabrechnung	
	Euro	%	Euro	%	Euro	%	Euro	%
Kostengruppen (auf 1.000 Euro runden)	00	0,0		0,0		0,0		0,0
100 Baugrundstück	00	0,0		0,0		0,0		0,0
200 Erschließung	1.248.000	45,5		0,0		0,0		0,0
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	870.000	31,8		0,0		0,0		0,0
400 Bauwerk - Technische Anlagen	2.118.000	77,3		0,0		0,0		0,0
300+400 Bauwerk Gesamt	51.000	1,9		0,0		0,0		0,0
500 Außenanlagen	20.000	0,7		0,0		0,0		0,0
600 Ausstattung und Kunstwerke		0,0		0,0		0,0		0,0
davon 613 Ersteinrichtungskosten EEK		0,0		0,0		0,0		0,0
davon 620 Kunstwerke	549.000	20,0		0,0		0,0		0,0
700 Baunebenkosten (ohne Eigenhonorar Baurf)	2.740.000	100,0		100,0		100,0		100,0
Baukosten (auf 10.000 Euro runden, wenn möglich)	480.000	17,5		4)				
Reserve (für Planungsrisiken, Rundung anpassen)	3.220.000	117,5						
Projektkosten (Index bereinigte Kostenobergrenze)								
(auf 10.000 Euro auf- / abrunden, wenn möglich)								
Ermittlung der tatsächlichen Projektkosten der Ausführungsgenehmigung								
Baukosten (aus Kostenanschlag, auf 10.000 runden wenn möglich)								Euro
Reserve (für Ausführungsrisiken / Ansatz in %)								€
Prognose (Mehrkosten für die Bauzeit über ein Jahr hinaus)								Euro
Projektkosten (neue KOG; auf 10.000 Euro runden wenn möglich)								Euro

Index (Basis 2010 = 100 Punkte)		Punkte	
(Textbeispiel: Aug 13	108,0)	2) Änderung in % =	
Berechnung Indexänderung siehe Zeil-Kommentare		Punkte	
August 16	113,7	2) Änderung in % =	
		Punkte	

- 1) Bei Teilprojekten: Blatt 5 kopieren und mit 5.1, 5.2 usw. unterbezeichnen
- 2) hier kein Rechenvorgang praktikabel - bitte manuell eintragen
- 3) Differenz aus Index bereinigter Kostenobergrenze und Kosten-Berechnung.
- 4) Differenz aus Index bereinigter Kostenobergrenze und Kosten-Anschlag

Gesamprojekt Planungs- und Kostenkennwertentwicklung (1)

Projekt Nr.: 3807 Ges. Projekt: Sanierung und Umbau Feuerwache 9 – Gesamt Straße: Heidestr. 3

Planungskennwerte (2)	Vorplanung	%	Entwurfsplanung	%	Ausführungsplanung	%	Projektabschluss	%
NF 1-6 (= HNF gem. DIN 277 alt)	9.856 m ²	68,3	m ²	0,0	m ²	0,0	m ²	0,0
NF 7 (= NNF gem. DIN 276 alt)	4.576 m ²	31,7	m ²	0,0	m ²	0,0	m ²	0,0
NF (= NF gesamt NF 1-7)	14.432 m ²	100%	m ²	100%	m ²	100%	m ²	100%
TF (= FF gem. DIN 277 alt)	1.782 m ²	12,3	m ²	0,0	m ²	0,0	m ²	0,0
VF	2.912 m ²	20,2	m ²	0,0	m ²	0,0	m ²	0,0
NGF	19.126 m ²	132,5	m ²	0,0	m ²	0,0	m ²	0,0
KF	2.562 m ²	17,8	m ²	0,0	m ²	0,0	m ²	0,0
BGFa	21.688 m ²	150,3	m ²	0,0	m ²	0,0	m ²	0,0
BRla	104.341 m ³		m ³		m ³		m ³	
BRla / NF 1-6	10,6		0,0		0,0		0,0	
BRla / NF	7,2		0,0		0,0		0,0	
BRla / BGFa	4,8		0,0		0,0		0,0	
BGFa / NF	1,5		0,0		0,0		0,0	
BGFa / NF 1-6	2,2		0,0		0,0		0,0	
NF / NF 1-6	1,5		0,0		0,0		0,0	

Kostenkennwerte (300-400)	Vorplanung	Entwurfsplanung	Ausführungsplanung	Projektabschluss
€/ m ² BRla	384 €/ m ²	0 €/ m ²	0 €/ m ²	0 €/ m ²
€/ m ² BGFa	1.846 €/ m ²	0 €/ m ²	0 €/ m ²	0 €/ m ²
€/ m ² NF	2.774 €/ m ²	0 €/ m ²	0 €/ m ²	0 €/ m ²
€/ m ² NF 1-6	4.062 €/ m ²	0 €/ m ²	0 €/ m ²	0 €/ m ²

Kostenkennwerte (100-700)	Vorplanung	Entwurfsplanung	Ausführungsplanung	Projektabschluss
€/ m ² BRla	556 €/ m ²	0 €/ m ²	0 €/ m ²	0 €/ m ²
€/ m ² BGFa	2.674 €/ m ²	0 €/ m ²	0 €/ m ²	0 €/ m ²
€/ m ² NF	4.018 €/ m ²	0 €/ m ²	0 €/ m ²	0 €/ m ²
€/ m ² NF 1-6	5.884 €/ m ²	0 €/ m ²	0 €/ m ²	0 €/ m ²

1) Bei Teilprojekten Blatt 6 kopieren und mit 6.1, 6.2 usw. unterbezeichnen (Verknüpfungen mit Blatt 5 bzw. 5.1, 5.2 sind zu aktualisieren)

2) Bei der Angabe der Planungskennwerte sind analog DIN 277 nur "a" = alleinig umschlossene und überdeckte Flächen zu berücksichtigen!

Die Flächen selbst sind mit dem Muster 8a. je nach Nutzungsart auf Basis DIN 277 oder mit den internen Standardraumprogrammen, zu ermitteln

Teilprojekt Planungs- und Kostenkennwertentwicklung (1)

Projekt Nr.: 3807 Teilprojekt: Gebäude A Straße: Heidestr. 3

Planungskennwerte (2)	Vorplanung	%	Entwurfsplanung	%	Ausführungsplanung	%	Projektabschluss	%
NF 1-6 (= HNF gem. DIN 277 alt)	2.509 m ²	55,7	m ²	0,0	m ²	0,0	m ²	0,0
NF 7 (= NNF gem. DIN 276 alt)	1.992 m ²	44,3	m ²	0,0	m ²	0,0	m ²	0,0
NF (= NF gesamt NF 1-7)	4.501 m ²	100%	m ²	100%	m ²	100%	m ²	100%
TF (= FF gem. DIN 277 alt)	745 m ²	16,6	m ²	0,0	m ²	0,0	m ²	0,0
VF	1.528 m ²	33,9	m ²	0,0	m ²	0,0	m ²	0,0
NGF	6.774 m ²	150,5	m ²	0,0	m ²	0,0	m ²	0,0
KF	1.203 m ²	26,7	m ²	0,0	m ²	0,0	m ²	0,0
BGFa	7.977 m ²	177,2	m ²	0,0	m ²	0,0	m ²	0,0
BR1a	34.616 m ³		m ³		m ³		m ³	
BR1a / NF 1-6	13,8		0,0		0,0		0,0	
BR1a / NF	7,7		0,0		0,0		0,0	
BR1a / BGFa	4,3		0,0		0,0		0,0	
BGFa / NF	1,8		0,0		0,0		0,0	
BGFa / NF 1-6	3,2		0,0		0,0		0,0	
NF / NF 1-6	1,8		0,0		0,0		0,0	

Kostenkennwerte (300+400)	Vorplanung	Entwurfsplanung	Ausführungsplanung	Projektabschluss
€/ m ³ BR1a	417 €/ m ³	0 €/ m ³	0 €/ m ³	0 €/ m ³
€/ m ² BGFa	1.809 €/ m ²	0 €/ m ²	0 €/ m ²	0 €/ m ²
€/ m ² NF	3.206 €/ m ²	0 €/ m ²	0 €/ m ²	0 €/ m ²
€/ m ² NF 1-6	5.751 €/ m ²	0 €/ m ²	0 €/ m ²	0 €/ m ²

Kostenkennwerte (100-700)	Vorplanung	Entwurfsplanung	Ausführungsplanung	Projektabschluss
€/ m ³ BR1a	620 €/ m ³	0 €/ m ³	0 €/ m ³	0 €/ m ³
€/ m ² BGFa	2.689 €/ m ²	0 €/ m ²	0 €/ m ²	0 €/ m ²
€/ m ² NF	4.766 €/ m ²	0 €/ m ²	0 €/ m ²	0 €/ m ²
€/ m ² NF 1-6	8.549 €/ m ²	0 €/ m ²	0 €/ m ²	0 €/ m ²

1) Bei Teilprojekten Blatt 6 kopieren und mit 6.1, 6.2 usw. unterbezeichnen (Verknüpfungen mit Blatt 5 bzw. 5.1, 5.2 sind zu aktualisieren)
 2) Bei der Angabe der Planungskennwerte sind analog DIN 277 nur "a" = allseitig umschlossene und überdeckte Flächen zu berücksichtigen!
 Die Flächen selbst sind mit dem Muster 8a. je nach Nutzungsart auf Basis DIN 277 oder mit den internen Standardraumprogrammen, zu ermitteln

Teilprojekt Planungs- und Kostenwertentwicklung (1)

Projekt Nr.: 3807 Teilprojekt: Gebäude B Straße: Heidestr. 3

Planungskennwerte (2)	Vorplanung	%	Entwurfsplanung	%	Ausführungsplanung	%	Projektabschluss	%
NF 1-6 (= HNF gem. DIN 277 alt)	2.132 m²	77,4	m²	0,0	m²	0,0	m²	0,0
NF 7 (= NNF gem. DIN 276 alt)	621 m²	22,6	m²	0,0	m²	0,0	m²	0,0
NF (= NF gesamt NF 1-7)	2.753 m²	100%	m²	100%	m²	100%	m²	100%
TF (= FF gem. DIN 277 alt)	588 m²	21,4	m²	0,0	m²	0,0	m²	0,0
VF	623 m²	22,6	m²	0,0	m²	0,0	m²	0,0
NGF	3.965 m²	144,0	m²	0,0	m²	0,0	m²	0,0
KF	325 m²	11,8	m²	0,0	m²	0,0	m²	0,0
BGFa	4.290 m²	155,8	m²	0,0	m²	0,0	m²	0,0
BRia	21.298 m³		m³		m³		m³	
BRia / NF 1-6	10,0		0,0		0,0		0,0	
BRia / NF	7,7		0,0		0,0		0,0	
BRia / BGFa	5,0		0,0		0,0		0,0	
BGFa / NF	1,6		0,0		0,0		0,0	
BGFa / NF 1-6	2,0		0,0		0,0		0,0	
NF / NF 1-6	1,3		0,0		0,0		0,0	
Kostenkennwerte (300+400)	Vorplanung		Entwurfsplanung		Ausführungsplanung		Projektabschluss	
€/ m³ BRia	430 €/ m³		0 €/ m³		0 €/ m³		0 €/ m³	
€/ m² BGFa	2.133 €/ m²		0 €/ m²		0 €/ m²		0 €/ m²	
€/ m² NF	3.323 €/ m²		0 €/ m²		0 €/ m²		0 €/ m²	
€/ m² NF 1-6	4.291 €/ m²		0 €/ m²		0 €/ m²		0 €/ m²	
Kostenkennwerte (100-700)	Vorplanung		Entwurfsplanung		Ausführungsplanung		Projektabschluss	
€/ m³ BRia	611 €/ m³		0 €/ m³		0 €/ m³		0 €/ m³	
€/ m² BGFa	3.035 €/ m²		0 €/ m²		0 €/ m²		0 €/ m²	
€/ m² NF	4.729 €/ m²		0 €/ m²		0 €/ m²		0 €/ m²	
€/ m² NF 1-6	6.106 €/ m²		0 €/ m²		0 €/ m²		0 €/ m²	

1) Bei Teilprojekten Blatt 6 kopieren und mit 6.1, 6.2 usw. unterbezeichnen (Verknüpfungen mit Blatt.5 bzw. 5.1, 5.2 sind zu aktualisieren)
 2) Bei der Angabe der Planungskennwerte sind analog DIN 277 nur "a" = allseitig umschlossene und überdeckte Flächen zu berücksichtigen!
 Die Flächen selbst sind mit dem Muster 8a. je nach Nutzungsart auf Basis DIN 277 oder mit den internen Standardraumprogrammen, zu ermitteln

Teilprojekt Planungs- und Kostenkennwertentwicklung (1)

Projekt Nr.: 3807 Teilprojekt: Gebäude C Straße: Heidestr. 3

Planungskennwerte (2)	Vorplanung	%	Entwurfsplanung	%	Ausführungsplanung	%	Projektabschluss	%
NF 1-6 (= HNF gem. DIN 277 alt)	4.192 m ²	86,3	m ²	0,0	m ²	0,0	m ²	0,0
NF 7 (= NNF gem. DIN 276 alt)	665 m ²	13,7	m ²	0,0	m ²	0,0	m ²	0,0
NF (= NF gesamt NF 1-7)	4.858 m ²	100%	m ²	100%	m ²	100%	m ²	100%
TF (= FF gem. DIN 277 alt)	389 m ²	8,0	m ²	0,0	m ²	0,0	m ²	0,0
VF	264 m ²	5,4	m ²	0,0	m ²	0,0	m ²	0,0
NGF	5.510 m ²	113,4	m ²	0,0	m ²	0,0	m ²	0,0
KF	688 m ²	14,2	m ²	0,0	m ²	0,0	m ²	0,0
BGFa	6.198 m ²	127,6	m ²	0,0	m ²	0,0	m ²	0,0
BRla	35.814 m ³		m ³		m ³		m ³	
BRla / NF 1-6	8,5		0,0		0,0		0,0	
BRla / NF	7,4		0,0		0,0		0,0	
BRla / BGFa	5,8		0,0		0,0		0,0	
BGFa / NF	1,3		0,0		0,0		0,0	
BGFa / NF 1-6	1,5		0,0		0,0		0,0	
NF / NF 1-6	1,2		0,0		0,0		0,0	

Kostenkennwerte (300-400)	Vorplanung	Entwurfsplanung	Ausführungsplanung	Projektabschluss
€/m ³ BRla	234 €/m ³	0 €/m ³	0 €/m ³	0 €/m ³
€/m ² BGFa	1.353 €/m ²	0 €/m ²	0 €/m ²	0 €/m ²
€/m ² NF	1.726 €/m ²	0 €/m ²	0 €/m ²	0 €/m ²
€/m ² NF 1-6	2.000 €/m ²	0 €/m ²	0 €/m ²	0 €/m ²

Kostenkennwerte (100-700)	Vorplanung	Entwurfsplanung	Ausführungsplanung	Projektabschluss
€/m ³ BRla	349 €/m ³	0 €/m ³	0 €/m ³	0 €/m ³
€/m ² BGFa	2.017 €/m ²	0 €/m ²	0 €/m ²	0 €/m ²
€/m ² NF	2.573 €/m ²	0 €/m ²	0 €/m ²	0 €/m ²
€/m ² NF 1-6	2.982 €/m ²	0 €/m ²	0 €/m ²	0 €/m ²

1) Bei Teilprojekten Blatt 6 kopieren und mit 6.1, 6.2 usw. unterbezeichnen (Verknüpfungen mit Blatt 5 bzw. 5.1, 5.2 sind zu aktualisieren)
 2) Bei der Angabe der Planungskennwerte sind analog DIN 277 nur "a" = allseitig umschlossene und überdeckte Flächen zu berücksichtigen!
 Die Flächen selbst sind mit dem Muster 8a. je nach Nutzungsart auf Basis DIN 277 oder mit dem internen Standardraumprogramm, zu ermitteln

Teilprojekt Planungs- und Kostenwertentwicklung (1)

Projekt Nr.: 3807

Teilprojekt: Gebäude D.1

Straße: Heidestr. 3

Planungskennwerte (2)	Vorplanung	%	Entwurfsplanung	%	Ausführungsplanung	%	Projektabschluss	%
NF 1-6 (= HNF gem. DIN 277 alt)	m ²	0,0	m ²	0,0	m ²	0,0	m ²	0,0
NF 7 (= NNF gem. DIN 276 alt)	596 m ²	100,0	m ²	0,0	m ²	0,0	m ²	0,0
NF (= NF gem. DIN 277 alt)	596 m ²	100%	m ²	100%	m ²	100%	m ²	100%
TF (= FF gem. DIN 277 alt)	32 m ²	5,3	m ²	0,0	m ²	0,0	m ²	0,0
VF	75 m ²	12,6	m ²	0,0	m ²	0,0	m ²	0,0
NGF	702 m ²	117,9	m ²	0,0	m ²	0,0	m ²	0,0
KF	99 m ²	16,6	m ²	0,0	m ²	0,0	m ²	0,0
BGFa	801 m ²	134,5	m ²	0,0	m ²	0,0	m ²	0,0
BRla	4.507 m ³		m ³		m ³		m ³	
BRla / NF 1-6	0,0		0,0		0,0		0,0	
BRla / NF	7,6		0,0		0,0		0,0	
BRla / BGFa	5,6		0,0		0,0		0,0	
BGFa / NF	1,3		0,0		0,0		0,0	
BGFa / NF 1-6	0,0		0,0		0,0		0,0	
NF / NF 1-6	0,0		0,0		0,0		0,0	
Kostenkennwerte (300+400)								
€/ m ³ BRla	428 €/ m ³		0 €/ m ³		0 €/ m ³		0 €/ m ³	
€/ m ² BGFa	2.407 €/ m ²		0 €/ m ²		0 €/ m ²		0 €/ m ²	
€/ m ² NF	3.239 €/ m ²		0 €/ m ²		0 €/ m ²		0 €/ m ²	
€/ m ² NF 1-6	0 €/ m ²		0 €/ m ²		0 €/ m ²		0 €/ m ²	
Kostenkennwerte (100-700)								
€/ m ³ BRla	643 €/ m ³		0 €/ m ³		0 €/ m ³		0 €/ m ³	
€/ m ² BGFa	3.619 €/ m ²		0 €/ m ²		0 €/ m ²		0 €/ m ²	
€/ m ² NF	4.869 €/ m ²		0 €/ m ²		0 €/ m ²		0 €/ m ²	
€/ m ² NF 1-6	0 €/ m ²		0 €/ m ²		0 €/ m ²		0 €/ m ²	

1) Bei Teilprojekten Blatt 6 kopieren und mit 6.1, 6.2 usw. unterzeichnen (Verknüpfungen mit Blatt 5 bzw. 5.1, 5.2 sind zu aktualisieren)
 2) Bei der Angabe der Planungskennwerte sind analog DIN 277 nur "a" = allseitig umschlossene und überdeckte Flächen zu berücksichtigen!
 Die Flächen selbst sind mit dem Muster 8a. je nach Nutzungsart auf Basis DIN 277 oder mit den internen Standardraumprogrammen, zu ermitteln

Teilprojekt Planungs- und Kostenkennwertentwicklung (1)

Projekt Nr.: 3807		Teilprojekt: Gebäude D.2		Straße: Heidestr. 3	
Planungskennwerte (2)	Vorplanung	Entwurfsplanung	Ausführungsplanung	Projektabschluss	%
NF 1-6 (= HNF gem. DIN 277 alt)	1.022 m ²	m ²	m ²	m ²	0,0
NF 7 (= NNF gem. DIN 276 alt)	703 m ²	m ²	m ²	m ²	0,0
NF (= NF gesamt NF 1-7)	1.725 m ²	m ²	m ²	m ²	100%
TF (= FF gem. DIN 277 alt)	29 m ²	m ²	m ²	m ²	0,0
VF	425 m ²	m ²	m ²	m ²	0,0
NGF	2.175 m ²	m ²	m ²	m ²	0,0
KF	246 m ²	m ²	m ²	m ²	0,0
BGFa	2.422 m ²	m ²	m ²	m ²	0,0
BRla	8.105 m ³	m ³	m ³	m ³	0,0
BRla / NF 1-6	7,9	0,0	0,0	0,0	0,0
BRla / NF	4,7	0,0	0,0	0,0	0,0
BRla / BGFa	3,3	0,0	0,0	0,0	0,0
BGFa / NF	1,4	0,0	0,0	0,0	0,0
BGFa / NF 1-6	2,4	0,0	0,0	0,0	0,0
NF / NF 1-6	1,7	0,0	0,0	0,0	0,0
Kostenkennwerte (300+400)	Vorplanung	Entwurfsplanung	Ausführungsplanung	Projektabschluss	%
€/ m ³ BRla	497 €/ m ³	0 €/ m ³	0 €/ m ³	0 €/ m ³	0,0
€/ m ² BGFa	1.663 €/ m ²	0 €/ m ²	0 €/ m ²	0 €/ m ²	0,0
€/ m ² NF	2.335 €/ m ²	0 €/ m ²	0 €/ m ²	0 €/ m ²	0,0
€/ m ² NF 1-6	3.939 €/ m ²	0 €/ m ²	0 €/ m ²	0 €/ m ²	0,0
Kostenkennwerte (100-700)	Vorplanung	Entwurfsplanung	Ausführungsplanung	Projektabschluss	%
€/ m ³ BRla	664 €/ m ³	0 €/ m ³	0 €/ m ³	0 €/ m ³	0,0
€/ m ² BGFa	2.222 €/ m ²	0 €/ m ²	0 €/ m ²	0 €/ m ²	0,0
€/ m ² NF	3.119 €/ m ²	0 €/ m ²	0 €/ m ²	0 €/ m ²	0,0
€/ m ² NF 1-6	5.262 €/ m ²	0 €/ m ²	0 €/ m ²	0 €/ m ²	0,0

1) Bei Teilprojekten Blatt 6 kopieren und mit 6.1, 6.2 usw. unterbezeichnen (Verknüpfungen mit Blatt 5 bzw. 5.1, 5.2 sind zu aktualisieren)
 2) Bei der Angabe der Planungskennwerte sind analog DIN 277 nur "a" = allseitig umschlossene und überdeckte Flächen zu berücksichtigen!
 Die Flächen selbst sind mit dem Muster 8a, je nach Nutzungsart auf Basis DIN 277 oder mit den internen Standardraumprogrammen, zu ermitteln

Folgekosten

P.Nr.: 3807		Projekt: Sanierung und Umbau Feuerwache 9		Straße: Heidestr. 3	
	Spalte 1	Spalte 2	Spalte 3	Ermittelt von :	
	Folgekosten	Einsparungen	Folgekosten	Datum	Name
Unterhalt der Grundstücke, bauliche Anlagen usw.	840.000,00	650.000,00	190.000,00	08.10.2015	
Übriger sächlicher Verwaltungs- und Betriebsaufwand	320.000,00	25.000,00	295.000,00		
Kalkulatorische Kosten					
Summe Baunutzungskosten			30.000,00		
Personalkosten					
SUMME AUSGABEN					
Benutzungsgebühren und sonstige Einnahmen					
SUMME EINKÜNFEN					
LAUFENDE FOLGEKOSTEN					
Hinweise zu					
Spalte 1: Baunutzungskosten, die durch das Bauvorhaben ausgelöst werden					
Spalte 2: Baunutzungskosten, die nach Fertigstellung des Bauvorhabens an anderer Stelle entfallen					
Spalte 3: Folgekosten als zusätzliche Haushaltsbelastung gegenüber dem derzeitigen Haushaltsplan (Ergebnis aus Spalte 1 mit Spalte 2)					

Erneuerbare Energienutzung, Photovoltaikanlage / Sonstige

Errichtung einer Photovoltaikanlage geplant		ja
Art der PV-Anlage	Dachparallel auf Sheddach bzw. Fassade Schlauchturn	
Modulfläche	850	m ²
erzielte Strommenge	120.000-130.000 kWh/Jahr	kWh / Jahr
Bilanz CO ₂ -Emissionen	96-104 t/Betriebsjahr	t / Betriebsjahr
Sonstige erneuerbare Energienutzung		nein
Art und Beschreibung der Anlage:		

Energetische Bewertung gemäß dem Beschluss Integriertes Handlungsprogramm Klimaschutz in München (IHKM) vom 20.11.2014 - Ergebnisse der "Energiewirtschaftlichen Planungsbegleitung"

Projekt Nr.: 3807	(Teil-) Projekt: Bauteil D – Neubau Dienstwohnungen – Sanierung und Umbau Feuerwache 9
-------------------	--

Neubau Wohnungsbau Berechnung nach DIN 18599	Energetische Projektdaten für das IHKM-Monitoring:			
	Beheizter Bruttorauminhalt	$V_o =$	3.375	[m ³]
	Hilffläche zu V_o	$A_{\text{Hilf}} =$	1.988	[m ²]
	Beheizte Nettogrundfläche	$A_{\text{Ngrf}} =$	1.080	[m ²]
	A/V_o -Verhältnis	$A/V_o =$	0,59	[m ⁻¹]
	Versorgungsstruktur (Gas, FW, Strom, Pellets, Hackschnitzel, BHKW, Sonstiges)		FW	
	Primärenergiebedarf gemäß EnEV § 4	$Q_p \text{ EnEV}$	50,5	[kWh/(m ² a)]
	Maximal zul. spezifischer Primärenergiebedarf Referenzgebäude	$Q_p \text{ vorh}$	8,7	[kWh/(m ² a)]
	Vorhandener spezifischer Primärenergiebedarf Planungsstand		-83	[%]
	Erreichte Unterschreitung			
Höchstwerte der Wärmedurchgangskoeffizienten der wärmeübertragenden Umfassungsfläche - \bar{U} [W/(m²K)]				
	EnEV	Planung	Unterschreitung	
Opake Außenbauteile	0,35	-	-	[%]
Transparente Außenbauteile	1,90	-	-	[%]
Umsetzung der Beschlusslage				
Energetisches Maßnahmenpaket LHM gemäß Beschluss IHKM vom 20.11.2014	erfüllt ja/nein ja			
Begründung bei Abweichungen:	(BT D) Da es sich um ein Wohngebäude handelt, wird nicht der mittlere U-Wert (\bar{U}), sondern der spezifische Transmissionswärmeverlust (H_{tr}) ausgewiesen: EnEV-Grenzwert 0,40 (m ² K) – Gebäude: 0,31 W/(m ² K) – Unterschreitung: 22%			

Energetische Bewertung gemäß dem Beschluss Integriertes Handlungsprogramm Klimaschutz in München (HKM) vom 20.11.2014 - Ergebnisse der "Energiewirtschaftlichen Planungsbegleitung"

Projekt Nr.: 3807

(Teil-) Projekt BTA - Sanierung Wachgebäude - Sanierung und Umbau Feuerwache 9

Bestand Umfassende energetische Sanierung der Gebäudeteile und der Anlagentechnik; Berechnung nach DIN 18599	Energetische Projektdaten für das HKM-Monitoring:			
	Beheizter Bruttorauminhalt	$V_e =$	28.970	[m ³]
	Hüllfläche zu V_e	$A_{Hüll} =$	9.092	[m ²]
	Beheizte Nettogrundfläche	$A_{Net} =$	6.565	[m ²]
	A/V_e -Verhältnis	$A/V_e =$	0,31	[m ⁻¹]
	Versorgungsstruktur (Gas, FW, Strom, Pellets, Hackschnitzel, BHKW, Sonstiges)		FW	
	Primärenergiebedarf - gemäß EnEV § 9 Abs. 2 ist im Bestand der Referenzwert Neubau um 40% zu erhöhen.	$Q_{p,SBV}$	184,9	[kWh/(m ² a)]
	Maximal zul. spezifischer Primärenergiebedarf Referenzgebäude 140%	$Q_{p,vorb}$	44,6	[kWh/(m ² a)]
	Vorhandener spezifischer Primärenergiebedarf Planungsstand		76,0	[%]
	Erreichte Unterschreitung			
	Höchstwerte der Wärmedurchgangskoeffizienten (140%) der wärmeübertragenden Umfassungsfläche - \bar{U} [W/(m ² K)]	EnEV	Planung	Unterschreitung
		0,49	0,36	27 [%]
	Opake Außenbauteile	2,66	1,23	54 [%]
Transparente Außenbauteile				
Umsetzung der Beschlusslage				
Energetisches Maßnahmenpaket LHM gemäß Beschluss HKM vom 20.11.2014	erfüllt:ja/nein	ja		
Begründung bei Abweichungen:				

Energetische Bewertung gemäß dem Beschluss Integriertes Handlungsprogramm Klimaschutz in München (IHKM) vom 20.11.2014 - Ergebnisse der "Energiewirtschaftlichen Planungsbegleitung"

. Projekt Nr.: 3807		(Teil-) Projekt:
Bestand Bauteilspezifische Untersuchung	Bauteilverfahren gemäß EnEV § 9 Abs. 1 und Abs. 3	
	Wurde eine bauteilspezifische energiewirtschaftliche Untersuchung für Energiesparmaßnahmen an der Gebäudehülle unter	
	Ansatz der Wärmedurchgangskoeffizienten aus dem Maßnahmenpaket LHM durchgeführt?	
	Bei "Nein" Begründung angeben:	
	Ergebnisse:	
	Verbesserung des mittleren U-Wertes der untersuchten Bauteile (flächengewichtet):	[%]
	Unterschreitung des mittleren U-Wertes der Vorgaben gemäß EnEV (flächengewichtet):	[%]
	Bemerkungen:	

Baubeschreibung Teil 1 - Baugrundstück, Gründung, Tragkonstruktion

Projekt Nr.: 3807 Projekt: Sanierung und Umbau Feuerwache 9 Straße: Heidestr. 3

Baugrundstück Teilprojekt: _____

Herrichten und Erschließen Öffentliche Erschließungsmaßnahmen Nichtöffentliche Erschließungsmaßnahmen

Gründung

Baugrube		<input type="checkbox"/> Alllastentsorgung	<input type="checkbox"/> Wasserhaltung
<input type="checkbox"/> Bodenabtrag	<input type="checkbox"/> Bodenaushub	<input type="checkbox"/> Baugrundverbesserung	<input type="checkbox"/> Spundwände
<input checked="" type="checkbox"/> Offene Baugrube	<input type="checkbox"/> Verbau	<input type="checkbox"/> Pfahlwände	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Fundierung

<input checked="" type="checkbox"/> Einzelfundament	<input checked="" type="checkbox"/> Streifenfundament	<input checked="" type="checkbox"/> Fundamentplatte	<input type="checkbox"/> Fundamentwanne
<input type="checkbox"/> Pfahlgründung	<input type="checkbox"/> Brunnengründung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Drainage	<input type="checkbox"/> Bauwerksabdichtung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Tragkonstruktion

Tragsystem (Vertikal)

<input type="checkbox"/> Massivbau in Ziegel	<input checked="" type="checkbox"/> Skelettbau in Stahlbeton	<input type="checkbox"/> Leichtbau in Stahl	<input type="checkbox"/> Leichtbau in Holz
<input checked="" type="checkbox"/> Massivbau in Stahlbeton	<input type="checkbox"/> Mischbau in Stahlbeton/Ziegel	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Tragsystem (Horizontal)

<input checked="" type="checkbox"/> Stahlbetondecken	<input type="checkbox"/> Stahlträgerdecken	<input type="checkbox"/> Holzträgerdecken	<input type="checkbox"/> Ziegelementdecken
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Tragsystem Dach

<input checked="" type="checkbox"/> Flachdach	<input checked="" type="checkbox"/> Stahlbeton	<input checked="" type="checkbox"/> Stahlträger	<input type="checkbox"/> Holzträger
<input type="checkbox"/> Geneigtes Dach	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Tragsystem Treppen

<input checked="" type="checkbox"/> Stahlbeton	<input type="checkbox"/> Stahl	<input type="checkbox"/> Holz	<input type="checkbox"/>
--	--------------------------------	-------------------------------	--------------------------

Baubeschreibung Teil 2 - Ausbaumaterialien

Projekt Nr.: 3807 Projekt: Sanierung und Umbau Feuerwache 9 Straße: Heidestr. 3

Teilprojekt ..

Ausbaumaterialien

Fassade		<input type="checkbox"/> Sichtmauerwerk	<input type="checkbox"/> Putz	<input checked="" type="checkbox"/> WDVS/Thermohaut	<input type="checkbox"/> Stahl/Glas
<input type="checkbox"/> Sichtbeton	<input checked="" type="checkbox"/> Metall (Aluminium)	<input checked="" type="checkbox"/> Mit Hinterlüftung	<input type="checkbox"/> Ohne Hinterlüftung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Transparente Wärmedämmung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Dach		<input checked="" type="checkbox"/> Warmdach	<input type="checkbox"/> Umkehrdach	<input checked="" type="checkbox"/> Gründach	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Kaldach	<input type="checkbox"/> Kupfer	<input type="checkbox"/> Titanzink	<input type="checkbox"/> Aluminium	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> Bitumen / Folie
<input type="checkbox"/> Ziegel	<input checked="" type="checkbox"/> Extensiv-begrünt	<input type="checkbox"/> Beklest	<input type="checkbox"/> Begehbar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Fenster		<input type="checkbox"/> Aluminium	<input type="checkbox"/> Stahl	<input checked="" type="checkbox"/> Holz/Aluminium	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Holz	<input checked="" type="checkbox"/> 3-fach Verglasung	<input type="checkbox"/> Mit Schallschutz	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> Mit Sonnenschutz	<input type="checkbox"/>

Nichttragende Wände		<input type="checkbox"/> Mauerwerk in Gasbeton	<input checked="" type="checkbox"/> Mauerwerk in Kalksandstein	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Mauerwerk in Ziegel	<input type="checkbox"/> Holzständerwände	<input type="checkbox"/> Holzständerwände	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Metallständerwände	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Aussentüren		<input type="checkbox"/> Stahl	<input type="checkbox"/> Aluminium	<input type="checkbox"/> Ganzglas	<input type="checkbox"/> Mit Glasausschnitt
<input type="checkbox"/> Holz	<input checked="" type="checkbox"/> Stahlrähmentüren mit Glasfüllung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Türen (Flurabschluss)		<input type="checkbox"/> Stahl	<input type="checkbox"/> Aluminium	<input type="checkbox"/> Ganzglas	<input type="checkbox"/> Mit Glasausschnitt
<input type="checkbox"/> Holz	<input checked="" type="checkbox"/> Stahlrähmentüren mit Glasfüllung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Türen (Raumabschluss)		<input checked="" type="checkbox"/> Stahl	<input type="checkbox"/> Aluminium	<input type="checkbox"/> Ganzglas	<input checked="" type="checkbox"/> Mit Glasausschnitt
<input type="checkbox"/> Holz	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Baubeschreibung Teil 3 - Ausbaumaterialien, Außenanlagen, Kunst

Projekt.Nr.: 3807 Projekt: Sanierung und Umbau Feuerwache 9 Straße: Heidestr. 3

Teilprojekt :

Ausbaumaterialien (Fortsetzung)

Böden (Flur)							
<input type="radio"/>	Kunststein	<input type="radio"/>	Keramik	<input checked="" type="radio"/>	Linoleum	<input type="radio"/>	Gummi
<input type="radio"/>	Holz	<input type="radio"/>	Naturstein	<input type="radio"/>	Kunststoff	<input type="radio"/>	Teppich

Böden (Zimmer)							
<input checked="" type="radio"/>	Linoleum	<input type="radio"/>	Teppich	<input type="radio"/>	Holz	<input type="radio"/>	Gummi
<input type="radio"/>	Kunststein	<input type="radio"/>	Naturstein	<input type="radio"/>	Kunststoff	<input type="radio"/>	Keramik

Treppen (Beläge)							
<input checked="" type="radio"/>	Kunststein	<input type="radio"/>	Keramik	<input type="radio"/>	Linoleum	<input type="radio"/>	Gummi
<input type="radio"/>	Holz	<input type="radio"/>	Naturstein	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	Teppich

Geländer							
<input type="radio"/>	Holz	<input type="radio"/>	Aluminium	<input checked="" type="radio"/>	Stahl	<input type="radio"/>	Edelstahl

Decke (Flur)							
<input type="radio"/>	Sichtbeton	<input type="radio"/>	Putz	<input checked="" type="radio"/>	Abgehängt in	Metalpaneendecken, akustisch wirksam	<input type="radio"/>

Decke (Zimmer)							
<input type="radio"/>	Sichtbeton	<input type="radio"/>	Putz	<input checked="" type="radio"/>	Abgehängt in	GK, gelocht akustisch wirksam mit Randfries	<input type="radio"/>

Außenanlagen

<input checked="" type="radio"/>	Einfriedung in Metall	<input type="radio"/>	Behindertenrampe	<input type="radio"/>	Überdachung für
<input type="radio"/>	Sonderanlagen für Sport	<input type="radio"/>	Sonderanlagen für Spiel	<input type="radio"/>	Lärmschutzanlagen
<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	

Kunst

<input checked="" type="radio"/>	im Außenraum	<input type="radio"/>	im Innenraum	<input checked="" type="radio"/>	Bestand	<input type="radio"/>
----------------------------------	--------------	-----------------------	--------------	----------------------------------	---------	-----------------------

Baubeschreibung Teil 4 - Sanitär, Heizung und Warmwasser

Projekt Nr.: 3807 Projekt: Sanierung und Umbau Feuerwache 9 Straße: Heidestr. 3

Teilprojekt:

Sanitär

Bewässerung		O Nichtöffentliche Wasserversorgung	
X Öffentliche Wasserversorgung	O	O Eigenwasser	O
X Städt. Wasserversorgung	O	X Regenwasser	O
O Material:	O	O	O

Abscheider, Hebeanlagen			
Abscheider:	O Stärke	X Fett	O Leichtflüssigkeit
Hebeanlage:	X Schmutzwasser	X Fäkalien	O Koaleszenz

Heizungs- und Wasserwärmungsanlagen

Energieträger	
X Fernwärme	O Gas

Wärmeerzeuger	
O Einkesselanlage	O Mehrkesselanlage
O Blockheizkraftwerk	O Therm. Solaranlage
O Sonstige	O

Wärmeverteilung	
X Wasser	X Luft
X Spreizung 70°/50° C	X 55/45° C
O Obere Verteilung	X Untere Verteilung
	O Einrohr
	X Zweirohr

Entwässerung	
System:	O Mischsystem
Entsorgung:	X Städt. Kanal
Leitungsnetz:	O Steinzeug
Sonstige	O

Mess/Steuer/Regeltechnik	
Art:	O Analog
	X Digital (DDC)
	X Gebäudetechnik (GLT)

Wasserwärmungsanlagen	
O Zentral	X Dezentral

Heizflächen	
X Radiatoren	O Plattenheizkörper
X BA GuV-gerecht	O
	X Deckenstrahlplatten
	X Industriefußbodenheiz.

Mess/Steuer/Regeltechnik	
O Analog	X Digital (DDC)
O Einzelraumregelung	O
	X Gebäudetechnik
	O

Baubeschreibung Teil 5 - Elektrotechnik, Kommunikationstechnik

Projekt Nr.: 3807 Projekt: Sanierung und Umbau Feuerwache 9 Straße: Heidestr. 3

Teilprojekt: _____

Elektrotechnik

Erschließung					
X	Stromversorgung öffentlich	<input type="checkbox"/>	Nicht öffentlich	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
X	Vorhanden	<input type="checkbox"/>	Durch städt. Stromversorger	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
X	Aus Niederspannungsnetz	<input type="checkbox"/>	Trafostation eigen	<input type="checkbox"/>	Netztrafostation SWM <input type="checkbox"/>

Starkstromtechnik

	Steigleitung	<input type="checkbox"/>	Unter Putz	<input type="checkbox"/>	In Schächten	<input type="checkbox"/>	Auf Wannen	<input type="checkbox"/>	Auf Kabelleitern	<input type="checkbox"/>	In Beton	<input type="checkbox"/>	In GK-Wänden
	Verteilung	<input type="checkbox"/>	Unter Putz	<input type="checkbox"/>	Auf Putz	<input type="checkbox"/>	Auf Wannen	<input type="checkbox"/>	In Technikräumen	<input type="checkbox"/>	In allg. Räumen	<input type="checkbox"/>	
	Geschoßverteilung	<input type="checkbox"/>	Unterputz-Verteiler	<input type="checkbox"/>	Aufputz-Verteiler	<input type="checkbox"/>	Standverteiler	<input type="checkbox"/>	Kompensation	<input type="checkbox"/>			
	Niederspannung Hauptverteilung	<input type="checkbox"/>	Mit Energieoptimierung	<input type="checkbox"/>	Ohne Energieoptimierung	<input type="checkbox"/>	NEA	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			
	Sicherheitsbeleuchtung	<input type="checkbox"/>	Zentralbatterie	<input type="checkbox"/>	Einzelbatterie	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			
	Notstromversorgung	<input type="checkbox"/>	Mit Diesellagregat	<input type="checkbox"/>	Unterbrechungsfrei	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			

Schwachstromtechnik

	Ründfunkversorgung	<input type="checkbox"/>	Antennenanlage	<input type="checkbox"/>	Breitbandkabel	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			
	Brandmeldeanlage	<input type="checkbox"/>	An Brandreaktion	<input type="checkbox"/>	Als Hausalarm	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			
	Intrusionsschutz	<input type="checkbox"/>	Mit Polizei-Ruf	<input type="checkbox"/>	Als Hausalarm	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			
	Fernmeldeanlage	<input type="checkbox"/>	Sprechanlage	<input type="checkbox"/>	Elektroakustische Anlage	<input type="checkbox"/>	Personensuchanlage	<input type="checkbox"/>	Lichttrufanlage	<input type="checkbox"/>			
	Gebäudeleittechnik	<input type="checkbox"/>	Zutrittskontrolle	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			

Beleuchtungsanlagen (Ausführung nach ASR, A 3.4, AMEV, DIN EN 12464)

	Allgemeinbeleuchtung	<input type="checkbox"/>	Technische Leuchten	<input type="checkbox"/>	Sonderleuchten	<input type="checkbox"/>	Leuchtstofflampen	<input type="checkbox"/>	LED	<input type="checkbox"/>			
	Außenbeleuchtung	<input type="checkbox"/>	Erforderlich	<input type="checkbox"/>	Nicht erforderlich	<input type="checkbox"/>	Leuchtstofflampen	<input type="checkbox"/>	LED	<input type="checkbox"/>			

Kommunikationstechnik

	Telefonanlage	<input type="checkbox"/>	Örtliche Vermittlung	<input type="checkbox"/>	Zentrale Vermittlung	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			
X	Hauptanschluss	<input type="checkbox"/>	Rufnummer	<input type="checkbox"/>	Eigene Rufnummer	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			Querverbindung <input type="checkbox"/>
X	Vernetzung mit städt. Telefonnetz	<input type="checkbox"/>	Unterbrechungsfreie Stromversorgung (USV)	<input type="checkbox"/>	Bereitschaftsbatterie	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			

Datennetz

X	Lokales Netz	<input type="checkbox"/>	Wartungsverbindung	<input type="checkbox"/>	ISDN	<input type="checkbox"/>	Analog (Modem)	<input type="checkbox"/>	Datex P	<input type="checkbox"/>			ATM <input type="checkbox"/>
X	ILST-Netz	<input type="checkbox"/>	Techn. Netz	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			

Baubeschreibung Teil 6 - Raumlufttechnik, Prozesslufttechnik

Projekt Nr.: 3807 Projekt: Sanierung und Umbau Feuerwache 9 Straße: Heidestr. 3

Teilprojekt : _____

Im Bereich : _____

Wärmerückgewinnung	
<input checked="" type="checkbox"/> Regenerativ	<input type="checkbox"/> Rekuperativ

Mess/Steuer/Regeltechnik		
<input type="checkbox"/> Analog	<input checked="" type="checkbox"/> Digital (DDC)	<input checked="" type="checkbox"/> Gebäudeleittechnik (GLT)

Anlagenfunktion		
<input checked="" type="checkbox"/> Entlüften	<input type="checkbox"/> Belüften	<input type="checkbox"/> Be- und Entlüften
<input checked="" type="checkbox"/> Teilklimatisierung	<input type="checkbox"/> Vollklimatisierung	<input type="checkbox"/>

Luftverteilung		
<input type="checkbox"/> Einkanalssystem	<input checked="" type="checkbox"/> Zweikanalssystem	<input type="checkbox"/>

Kälteerzeugung		
<input type="checkbox"/> Kompaktgerät mit eingebauter Kältemaschine	<input type="checkbox"/> Direktverdampfer mit getrennter Kältemaschine	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Kaldampfgenerator	<input type="checkbox"/> Eisspeicher	<input type="checkbox"/>

Im Bereich : _____

Wärmerückgewinnung		
<input type="checkbox"/> Regenerativ	<input type="checkbox"/> Rekuperativ	<input type="checkbox"/>

Mess/Steuer/Regeltechnik		
<input type="checkbox"/> Analog	<input checked="" type="checkbox"/> Digital (DDC)	<input checked="" type="checkbox"/> Gebäudeleittechnik (GLT)

Anlagenfunktion		
<input checked="" type="checkbox"/> Entlüften	<input type="checkbox"/> Belüften	<input type="checkbox"/> Be- und entlüften
<input type="checkbox"/> Teilklimatisierung	<input type="checkbox"/> Vollklimatisierung	<input type="checkbox"/>

Luftverteilung		
<input checked="" type="checkbox"/> Einkanalssystem	<input type="checkbox"/> Zweikanalssystem	<input type="checkbox"/>

Kälteerzeugung		
<input type="checkbox"/> Kompaktgerät mit eingebauter Kältemaschine	<input type="checkbox"/> Direktverdampfer mit getrennter Kältemaschine	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Kaldampfgenerator	<input type="checkbox"/> Eisspeicher	<input type="checkbox"/>

Baubeschreibung Teil 7 - Fördertechnik, sonstige Anlagen

Projekt Nr.: 3807 Projekt: Sanierung und Umbau Feuerwache 9 Straße: Heidestr. 3

Fördertechnik

Aufzugsarten	X	Lastenaufzug	O	Güteraufzug
X EN 81-1/2 : Personenaufzug (behindertengerecht)	X			
O TRA 300 : Vereinfachter Güteraufzug		O		
O EN 81-3 : Kleingüteraufzug		O		
O		O		

Teilprojekt:

Kraftübertragung			
X	Seil (EN 81-1)	O	Hydraulik (EN 81-2)
O		O	X
			Seil/Hydraulik

Sonstige Anlagen

Küchentechnische Anlage			
X	Zubereitung : Speisen	O	Getränke
O	Ausgabe : Speisen	O	Getränke
O	Verteilung : Speisen	O	Getränke
X	Lagerung : Speisen und Getränke	X	Auftauung
Anzahl der Verpflegungseinheiten =		50 - 60	O

Brandschutzanlage	
O	Sprinkleranlage
O	Sprühwasserlöschanlage
X	Brandmeldeanlage

Kühltechnische Anlage	
Anlage für	
Kühlraum und Tiefkühlraum	
Gase	
Anlage für	
O	Medizinische Gase

Labortechnische Anlage	
Anlage für	