



Axel Markwardt
Berufsmäßiger Stadtrat

Herrn Dr. Walter Klein
Vorsitzender des Bezirksausschusses des
Stadtbezirks 04
Tal 13

80331 München

29.09.2017

**Wiederinbetriebnahme der öffentlichen Toilette am Elisabethplatz
BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 03875 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 04 –
Schwabing-West vom 26.07.2017**

Sehr geehrter Herr Dr. Klein,

mit Beschluss vom 26.07.2017 beantragte der Bezirksausschuss Schwabing-West, die seit Februar 2017 geschlossene öffentliche Toilette am Elisabethplatz 4c dem Kommunalreferat zurück zu übertragen und wieder in Betrieb zu nehmen.

Ihr Antrag betrifft ein laufendes Geschäft nach Art. 37 Abs. 1 Gemeindeordnung und § 22 der Geschäftsordnung des Stadtrates, weil es sich hier um eine Angelegenheit handelt, die für die Stadt keine besonderen Verpflichtungen erwarten lässt und auch nicht von besonderer Bedeutung für die Stadt ist.

Bereits mit Schreiben vom 10.08. sowie 21.12.2015 hatte ich den Bezirksausschuss 4 über die Hintergründe der geplanten Schließung der WC-Anlage informiert. Gerne stelle ich jedoch nochmals die derzeitige Sachlage dar.

Durch die Schließung der Toilette zu Beginn dieses Jahres wurden die Beschlüsse der Vollversammlung des Stadtrates vom 27.07.2011 sowie 29.07.2015 vollzogen.

Die öffentlichen WC-Anlagen in räumlicher Nähe der ÖPNV-Haltestellen werden seit Beginn des Jahres 2017 durch ein privates Unternehmen betrieben, das den Zuschlag hierfür über eine Ausschreibung der bis dahin für diese Aufgabe verantwortlichen LHM Services GmbH erhalten hat und nun in deren Auftrag tätig ist. In dieser Ausschreibung gab es – entsprechend dem zu Grunde liegenden Beschluss des Stadtrates – die Vorgabe, dass mit Vorlegen eines Sanierungsplans für die künftig zu betreibenden WC-Anlagen durch den neuen Betreiber u.a.

Roßmarkt 3
80331 München
Telefon: 089 233-22871
Telefax: 089 233-26057
axel.markwardt@muenchen.de

das WC am Elisabethplatz zu schließen sei. Diese nach der Ausschreibung auch vertraglich festgehaltene Vorgabe wurde erfüllt. Eine Rückabwicklung dieses Vorgangs würde juristisch sehr komplexe Probleme mit sich bringen und wird daher durch das für den Vertrag mit der LHM Services GmbH zuständige Referat für Arbeit und Wirtschaft auch ausgeschlossen.

Auch die geforderte Rückübertragung des Objekts vom Referat für Bildung und Sport an das Kommunalreferat wäre insofern kein adäquater Lösungsansatz, da das Kommunalreferat die Zuständigkeit für den Betrieb der öffentlichen WC nicht mehr inne hat.

Allerdings darf ich Ihnen mitteilen, dass die Markthallen München (MHM) höchstwahrscheinlich noch in diesem, mit Sicherheit aber im ersten Quartal des nächsten Jahres einen leer stehenden Verkaufsstand des Elisabethmarkts zu einem provisorischen, öffentlich nutzbaren WC umbauen werden.

Damit ist der Antrag Nr. 14-20 / B 03875 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 04 – Schwabing-West vom 26.07.2017 satzungsgemäß erledigt.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Axel Markwardt
Kommunalreferent