

Stadtwerke München GmbH • 80287 München

An das
Direktorium HA II / BA
BA-Geschäftsstelle Mitte
Tal 13
80331 München

Stadtwerke München GmbH
Bäder
Teamassistenz

Postanschrift:
80287 München
Hausanschrift:
Emmy-Noether-Straße 2
80992 München
Ansprechpartner:
Özlem Mecitoglu

Telefon:
+49 89 2361-3411

Fax:

E-Mail:
mecitoglu.oezlem@swm.de

München, 27.09.2017

Reparaturarbeiten im Bad Georgenschwaige und mittelfristige Instandhaltung/-setzung
BA-Antrags-Nr. 14-20/B 03876 des BA 04 vom 26.07.2017

Sehr geehrte Damen und Herren,

anbei darf ich Ihnen im Auftrag von Frau Kugler den Abdruck unseres Antwortschreibens an den Vorsitzenden des BA04, Herr Walter Klein, übermitteln.

Mit freundlichen Grüßen
Teamassistenz


Özlem Mecitoglu



Stadtwerke München GmbH • 80287 München

Bezirksausschuss 04 -
Schwabing West
Herr Vorsitzender
Walter Klein
Tal 13
80331 München

Stadtwerke München GmbH
Bäder
Leitung

Postanschrift:
80287 München
Hausanschrift:
Emmy-Noether-Straße 2
80992 München
Ansprechpartner:
Christine Kugler

Telefon:
+49 89 2361-3410

Fax:

E-Mail:
kugler.christine@swm.de

München, 26.09.2017

Reparaturarbeiten im Bad Georgenschwaige und mittelfristige Instandhaltung/-setzung
BA-Antrags-Nr. 14-20/B 03876 des BA 04 vom 26.07.2017

Sehr geehrter Herr Klein,

das Referat für Arbeit und Wirtschaft hat uns gebeten, den oben genannten BA-Antrag vom 26. Juli 2017 mit einem Schreiben direkt an Sie als Vorsitzenden des Bezirksausschusses zu beantworten. Zum Inhalt des Antrages darf ich wie folgt Stellung beziehen:

1. Wir hatten in den vergangenen Jahren im Bad Georgenschwaige mit zwei Problemen zu kämpfen:

Die Gasheizung aus dem Jahr 1971 ist immer wieder ausgefallen und hat vor zwei Jahren beschlossen, ihren Dienst ganz einzustellen. Die mit der Heizung verbundenen Probleme (Temperaturabfall im Becken), die in der Vergangenheit häufiger mal zu kurzfristigen Schließungen geführt haben, sind über ein Heizprovisorium mittlerweile gelöst.

Die Schwimmbecken im Bad Georgenschwaige sind mit Folie ausgekleidet. Die Folie ist inzwischen so alt, dass immer wieder vor allen Dingen im Bereich des Beckenkopfes Risse und Undichtigkeiten auftreten. Die Folie wird jedes Jahr vor Beginn der Saison so gut wie möglich abgedichtet. In der laufenden Saison kann es dennoch passieren, dass im laufenden Betrieb wieder Risse und Undichtigkeiten auftreten. Für die Ausbesserungsarbeiten ist es notwendig, das Bad kurzfristig zu schließen, das Wasser in den Becken ein Stück weit abzulassen, die Leckagen zu flicken und die Becken dann wieder zu befüllen. Das ist ein Zustand, mit dem wir bis zu einer grundlegenden Sanierung des Bades leben müssen. Wir informieren die Bürgerinnen und Bürger in diesem Fall sofort, bitten aber um Verständnis, dass das Auftreten von Undichtigkeiten nicht planbar und vorhersehbar ist und wir immer spontan reagieren müssen.

Stadtwerke München GmbH
Emmy-Noether-Straße 2
80992 München
Telefon: +49 89 2361-0
Internet: www.swm.de

Geschäftsführung:
Dr. Florian Bieberbach (Vorsitzender)
Werner Albrecht
Ingo Wortmann
Helge-Uve Braun

Sitz: München
Reglstergericht: Amtsgericht München
HRB 121 920
Aufsichtsratsvorsitzender:
Oberbürgermeister Dieter Reiter
UST-IdNr.: DE812500229
Gläubiger-ID: DE261000000030250

Bankverbindungen:
Deutsche Bank AG
BIC DEUTDE33XXX • IBAN DE93 7007 0010 0220 1150 00
Postbank AG
BIC PBNKDE33XXX • IBAN DE40 7001 0080 0037 0008 01
Stadtparkasse München
BIC SSKMDE33XXX • IBAN DE68 7015 0000 0000 0489 00

2. Siehe Antwort zu Frage 1 und ja - um die Probleme mit der Beckenfolie zu beheben, ist eine grundlegende Sanierung des Bades erforderlich.
3. Für eine Badsanierung gibt es noch keine konkreten Pläne.
4. Bei einer grundlegenden Sanierung des Bades werden wir natürlich auch den Kleinkindbereich aufwerten und attraktiver gestalten. Für den Bodenbelag rund um den Kleinkindbereich gibt es möglicherweise kurzfristige provisorische Lösungen. Wir werden den Bereich nach der Freibadsaison 2017 überprüfen und - falls möglich - Abhilfe schaffen.

Für weitere Fragen stehe ich gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen
Leiterin Bäder


Christine Kugler

Datum: 31.07.2017
 Telefon: 089 - 29 16 51 73
 Telefax: 089 - 22 80 26 74
 Frau Doris Grüninger
 bag-mitte.dir@muenchen.de

Direktorium
 HA II / BA
 BA-Geschäftsstelle Mitte

Erledigungstermin:

31.10.2017

Reparaturarbeiten im Bad Georgenschwaige und mittelfristige Instandhaltung/-setzung

BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 03876 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 04 - Schwabing West vom 26.07.2017

BM	StD	RS	GL	Rspr.	Wv
Referat für Arbeit und Wirtschaft					EA
16. Aug. 2017					Vva
					z.A.
					zwV
					z.K.
					ag/ob
					8

I. An das Referat für Arbeit und Wirtschaft

Zur weiteren Bearbeitung übermitteln wird Ihnen den oben benannten Beirat (§ 12 der BezirksausschussS). Gegebenenfalls sind hierzu weitere Beiratsmitglieder einzuschalten. Der Vorgang wurde in der genannten Sitzung

- einstimmig beschlossen.
 mit Mehrheit beschlossen.
 mit folgender Maßgabe beschlossen:

Der BA 4 ist von Anfang an in die Neukonzeption des Bades einzubeziehen

Alternative 1: Antwortschreiben an den Bezirksausschuss

Bei laufenden Angelegenheiten der Verwaltung, für die der Oberbürgermeister bzw. in den Fällen des Art. 88 Abs. 3 GO die Werkleitung zuständig ist, wird dem Bezirksausschuss das Ergebnis schriftlich bekannt gegeben. Bitte beachten Sie, dass der Antrag **innerhalb von drei Monaten** erledigt werden soll (§ 12 Abs. 3 der BezirksausschussS):

Alternative 2: Beschlussvorlage für den Stadtrat oder Bezirksausschuss

➤ Stadtrat (vgl. GeschO)

Ein Antrag des Bezirksausschusses, für den der Stadtrat zuständig ist, wird von diesem oder einem seiner beschließenden Ausschüsse behandelt, soweit dem Antrag nicht bereits vorher entsprochen worden ist. Der Antrag muss in der Beschlussvorlage wörtlich enthalten sein.

Anträge zu Bebauungsplänen, die in einem laufenden Bebauungsplanverfahren eingebracht werden, sind im Rahmen des jeweils darauffolgenden verfahrensmäßig vorgesehenen Billigungs- bzw. Satzungsbeschlusses zum Bebauungsplan zu behandeln.

➤ Bezirksausschuss

- Es liegt in der Angelegenheit ein Entscheidungsrecht des Bezirksausschusses gem. § 9 Abs. 1 BezirksausschussS i. V. m. Anlage 1 der BezirksausschussS (Katalog) vor (vgl. Ziff. 2.7.7 AGAM).
- Es handelt sich um eine laufende Angelegenheit, welche durch OB-Vollmacht auf den Bezirksausschuss zur Entscheidung übertragen wurde (Anhang 3 zur BezirksausschussS).

Bitte beachten Sie, dass der Antrag **innerhalb von drei Monaten** erledigt werden muss (§ 12 Abs. 1 der BezirksausschussS):

Bitte schicken Sie nach Erledigung den beglaubigten Beschluss oder das Antwortschreiben (bitte auch im RIS hinterlegen) an:

- An den Vorsitzenden des Bezirksausschusses 04 - Schwabing West
Vorsitzender Walter Klein, Tal 13, 80331 München
- An das Direktorium HA II / BA BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München
Tel.-Nr: 089 - 22 80 26 -66 /-73 /-75 und 089 - 29 16 51 -54 /-73 Fax-Nr. 089 - 22 80 26
-74

Weitere Hinweise:

Aktenzeichen/Zitat in der Beschlussvorlage:

Bei jedem Schriftverkehr sowie bei jedem Telefonat ist der Betreff sowie die Nummer des Antrages anzugeben. Der Antrag muss in der Beschlussvorlage wörtlich enthalten sein.

Wechsel der Federführung:

Die BA-Geschäftsstelle ist unverzüglich schriftlich zu informieren, wenn die Federführung bei der Behandlung des BA-Antrags an ein anderes Referat abgegeben wird und hierüber zwischen den beiden Referaten Einvernehmen besteht.

In strittigen Fällen ist vor der Abgabe der Federführung die abschließende Entscheidung des Direktoriums herbeizuführen.

Die Bearbeitungsfrist kann ausnahmsweise nicht eingehalten werden:

Wenn sich die Erledigung länger hinzieht, sind Zwischenberichte an den Bezirksausschuss zu erteilen. Die BA-Geschäftsstelle erhält einen Abdruck des Zwischenberichtes. Bei telefonischen Zwischenberichten ist die BA-Geschäftsstelle ebenfalls unverzüglich zu verständigen.

Für evtl. Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Gez.

Frau Doris Grüninger

Anlagen
1 BA-Antrag.

II. WV bei D-HAII-BA- BA-Geschäftsstelle Mitte



24. Juli 2017

Dringlichkeitsantrag: Reparaturarbeiten Im Bad Georgenschwaige und mittelfristige Instandhaltung/-setzung

Wie bereits im vergangenen Sommer scheint es auch in dieser Freibad-Saison wiederholt technische Probleme/Defekte im Bad Georgenschwaige zu geben. Erst vor kurzem musste das Bad darum vorübergehend geschlossen werden – mitten im Hochsommer. Mit Blick auf die bevorstehenden Sommerferien bitten wir darum um Auskunft zu folgenden Fragen:

1. Welcher Art sind die aktuellen Probleme und muss das Bad an weiteren Tagen geschlossen bleiben? Falls ja: wie wird sichergestellt, dass die Bürgerinnen und Bürger rechtzeitig über die Schließung informiert werden?
2. Da es auch im vergangenen Sommer Probleme gab: Wie tiefgreifend sind die Probleme? Können Sie durch kleinere Reparaturmaßnahmen behoben werden oder ist eine grundlegendere Sanierung des Bades/der Becken erforderlich?
3. Mittelfristige Planung: Grundsätzlich gibt es einige Bereiche im Bad, die in die Jahre gekommen und sanierungsbedürftig sind, wie etwa die Umkleiden und die Duschen. D.h. eine Sanierung würde dem Bad insgesamt gut tun. Gibt es dafür konkrete Pläne?
4. Kleinkindbereich: Im Vergleich zu anderen SWM-Freibädern (z.B. Dantebad, Ungererbad, Schyrenbad) ist die Ausstattung des Kleinkindbeckens rudimentär. Zudem ist der Bodenbelag rund um das Becken sehr rau, die Verletzungsgefahr bei Stürzen dadurch relativ hoch. Viele Eltern bedauern dies und wählen darum häufig ein anderes Bad für ihren Besuch. Ist angedacht, den Kleinkindbereich im Bad Georgenschwaige in naher Zukunft zu verbessern/neu zu gestalten?