

## **BA 05 - Vollgremium**

### **Einladung**

**Mittwoch, 18. Oktober 2017, 19:00 Uhr**

Salesianum, St.-Wolfgangs-Platz 11, 81669 München

. Sitzung des des Bezirksausschuss 05 - Au-Haidhausen

### **Tagesordnung:**

Öffentliche Sitzung:

Initiator:

#### **A Allgemeines**

##### **1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit**

1. Ernennung einer/eines neuen Beauftragten für Frauen und Mädchen

##### **2. Beschluss über die endgültige Tagesordnung**

##### **3. Genehmigung der Sitzungsniederschrift der letzten Sitzung**

##### **4. Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**

###### **4.1 Anwesende Bürgerinnen und Bürger**

###### **4.2 Schriftlich eingegangene Bürgeranliegen**

1. Fertigstellung der Toiletten im S-Bahnhof Rosenheimer Platz      Bürger

2. Verlängerung der Standzeit für Taxis am Wiener Platz      Bürger

3. Morgendliche Straßenreinigung am Weißenburger Platz      Bürger  
(Antwortschreiben Baureferat liegt bereits vor)

- |    |   |        |
|----|---|--------|
| 4. | Verkehrssituation - Zebrastreifen Eduard-Schmid-Straße / Boosstraße   | Bürger |
| 5. | Entfernung des Mülleimers an der Ecke Weißenburger Platz 1 / Aktuelle Situation mit den Fahrradbügeln vor dem Haus Weißenburger Platz 1 | Bürger |
| 6. | Nachtclub "Wadn-Busn-Bar" in der Stubenvollstraße   | Bürger |
| 7. | Aufhebung bzw. Begrenzung der Schankerlaubnis der Gaststätte "Diamonds Lounge", Orleansplatz 3  | Bürger |
| 8. | Tödlicher Verkehrsunfall an der Kreuzung Reger-/Welfenstraße<br>(Antwortschreiben Kreisverwaltungsreferat liegt bereits vor)            | Bürger |
| 9. | Parklizenz Klinikviertel<br>(Antwortschreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung liegt bereits vor)                                | Bürger |

## 5. Anträge

- |    |  |                             |
|----|--|-----------------------------|
| 1. | Bushaltestelle vor dem Berufsschulzentrum optimieren                               | Schaumberger, Barbara (CSU) |
| 2. | Seniorenbeiratswahl 2021: Mehr Vorstellungstermine in Au-Haidhausen organisieren ! | Schaumberger, Barbara (CSU) |
| 3. | Anfrage: Umbaumaßnahmen im Maximilianeum   | Haeusgen, Nikolaus (CSU)    |
| 4. | Schulwegsicherheit am Gebtsattelberg   | Reitz, Nina (SPD)           |

## 6. Entscheidungen

### 6.1 Anträge auf einen Zuschuss aus dem BA-Budget

- |    |   |
|----|---|
| 1. | (E) Budget der Bezirksausschüsse<br>Initiativgruppe - Interkulturelle Begegnung und Bildung e.V.<br>Veranstaltung anlässlich des 80. Geburtstages des Schriftstellers Haydar Isik<br>1.680,00 €<br>- siehe auch UA Arbeit und Wirtschaft -<br>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10001 |
| 2. | (E) Budget der Bezirksausschüsse<br>Magdalena München GbR<br>Madgalena Saison von Februar - April 2018<br>2.000,00 Euro<br>- siehe auch UA Arbeit und Wirtschaft -<br>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10043   |

3. (E) Budget der Bezirksausschüsse  
Initiative "Susi"  
Musical "Susi oder so - Kaiserin von Österreich" im Theater  
Drehleier  
7.100,00 €  
- siehe auch UA Arbeit und Wirtschaft -  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09972

## **6.2 Sondernutzungserlaubnisse bzw. Sperrzeitverlängerung**

1. Errichten einer Freischankfläche: Gaststätte "Bosporus",  
Ohlmüllerstr. 26  
Vertagung aus der Sitzung vom 28.06.2017  
- siehe auch UA Arbeit und Wirtschaft -
2. Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche: "Rosis  
Kaffeehaus", Rosenheimer Str. 2  
- siehe auch UA Arbeit und Wirtschaft - Kreisverwaltungs-  
referat

## **6.3 Weitere Entscheidungen**

1. (E) Errichtung von Fahrradstellplätzen vor dem Supermarkt  
"Alnatura" in der Weißenburger Straße 20 Berufsm. StRin  
Hingerl  
  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01635  
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 5 Au-Haidhausen  
am 06.07.2017  
Errichtung von Fahrradstellplätzen vor dem Supermarkt  
"Alnatura" in der Weißenburger Straße 20  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01635 der Bürgerversammlung  
des 05. Stadtbezirkes Au vom 06.07.2017  
  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09844
2. (E) Stellplätze für 20 Fahrräder Berufsm. StRin  
Hingerl  
  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01637  
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 5 Au-Haidhausen  
am 06.07.2017  
Stellplätze für 20 Fahrräder  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01637 der Bürgerversammlung  
des 05. Stadtbezirkes Au vom 06.07.2017  
  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09864
3. (E) Abgefahrene Bodenmarkierung in der Gebssattelstraße Berufsm. StRin  
Hingerl  
  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01644  
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 5 Au-Haidhausen  
am 29.06.2017  
abgefahrene Bodemarkierung in der Gebssattelstraße  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01644 der Bürgerversammlung  
des 05. Stadtbezirkes Au vom 29.06.2017  
  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09843

4. (E) Messung und online Veröffentlichung der Emissionswerte (2. S-Bahn Stammstrecke)  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01501 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 5 Au-Haidhausen am 18.05.2017  
Messung und online Veröffentlichung der Emissionswerte (2. S-Bahn Stammstrecke)  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01501 der Bürgerversammlung des 05. Stadtbezirkes Au vom 18.05.2017

Berufsm. StRin  
Jacobs

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09916

## 7. Anhörungen

1. Bei Bauvorhaben Bezirksausschüsse im  
Zustimmungsverfahren in gleicher Weise wie im  
Genehmigungsverfahren beteiligen; Anhörung durch das  
Direktorium vom 02.10.17 zum Antrag der ÖDP vom 21.06.17

## 8. Unterrichtungen

### 8.1 Antwortschreiben zu BA-Anträgen

- |    |   |   |
|----|---|---|
| 1. | Sofortige Überprüfung und Korrektur der Ampelschaltungen im Bereich Schlossstraße / Einsteinstraße Nähe Straßenbahnhaltestelle Linie 25 stadtauswärts (Antwortschreiben der MVG)<br>BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03865 | Werner, Christian<br>(FDP)                    |
| 2. | Unterführung Ost im Ostbahnhof München ausbauen<br>BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03411  | Schaumberger,<br>Barbara (CSU)                |
| 3. | Erhöhungsantrag von "Spielen in der Stadt e.V."<br>BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03906  | Kajanne, Marga<br>(SPD)                       |
| 4. | Schaffung einer Sitzbank zu Füßen der Kreuzigungsgruppe am Gasteig<br>BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02891   | CSU-Fraktion                                  |
| 5. | Tempo-30-Zone für die Claude-Lorrain-Straße im Teilbereich zwischen Eduard-Schmid- und Humboldtstraße<br>BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03907  | Meyer, Nicole<br>(SPD)                        |
| 6. | Stimm- und antragsberechtigte Personen auf Bürgerversammlungen<br>BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03419   | Micksch, Andreas<br>(CSU)                     |
| 7. | Aufwertung des Kroneparks<br>BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03400  | Kajanne, Marga<br>(SPD)                       |
| 8. | Mehr Radlständer in der Einsteinstraße<br>BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03909   | Baureferat                                    |
| 9. | Ehemalige JVA Am Neudeck: Einsichtnahme von Unterlagen durch den BA 5<br>BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03904<br>- siehe auch UA Planung -   | Referat für<br>Stadtplanung und<br>Bauordnung |

- |            |   |   |
|------------|---|---|
| 10.        | Situierung des Rettungsschachts für die 2. S-Bahn Stammstrecke in der Püttrichstraße / Baumfällungen während der Bauarbeiten<br>BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03802 | Bürger                                  |
| 11.        | Ist der Busbahnhof am Orleansplatz für Busse mit Anhänger geeignet ?<br>BA-Anfrage Nr. 14-20 / B 3869   | Referat für Arbeit und Wirtschaft       |
| <br>       |   |   |
| <b>8.2</b> | <b>Reaktionen auf BA-Schreiben</b>  |   |
| 1.         | Beibehaltung des Hare-Niemeyer-Verfahrens bei der künftigen Sitzverteilung der Bezirksausschüsse<br>Schreiben BA 5 vom 03.07.2017                             | Direktorium                             |
| <br>       |   |   |
| <b>8.3</b> | <b>Weitere Unterrichtungen</b>  |   |
| 1.         | Baumaßnahmen der Stadtwerke - 2. Halbjahr 2017 jetzt im Internet verfügbar  |   |
| 2.         | Teilnahme von Mitgliedern der Bezirksausschüsse an städtischen Fortbildungen  | Direktorium                             |
| 3.         | Information Sanierung Öffentliche WCs, hier: Max-Weber-Platz  |   |
| 4.         | Sachstand zur Metzgerstr. 5 a   | Referat für Stadtplanung und Bauordnung |
| <br>       |   |   |
| <b>8.4</b> | <b>Unterrichtungen und Informationen (vgl. Infoblatt)</b>   |   |
| <br>       |   |   |
| <b>B</b>   | <b>Berichte aus den Unterausschüssen und der BA-Beauftragten</b>  |   |
| <br>       |   |   |
| <b>I.</b>  | <b>Bericht der Beauftragten</b>   |   |
| <br>       |   |   |
| <b>1.</b>  | <b>Regsam</b>   |   |
| <b>2.</b>  | <b>Kinder und Jugend</b>  |   |
| <b>3.</b>  | <b>Behinderte und Barrierefreiheit</b>  |   |
| <b>4.</b>  | <b>Ausländer und Flüchtlinge</b>  |   |
| <b>5.</b>  | <b>Frauen und Mädchen</b>   |   |
| <b>6.</b>  | <b>Internet</b>   |   |
| <b>7.</b>  | <b>Baumschutz</b>   |   |
| 1.         | Mariahilfplatz 12: Fällung von 1 Birke  | Referat für Stadtplanung und Bauordnung |

- |    |  |   |
|----|--|---|
| 2. | Taubenstr. 3-7: Baumveränderung an einer Weide und Fällung einer Weide           | Referat für Stadtplanung und Bauordnung |
| 3. | Kirchenstr. 95: Fällung von 4 Bäumen<br>Vertagung aus der Sitzung vom 20.09.2017 | Referat für Stadtplanung und Bauordnung |

**8. Gegen Rechtsextremismus**

**9. Denkmalschutz**

**II. UA Kultur und Freizeit**

**III. UA Soziales**

**1. Entscheidungen**

**2. Anhörungen**

- |    |  |                               |
|----|--|-------------------------------|
| 1. | Fortschreibung der Münchner Schulentwicklungsplanung für Grundschulen, Mittelschulen und Förderzentren | Referat für Bildung und Sport |
|----|--|-------------------------------|

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V

16 Anlagen

Beschluss des Bildungsausschusses des Stadtrates vom 29.11.2017 (SB)  
Öffentliche Sitzung

**3. Unterrichtungen**

**IV. UA Arbeit und Wirtschaft**

**1. Entscheidungen**

- |    |   |
|----|---|
| 1. | (E) Budget der Bezirksausschüsse<br>Initiativgruppe - Interkulturelle Begegnung und Bildung e.V.<br>Veranstaltung anlässlich des 80. Geburtstages des Schriftstellers Haydar Isik<br>1.680,00 € |
| 2. | Budget der Bezirksausschüsse Magdalena München GbR<br>Madgalena Saison von Februar - April 2018 2.000,00 Euro   |
| 3. | Budget der Bezirksausschüsse<br>Initiative "Susi"<br>Musical "Susi oder so - Kaiserin von Österreich" im Theater<br>Drehleier<br>7.100,00 €   |

4. Errichten einer Freischankfläche: Gaststätte "Bosporus",  
Ohlmüllerstr. 26  
Vertagung aus der Sitzung vom 28.06.2017

5. Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche: "Rosis  
Kaffeehaus", Rosenheimer Str. 2

## **2. Anhörungen**

1. Vogelweideplatz 1: Umbau und Nutzungsänderung einer  
Gaststätte zu einer Spielhalle, Vorbescheid

2. Skateboardkurs im Skatepark Postwiese von 28.-29.10.2017 Kreisverwaltungs-  
referat

3. Haidhauser Weihnachtsmarkt vom 28.11.-24.12.2017 Kreisverwaltungs-  
referat

## **3. Unterrichtungen**

1. Verwendungsnachweis für Zuschuss aus dem Budget des BA 5, hier: Sommerfest Adelgundenheim Bürger

## **V. UA Planung**

### **1. Entscheidungen**

### **2. Anhörungen**

1. Ismaninger Str. 22: Neubau Strahlenbunker für die Klinik und  
Poliklinik Rechts der Isar (Strahlentherapie und  
Radioonkologie), Vorbescheid

2. Kirchenstr. 89 a: Teilausbau des Dachgeschosses als  
Vergrößerung dreier Wohnungen im 4. OG

3. Eduard-Schmid-Str. 20: Einbau dreier Wohnungen im DG

4. Falkenstr. 7: Errichtung einer Dachterrasse mit  
Absturzsicherung auf einer Dachfläche im 2. OG und Umbau  
einer Loggia

5. Rosenheimer Str. 52: Umbau bzw. Änderung der Aufteilung  
der Gewerbeeinheiten: Ladeneinheit EG mit dazugehöriger  
Büronutzung im 1. OG sowie Gewerbe-/Büroeinheit im 1. OG

6. Regerplatz 1: Schulbauoffensive; Anbau einer Lüftungsanlage  
und einer Lagerfläche für die Turnhallen

7. Hochstr. 9-11: Erweiterung und Umbau eines Hotels um 71  
Zimmer einschließlich Tiefgarage (20 Stellplätze)  
- Hausnr. 9: Erweiterung/Neubau von 65 Gästezimmern und  
Tiefgarage  
- Hausnr. 11: Umbau des Bürobereichs in 6 Gästezimmer,  
Anbindung an die Erschließung

- |     |   |   |
|-----|---|---|
| 8.  | Orleansstr. 10-12: Errichtung einer Fußgängerbrücke zwischen IHK Akademie und Neubau Bürogebäude "Holzkontor"   |   |
| 9.  | Entenbachstr. 37: Teilabbruch Bauteil A + C, Abbruch und Neubau Bauteil B, Aufstockung Bauteil C und Nutzungsänderung EG Bauteil A, Kolping Jugendwohnheim mit Ausbildungsbetrieb; Tektur   |   |
| 10. | Bereiteranger 13: Aufstockung und Anbau an ein Wohngebäude sowie Nutzungsänderung im EG von Ladenwohnung zu Wohnung, Neubau von Garagen; Tektur => dazu: Bürgeranliegen bezüglich der Baustelle und Antwortschreiben der Lokalbaukommission | Referat für Stadtplanung und Bauordnung |

### 3. Unterrichtungen

- |    |   |   |
|----|---|---|
| 1. | Ehemalige JVA Am Neudeck: Einsichtnahme von Unterlagen durch den BA 5<br>BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03904  |   |
| 2. | Behandlung des Bauvorhabens Falkenstraße 11 in der Stadtgestaltungskommission<br>Antwortschreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung   | Referat für Stadtplanung und Bauordnung |
| 3. | Für ein Isarquartier der Kultur - Brücken zwischen Gasteig, Muffatwerk und Deutschem Museum schlagen<br>Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 09579, Beschluss des Ausschusses für Arbeit und Wirtschaft vom 10.10.2017  | Referat für Arbeit und Wirtschaft       |
| 4. | (U) Wohnungspolitisches Handlungsprogramm "Wohnen in München IV" 2017-2021<br><br>München Modell-Eigentum<br><br>Umsetzung der Leitlinien für Gemeinden bei der vergünstigten Überlassung von Baugrundstücken im Rahmen des sogenannten Einheimischenmodells<br>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09923 | Referat für Stadtplanung und Bauordnung |
| 5. | (U) Erhaltungssatzungen in München<br>30 Jahre Milieuschutz (1987 - 2017)<br>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09946  | Referat für Stadtplanung und Bauordnung |

### 4. Bürgeranliegen

- |    |                             |        |
|----|-----------------------------|--------|
| 1. | Haussanierung Pariser Platz | Bürger |
|----|-----------------------------|--------|

## VI. UA Gesundheit, Umwelt und Verkehr

### 1. Entscheidungen

- |    |   |                   |
|----|---|-------------------|
| 1. | Ausbau des Umweltverbundes in Au-Haidhausen<br>Vertagung aus der Sitzung vom 20.09.2017 | Reitz, Nina (SPD) |
|----|---|-------------------|

- |    |  |                                  |
|----|--|----------------------------------|
| 2. | Informationen über den Stand der Planungen zum 2. S-Bahn-Tunnel (Antrag)<br>Vertagung aus der Sitzung vom 20.09.2017   | Martini, Ullrich, Dr.<br>(Grüne) |
| 3. | Anträge / Bürgeranliegen zur Rosenheimer Straße:<br>- Information über die Umsetzung und Beachtung des Tempolimits (Antrag)<br>- Geschwindigkeitsbegrenzung Rosenheimer Straße / Balanstraße / Rablstraße (Bürgeranliegen)<br>- Tempo 30 auf der Rosenheimer Straße (Bürgeranliegen)<br>Vertagungen aus der Sitzung vom 20.09.2017 | Martini, Ullrich, Dr.<br>(Grüne) |

## 2. Anhörungen

- |    |   |   |
|----|---|---|
| 1. | Grundsatzbeschluss zur Förderung des Radverkehrs in München<br>Fortschreibung und Radverkehrsbericht 2017<br>Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 09501<br>Beschluss des gemeinsamen Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung, des Bauausschusses und Kreisverwaltungs Ausschusses vom 25.10.2017 (VB) | Referat für<br>Stadtplanung und<br>Bauordnung |
|----|---|---|

## 3. Unterrichtungen

- |    |   |                                      |
|----|---|--------------------------------------|
| 1. | Schulwegsicherheit an der Ernst-Reuter-Grundschule rund um die Kreuzung Grillparzer-/Einsteinstraße nach Fertigstellung des Altenheimes<br>Anwortschreiben KVR  | Kreisverwaltungsreferat              |
| 2. | Verkehrsrechtliche Anordnungen:<br>- Haltverbot Nockherstr. 3 a<br>- Aufhebung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes in der Zumpestr. 8<br>- Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes in der Zeppelinstr. 16<br>- Fernwärmearbeiten in der Orleansstraße zwischen Gravelottestraße und Lothringer Straße von 04.10.-15.12.2017<br>- Materiallagerung auf öffentlichem Verkehrsgrund wegen Bauarbeiten in der Wolfgangstr. 9-11 vom 27.09.-01.12.2017 |                                      |
| 3. | Leistungsprogramm der MVG für die Fahrplanperiode 2018<br>Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates am 26.07.2017<br>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09197   | Referat für Arbeit<br>und Wirtschaft |
| 4. | Barrierefreier Ausbau Mariahilfplatz - Ersatzpflanzung Mitte November   |                                      |

## C Verschiedenes und Termine

### 1. Berichte von wahrgenommenen Terminen

1. Bericht von der Einwohnerversammlung zur Umgestaltung der Schornstraße am 28.09.2017
2. Kooperationsplattform "Alfresco"; Direktorium  
Anhörungs schreiben zu Technikpauschale und elektronischer Ladung  
Vertagung aus der Sitzung vom 20.09.2017

## 2. Nächste UA-Sitzungen

1. UA Soziales 06.11.2017, 19 Uhr, Diakonie, Elsässer Straße 30/Rgb.  
UA Gesundheit, Umwelt und Verkehr, 06.11.2017, 19 Uhr, Diakonie, Elsässer Straße 30/Rgb.  
UA Arbeit und Wirtschaft, 07.11.2017, 19.30 Uhr, Diakonie, Elsässer Straße 30/Rgb.  
UA Kultur, 08.11.2017, 19 Uhr, Haidhausen Museum, Kirchenstraße 24  
UA Planung, 09.11.2017, 19.30 Uhr, Diakonie, Elsässer Straße 30/Rgb.

## 3. Nächste BA-Sitzung

1. Mittwoch, 15.11.2017, 19 Uhr, Salesianum, St.- Wolfgang-Platz 11  
BA- Vorstand, Dienstag, 24.10.2017, 19 Uhr, Friedenstraße 40

## 4. Sonstige Termine

1. Sitzungstermine BA 5 in 2018 (Plenum, Vorstand, Unterausschüsse und Bürgerversammlung)
2. Jahresempfang Kreisverband München des Bayerischen Roten Kreuzes am 23.11.2017 um 19 Uhr Bürger
3. Eröffnung 42. Haidhauser Weihnachtsmarkt am 28.11.2017 um 17 Uhr am Weißenburger Platz
4. Einladung zur 200 Jahrfeier anlässlich der Geburt Bahá'u'lláhs am 22.10.2017 um 11 Uhr Bürger
5. Informationsveranstaltung zum Nahbereichsausbaue der Telekom am 23.10.2017 um 18.30 Uhr Bürger

München, den