

Bezirksausschuss des 12. Stadtbezirkes
Schwabing-Freimann

Landeshauptstadt
 München

Landeshauptstadt München, Direktorium,
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

**An alle
 Bezirksausschussmitglieder
 des Bezirksausschusses 12,
 Vertreter von Behörden,
 Stadtrat und Presse
 Bürgerinnen und Bürger**

**Vorsitzender
 Werner Lederer-Piloty**

Privat:
 Telefon: 089/397007
 E-Mail: architekten@lederer-piloty.de

Geschäftsstelle:
 Tal 13, 80331 München

Telefon: 089/22802675
 Telefax: 089/22802674
 E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, 20.09.2017

Protokoll der öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 12 Schwabing-Freimann

**am Dienstag, den 19.09.2017, um 19.30 Uhr,
 in der Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b, 80802 München**

Sitzungsbeginn:	19.34 Uhr
Sitzungsende:	22.12 Uhr
Sitzungsleitung:	Herr Patric Wolf
Schriftführer:	Herr Armin Puls (BA-G Mitte)
BA-Mitglieder:	siehe Anwesenheitsliste
Presse / Gäste:	siehe Gästeliste

A Allgemeines
A.1. Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung

Die Tagesordnung wird mit den bekannten Ergänzungen einstimmig beschlossen.
A.2. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung

Das Protokoll der Julisitzung wird einstimmig genehmigt.
 Das Protokoll der Augustsitzung wird einstimmig genehmigt.
A.3. Kurzbericht des Vorsitzenden und Allgemeine Themen

kein Kurzbericht.
A.4. Kurzbericht der Polizei

Der Vertreter der Polizei hat keine aktuellen Themen.
 Herr Wolf fragt nach ob eine Geschwindigkeitsreduzierung in der Hörwarthstraße sinnvoll wäre. Der Vertreter der Polizei sagt zu diese Frage an den Verkehrssachbearbeiter der Polizei weiterzuleiten.

A.5. Aktuelle Viertelstunde, Bürgerinnen und Bürger haben das Wort

Frau Kirschner erläutert ihr Anliegen zur urbanen Mitte in der Parkstadt Schwabing. Frau Piloty antwortet ihr dass die gestellten Fragen bereits in einem Schreiben von Herrn Lederer-Piloty an Frau Kirschner beantwortet wurden. Die urbane Mitte ist im Zentrum der Bebauung. Angesichts der Tatsache, dass nach wie vor in diesem Bereich gebaut wird, wird die geplante urbane Mitte auch in Zukunft in der Mitte liegen. Das Bebauungsplanverfahren wurde für in die erste Jahreshälfte 2018 verschoben.

Frau Scheffler aus der Hörwarthstraße bemängelt die Situation bezüglich der herumliegenden Fahrräder. Sie fragt nach, ob auch Privatpersonen Fahrradständer auf öffentlichem Grund aufstellen dürfen. Herr Wolf antwortet ihr, dass sie hierfür einen Antrag bei der Stadtverwaltung stellen muss. Des Weiteren bemängelt Frau Scheffler die Situation in der Leopoldstraße. Ihrer Ansicht nach sind die Gehwege verstellt und somit die Durchgangsbreite zu schmal. Herr Wolf versichert auch diese Problematik beim anstehenden Ortstermin des BA 12 mit dem Kreisverwaltungsreferat anzusprechen.

Frau Pougin erklärt dass sie eine Onlinepetition gegen die Trambahn im Englischen Garten gestartet hat. Herr Wolf teilt ihr mit, dass der Bezirksausschuss durch die Anträge die heute verabschiedet werden sollen erst einmal alle Fakten sammeln möchte und anschließend die einzelnen Verkehrsmittel bewerten wird.

Frau Traub ergänzt, dass man bei der Thematik Trambahn durch den Englischen Garten auch nicht die Franz-Joseph-Straße vergessen dürfe. Herr Wolf erklärt, dass auch die Situation in den Straßen außerhalb des Englischen Gartens in den Anträgen berücksichtigt wird.

Auf Nachfrage durch Herrn Wolf wurde der Veröffentlichung der Namen der Bürger nicht widersprochen.

A.6.

Anträge

A.7.

Unterrichtungen

A.8.

Entscheidungen

A.9.

Anhörungen

A.9.1

Anhörungsschreiben zu Technikpauschale und elektronischer Ladung

Beschlussvorschlag von Herrn Wolf: Zustimmung zur Verwaltungsvorlage

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

A.10

Bürgeranliegen

A.11.

Sonstiges

(N)A.11.1

Präsentation zur konzeptionellen Verkehrsplanung für Maßnahmen zur Leistungssteigerung des Verkehrsnetzes im Bereich der Lilienthalallee, TOP C.3.2.2-07/17

Herr Bornstein aus dem Planungsreferat stellt die Verkehrsplanung vor.

Es entsteht eine Diskussion über die Verkehrsplanung.

Beschlussvorschlag von Herrn Wolf: Der BA ist mit der Gesamtentwicklung einverstanden.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird mehrheitlich zugestimmt.

B.

Umwelt und Verkehr

B.1.

Anträge

- B.1.1 Visualisierung der geplanten Tram durch den Englischen Garten (Initiative: Petra Piloty), vertagt aus der Sitzung vom 18.07.2017

Beschlussvorschlag des UA: Ergänzung des Antrags um weitere Visualisierungen bezüglich der Martiusstraße, des Kißkaltplatzes und der Franz-Joseph-Straße.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

- B.1.2 Leistungsvergleich Tram/Bus (Initiative: Ekkehard Pascoe), vertagt aus der Sitzung vom 18.07.2017

Beschlussvorschlag des UA: Ergänzung der Überschrift des Antrags um den E-Bus, d.h. Leistungsvergleich Tram / Bus / E-Bus.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird mehrheitlich zugestimmt.

- B.1.3 Sanierung des Fuß- und Radwegs an der Berliner Straße (Initiative: Horst Engler-Hamm)

Es entsteht eine Diskussion über den Antrag.

Beschlussvorschlag des UA: Der Fahrradweg ist entlang der Berliner Straße aufgelassen ohne dass die frühere Radspur baulich entfernt wurde. Würde der Belag (Bürgersteig und alte Radspur) saniert, würde der alte Radweg auch baulich entfernt, der Baumgraben erweitert und damit die letzte Möglichkeit des Radfahrens auf den alten Radwegen genommen. Da viele Radfahrer trotz des schlechten Zustands den alten Radweg aus Sicherheitsgründen benutzen, wird der Antrag abgelehnt.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird mehrheitlich zugestimmt, der Antrag ist somit abgelehnt.

- (N)B.1.4 Fahrradabstellplatz an der Ecke Occamstraße / Wedekindplatz (Initiative: Ekkehard Pascoe)

Es entsteht eine Diskussion über den Antrag.

Beschlussvorschlag von Herrn Wolf: Zustimmung zum Antrag.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird mehrheitlich zugestimmt.

B.2. Entscheidungen

- B.2.1 Entscheidung über die Projektplanung Freisinger Landstraße, B-Plan 2031b, Geh- und Radweg

Es entsteht eine Diskussion über den Antrag.

Beschlussvorschlag des UA: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird mehrheitlich zugestimmt.

- B.2.2 Halteverbotsregelung in der Oskar-Schlemmer-Straße, Empfehlung Nr. 14-20 / E 01559 der BV des 12. Stadtbezirks am 13.07.2017

Beschlussvorschlag des UA: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

B.3. Anhörungen

B.3.1. Verkehrsrechtliche Anordnungen

- B.3.1.1 Hotelanfahrt Hohenzollernstraße 5

Beschlussvorschlag des UA: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

- B.3.1.2 Ladezone Feilitzschstraße 4-6

Beschlussvorschlag des UA: Ablehnung. Die Planungen die dem BA im Feriensanat vorgestellt wurden beinhalteten eine Belieferung des Supermarktes von der Rückseite. Angesichts der Tatsache dass es sich um eine „City“-Variante des Supermarktes handelt ist auch nicht von großen Lastkraftwagen zur Belieferung auszugehen.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

- B.3.1.3 Haltverbote Sondermeierstraße

Beschlussvorschlag des UA: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

B.3.2. Sonstige Anhörungen

- B.3.2.1 Anhörung zum Beschlussentwurf Parkraummanagement in München – Fortschreibung Sektor V, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 08574

Herr Mentrup regt eine maximal bewohnerfreundliche Auslegung der Parkraumbewirtschaftung für die Parkstadt Schwabing an.
Es entsteht eine Diskussion über die Vorlage.

Beschlussvorschlag von Herrn Wolf: Zustimmung zur Verwaltungsvorlage mit der von Herrn Mentrup genannten Ergänzung.

- B.3.2.2 **Abstimmungsergebnis:** Diesem Vorschlag wird mehrheitlich zugestimmt.
Anordnung von Radverkehrsanlagen (Markierung im Fahrbahnbereich) durch das Kreisverwaltungsreferat – Turnusmäßige Beschlussvorlage und Bekanntgabe

Beschlussvorschlag des UA: Zustimmung.

- B.3.2.3 **Abstimmungsergebnis:** Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.
Luftverkehrliches Genehmigungsverfahren gemäß § 6 LuftVG zur Anlage und zum Betrieb eines Hubschraubersonderlandeplatzes auf dem Dach des Klinikums München-Schwabing

Beschlussvorschlag des UA: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

B.4.

Bürgeranliegen

- B.4.1 Trambahn durch den Englischen Garten

Beschlussvorschlag des UA: Brief an den Antragsteller mit dem Hinweis, dass der BA 12 zunächst bei den Behörden die entscheidungsrelevanten Fakten einholt (siehe TOP B 1.1 und 1.2 sowie Brief des Vorsitzenden an die MVG). Wenn diese Fakten vorliegen, wird sich der BA mit der Thematik Tram durch den Englischen Garten beschäftigen und im Zuge dieser Entscheidung sich auch mit dem Bürgeranliegen befassen.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

- B.4.2 Radverkehr am Busbahnhof der Münchner Freiheit

Es entsteht eine Diskussion über das Anliegen und die Vorschläge des Unterausschusses.

Beschlussempfehlung des UA: Es wurden mehrere Lösungsvorschläge genannt

- Versuchsweise Shared Space zwischen Fußgänger und Radfahrer
- Beschilderung
- Stolperschwellen auf dem Radweg
- Fahrradweg leicht in Richtung Osten / Norden verlegen

Der UA entscheidet sich gegen einen Versuch Sharde Space zwischen Fußgänger und Radfahrern, da die baulichen Änderungen zu aufwendig und teuer wären

Auch die Stolperschwellen werden abgelehnt.

Eine Verlegung des Radwegs nach Osten wird aufgrund der Nähe zu den Wohnhäusern und nach Norden aufgrund des dann zu spitzen Winkel abgelehnt.

Der UA fordert eine Beschilderung für die Radfahrer (Radfahrer Schrittgeschwindigkeit, Achtung Fußgänger), zusätzlich Piktogramme, die auf Fußgänger/Radfahrer hinweisen und eine Markierung des Radwegs in rot.

Beschlussvorschlag von Herrn Wolf: Vertagung in die nächste Sitzung.

Abstimmungsergebnis: Dem Vorschlag von Herrn Wolf wird einstimmig zugestimmt.

- B.4.3 Zu wenige Wertstoffinseln in der Parkstadt Schwabing

Beschlussvorschlag des UA: Zustimmung, ein Ortstermin mit Begehung des Viertels soll stattfinden, es wird auf den Beschluss des Feriensenats zu dieser Thematik verwiesen

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

B.4.4 Verkehrssituation Hörwarthstraße, Kreisverkehr Kißkaltplatz

Beschlussvorschlag des UA: Bezüglich der Forderung nach einer Geschwindigkeitsreduzierung auf 30 km/h in der Hörwarthstraße stimmt der UA unter der Bedingung zu, dass auch die Polizei der Meinung ist, dass eine solche Geschwindigkeitsreduzierung notwendig sei, um die verkehrliche Sicherheit zu gewährleisten.

Bezüglich des Kißkaltplatzes will der UA zunächst nichts unternehmen und erst den Umbau abwarten.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

B.4.5 Verkehrsberuhigung Parkstadt Schwabing – Marianne-Brandt-Straße

Beschlussvorschlag des UA: Das Anliegen auf verkehrliche Abhängung der Marianne-Brandt-Straße zur Herbert-Bayer-Straße wird abgelehnt.

Das Schild an der Ecke Lyonel-Feininger-Straße soll – wie im Antrag beschrieben – wieder angebracht werden. Die weitere verkehrliche Entwicklung ist abzuwarten, insbesondere wenn die großen Baustellen im Gebiet abgeschlossen sind.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird mehrheitlich zugestimmt.

B.4.6 Verkehrsberuhigung Occamstraße, Weiterführung des Bürgeranliegens vom 30.06.2015

Beschlussvorschlag des UA: Ablehnung des Bürgeranliegens in dieser Form, der BA UA behält die Problematik im Auge und wird die Occamstraße im Zuge der Überplanung des Artur-Kutscher-Platzes mit behandeln.

Es entsteht eine Diskussion über das Bürgeranliegen.

Herr Wolf sagt zu, dass eine Verbindung des Artur-Kutscher Platzes mit dem Wedekindplatz weiter Verfolgt wird.

Der Bürger zieht sein Anliegen zurück.

Abstimmungsergebnis: Es erfolgt keine Abstimmung.

B.5. Unterrichtungen

B.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

- B.5.1.1 Verkehrsführung Dietlindenstraße/Biedersteiner Straße, Antwort des Referats auf eine Stellungnahme des Antragstellers, Bürgerversammlungsempfehlung 14-20 / E 01084
- B.5.1.2 Unzulässige Lagerung von Schrott und Müll auf einem Grundstück, Antwortschreiben des Referats auf das BA-Schreiben D.4.2-11/15
- B.5.1.3 Bewohnerinnen und Bewohner der Parkstadt Schwabing vom Bauverkehr entlasten. Provisorische Sperre an der Lyonel-Feininger-Straße/Marianne-Brandt-Straße sofort errichten – Nördlichen Stöpsel temporär entfernen, BA-Antrags-Nr.: 14-20 / B 02879 vom 27.09.2017
- B.5.1.4 Verkehrssituation Theodor-Dombart-Straße / Schwabing Nord, Referatsschreiben zu TOP C.4.3-07/17
- B.5.1.5 Durchgang an der Haltestelle Giselastraße, Antwortschreiben des Referats auf das Bürgeranliegen C.4.5-07/17
- B.5.1.6 Verkehrssituation Theodor-Dombart-Straße / Schwabing Nord, Antwortschreiben auf das Bürgeranliegen C.4.4-07/17
- B.5.1.7 Fahrradstation der MVG Rad an der südlichen Seite der Kreuzung Franz-Joseph-Straße/Leopoldstraße, Antrag-Nr. 14-20 / B 03065 vom 23.11.2016
- B.5.1.8 Einrichtung eines flächendeckendes Netzes für Stromtankstellen in Bereichen des Geschosswohnbaus, Antrag Nr. 14-20 / B 03242 vom 17.01.2017

B.5.2. Verkehrsrechtliche Anordnungen

- B.5.2.1 Änderung bzw. Ergänzung der verkehrsaufsichtlichen Erlaubnis vom 24.07.2015, Hohenzollernstraße 5
- B.5.2.2 Arbeiten im Straßenraum, Rümmanstraße und Isoldenstraße; Bau von Fahrbahn und Gehwegen; Ausbau der Bushaltestellen Klopstockstraße
- B.5.2.3 Marcel-Breuer-Straße/Wilhelm-Wagenfeld-Straße: Einrichtung eines Verkehrshelferüberganges
- B.5.2.4 Arbeiten im Straßenraum, Ungererstraße/Föhringer Ring, Kreuzungssanierung, Restarbeiten Geh- und Radwegbereich

B.5.3. Sonstige Unterrichtungen

- B.5.3.1 Finanzielle Aufstockung der heutigen Entsiegelungspauschale und Neudefinition als künftige Freiraumpauschale, Sitzungsvorlagenummer 14-20 / V 09229

- B.5.3.2 Stromprojekt Joseph-Dollinger-Bogen, Info-Flyer
 B.5.3.3 Öffentlichkeitskampagne und Maßnahmen für eine saubere Isar Sachstandsbericht und weiteres Vorgehen bis 2020 1. Ergebnisse Runder Tisch „Erholungsraum Isar“ am 18.01.2017 sowie Sachstand Maßnahmen und Aktionen an der Isar (SB) 2. Weiteres Vorgehen für eine saubere Isar bis 2020 (SB) 3. Zusätzlicher Personal- und Sachmittelbedarf (VB), Sitzungsvorlagenummer 14-20 / V 08833
 B.5.3.4 Sachstand zur Verbindungsstraße mit Bahnübergang zwischen Maria-Probst-Straße und Lilienthalallee im 12. Stadtbezirk Schwabing – Freimann, Sitzungsvorlagenummer 14-20 / 09567
 B.5.3.5 Surfbare Flusswellen im Stadtgebiet, Sitzungsvorlagenummer 14-20 / V 09543

C. Bildung, Kultur und Soziales

C.1. Anträge

- C.1.1 Übergangslösung für die Sparkassenzweigstelle am Bonner Platz (Initiative: Rosi Griesbacher)

Beschlussvorschlag des UA: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

- (N)C.1.2 Aufzug Seidlvilla (Initiative: Petra Piloty)

Beschlussvorschlag von Herrn Wolf: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

C.2. Entscheidungen

- C.2.1 Entscheidung über die Gewährung eines Zuschusses aus Budgetmitteln des BA 12 an den Isarlust e.V. für die Aufstellung von öffentlichen Klavieren vom 31.08.2017-17.09.2017 in Höhe von 2.497,75 €

Beschlussempfehlung des UA: Der UA sieht die Unternehmung inzwischen kritisch. Die Klaviere werden wenig bespielt. Der UA schlägt einen Zuschuss in Höhe von 300,00€ vor.

Beschlussvorschlag von Herrn Wolf: Zustimmung zu einem Zuschuss in beantragter Höhe.

Abstimmungsergebnis: Dieser Vorschlag wird einstimmig abgelehnt.

Beschlussvorschlag von Herrn Wolf: Zustimmung zum vom UA vorgeschlagenen Zuschuss in Höhe von 300,00€.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

- C.2.2 Entscheidung über die Gewährung eines Zuschusses aus Budgetmitteln des BA 12 an die Diakonie – Jugendhilfe Oberbayern, Jugendsozialarbeit für die Klassenfahrt vom 09. - 11.10.2017 in Höhe von 1.751,25€

Beschlussvorschlag des UA: Zustimmung zu einem Zuschuss in beantragter Höhe.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

- C.2.3 Entscheidung über die Gewährung eines Zuschusses aus Budgetmitteln des BA 12 an das Metropoltheater für das Bühnenbild für die Produktion „Alice“ von in Höhe von € 3.000,00 €

Beschlussvorschlag des UA: Zustimmung zu einem Zuschuss in beantragter Höhe.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird mehrheitlich zugestimmt.

C.3. Anhörungen

C.4. Bürgeranliegen

- C.4.1 Spielplatz Münchner Freiheit, Spielplatzkonzept

Beschlussvorschlag des UA: Weiterleitung an die Verwaltung.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

- (N)C.4.2 Ein Positionspapier mit der Forderung nach einer angemessenen Förderung des Tamstheaters

Beschlussvorschlag des UA: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

C.5. Unterrichtungen**C.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**

- C.5.1.1 Anbringen eines Briefkastens an der Ungererstraße, Antwort auf das Bürgeranliegen D.4.1-07/17
- C.5.1.2 Kulturelle Zwischennutzung des ehemaligen Standortes für Gartenbau in der Parkstadt Schwabing, Antrag-Nr. 14-20 / B 03548 vom 25.04.2017
- C.5.1.3 Kulturelle Nutzung der Fläche in der Lindberghstraße durch den Wannda e.V., Antrag-Nr. 14-20 / B 03667 vom 16.05.2017

C.5.2. Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben

- C.5.2.1 Clemensstraße 7

C.5.3. Sonstige Unterrichtungen

- C.5.3.1 Anforderungsprofil für die reservierte Flächennutzung in der Bayernkaserne zu einer späteren öffentlichen Ausschreibung – Teilfläche, Neue Standards für Pflegeheime und deren Auswirkungen auf die Versorgungssicherheit in München – Zwischenbericht, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 08571
- C.5.3.2 7 Verwendungsnachweise über die vom Bezirksausschuss genehmigten Zuschüsse aus dem BA-Budget
- C.5.3.3 Kurzbericht Kunst im Karrée 2017
- C.5.3.4 Temporäre Kunst im öffentlichen Raum, Ergänzung zum Kunstprojekt „Couch Projekt“ vom 08.09. - 11-09-2017
- C.5.3.5 Soziale Infrastruktur für das Neubaugebiet Parkstadt Schwabing; Stadtbezirk 12, Teileigentumserwerb / Anmietung von Räumen für ein Familienzentrum mit Kindertreff, Bebauungsplan-Nr. 1781, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 07259
- C.5.3.6 Investitionskostenförderung beim Bau nichtstädtischer Kindertageseinrichtungen, Leistung eines Baukostenzuschusses für das Haus für Kinder an der Floriansmühlstr. 60, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 09533

D. Stadtplanung und Architektur**D.1. Anträge**

- (N)D.1.1 Kleinhaus (um 1800) an der Werneckstraße 10 (Initiative: Werner Lederer-Piloty)

Beschlussvorschlag von Frau Piloty: Zustimmung zum Antrag.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

D.2. Entscheidungen**D.3. Anhörungen****D.3.1. Baumfällungen**

- D.3.1.1 Leopoldstraße, Neubau eines Bürogebäudes mit Tiefgarage (Leopold-/Otl-Aicher-Straße)

Beschlussvorschlag des UA: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird mehrheitlich zugestimmt.

D.3.2. Sonstige Anhörungen

- D.3.2.1 Anhörung bei Gestaltung von U-Bahnhöfen, Errichtung neuer Werbeanlagen oder wesentliche Umgestaltung bestehender Werbeanlagen in U-Bahnhöfen unter Berücksichtigung der vom Stadtrat beschlossenen Grundkonzeption für die U-Bahn-Linie

Beschlussvorschlag des UA: Der UA lehnt der Vorschlag für den Bahnhof Münchner Freiheit ab.

a) Der Bhf. Mü-Fr wurde mit enormen Mitteln architektonisch wertvoll ausgestaltet. Es ist nicht nachvollziehbar, dass dieser moderne und schöne Bahnhofsentwurf durch bunte, grelle Werbeträger entwertet wird.

Insbesondere in diesem Bahnhof, der durch seine Spiegel an der Decke eine ganz andere Wirkung hat, sind bewegte Bilder als Werbeträger problematisch. Diese Frage stellt sich sicherlich insbesondere auch vor dem Hintergrund, dass es sich um einen öffentlichen Raum handelt, also eine Konfrontation für die Bevölkerung kaum vermeidbar ist.

b) Obwohl es sich nur um einen Austausch der vorhandenen Werbeträger handelt, hält der UA die Anzahl an Werbeträgern für zu umfangreich. Insbesondere da nun statt – teilweise wechselnden – Standbildern voll bewegte Videos gezeigt werden sollen, ist der subjektive Belastungseindruck für die Bevölkerung deutlich höher.

c) Urheberrechtliche Fragen bzgl. des architektonischen Entwurfs durch die Umgestaltung des Entwurfs scheinen aus Sicht des UA vorhanden.

d) Die jährlichen Einnahmen von 6 Millionen Euro für die MVG in ganz München für sämtliche Werbeträger von Ströer sind unverhältnismäßig wenig für den Effekt, den die münchenweite Werbung auf die Menschen haben dürfte.

e) Das „Argument“ der MVG, dass „jeder Cent“ wichtig ist, ist nicht schlagend. Schließlich könnte damit nahezu jedwede Kommerzialisierungsmöglichkeit befürwortet werden. Den – wenn auch privatrechtlich organisierten – öffentlichen Raum mit für den Passanten „anstrengender“ Werbung zu füllen, ist gesellschaftlich problematisch (Lichtverschmutzung, Recht auf Selbstentziehung vor Werbung) und nicht aufgrund von rein monetären Argumenten wegzuwischen.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

- D.3.2.2 Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. xxx, Königinstraße (östlich), Veterinärstraße (nördlich), Englischer Garten (westlich) – Entwicklungscampus Königinstraße – Umstrukturierung des Areals der Tierärztlichen Fakultät der Ludwigs-Maximilians-Universität

Beschlussvorschlag des UA: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

- D.3.2.3 Am Blütenring 72a, Neubau eines Einfamilienhauses mit Tiefgarage

Beschlussvorschlag des UA: Ablehnung, da der Baukörper Richtung Blütenring zu weit über die Bauflucht der Nachbargebäude zur Straße hinausragt. Es wird angeregt, den Entwurf etwas zu reduzieren, sodass sich das Gebäude in die Umgebung einfügt.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

- D.3.2.4 Leopoldstraße 49, Neubau eines Studentenwohnheims (9WE) mit Ladenfläche

Beschlussempfehlung des UA: Forderung, dass die Nutzung als Studentenwohnheim – wenn irgend möglich – dauerhaft ins Grundbuch eingetragen werden muss. Spalt zwischen Alt-Gebäude und Neubau ist unter 5 m; zu hohe Überbauung des Grundstücks, (ca. 90%), es besteht nicht einmal Platz für einen Baum.

Beschlussvorschlag von Herrn Wolf: Zustimmung zum Bau des Wohnheims in vorgelegter Form.

Abstimmungsergebnis: Dieser Vorschlag wird einstimmig abgelehnt.

Beschlussvorschlag von Herrn Wolf: Ablehnung des Bauvorhabens aufgrund der vom Unterausschuss genannten Gründe.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

- D.3.2.5 Kaulbachstraße 87, Dachgeschossausbau

Beschlussvorschlag des UA: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

D.3.2.6 Wallnerstraße 8, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage

Beschlussvorschlag des UA: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

D.3.2.7 Osterwaldstraße 10, Neubau eines Gewerbe- und Bürogebäudes mit Tiefgarage (Haus H)

Beschlussvorschlag des UA: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

D.3.2.8 Klementinenstraße 9, Neubau eines Einfamilienhauses mit Tiefgarage

Beschlussvorschlag des UA: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

D.3.2.9 Bauleitplanung der Stadt Garching, B-Plan Nr. 172 „Misch- und Wohngebiet Keltenweg/Hardtweg“

Herr Dufter regt an einen angemessenen Anteil an gefördertem Wohnungsbau zu fordern.

Beschlussvorschlag des UA: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Der Vorlage wird mit der von Herrn Dufter angeregten Ergänzung einstimmig zugestimmt.

D.4. Bürgeranliegen

D.5. Unterrichtungen

D.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

D.5.1.1 Schutz der Eibe auf dem Gelände Hirschauer Str. 6, BA-Antrags-Nr.: 14-20 / B 03824 vom 18.07.2017

D.5.1.2 Verlassenes Gebäude des Baureferats-Gartenbau in der Parkstadt Schwabing, Anfrage Nr. 14-20 / Q 00422 aus der BV am 13.07.2017

D.5.2. Genehmigte Baumfällungen

D.5.2.1 Wohlfahrtstraße 17, eine Edelfichte

D.5.3. Sonstige Unterrichtungen

D.5.3.1 Schulbauoffensive 2013-2030, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 08675

D.5.3.2 Förderprogramm "Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt"

E Sonstiges / Termine

E.1 Nächste BA-, UA- und Regionalausschuss-Sitzungen

E.1.1. Regionalausschusssitzung
Dienstag, den 12.09.2017 um 19.00 Uhr im Freizeittreff Freimann, Burmesterstraße 27, 80939 München

E.1.2 UA-Sitzungen am Mittwoch, den 13.09.2017 um 19.30 Uhr:
- UA Bildung, Kultur und Soziales: Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b
- UA Stadtplanung und Architektur: Gorbachzimmer in der Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b
- UA Umwelt und Verkehr: Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b

E.1.3 Oktober

Plenum	17.10.2017	19.30 Uhr	LOK Freimann, Gustav-Mahler-Str. 2
UA's	11.10.2017	19.30 Uhr	Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b bzw. „Rotunde“, Königinstr. 44

November

Plenum	14.11.2017	19.30 Uhr	wagnisART, Fritz-Winter-Straße 10
UA's	08.11.2017	19.30 Uhr	Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b bzw. „Rotunde“, Königinstr. 44

Dezember

Plenum	12.12.2017	19.30 Uhr	Freizeittreff Freimann, Burmesterstr. 27
UA's	06.12.2017	19.30 Uhr	Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b bzw. „Rotunde“, Königinstr. 44

F. Nichtöffentliche Angelegenheiten

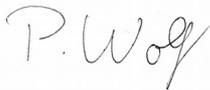
- gesonderte Tagesordnung -

Bürgersprechstunde des BA 12:

Jeden Mittwoch von 17.30 bis 19.00 Uhr in der Seidlvilla, 1.OG, Nikolaiplatz 1b, mit dem Vorsitzenden,
Herrn Werner Lederer-Piloty.

In den Schulferien findet keine Bürgersprechstunde statt.

München, 20.09.2017

A rectangular box containing a handwritten signature in black ink that reads "P. Wolf".

Patric Wolf
Stellv. Vorsitzender des BA 12

Protokoll:

gez.

Armin Puls
-BA-Geschäftsstelle-