



Landeshauptstadt München, Baureferat, Gartenbau
81660 München

Bezirksausschuss 13
zu Hd. Fr. Pilz-Strasser
BA-Geschäftsstelle Ost
Friedenstraße 40
81660 München

Gartenbau
Unterhalt Nordost
Bau-G2

Telefon: 089 233-60402
Telefax: 089 233-989 60402
Zimmer: 6.225
Sachbearbeitung:

Ihr Schreiben vom
04.08.2017

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum
10.10.2017

Pflege und Gestaltung der kleinen Park-/Grünanlage an der
Töginger Straße

BA-Antrags-Nr. 14-20/ B 03921 des Bezirksausschusses
des Stadtbezirkes 13 Bogenhausen
vom 01.08.2017

Sehr geehrte Frau Pilz-Strasser,
sehr geehrte Damen und Herren,

in seiner Sitzung am 01.08.2017 beschloss der Bezirksausschuss 13 den Antrag, die kleine Grünanlage an der Töginger Straße gestalterisch aufzuwerten und zu pflegen. Der schadhafte Teerbelag soll abgetragen, das Totholz entfernt, Fußwege angelegt und Bänke und Mülleimer sollen angebracht werden. Begründet wird dies mit der zu erwartenden Zunahme der Einwohnerzahl und neu entstehenden Arbeitsplätzen aufgrund der Bauvorhaben in der Wagenbauer-, Steinhauser- und der Prinzregentenstraße.

Dazu nimmt das Baureferat Gartenbau folgendermaßen Stellung:

Das Baureferat teilt Ihre Einschätzung soweit, dass es durch die Bauvorhaben in der näheren Umgebung unter Umständen auch zu einer Mehrbelastung der Grünanlagen im Bereich Steinhausen kommen kann. Allerdings wurde zwischen 2000 und 2005 die Grünverbindung von der Stuntzstraße zur Riedenburg Straße und die Grünanlage an der Weltenburger Straße bereits erheblich aufgewertet. Diese Anlagen könnten auch eine intensivere Nutzung noch gut verkraften.

U-Bahn Linie 5
Haltestelle Ostbahnhof
S-Bahn: alle Linien
Haltestelle Ostbahnhof
Straßenbahn Linie 19
Haltestelle Ampfingstraße

Bus Linien 54, 55, 100, 145
152, 155, 187, 213, 9410
Haltestelle Ostbahnhof
Bus Linie 144
Haltestelle Ampfingstraße

Postanschrift: Baureferat,
81660 München
Hausanschrift: Friedenstraße 40,
81671 München
Internet:
<http://www.muenchen.de>

Bei der von Ihnen angeführten Fläche an der Töginger Straße handelt es sich laut Flächennutzungsplan nicht um eine allgemeine Grünfläche sondern um eine ökologische Vorrangfläche. Davon abgesehen ist deren Lage zwischen der Riedenburger Straße, der Weltenburger Straße und der A94 nur wenig attraktiv. Insbesondere wegen des erheblichen Lärms von der A94 ist dort nur eine geringe Aufenthaltsqualität gegeben.

Wir bitten um Verständnis, dass Ihr Antrag zum jetzigen Zeitpunkt nicht weiter verfolgt wird, weil der von Ihnen angenommene höhere Bedarf sich erst erweisen muss. Zudem wäre die Fläche an der A94 aus Sicht des Baureferats ohne vorherige erhebliche Eingriffe in die Oberfläche (Zugänge, Treppen, Lärmschutzmaßnahmen) und den Baumbestand als Grünanlage ungeeignet. Selbstverständlich werden wir dafür Sorge tragen, dass Müllablagerungen auf dem Grundstück beseitigt werden und der Baumbestand sich in einem verkehrssicherem Zustand befindet.

Der BA-Antrag-Nr. 14-20/ B 03921 ist somit satzungsgemäß behandelt.

Mit freundlichen Grüßen

gez.