

Bezirksausschuss des 13. Stadtbezirkes



Landeshauptstadt
München

Bogenhausen

Landeshauptstadt München, Direktorium
Friedenstraße 40, 81660 München

An die Mitglieder des BA 13
An die Stadträte
An die Polizeiinspektion 22
An die Bezirksinspektion 13
An das Presse- und Informationsamt d. LHM

Vorsitzende
Angelika Pilz-Strasser

Privat:
Plankenhofstr. 34a, 81929 München
Telefon: 0173/656 69 41
E-mail: APilzStrasser@gmx.de

BA-Geschäftsstelle Ost:
Friedenstr. 40, 81660 München
Telefon: 233-61483
Telefax: 233-61485
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, 30.10.2017

Sehr geehrte Damen und Herren,

**hiermit lade ich Sie ein zur öffentlichen Sitzung des BA 13 Bogenhausen
am Dienstag, den 14.11.2017, um 19.30 Uhr,**

im Saal des Gehörlosenzentrums, Lohengrinstr. 11, 81925 München
StadtBusse 187, 188, 189 (N42), Halt: Lohengrinstraße; Tram 16/18, Halt: Prinz-Eugen-Park

Ab 19.30 Uhr besteht die Möglichkeit, **Bürgeranliegen** an den Bezirksausschuss zu richten.

* Unterlagen liegen bereits den Fraktionen bzw. Ihnen selbst vor

Die **Unterausschüsse** sind öffentlich und finden jeweils statt in der Vereinsgaststätte „Pyrsos“, Engelschalkinger Str. 206, 81927 München.

TAGESORDNUNG DES BA 13:

- | | | |
|----------------|---|---|
| 1 | Allgemeines | |
| 1.1 | Ordnungsgemäße Ladung, Beschlussfähigkeit | |
| 1.2 | Genehmigung der Tagesordnung | |
| 1.3 | Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 10.10.2017 | |
| 1.4 | Benennung einer Vertretung des BA 13 im Arbeitskreis Flüchtlinge und Wohnungslose (vertagt am 14.02.2017) | |
| 2 | Unterausschüsse (Vorbehandelte Angelegenheiten) | |
| 2.1 | Vorstand | am 08.11.2017 19.00 Uhr
Vereinsgaststätte „Pyrsos“ |
| 2.1.1 | Zuschnitte der Unterausschüsse (z. B. neue Herausforderung Stadtbezirksbudget) | |
| 2.1.2 | Weitergabe von städtischen Schreiben | |
| 2.1.3 | Stellungnahme der Rechtsabteilung des Direktoriums (vertagt am 10.10.2017) | |
| 2.1.4 | Abrechnung der Verwaltungskostenpauschale 2017 (Aufstellung) | |
| 2.1.5 | Weitere Themen | |
| 2.2/2.3 | Gemeinsame Sitzung UA Planung und UA Verkehr:
Mobilitätskonzept Prinz-Eugen-Park | am 09.11.2017 19.00 Uhr
Vereinsgaststätte „Pyrsos“ |

2.2 Unterausschuss Planung**am 09.11.2017 19.30 Uhr
Vereinsgaststätte „Pyrsos“**

- 2.2.1 Prinz-Eugen-Park WA 7 - Aufstockung um ein Geschoss
- 2.2.2 Bauleitplanung der Gemeinde Aschheim: 42. Änderung des Flächennutzungsplanes - Verfahren nach § 4 Abs. 1 BauGB; Anhörung des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 25.09.2017
- 2.2.3 Flemingstr. 11: Nachtrag eines Wohn- und Geschäftshauses von 1932 in die Denkmalliste; Anhörung des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 19.10.2017
- 2.2.4 Bauvorhaben Neckarstr. 16 - Abweichungen vom Bebauungsplan; Schreiben des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 13.10.2017
- 2.2.5 Bebauungsplan
Straßenausbau der Truderinger Straße zwischen Riedener- und Hultschiner Straße (Teiländerung der Bebauungspläne Nr. 996 und 1368)
Vereinfachtes Verfahren gem. § 13 BauGB; Anhörung des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.10.2017
- 2.2.6 Tilsiter Straße 8: Neubau eines Doppelhauses mit Carports und Schwimmbecken; Anhörung des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 02.10.2017
- 2.2.7 Jörg-Hube-Straße: Neubau von 24 Atriumhäusern und 15 Geschosswohnungen (2 MFH) in Holzbauweise mit Tiefgarage; Anhörung des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 02.10.2017
- 2.2.8 Friedrich-Eckart-Straße 2/Eggenfeldener Straße: Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage; Anhörung des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 02.10.2017
- 2.2.9 Jörg-Hube-Straße: Prinz Eugen Park / Ökologische Mustersiedlung WA 16 West - Neubau dreier Gebäude in Holzhybridbauweise mit 7 / 5 / 3 Geschossen + Außenanlagen; Anhörung des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 02.10.2017
- 2.2.10 Oberföhringer Straße 238: Anbau und Aufstockung von 7 Wohnungen auf ein Wohn- und Geschäftshaus; Erstantragsverfahren
- 2.2.11 Ebersberger Straße 12a: Neubau eines Zweifamilienhauses mit Büro (1. Verlängerung): Erstantragsverfahren
- 2.2.12 Isolde-Kurz-Straße 2: Neubau eines Doppelhauses; Erstantragsverfahren
- 2.2.13 Engelschalkinger Straße 77:
- Erweiterung und Generalsanierung des Klinikums Bogenhausen Erweiterung Ost: Baugrubenverbau, Bodenplatte, Baumfällungen; Vorbescheid; Abbruchanzeigen, Zustimmungsverfahren, Vorbescheid sowie Freistellungsverfahren
- Klinikum Bogenhausen - Neubau eines temporären Modulgebäudes für die Zystostatika-Herstellung; Erstantragsverfahren
- 2.2.14 Denninger Str. 179: Neubau einer Mehrfamilienhauses (6 WE), 1 Außenstellplatz und 2 Stellpl. (Duplex); Erstantragsverfahren
- 2.2.15 Wehrlestr. 8: Wiederherstellung der historischen Treppe mit Einbau und Anbau einer Rampe für Schwerbehinderte; Erstantragsverfahren
- 2.2.16 Ruth-Drexel-Str.: Errichtung einer Wohnanlage (89 WE) mit Gemeinschaftsflächen und Tiefgarage – Prinz-Eugen-Park – WA 3 Ost; Erstantragsverfahren
- 2.2.17 Ruth-Drexel-Str.: Neubau einer Passivhaus-Wohnanlage mit sieben Gebäuden (61 WE) und TG; Abbruchanzeigen, Zustimmungsverfahren, Vorbescheid sowie Freistellungsverfahren
- 2.2.18 Normannenplatz 33: Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage und Unterkellerung, Abbruch eines Gebäudes mit Garage; Erstantragsverfahren
- 2.2.19 Brodersenstr. 26: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage; Erstantragsverfahren
- 2.2.20 Bauvorhaben, die zur Kenntnis genommen werden
- 2.2.21 Weitere Themen aus der Tagesordnung, z.B. Bauvorhaben aus den Bekanntgaben
- 2.2.22 Verschiedenes, Termine

2.3 Unterausschuss Verkehr**am 07.11.2017, 19.00 Uhr
Vereinsgaststätte „Pyrsos“**

- 2.3.1 Zusätzliche Busanbindung Zamilapark durch ergänzende StadtBuslinie 149; Anhörung der MVG vom 27.10.2017
- 2.3.2 (E) Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes
im Stadtbezirk 13 Bogenhausen - Abstufung einer Teilstrecke der Grimmelshausenstraße; Beschluss des BA 13 vom 14.11.2017, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10233

- 2.3.3 Grasbrunner Str.: Rückfrage der Stellungnahme zum verkehrsrechtlichen Anordnung; Anhörung des Kreisverwaltungsreferats vom 12.10.2017
- 2.3.4 Grundsatzbeschluss zur Förderung des Radverkehrs in München
Fortschreibung und Radverkehrsbericht 2017
Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 09501
Beschluss des gemeinsamen Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung, des Bauausschusses und Kreisverwaltungsausschusses vom 25.10.2017 (VB);
Vorschlag einer Stellungnahme der Fraktion ÖDP/DaCG vom 29.10.2017
- 2.3.5 Aufhebung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich Meistersingerstr. 48; Schreiben des Kreisverwaltungsreferats vom 24.10.2017
- 2.3.6 Robert-Heger-Straße 11: Einrichtung von zwei Kurzzeit-Parkplätzen nahe der Kita; Anhörung des Kreisverwaltungsreferats vom 18.10.2017
- 2.3.7 Aufstellen eines Buswartehäuschen an der Bushaltestelle Engelschalkinger Straße (an der Ecke Bäckerei Wimmer); Antrag der Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN vom 19.10.2017
- 2.3.8 Ausbau der Herzog-Heinrich-Brücke bzw. Föhringer Ring; Bürgeranliegen vom 26.10.2017
- 2.3.9 Containerzusammenlegung Robert-Heger-Straße und Erkweg/Dennerleinstraße; Bürgeranliegen vom 26.10.2017
- 2.3.10 Fehlender Busunterstand an der Haltestelle Rümelinstraße; Bürgeranliegen vom 29.10.2017
- 2.3.11 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.3.12 Verschiedenes, Termine

2.4 Unterausschuss Budget, Vereine und Satzung

**am 09.11.2017 18.30 Uhr
Vereinsgaststätte „Pyrsos“**

- 2.4.1* (E) Budget der Bezirksausschüsse
Evang.-Luth. Dreieinigkeitskirche
Elektrischer Außenlift zur Gewährung der Barrierefreiheit
beantragte Summe: 3.741,07 €
AZ: 0262.0-13-0160
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10085
- 2.4.2* (E) Budget der Bezirksausschüsse
Pfarramt St. Lorenz, Förderkreis Kirchenmusik
Adventskonzert am 10.12.2017
beantragte Summe: 2.250,00 €
0262.0-13-0162
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10283
- 2.4.3* (E) Budget der Bezirksausschüsse
Gehörlosenverband München und Umland e.V.
Barrierefreie Adventsveranstaltung am 25.11.2017
beantragte Summe: 1.297,50 €
AZ: 0262.0-13-0161
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10170
- 2.4.4 Bei Bauvorhaben Bezirksausschüsse im Zustimmungsverfahren in gleicher Weise wie im Genehmigungsverfahren beteiligen; Anhörung durch das Direktorium vom 02.10.17 zum Antrag der ÖDP vom 21.06.17
- 2.4.5 Fortbildungsmaßnahmen der Landeshauptstadt München auch für BA-Mitglieder ohne Zustimmung durch BA-Vorsitzende/n; Antrag der SPD-Fraktion vom 17.10.2017
- 2.4.6 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.4.7 Verschiedenes, Termine

2.5 Unterausschuss Bildung, Kultur, Sport und Soziales

**am 07.11.2017 18.00 Uhr
Vereinsgaststätte „Pyrsos“**

- 2.5.1 Hallennutzung der Sportanlage Memeler Str. 53 - Diskussion mit Referatsvertreter (Einladung am 12.10.2017)
- 2.5.2 Sachstand der Planung, Beginn und Dauer der Sanierung der Stadtteilbücherei am Rosenkavalierplatz; Antrag der SPD-Fraktion vom 17.10.2017
- 2.5.3 Planung der Einsätze der Münchner SommerSpielAktion 2018; Anhörung der "Spielen in der Stadt e. V." vom 10.10.2017

- 2.5.4 Bedarfsdeckung an Kindertageseinrichtungsplätzen im Prinz-Eugen-Park; Neubau eines Pavillions mit 4 Krippen- und 4 Kindergartengruppen; Anhörung des Referats für Bildung und Sport vom 13.10.2017
- 2.5.5 Gebundene Ganztageschulklassen an Grundschulen Schuljahr 2017/18; Schreiben des Referats für Bildung und Sport vom 05.10.2017
- 2.5.6 Sind Fußballvereine wirklich gemeinnützig?; Bürgeranliegen vom 26.10.2017
- 2.5.7 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.5.8 Verschiedenes, Termine

2.6 Unterausschuss Stadtgestaltung, Öffentlicher Raum und Ökologie

**am 13.11.2017, 18.30 Uhr
Vereinsgaststätte „Pyrsos“**

- 2.6.1 Vorstellung Vorentwurf der Spielplätze am Herkomerplatz und Donau- Ecke Scheinerstraße durch das Baureferat, Gartenbau
- 2.6.2* Baumfällungen (Anhörungen):
 - 2.6.2.1 Cosimastraße lt. Plan
 - 2.6.2.2 Hitzestraße 9 lt. Plan
 - 2.6.2.3 Engelschalkinger Straße. 77 lt. Plan (2 Anträge)
 - 2.6.2.4 Hitzestraße 7 lt. Plan
 - 2.6.2.5 Zamdorfer Str. 26 lt. Plan
 - 2.6.2.6 Denninger Str. 179 lt. Plan
 - 2.6.2.7 Normannenplatz 33 lt. Plan
 - 2.6.2.8 Ruth-Drexel-Str. lt. Plan
 - 2.6.2.9 Apenrader Straße 12 1 Birke
 - 2.6.2.10 Cosimastraße 101-137 mehrere Bäume
 - 2.6.2.11 Eifelstraße 9 1 Thuja
 - 2.6.2.12 Gotthelfstr. 42 1 Spitzahorn
 - 2.6.2.13 Johanneskirchner Straße 21 1 Nußbaum
 - 2.6.2.14 Laplacestraße 34 2 Bäume
 - 2.6.2.15 Normannenstraße 34a 2 Kiefer
 - 2.6.2.16 Oberföhringer Straße 151 1 Zeder
 - 2.6.2.17 Ostpreußenstraße 11 mehrere Bäume
 - 2.6.2.18 Engelschalkinger Str. 74 2 Bäume
 - 2.6.2.19 Hugo-von-Hofamnnsthal-Str. 18 3 Bäume
 - 2.6.2.20 Sibertstr. 4 1 Silberahorn
 - 2.6.2.21 Nettelbeckstr. 3 1 Fichte
 - 2.6.2.22 St. Emmeram 21 5 Fichten
 - 2.6.2.23 Donaustr. 8 1 Bergahorn
 - 2.6.2.24 Oberonstr. 18 3 Bäume
- 2.6.3* Baumfällungen (Unterrichtungen):
Elektrastraße 42 (1 Wildkirsche), Flemingstraße 27 (1 Silberahorn), Gotthelfstraße 42 (lt. Bescheid), Hugo-von-Hoffmannsthal-Str. 16 (lt. Bescheid), Möhlstraße 17 (lt. Bescheid), Nettelbeckstraße 10 (2 Bäume), Pienzenauer Straße 30a (lt. Bescheid), Havelstr. 8 (1 Tanne)
- 2.6.4 Diskussionsgrundlage zum öffentlichen Spielplatz im Bereich der 'Alten Ziegelei' (vertagt am 10.10.2017); Vorschlag der Fraktion ÖDP/DaCG
- 2.6.5 Aufwertung der Ritterfigur im Schlösselgarten; Bürgeranliegen vom 14.10.2017
- 2.6.6 Nutzung des Festivalplatzes an der Cosimastr. (vertagt am 10.10.2017)
- 2.6.7 Instandsetzung der Sitzbänke an der Cosimastr.; Bürgeranliegen vom 22.08.2017 (Rückmeldung Gartenbau vom 23.08.2017) (vertagt am 12.09.17 und 10.10.2017)
- 2.6.8 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.6.9 Verschiedenes, Termine

3 Berichte der BA-Beauftragten, Bürgeranträge (ohne Vorberatung)

- 3.1 Berichte der BA-Beauftragten
- 3.2 Bürgeranträge

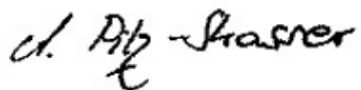
- 4 Entscheidungsfälle (ohne Vorberatung) - / -**
- 5 Anhörungen (ohne Vorberatung)**
- 5.1 An der Marienburger Str./ Daglfinger Str.: Stellplatz für einen Lkw zur Bettfedernreinigung; Anhörung des Kommunalreferats vom 09.10.2017 (bereits am 16.10.2017 nach § 20 Abs. 1 Satz 2 Bezirksausschuss zugestimmt)
- 6 Erledigung von Beschlüssen**
- 6.1 Abfahrtszeiten der MVV am Herkomerplatz
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03702
- 6.2 Verbesserung der Schulwegsicherheit in der Eggenfeldener Straße
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03692
- 6.3 Erneuerung der Parkbänke an der Donaustraße
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03920
- 6.4 Aufhebung der Radwegbenutzungspflicht in der Rennbahnstraße
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03535
- 6.5 Größere Mülleimer an der Haltestelle Rümelinstraße
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03697
- 6.6 Basispyramide als historisches Denkmal aufwerten!
Errichtung eines gemeinsamen Rad- und Fußweges mit der Gemeinde Unterföhring
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03844
- 6.7 Ganztägiger 10-Minuten-Takt der Buslinie 191 ab Haltestelle Süskindstraße mit Linie 190, Neue Linie mit ganztägigen 20-Minuten-Takt für das Gewerbegebiet Zamdorf
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03845
- 6.8 Kleingartenanlage NO 74 - Reduzierung der Parkfläche im nördlichen Bereich
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03908
- 6.9 Fragen zur städtebaulichen Entwicklungsmaßnahme Daglfing
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03913
- 6.10 Nachverdichtung der Rennbahn
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03914
- 6.11 Lärm an der Baustelle Prinz-Eugen-Park
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03916
- 6.12 Pflege und Gestaltung der kleinen Park-/Grünanlage an der Töginger Straße
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03921
- 6.13 Änderung der Ampelschaltungen (BA-Antrag 14-20 / B 03701); Antwortschreiben zur Rückfrage der Antragstellerin
- 6.14 Vorstellung der Voruntersuchung zum Areal an der Engelschalkinger Str. der bgs; Stellungnahme des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 23.10.2017
- 6.15 Osserstr. 46: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage - Vorbescheid; Stellungnahme des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.10.2017
- 6.16 Meistersingerstr. 26: Neubau eines Wohngebäudes (5 WE) mit Tiefgarage; Schreiben des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 25.09.2017
- 6.17 Wertstoffinsel an der Fritz-Lutz-Straße
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04062
- 6.18 Bau eines Kinderspielplatzes im Grüntal
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03590
- 7 Unterrichtungen (ohne Vorberatung)**
- 7.1 Direktorium - / -**
- 7.2 Baureferat**
- 7.2.1* (U) Surfbare Flusswellen im Stadtgebiet
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09543
- 7.3 Referat für Gesundheit und Umwelt - / -**

- 7.4 Kommunalreferat**
- 7.4.1* Mitteilung über ein Grundstücksgeschäft:
Eugen-Jochum-Str. (Prinz-Eugen-Park), Fl.St. 439/37, Gemarkung Oberföhring; Schreiben des Kommunalreferats vom 06.10.2017
- 7.4.2* Kurzanleitung GeoInfoWeb; Schreiben des Kommunalreferats vom 04.10.2017
- 7.5 Kreisverwaltungsreferat**
- 7.5.1* (U) EU-Projekt METAMORPHOSIS
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09410
- 7.5.2* Arbeiten im Straßenraum: Engelschlkinger Str. 148 b (Neuverlegung Fernwärmehausanschluss); Schreiben des Kreisverwaltungsreferats vom 26.09.2017
- 7.5.3* Vollzug der Grünanlagensatzung vom 15.06.2012: Baustelleneinrichtung an der Reuchlinstr. 6 + 8 (Seite Adalbert-Stifter-Str. auf Fl.St. 179/4); Schreiben des Kreisverwaltungsreferats vom 06.10.2017
- 7.6 Kulturreferat - / -**
- 7.7 Referat für Stadtplanung und Bauordnung**
- 7.7.1* (U) Erhaltungssatzungen in München
30 Jahre Milieuschutz (1987 - 2017)
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09946
- 7.7.2* (U) Wohnungspolitisches Handlungsprogramm
"Wohnen in München IV" 2017-2021
München Modell-Eigentum
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09923
- 7.7.3* (U) Geförderter Wohnungsbau in München
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09560
- 7.7.4* (U) Bericht zur Entwicklung des Kfz-Bestandes in München
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09246
- 7.7.5* (U) Wohnen weiterdenken -
Ehrenpreis für guten Wohnungsbau 2018
Zustimmung zur Durchführung
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10035
- 7.7.6* U) Gartenstädte - Erhalt des Charakters und bauliche Entwicklung
Sachstandsbericht 2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09880
- 7.8 Referat für Bildung und Sport - / -**
- 7.9 Sozialreferat**
- 7.9.1* (U) Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum
Antrag auf Genehmigung einer Zweckentfremdung von Wohnraum durch Nutzungsänderung des Anwesens Alsenweg 13, Wohnung Nr. 1 für die Einrichtung einer Kindertageseinrichtung in Form einer Großtagespflege
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09631
- 7.9.2* Gründung eines Fonds für die entstandenen Kosten durch Prüfungsgebühren und Übersetzung notwendiger Dokumente für Flüchtlinge; Beschluss des Sozialausschusses vom 09.11.2017, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09645
- 7.9.3* Zweckentfremdung von Wohnraum durch Abbruch, Ostpreußenstr. 85; vorher: 135 m² bzw. 1 WE, geplant: 489 m² bzw. 5 WE
- 7.10 Personal- und Organisationsreferat - / -**
- 7.11 Stadtkämmerei - / -**
- 7.12 Referat für Arbeit und Wirtschaft - / -**
- 7.13 MVG - / -**

- 7.14 **sonst. städt. Betriebe (SWM, Messe)** - / -
7.15 **Sonstige (Bahn AG, Post)** - / -
- 8 Sonstiges**
8.1 Geburtstage d. MdBA, Ehrungen
8.2 Mitteilungen der BA-Vorsitzenden
8.3 Mitteilungen der MdBA
8.4 Termine
- 9 Nichtöffentlicher Teil**
siehe Einladung zum nichtöffentlichen Teil

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag des BA 13 Bogenhausen



Angelika Pilz-Strasser;
Vorsitzende des BA 13 Bogenhausen