

Finanz- und Investitionsplanung					
Große Vorhaben in den kommenden Jahren					
Kategorie I: Vorhaben, für die Kosten und Realisierungszeitraum bekannt sind und die mit Planungskosten im MIP enthalten sind					
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	voraussichtl. Realisierungszeitraum	voraussichtliche Kosten in Mio. €	Erläuterung Referat
BauR	Landschaftspark Freiham, 1.Bauabschnitt (ca. 28 ha)		2020 – 2022	44,00	
BauR	Laimer Unterführung – Umweltverbundröhre		2020 ff.	85,00	
BauR	Tunnel „Englischer Garten“		2022 ff.	90,00	Zuschuss vom Freistaat Bayern i. H. v. 35 Mio. € wurden von gemeldeten 125 Mio. € abgezogen.
BauR	Tunnel „Landshuter Allee“		2022 ff.	550,00	
BauR	Tunnel Schleißheimer Str.	neu	2025 ff.	200,00	
KomR	Neubau eines Verwaltungsgebäudes für das RGU in der Dachauer Str. 90		2019 – 2021	80,00	
KomR	Westendstr. 66A/Schrenkstr., Freizeitstätte, Geschäftsstelle KJR, Jugendwohnen, Mobile Tagesmutter		2020 – 2021	34,00	Projektauftrag in Vorbereitung
KomR	Erweiterung und Sanierung Feuerweherschule (Standort Feuerwache 2, Thalkirchen-Obersendling-Forstenried-Fürstenried)		2021 – 2023	85,00	
KomR	Sanierung Feuerwache 1, Altstadt/ Lehel Ausführungsabschnitt B + C		2022 – 2025	90,00	Standortaufspaltung und Verlagerung: Feldmoching Bayernkaserne
KomR	Neubau Feuerwache 7, Milbertshofen-Am Hart (2 Bauten, zeitlich versetzt)		2024 – 2027	75,00	Ausführungsabschnitt A (Realisierung 2018-2021) mit 14 Mio € im MIP, IL 1
KulturR	Sanierung Stadtteilbibliothek Sendling mit MVHS Albert-Roßhaupter-Str.8		2018 ff.	27,00	
<b>Summe</b>				<b>1.360 Mio. € + X</b>	

<b>Finanz- und Investitionsplanung</b>					
<b>Große Vorhaben in den kommenden Jahren</b>					
<b>Kategorie II: Vorhaben, für die Kosten und Realisierungszeitraum bekannt sind</b>					
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	Voraussichtlicher Realisierungszeitraum	voraus-sichtliche Kosten in Mio. €	Erläuterung Referat
KomR	Erwerb Erbbaurecht technisches Rathaus	Neu	2020	80,00	Ausgereichte Mieterdarlehn werden angerechnet
KomR	Sanierung Nordfriedhof		2019-2021	10,00	
KomR	Sanierung Hochhaus Blumenstr. 28 a+b/ Unterer Anger		2021-2025	40,00	
KomR	Wohnen in München VII	Neu	2022 – 2026	870,00	Ersatzvornahme durch SKA; bei den Kosten wurde das Volumen von WiM VI angenommen.
KomR	Feuerwache 3 Schwanthalerhöhe; Neubau (Verlagerung nach Laim)	Neu	2023-2025	50,00	
KomR	Großinstandsetzung der Feuerwache 6 Pasing-Obermenzing (2 Bauten)		2026-2028	105,00	
KultR	Stadtteilkulturzentrum und Stadtteilbibliothek im künftigen Quartierszentrum Freiham		2020 ff.	13,00	
KVR	Sanierungsprogramm Freiwillige Feuerwehr Gerätehäuser Maßnahmenprogramm 1		2019-2020	18,00	
KVR	Sanierungsprogramm Freiwillige Feuerwehr Gerätehäuser Maßnahmenprogramm 2		2019-2020	18,00	
KVR	Sanierungsprogramm Freiwillige Feuerwehr Gerätehäuser Maßnahmenprogramm 3		2020-2022	18,00	
PlanR	Ausbau der verkehrlichen Infrastruktur im Münchner Norden – Anbindung an den Öffentlichen Nahverkehr → U-Bahn-Verbindung U 2 ↔ U 6 (U 26)		2025 ff.	310 – 420	Voraussetzung ist die Realisierung der U 9
PlanR	U 9 – Entlastung der Innenstadtlinien		2027 ff.	2.500 – 3.500	Grundsatzbeschluss in 2018 geplant; Kostenschätzung SWM; PlanR hat 1 Mrd. € gemeldet
PlanR	Tunnel „Tegernseer Landstraße“		2027 ff.	350-560	
PlanR	Verlängerung der U 5 von Pasing nach Freiham		2027 ff.	485,00	Zahlen aus Systemvergleich U-Bahn und Trambahn; keine Meldung des PlanR

Kategorie II: Vorhaben, für die Kosten und Realisierungszeitraum bekannt sind					
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	Voraussichtlicher Realisierungszeitraum	voraussichtliche Kosten in Mio. €	Erläuterung Referat
PlanR	Verlängerung Trambahn nach Freiham Nord		2027 ff.	53 (nicht bei Summenbildung berücksichtigt)	Zahlen aus Systemvergleich U-Bahn und Trambahn; keine Meldung PlanR
PlanR	Tieferlegung der S 8 Johanneskirchen		2030-2037	1.400-1.800	Das PlanR hat 800 – 900 Mio. € gemeldet
RAW	Olympiapark; Sanierung Dach und Stadion		2022 ff. 2021 ff.	88 + X 76	Beschluss vom 17.12.2014
RAW	Olympiapark; Sanierung bzw. Neubau Eisstadion		2021 ff.	27	Verhandlungen mit privaten Investor
RAW	Gasteig, Gesamtsanierung (mit Akustikoptimierung Philharmonie Interimsmaßnahmen/Auslagerung)		2021-2026 2021-2026	415 90	StR-Beschluss vom 01.07.2015 Beschluss Interimsmaßnahme Hans-Preisinger-Str. im November 2017 geplant
RBS	Pavillonbauprogramm 2019 zur Abdeckung von Schul- und Kitabedarfen	Neu	2019-2020	130 – 170	Ersatzvornahme und grobe Kostenschätzung durch SKA, da vom RBS keine Meldung erfolgt ist
RBS	Sportbauprogramm, Maßnahmenpaket 2 ff. (geplant sind derzeit 6 Maßnahmenpakete bis 2026)	Neu	2019-2025	17-20	
RBS	Weitere Kindertagesstättenneubauten, insbesondere in künftigen großen Siedlungsgebieten und zur Erreichung des Versorgungsziels		2020 ff.	300-400 Je nach Förderrichtlinien ist mit staatlichen Zuschüsse von bis zu 40 % zu rechnen	Zum Beispiel im Bereich: Bayernkaserne, Freiham 2. Realisierungsabschnitt, Münchner Nordosten, Münchner Norden, Campus-Süd
RGU	Generalsanierung des Westfriedhofs		2018 ff.	12	
SozR	Umbaumaßnahme Altenheim St. Martin		2019-2020	10	
SozR	Bürgerzentrum Hanns-Seidl-Platz u.a. mit Sozialbürgerhaus (Ersatz für SBH-RP)		2020 ff.	50	
<b>Summe</b>				<b>8.414 Mio. € + X</b>	

<b>Finanz- und Investitionsplanung</b>					
<b>Große Vorhaben in den kommenden Jahren</b>					
<b>Kategorie III: Vorhaben, für die Kosten und/ oder Realisierungszeitraum nicht bekannt sind</b>					
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	Voraussichtlicher Realisierungszeitraum	voraussichtliche Kosten In Mio. €	Erläuterung Referat
BauR	Freiham Nord – Landschaftsbrücken im Zuge der Anbindung an die A 99	Neu	2019-2023	13,00	
BauR	Nord-Süd-Grünverbindung am Olympiagelände im Bereich des ehem. S-Bahn-Gleises mit S-Bahnhof		2020 ff.	noch nicht bek.	
BauR	Freiham Nord – 2. Realisierungsabschnitt Erschließungsstraßen		2020 ff.	noch nicht bek.	
BauR	Hochäckerstr.; äußere Erschließung		2020 ff.	noch nicht bek.	
BauR	Autobahnanschluss A 99 – Endausbau	Neu	2020 ff.	noch nicht bek.	
BauR	Ehem. Prinz-Eugen-Kaserne (BebPI 2016) verkehrliche Erschließung		noch nicht bek	noch nicht bek.	
BauR	Beseitigung des Bahnüberganges Lerchen- und Lerchenauerstraße	Neu	noch nicht bek	noch nicht bek.	
BauR	Barrierefreie Querungen im Fuß- und Radverkehr – Grundsatzbeschluss für ein Bauprogramm	Neu	noch nicht bek	noch nicht bek.	
BauR	Paul-Gerhardt-Alle (Fuß- und Radwegbrücke über die Bahn mit Anbindung an U5 am Knie	Neu	noch nicht bek	noch nicht bek.	
BauR	Dinglofinger Str. , Fuß- und Radwegebrücke am S-Bahnhalt Leuchtenbergring	Neu	noch nicht bek	noch nicht bek.	
BauR	Feldmochinger Str., Beseitigung Bahnunterführung am S-Bhf Fasanerie		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
BauR	Ehem. Bayernkaserne (BebPI 1989), Öffentliche Grünflächen		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
BauR	Ehem. Prinz-Eugen-Kaserne (BebPI 2016) Öffentliche Grünflächen		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
BauR	Bayernkaserne; Verkehrliche Erschließung		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
BauR	Kronprinz-Rupprecht-Kaserne; Verkehrliche Erschließung		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
BauR	Friedenstr. Verlängerung westlicher Bahnsteigzugang	Neu	noch nicht bek.	noch nicht bek.	
BauR/ Plan R	Veränderung der Straßenbahn-Gleisanlagen am Romanplatz		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
BauR/ PlanR	Einhausung A 96		noch nicht bek.	452,00	Beschluss geplant

Kategorie III: Vorhaben, für die Kosten und/ oder Realisierungszeitraum nicht bekannt sind					
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	Voraussichtlicher Realisierungszeitraum	voraus-sichtliche Kosten In Mio. €	Erläuterung Referat
BauR/PlanR	U-Bahn-Trasse Mangfallplatz nach Solln sowie Querspange von Moosach nach Untermenzing nach Pasing		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
KomR	Sanierung der Markthallen		2019-2025	noch nicht bek.	Sanierung durch privaten Investor
KomR	Sanierung Bürogebäude T22 West Planeggerstr. 111		2020 ff.	noch nicht bek.	
KomR	Werksgelände Haager Str. (ROST) Einrichtung für Kinder, Jugendliche, Familien und Senioren		2020 ff.	noch nicht bek.	
KomR	Kinder- und Jugendfreizeitstätte Muspillistr.		2020-2021	noch nicht bek.	
KomR	Hanns-Seidl-Platz, Kosten für Öffnung U-Bahnbauwerk als Folge der Öffnung zur Platzfläche mit Tiefhof in Folge Bbpl Nr. 1609 Hanns-Seidel-Platz u.a.		2020-2022	noch nicht bek.	
KomR	Friedhofsgebäude; Akustik und Heizung in den Aussegnungshallen: Perlacher Forst, Waldfriedhof Alter Teil und Waldfriedhof Neuer Teil		2021 ff.	noch nicht bek.	
KomR	Sozialbürgerhaus Ramersdorf-Perlach; Neubau		2021-2023	noch nicht bek.	
KomR	Straßenreinigungstützpunkt an der Ecke Heßstraße/Schwere-Reiter-Str. Im Teilquartier Kreativlabor		2022 ff.	noch nicht bek.	
KomR	Generalsanierung/Ersatz-Neubau Gartenbaustützpunkt Lincolnstr. 71		noch nicht bek	noch nicht bek.	
KomR	Sanierung Gartenbaustützpunkt Savitsstr. 81		noch nicht bek	noch nicht bek.	
KomR	Erweiterung Gartenbaustützpunkt Haidelweg 14		noch nicht bek	noch nicht bek.	
KomR	Ersatzstandort für den Betriebshof des Baureferat-Straßenreinigung am „Ratzinger Platz“		noch nicht bek	noch nicht bek.	
KomR	Veranstaltungssaal und Azubi-Wohnen in Moosach		noch nicht bek	noch nicht bek.	
KomR	Verwaltungsstandorte München	Neu	noch nicht bek.	560-750	Beschluss in 2018 geplant
KomR	Berduxstr./Paul-Gerhard-Allee; Einrichtung für Kinder u Jugendliche		noch nicht bek.	noch nicht bek.	PA kommt noch 2017
KomR	Jugendhilfeeinrichtung Hansastr. 31		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
KomR	Kulturelles Zentrum Westendstr. 2. BA		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
KomR	Generalsanierung Freizeitstätte Hansastr. 39		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
KomR	Generalsanierung des Neuen Südfriedhofes + 3 Wohnhäuser		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
KomR	Generalsanierung weiterer Friedhofsgebäude		noch nicht bek.	noch nicht bek.	

Kategorie III: Vorhaben, für die Kosten und/ oder Realisierungszeitraum nicht bekannt sind					
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	Voraussichtlicher Realisierungszeitraum	voraus-sichtliche Kosten In Mio. €	Erläuterung Referat
KomR	Zschokkestraße; Einrichtung für Kinder, Jugendliche und Familien		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
KomR	Freizeitstätte Freiham Neubau		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
KomR	Kinder- und Jugendtreff Au am Kegelhof Generalsanierung		noch nicht bek.	noch nicht bek.	Projektbeginn vsl. 2018
KomR	Sanierung Neues Rathaus, Marienplatz 8		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
KomR	Alten- und Servicezentrum Westpark		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
KultR	Sanierung Stadtteilbibliothek Schwabing		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
KultR	Kreativquartier – Grundsanierung der Tonnen- und Jutierhalle		noch nicht bek.	60-80	Projektauftrag mit konkreten Zahlen im Investitionsvolumen für da 1. Quartal 2018 geplant
KultR	Kulturelles Bürgerhaus Westendstr./ Ludwigshafener Str.		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
KultR	Stadtteilbibliothek in Freimann/Bayernkaserne		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
KultR	Stadtteilbibliothek Messestadt Riem		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
KultR	Kulturbürgerhaus Max-Lebsche-Str.		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
KultR	Maximiliansforum		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
KultR	Hausmeistervilla der Pasinger Fabrik		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
KultR	Kulturelles Bürgerhaus Allach-Untermenzing		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
KultR	Kulturelles Bürgerhaus Berg-am-Laim		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
PlanR	Internationale Bauausstellung – IBA	Neu	2018	noch nicht bek.	
PlanR	Erweiterung der Regerbrücke für den Fuß- und Radverkehr	Neu	2018 ff.	noch nicht bek.	
PlanR	Ausbau der verkehrlichen Infrastruktur im Münchner Norden – Anbindung an den Öffentlichen Nahverkehr Stadt-Umland-Bahn		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
PlanR	Nachverdichtung Fützenried-West	Neu	noch nicht bek.	noch nicht bek.	Beschlussvorlage v. 07.12.2016
PlanR	Bau einer Ringbahn entlang bestehender Bahntrassen und Straßen	Neu	noch nicht bek.	noch nicht bek.	
PlanR	Vertiefende Untersuchung für die Verlängerung des Candidtunnels	Neu	noch nicht bek.	noch nicht bek.	Beschlussvorlage v. 01.02.2017
RAW	Tierpark Hellabrunn; neues Parkhaus	Neu	noch nicht bek.	noch nicht bek.	Aufnahme: Ersatzvornahme durch SKA
RAW	Olympiahalle, Sanierung		noch nicht bek.	34,00	
RBS	Stadion an der Dantestr.14, GI/Teilneubau	Neu	2019 ff.	noch nicht bek.	
RBS	Modernisierung Eis- und Funisportzentrum Ost, Staudingerstr. 17		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
RBS	Modernisierung des Stadions an der Dantestr. 14		noch nicht bek.	noch nicht bek.	

Kategorie III: Vorhaben, für die Kosten und/ oder Realisierungszeitraum nicht bekannt sind					
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	Voraussichtlicher Realisierungszeitraum	voraus-sichtliche Kosten In Mio. €	Erläuterung Referat
RBS	91 Schulbaustandorte mit AA-Priorität für weitere Schulbauprogramme (für 25 Standorte davon wurden im Beschluss zum 2. Schulbauprogramm Untersuchungsaufträge erteilt)	Neu	noch nicht bek	4.000,00	Ersatzvornahme und grobe Kostenschätzung durch SKA, da vom RBS keine Meldung erfolgt ist. Entsprechend den staatlichen Förderrichtlinien ist mit einer anteiligen Bezuschussung zu rechnen.
RBS	Hermann-von-Siemens-Sportpark, Siemensallee; Neubau einer Sportstätte	Neu	noch nicht bek	noch nicht bek.	
RBS	Fremdspracheninstitut Amalienstr. 36, Neubau Sporthalle und Haus für Kinder		noch nicht bek.	10,00	
RBS	Modernisierung/Neubau Eis- und Funsportzentrum West, Agnes-Bernauer-Str.		noch nicht bek	noch nicht bek.	
RBS	Neubau einer Actionsporthalle im Planungsgebiet Paul-Gerhard-Allee		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
RBS	Neubau einer Sportanlage auf dem Gelände der ehem. Kronprinz-Rupprecht-Kaserne		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
RBS	Neubau einer Bezirkssportanlage an der Ludwigsfelder Str.		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
RBS	Neubau einer Bezirkssportanlage an der Riemer Straße		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
RBS/ SPA	Ruderregatta, Oberschleißheim		noch nicht bek.	15-40	
RGU	Erweiterung Neuer Südfriedhof		2017 ff.	noch nicht bek.	
RGU	Betriebskonzept; Friedhöfe (Perlacher Forst, Riem, Nordfriedhof, Haidhausen, Obermenzing, Feldmoching, Allach, Lochhausen)	Neu	2018 ff.	noch nicht bek.	
SKA	Regionalzughalt Poccistraße		noch nicht bek	40,00	
SozR	Sozialbürgerhaus Pasing; neuer Standort		noch nicht bek	noch nicht bek.	
SozR	Sozialbürgerhaus Orleansplatz; neuer Standort		noch nicht bek	noch nicht bek.	
SozR	Sozialbürgerhaus Berg am Laim, Trudering Riem; Ersatz für SBH in der Streifeldstraße (Standort evtl. Truderinger BHF Messestadt?)		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
<b>Summe</b>				<b>5.296 Mio. € + X</b>	
<b>Gesamtsumme der Kategorien I – III</b>				<b>15.070 Mio. € + X</b>	