



BA-Geschäftsstelle West
Landsberger Str. 486, 81241 München

Vorsitzender
Sebastian Kriesel

Geschäftsstelle West:
Landsberger Str. 486, 81241 München

Telefon: 089 – 233 37230 o. 37353
Telefax: 089 – 233 37356
bag-west.dir@muenchen.de

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des BA 22

- Aubing-Lochhausen-Langwied –

am Mittwoch, **den** 15. November 2017 um **19.30 Uhr** im

UBO9, Ubostr. 9

München, [04.04.17](#)

Die Bürgersprechstunde des Bezirksausschusses 22 findet von 19.00 – 19.30 Uhr mit Vertretern des Bezirksausschusses im Sitzungslokal vor der BA-Sitzung statt.

Tagesordnung:

1. Allgemeines

1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit

1.2 Genehmigung der Tagesordnung

1.3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift

1.4 Bericht des Vorsitzenden

2. Bürgeranliegen

2.1 Bürgeranliegen an den Bezirksausschuss

1. Verbesserung der Schulwegsicherheit Lochhausener Straße Bürger

2. Verkehrslage Überlinger Weg Bürger

(N) - 3. Verkehrssicherheit im Bereich Einmündung Thierlsteiner Str. Bürger
in Aubinger Straße

- | | | |
|----------|---|--------|
| (N) - 4. | Zebrastreifen in der Clarita-Bernhard-Straße; Einhaltung Tempo 30 | Bürger |
| (N) - 5. | Bebauungsplan Nr. 2084, Federsee- / Henschelstraße | Bürger |

2.2 Anliegen und Fragen an die Polizei

3. Berichte der Beauftragten und Beiräte

3.1 Baumschutzbeauftragte

1. Baumfällung auf Anforderung:
 - Pretzfelder Str. 2
 - Streitbergstr. 72
 - Am Loferfeld 21
 - Schwojerstr. 34
 - Neideckstr. 67
 - (N) - Pretzfelder Str. 2
 - (N) - Papinstr. 21
 - (N) - Altostr. 36
 - (N) - Asmarstr. 7

2. Baumentfernungen und Gehölzpflegemaßnahmen in den Außenanlagen städt. Immobilien, in Friedhöfen oder auf anderen städt. Grundstücken, hier 7x Unterrichtung über bevorstehende Entfernungen von Gefahrenbäumen, Schr. Baureferat 10/17

4. Anträge

1. Krankenliegen für die Friedhöfe im 22. Stadtbezirk
(Jürgen Umseher, Herbert Forster)
2. Stand Bodensanierung WA 2 Bebauungsplan Freiham
(Jürgen Umseher, Sebastian Kriesel, Jürgen Schrader)
3. Insektenschutz in Freiham
(Johann Sauerer, Sebastian Kriesel, Jürgen Schrader)
4. Wiederanbringung der Trennlinie für Radfahrer und Fußgänger an der Limesstraße
(Dagmar Mosch, Karin Binstener, Barbara Ney)
5. Innovative Bebauung in Freiham
(Bündnis 90/Die Grünen-Fraktion)

5. Entscheidungen

1. Zusätzliche Haltestelle zwischen Kunreuthstraße und Endstation der Buslinie 57
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01566 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 22 – Aubing-Lochhausen-Langwied am 13.07.2017
Zusätzliche Haltestelle zwischen Kunreuthstraße und Endstation der Buslinie 57
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01566 der Bürgerversammlung des 22. Stadtbezirkes Aubing vom 13.07.2017

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10033

2. Öffentliche Grünfläche und Ausgleichsfläche "Gleisharfe" im Geltungsbereich des Bebauungsplanes mit Grünordnung Nr. 1998b im 22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied

1. Teilprojekt: Öffentliche Grünflächen

2. Teilprojekt: Ausgleichsfläche

Bedarfs- und Konzeptgenehmigung
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09943

6. Berichte der Unterausschüsse

6.1 UA Soziales, Familie, Senioren, Kultur

6.1.1 Anhörungen / Stellungnahmen

6.1.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Bescheid; Erteilung einer Sondernutzungserlaubnis/verkehrsrechtliche Genehmigung: Neuer Wochenmarkt am Standort Konstanze-Vernon-Straße / Ilse-Fehling-Straße, Schr. Markthallen München vom 19.10.17
2. Musical Theater für Freiam, Schr. Planungsreferat vom 25.10.17
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03997
3. Veranstaltungen / Kooperationen November 2017, Schr. Kulturreferat vom 26.10.17
4. Keine regelmäßigen Treffen mehr im Facharbeitskreis Mobilität, Schr. Behindertenbeirat vom 29.10.17
- (N) - 5. Entfernen von Spielgeräten oder Freizeiteinrichtungen in öffentlichen Grünanlagen, Schr. Baureferat vom 25.10.17

6.2 UA Bildung, Schule, Sport

6.2.1 Anhörungen / Stellungnahmen

6.2.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

6.3 UA Verkehrsinfrastruktur

6.3.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Verkehrsrechtliche Anordnung, Industriestr., Einrichtung von Haltverboten, Schr. KVR vom 26.10.17
- (N) - 2. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Einrichtung von Haltverboten Centa-Hafenbrädl-Straße, Anhörung KVR vom 26.10.17,

6.3.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich Toni-Berger-Str. 14, Schr. KVR vom 29.08.17
2. Bergsonstr. / Hohenrechbergstr. - Einrichtung einer Wegweisungsbeschilderung, Schr. KVR vom 18.07.17, Schr. KVR vom 17.10.17
3. Errichtung einer Ampel an der Wiesentfelser Straße, Schr. KVR vom 23.10. und 24.10.17
4. Beseitigung der Gefahrenstelle am Aubinger Feld, Schr. KVR vom 19.10.17
5. Gehweg zur Leienfelsstraße, Schr. Baureferat vom 20.10.17 Bürger
6. Fußgängerbrücke am S-Bahnhof Westkreuz, Schr. Planungsreferat vom 24.10.17 Bürger
7. Bahnunterführung Papinstraße, Schr. Planungsreferat vom 24.10.17
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03996
8. Anbringung eines Gefahrenzeichens "Kinder" an Clarita-Bernhard-Straße, Schr. KVR vom 27.10.17

BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04088
9. Beschilderung am "Schwarzen Weg", Schr. KVR vom 24.10.17
10. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Einrichtung eines absoluten Haltverbotes, Streitbergstr. gegenüber Hausnr. 2, Schr. KVR vom 13.07.17
- (N) - 11. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Anpassung der Beschilderung nach Straßenumbau in der Papin, Schr. KVR vom 07.11.17

6.4 UA Planung, Bauen, Umwelt

6.4.1 Anhörungen / Stellungnahmen

- (N) - 1. Bauleitplanung der Gemeinde Karlsfeld - Bebauungsplan Nr. 111, Anhörung Planungsreferat vom 07.11.17
- (N) - 2. Spieltrännergasse 6, Umbau Mehrfamilienhaus - Abbruch der TG-Abfahrt mit Überdachung, Nutzungsänderung TG zu Hausnebenräumen, Abriss Dachstuhl und Errichtung eines neuen Dachgeschosses mit 2 weiteren Wohneinheiten, Anhörung Planungsreferat vom 30.10.17
- (N) - 3. Bebauungsplan Brauereierweiterung Logistik in Langwied, Anhörung Planungsreferat vom 14.11.17

6.4.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

- 1. Bauanträge im 22. Stadtbezirk: 09.10.-15.10.17, 16.10.-22.10.17, (N) 30.10.-05.11.17
- 2. Baumpflanzung Roggensteiner Weg, Schr. Planungsreferat vom 19.10.17 Bürger
- 3. Errichtung eines Mülleimers an der Parkbank an der Langwieder Hauptstraße, Schr. Baureferat vom 19.10.17
- 4. SWM Baumaßnahme FW-Projekt Freihamer Weg, 3. Bauabschnitt, Terminänderung, Schr. SWM vom 25.10.17
- 5. Münchner Gärten retten - Nachverdichtung zu deren Lasten verhindern, Schr. Planungsreferat vom 12.10.17

BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03651
- 6. Rückschnitt der Platane vor den Reihenhäusern Feldmeierbogen 13/15, Schr. Baureferat vom 23.10.17 Bürger

7. Anhörungen / Stellungnahmen

- (N) - 1. Satzungsänderung; Beauftragter gegen Extremismus, Anhörung Direktorium vom 07.11.17
- (N) - 2. Tausch einer städt. Immobilie, Nähe Bodenseestraße bzw. Germeringer Weg, Anhörung Kommunalreferat vom 27.10.17

8. Unterrichtungen / Bekanntgaben

- 1. Zweckentfremdung von Wohnraum:
- Rabensteinstr., Schr. Sozialreferat vom 20.10.17
- Am Loferfeld, Schr. Sozialreferat vom 20.10.17
(N) - Limesstr., Schr. Sozialreferat vom 03.11.17

2. Mitteilung über ein Grundstücksgeschäft:
- Kauf, Freiham Nord, Flst. 794 (Teilfläche) Aubing, Schr.
Kommunalreferat vom 19.10.17

3. Neuerrichtung eines Gaststättenbetriebes "Cafe 222",
Bodenseestr. 222, Schr. KVR vom 19.09.17

9. Antworten der Stadt / Sonstige Antworten

10. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse / Bekanntgaben im Stadtrat

10.1 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 25.10.17

1. (U) Bebauungsplan Nr. 2092 Bundesautobahn A 99 mit Anschlussstelle Germering-Nord ca. 750 m nach Osten bis zur geplanten Straße am Westrand des 1. Realisierungsabschnitts Freiham Nord (Teiländerung des Bebauungsplans mit Grünordnung Nr. 2068) Referat für Stadtplanung und Bauordnung

- Satzungsbeschluss -

Stadtbezirk 22 Aubing-Lochhausen-Langwied
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09870

2. (U) Sanierungsgebiet "Neuaubing - Westkreuz"
A) Pilotphase zur Förderung energetischer Bestandssanierung Synergien mit dem EU-Projekt "Smarter Together"
B) Kosten, Finanzierung, Städtebauförderung
Stadtbezirk 22 Aubing-Lochhausen-Langwied
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09492 Referat für Stadtplanung und Bauordnung

3. (U) Geförderter Wohnungsbau in München
1. Bekanntgabe für die Jahre 2014 - 2016
a) Förderungen bis zum 31.12.2001 - Klassischer 1. Förderungsweg
b) Förderungen ab dem 01.01.2002 - "Wohnen in München"
2. Einrichtung einer neuen Stelle bei PLAN HA III/12
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09560 Referat für Stadtplanung und Bauordnung

4. (U) Bericht zur Entwicklung des Kfz-Bestandes in München
Antrag Nr. 08-14 / A 04717 der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL vom 21.10.2013
Bericht zur Entwicklung des Kfz-Bestandes in München
Antrag Nr. 08-14 / A 04717 von DIE GRÜNEN/RL-Fraktion vom 21.10.2013 Referat für Stadtplanung und Bauordnung

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09246

11. Termin, Ankündigungen, Verschiedenes

- (N) - 1. Keine weiteren Bildschirmwerbeflächen, Antrag BA 12
- (N) - 2. Protokoll der Sondersitzung Eisenbahnunterführung
Paosostraße, BA 21 und 22 vom 08.11.17
- (N) - 3. Einladung zum Kinder- und Jugendforum am 17.11.17 um
16.00 Uhr im Pfarrsaal St. Michael

12. Nächste BA- und Unterausschuss-Sitzungen

1. Nächste BA-Sitzung am Mittwoch, den 20.12.17 um 19.30 Uhr
im Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63

Unterausschuss-Sitzungen:

- UA Planen/Bauen/Umwelt: Montag, 06.11.17, 19.00 Uhr,
Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
- UA Verkehrsinfrastruktur: Dienstag, 07.11.17, 19.00 Uhr,
Limesstr. 111
- UA Bildung/Schule/Sport: entfällt
- UA Soziales/Familie/Senioren/Kultur: Donnerstag, 09.11.17,
Friedrichshafener Str. 11

13. Nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Sebastian Kriesel
Vorsitzender des BA 22
- Aubing-Lochhausen-Langwied -