

Raumprogramm

Bauvorhaben : Errichtung eines Actionsportzentrums im Planungsgebiet der Paul-Gerhardt-Allee (Areal Eggenfabrik)

Straße / Ort : Planungsgebiet der Paul-Gerhardt-Allee (Areal Eggenfabrik) im 21. Stadtbezirk Pasing-Obermenzing

POM (PS) Nr.:

Bedarfsplanung

Vorplanung (Eine Aufgliederung der Flächen ist ab Vorplanung erforderlich)

Entwurfsplanung

Hinweis:

NF 1-6 = HNF gem. DIN 277 alt

NF 7 = NNF gem. DIN 277 alt

Flächenzuordnung gem. DIN 277 (bei regulären Bauvorhaben)

Flächenzuordnung gem. Standardraumprogramm (bei Kindertageseinrichtungen bzw. Schulen gem. Beschluss zur Reduzierung von Baustandards des Stadtrats vom 28.7.04)

(Zuletzt genehmigtes Raumprogramm zum Flächenvergleich *)

| lfd. Nr. | Raumbezeichnung | Fläche * | NF 1-6 | NF 7 | NF | TF | VF |
|----------|---|----------|--------|------|----|----|----|
| A | Sportflächen: | | | | | | |
| 1 | Eggenfabrik: Skateboard / BMX Street (Länge: 50 m, Breite: 20 m, freie Raumhöhe: Mindestens 5 m) | 1.000 | | | | | |
| 2 | Neubau / Erdgeschoss bzw. Kellergeschoss: Skateboard / BMX Miniramp (freie Raumhöhe: Insgesamt mindestens 7 m bzw. 5 m, wenn die Miniramp in den Boden versenkt werden kann, Element A: Länge: 16 m, Breite: 11 m und Element B: Länge: 8 m, Breite 9 m, Höhe: 1,50 m - 3,50 m); Anordnung: neben Bowl | 250 | | | | | |
| 3 | Neubau / Erdgeschoss bzw. Kellergeschoss: Skateboard / BMX Bowl (freie Raumhöhe: Mindestens 7 m bzw. 3,50 m, wenn die Bowl in den Boden versenkt werden kann, Länge: 22 m, Breite: 17 m, Höhe: 1,50 m – 3,50 m); Anordnung neben Miniramp | 450 | | | | | |
| 4 | Neubau / Erdgeschoss: Tribüne als Sitz- und Stehfläche an der Längsseite der Bowl (Länge: ca. 20 m, vierstufig, ohne Sitzschalen); inklusive 5 Plätze / Flächen (5 x ca. 3 m²) für Rollstuhlfahrerinnen und Rollstuhlfahrer | 95 | | | | | |
| 5 | Neubau / Erdgeschoss bzw. Kellergeschoss: Dirt Bike / BMX Jump Line (freie Raumhöhe: Mindestens 7 m, Länge: 30 m, Breite: 20 m) | 640 | | | | | |
| 6 | Neubau / Obergeschoss bzw. EG: Parkour, Freerunning, Tricking, Breakdance, Capoeira, Wall-Trampolin, Calisthenics, Slackline, etc. | 700 | | | | | |
| | a)* Trampolin Area (freie Raumhöhe: Mindestens 9m, neben b)) | | | | | | |
| | b)* Airbag (freie Raumhöhe: Mindestens 7 m) | | | | | | |
| | c)* Airtrack (freie Raumhöhe: Mindestens 7 m, Zugang zu b)) | | | | | | |
| | d)* Wall / Gap / Stangengerüst / Parkour Area (freie Raumhöhe: Mindestens 7 m, seitlich zu b) und neben a)) | | | | | | |
| | e) Turnboden (freie Raumhöhe: Mindestens 7 m, seitlich zu b) und neben a)) | | | | | | |
| 7 | Optional 1: Außenanlagen / Dachterrasse: Outdoor-Parkour | o. A. | | | | | |
| 8 | Optional 2: Außenanlagen: Pumptrack (Breite 1m), Rundkurs mit Wellen und weiteren Elementen (aus Erde und / oder Beton) als Ergänzung zur Dirt Bike Line* | o. A. | | | | | |

| D Aufenthaltsbereich / Verpflegung / Mehrzweckraum | | | | | | | |
|--|--|------------------|-------|-----|--|--|--|
| 1 | Raum für Nutzergruppen mit Theke und mit 80 Sitzplätzen als Aufenthalts- bzw. Ruhebereich / mit Anschlüssen für Automaten (verbunden mit Terrasse, Eingangsbereich / Sicht auf Sportfläche und evtl. Zugang zur Sportfläche) | 95 | | | | | |
| 2 | Mehrzweckraum: Besprechungs-, Vereins- und Veranstaltungsraum bzw. sportfachlicher Multifunktionsraum (zuschaltbar zum Gastraum / Trennwand) / nutzbar für alternative Sportangebote und für Film-, Foto- und Art & Design / Videoanalyse / ausgestattet mit Anschlüssen für Telefon, Fax, Internet (zeitgemäße IT-Infrastruktur für Workshops) und Beamer | 80 | | | | | |
| 3 | Terrasse für 80 Personen / Stellfläche mit Starkstromanschluß für Foodtruck | o. A. | | | | | |
| 4 | Robuste Haushaltsküche (Herd, Backofen, Mikrowellenanschluss, Spüle / Spülmaschine, etc.) | 43 | | | | | |
| 5 | Trockenlager | 8 | | | | | |
| 6 | 2 Räume für Kühlschränke (1x Essen / 1x Getränke) | 16 | | | | | |
| E Sonstiges | | | | | | | |
| 1 | Urban Art- / Graffiti-Walls (Innen- und / oder Außenbereich) | planungsabhängig | | | | | |
| Summen / Übertrag | | m ² | 3.877 | | | | |
| %Anteil zu Summe NF 1-6 | | | | 100 | | | |

* Abstimmung mit Baureferat / Gartenbau erforderlich

München, 04.10.2017

(Datum / Ort)

Nauen

(Sachbearbeitung / SG)