

PROJEKTDATEN

Projekt:	
Neubau von Containerproberäumen	(Maßnahme, Projektart z.B. Neubau, Umbau o.ä.)
Proberäume für Nachwuchsbands in Holzmodulbauweise	(Gebäudenutzung, Objektart z.B. Schule, Kita o.ä.)
Adresse:	
Adi-Maislinger-Straße, FlNr. 8555/16 Sektion V	(Straße, Hausnr.)
81373 München	(PLZ, Ort)
7 - Sendling-Westpark	(Bezirksnr. - Stadtteil)

Inhaltsverzeichnis:	
Blatt 1	Deckblatt
Blatt 2.1-2.2	Allgemeine Daten
Blatt 3	Verfahrensstand
Blatt 4	Grundstücksbogen
Blatt 5	Projekt Kostenentwicklung (KG 100-700)
Blatt 6	Projekt Kennwertentwicklung
Blatt 7	Folgekosten, Erneuerbare Energienutzung
Blatt 8.1-8.3	Energetische Bewertungen
Blatt 9	Termine, MIP, Mittelbedarf, Finanzierung
Blatt 10 - 16	Baubeschreibung
Blatt 17 (ff)	Kosten- und Kennwerte für Bauteile (KG 300+400)

Projektnr. (POM):	12HI.010429	Anlage im Bau-Nr.	42000259	Haushaltsstelle:	0640.940.1300.6
Neubau	<input checked="" type="checkbox"/>	Erweiterung	<input type="checkbox"/>	Abriss	<input type="checkbox"/>
Investive Maßn. im Bestand	<input type="checkbox"/>	Umbau	<input type="checkbox"/>	Sanierung	<input type="checkbox"/>
		Interimsbau	<input checked="" type="checkbox"/>	Untersuchung	<input type="checkbox"/>
		Generalinstandsetzung	<input type="checkbox"/>	Unterhalt	<input type="checkbox"/>
				Normalprojekt	<input checked="" type="checkbox"/>
				Sonderprojekt	<input type="checkbox"/>

Bearbeitungsstufe	Abt. / SG	Erstelldatum	
Vorplanung	H1/SG11	03.2017	
Entwurfsplanung			
Vorbereitung der Ausführung			
Projektabschluss			

Muster 7.2	
Version:	
20.04.2017	
DIN 276 / 2008	
erstellt von HZ 2	

Allgemeine Daten

Projektnr.: 12HI.010429 Projekt: Neubau von Containerproberäumen Proberäume für Nachwuchsbands in Holzmodulit Straße: Adi-Maislinger-Straße, FINr. 8555/16 Sektion V

Bemerkungen:	Anzahl der Nutzeinheiten:		1
Teilprojekt 1:	Teilprojekt 4:		
Teilprojekt 2:	Teilprojekt 5:		
Teilprojekt 3:	Teilprojekt 6:		

Vermieterreferat	Abteil.	Organisation (Name)	zuständ. Mitarbeiter	Mail-Adresse	Telefon	Fax	Straße, PLZ, Ort
Bauherrenvertretung		LHM Kommunalreferat KR-IM-KS					Roßmarkt 3. 80331 München

Baureferat Hochbau	Abteil.	Organisation (Name)	zuständ. Mitarbeiter	Mail-Adresse	Telefon	Fax	Straße, PLZ, Ort
Projektleitung	H ..	Baureferat, Hochbau					Friedenstraße 40, 81660 München

Projektsteuerung *)	Abteil.	Organisation (Name)	zuständ. Mitarbeiter	Mail-Adresse	Telefon	Fax	Straße, PLZ, Ort
Steuerung Kosten / Termine *)	H ..	Baureferat, Hochbau					
Steuerung Elektro *)	H 6	Baureferat, Hochbau					
Steuerung Kommunikationstechnik *)	H 6	Baureferat, Hochbau					
Steuerung Haustechnik *)	H 7	Baureferat, Hochbau					
Steuerung Gartenbau *)	G ..	Baureferat, Gartenbau					

Planungsbeteiligte	Abteil.	Organisation (Name)	zuständ. Mitarbeiter	Mail-Adresse	Telefon	Fax	Straße, PLZ, Ort
Projektsteuerung *)							
Architekt							
Tragwerk							
Elektro							
Kommunikationstechnik							
Haustechnik							
Landschaftsarchitekt							
Sonstige							

*) nur bei Sonderprojekten

Verfahrensstand

ProjektNr.: 12HI.010429 Projekt: Neubau von Containerproberäumen Proberäume für Nachwuchsbands in Holzmodulbauweise Straße: Adl-Maisinger-Straße, FlNr. 8555/16 Sektion V

Neubau

Investive Maßnahme am Bestand

Bearbeitungsstand	Genehmigungsschritt	Genehmigung durch:	Kostenüberschreitung:	Projektkosten in 1.000 Euro
Vorplanung / Untersuchung	Projektauftrag	MA: 29.07.2015		
Entwurfsplanung	Projektgenehmigung	VV: VV:	BR:	StK:
Vorbereiten der Ausführung	Ausführungsgenehmigung	MA: VV:		
	Sammelbeschluss	MA: VV:		

Genehmigungsverfahren	Antrag vom:	Beschleid vom:	Entfällt	Positiv	Negativ	Bemerkungen
Fachaufsichtliche Genehmigung des Bauprogramms (Schulen)			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vorläufige Anerkennung für Kindergarten			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Heimaufsichtliche Würdigung für Hort			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Heimaufsichtliche Würdigung für Kinderkrippe			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Antrag auf Zuwendungen			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Antrag auf vorzeitigen Baubeginn (Staatliche Zuwendungen)			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vorbescheid (LBK)			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Baugenehmigung (LBK)			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Sonst. Genehmigungsverfahren (Denkmalschutz, Baumbestand,etc.)			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	nächste Planungsphase
Bemerkung			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Abstimmungsverfahren	Gespräch am:	Entfällt	Bemerkung
Branddirektion	12.09.2016	<input type="checkbox"/>	Abstimmung zum vorbeugenden Brandschutz
Gewerbeaufsicht		<input type="checkbox"/>	
Unfallkasse		<input type="checkbox"/>	
Vergabestelle 1 (Reinigung)		<input type="checkbox"/>	
Städtischer Beraterkreis Barrierefreies Bauen		<input type="checkbox"/>	nächste Planungsphase
Referat für Gesundheit und Umwelt (wenn Eintrag im Altlastenkataster)		<input type="checkbox"/>	
Vermieter (KR/RBS) Vorlage Sicherheitskonzept (1. Entwurf z. PA)		<input type="checkbox"/>	

Grundstücksbogen

Projekt: 12Hl.010429 Projekt Neubau von Containerproberäumen Proberäume für Nachwuchsbands in Holzmodulbauweise Straße: Adl-Maislinger-Straße, Fl.Nr. 8555/16 Sektion V

Stadtbezirk: 7 - Sendling-Westpark Gemarkung: München, S.5 Größe: 1.892 m² Flurstück-Nr.: 8555/16 Katasterblatt:

Grundstück

Eigentumsverhältnisse	
Grundenwerb erforderlich	<input type="radio"/> nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/> x
Verhandlungen eingeleitet	<input type="radio"/> Eigentum der Stadt <input checked="" type="radio"/> x
Erbaurecht	<input type="radio"/> kein Erbaurecht <input type="radio"/> O
Sonstige Rechte und Lasten (z.B.: Dienstbarkeiten)	

Grundstücksbeschaffenheit		
Grundstück	Eben	<input checked="" type="radio"/> x <input type="radio"/> Geneigt <input type="radio"/> O
Bodengutachten erforderlich	Ja	<input checked="" type="radio"/> x <input type="radio"/> Nein <input type="radio"/> O
Baugrundverbesserung erforderlich	Ja	<input type="radio"/> O <input type="radio"/> Nein <input checked="" type="radio"/> x
Eintrag im Altlastenkataster *	Ja	<input type="radio"/> O <input type="radio"/> Nein <input type="radio"/> O
Arntl. Höchstwasserstand		m ü. NN
andere Hindernisse:		

* nach Auskunft des Referates für Gesundheit und Umwelt, Abteilung Altlasten

Schutzzone	Ja
Landschaftsschutz	<input type="radio"/> O
Naturschutz	<input type="radio"/> O
geschützter Baumbestand	<input type="radio"/> O
Trinkwasserschutzzone I	<input type="radio"/> O
Trinkwasserschutzzone II	<input type="radio"/> O
Trinkwasserschutzzone III	<input type="radio"/> O

Denkmalschutz	Ja
Einzeldenkmal	<input type="radio"/> O
Ensembleschutz	<input type="radio"/> O
Nähe Einzeldenkmal	<input type="radio"/> O
Nähe Ensemble	<input type="radio"/> O
Nähe Bodendenkmal	<input type="radio"/> O
Nähe Naturdenkmal	<input type="radio"/> O

Planungsrecht	
Flächennutzungsplanverfahren	Bebauungsplanverfahren
Erforderlich	<input type="radio"/> Erforderlich <input type="radio"/> O
Eingeleitet	<input type="radio"/> Eingeleitet <input type="radio"/> O
Abgeschlossen	<input type="radio"/> Billigungsbeschluss <input type="radio"/> O
Maß der Nutzung	<input type="radio"/> Satzungsbeschluss <input type="radio"/> O
GRZ =	0,56 <input type="radio"/> Rechtsverbindlich <input type="radio"/> x
GFZ =	0,33 <input type="radio"/> Nach § 34 BBauG <input type="radio"/> O

Immissionen	
Verkehrslärm	<input type="radio"/> Straße <input type="radio"/> O <input type="radio"/> Bahn <input type="radio"/> O
Schadstoffimmissionen	
andere Immissionen	

Erschließung	Vorhand	Erforderl.
Straße	<input checked="" type="radio"/> x <input type="radio"/> O	<input type="radio"/> O
Wasser	<input type="radio"/> O <input checked="" type="radio"/> x	<input checked="" type="radio"/> x
Kanal	<input type="radio"/> O <input checked="" type="radio"/> x	<input checked="" type="radio"/> x
Misch- / Trennsystem	<input type="radio"/> O <input checked="" type="radio"/> x	<input checked="" type="radio"/> x
Strom	<input type="radio"/> O <input checked="" type="radio"/> x	<input checked="" type="radio"/> x
Gas	<input type="radio"/> O <input type="radio"/> O	<input type="radio"/> O
Kommunikationstechnik	<input type="radio"/> O <input checked="" type="radio"/> x	<input checked="" type="radio"/> x
Fernheizung	<input type="radio"/> O <input type="radio"/> O	<input type="radio"/> O

PKW-Stellplätze	
Anzahl erforderlich	6
Anzahl vorhanden	6
davon in Garagen	0
Abgelbst	
Fahrradstellplätze Anzahl	20
davon überdacht	
Öffentliche Verkehrsmittel:	
Fußläufig	

Projekt Planungs- und Kostenkennwertentwicklung (1)

Projektnr.: 12HL1010429 (Teil-) Projekt: Neubau von Containerproberäumen Proberäume für Nachwuchsbands in Holzmodulbau Straße: Adi-Maislinger-Straße, FINr. 8555/16 Sektion V

Planungskennwerte (2) (3)	Vorplanung		Entwurfsplanung		Ausführungsplanung		Projektabschluss	
		%		%		%		%
NUF 1-6	263	m²	90,9	m²	m²	m²	m²	m²
NUF 7	26	m²	9,1	m²	m²	m²	m²	m²
NUF 1-7	289	m²	100,0	m²	m²	100,0	m²	100,0
TF	13	m²	4,6	m²	m²	m²	m²	m²
VF	0	m²		m²	m²	m²	m²	m²
NRF (= NGF / DIN 277-1:2005-03)	303	m²	104,6	m²	m²	m²	m²	m²
KGf (= KF / DIN 277-1:2005-03)	74	m²	25,4	m²	m²	m²	m²	m²
BGF(R)	376	m²	130,0	m²	m²	m²	m²	m²
BRI(R)	1.361	m³		m³	m³	m³	m³	m³

BRI(R) / NUF 1-6	5,2							
BRI(R) / NUF 1-7	4,7							
BRI(R) / BGF(R)	3,6							
NUF 1-6 / BGF(R)	0,7							
NUF 1-7 / BGF(R)	0,8							
NUF 1-7 / NUF 1-6	1,1							

Kostenkennwerte (300+400)		Vorplanung		Entwurfsplanung		Ausführungsplanung		Projektabschluss	
			€/m³		€/m³		€/m³		€/m³
€/m² BRI(R)	931	€/m³		€/m³		€/m³		€/m³	
€/m² BGF(R)	3.369	€/m³		€/m³		€/m³		€/m³	
€/m² NUF 1-7	4.379	€/m³		€/m³		€/m³		€/m³	
€/m² NUF 1-6	4.817	€/m³		€/m³		€/m³		€/m³	

Kostenkennwerte (100-700)		Vorplanung		Entwurfsplanung		Ausführungsplanung		Projektabschluss	
			€/m³		€/m³		€/m³		€/m³
€/m² BRI(R)	1.403	€/m³		€/m³		€/m³		€/m³	
€/m² BGF(R)	5.077	€/m³		€/m³		€/m³		€/m³	
€/m² NUF 1-7	6.599	€/m³		€/m³		€/m³		€/m³	
€/m² NUF 1-6	7.260	€/m³		€/m³		€/m³		€/m³	

1) Blatt 17 wird automatisch befüllt
 2) Bei der Angabe der Planungskennwerte sind analog DIN 277 nur "(R)" = allseitig umschlossene und überdeckte Flächen zu berücksichtigen !
 3) Planungskennwerte nach DIN 277-1:2016-01
 Die Flächen selbst sind mit den NBP (NF1-6 in Teilbereichen abweichend von DIN 277), je nach Nutzungsart gem. städtischer Vorgaben zu ermitteln

Folgekosten

Projektnr.: 12HI.010429 Projekt: Neubau von Containerproberäumen Proberäume für Nachwuchsbands in Holzmodulbau Straße: Adl-Maislinger-Straße, FINr. 8555/16 Sektion V

	Spalte 1		Spalte 2		Spalte 3		Ermittelt von :
	Folgekosten		Einsparungen		Folgekosten		
Unterhalt der Grundstücke, bauliche Anlagen usw.	23.000 €		/		23.000 €		Datum: 26.09.2017 Name:
Übriger sächlicher Verwaltungs- und Betriebsaufwand							Datum: Name:
Kalkulatorische Kosten							Datum: Name:
Summe Baunutzungskosten							Datum: Name:
Personalkosten							
SUMME AUSGABEN							Hinweise zu:
Benutzungsgebühren und sonstige Einnahmen							Spalte 1: Baunutzungskosten, die durch das Bauvorhaben ausgelöst werden
SUMME EINNAHMEN							Spalte 2: Baunutzungskosten, die nach Fertigstellung des Bauvorhabens an anderer Stelle entfallen
LAUFENDE FOLGEKOSTEN							Spalte 3: Folgekosten als zusätzliche Haushaltsbelastung gegenüber dem derzeitigen Haushaltsplan (Ergebnis aus Spalte 1 mit Spalte 2)

Erneuerbare Energienutzung, Photovoltaikanlage / Sonstige

Errichtung einer Photovoltaikanlage geplant	nein
Art der PV-Anlage	
Modulfläche	m ²
erzielte Strommenge	kWh / Jahr
Bilanz CO ₂ -Emissionen	t / Betriebsjahr
Sonstige erneuerbare Energienutzung geplant	nein
Art und Beschreibung der Anlage:	

Energetische Bewertung gemäß dem Beschluss Integriertes Handlungsprogramm Klimaschutz in München (HKM) vom 20.11.2014 - Ergebnisse der "Energiewirtschaftlichen Planungsbegleitung"

Projektnr.: 12HI.010429 (Teil-) Projekt: Neubau von Containerproberäumen Proberäume für Nachwuchsbands in Holzmodulbauweise

Neubau			
Nichtwohnungsbau			
Berechnung nach DIN 18599			
Energetische Projektdaten für das IHKM-Monitoring:			
Beheizter Bruttorauminhalt	$V_e =$	1.035	[m ³]
Hüllfläche zu V_e	$A_{Hüll} =$	1.075	[m ²]
Beheizte Nettogrundfläche	$A_{NGF} =$	262	[m ²]
A/V_e -Verhältnis	$AV_e =$	1,04	[m ⁻¹]
Versorgungsstruktur (Gas, FW, Strom, Pellets, Hackschnitzel, BHKW, Sonstiges)			
Primärenergiebedarf gemäß ENEC § 4			
Maximal zul. spezifischer Primärenergiebedarf Referenzgebäude	$Q_{p, ENEC}$	186,0	[kWh/(m ² a)]
Vorhandener spezifischer Primärenergiebedarf Planungsstand	$Q_{p, vorh}$	288,0	[kWh/(m ² a)]
Erreichte Unterschreitung		ENEV §8 [%]
Höchstwerte der Wärmedurchgangskoeffizienten der wärmeübertragenden Umfassungsfläche - \bar{U} [W/(m²K)]			
Opake Außenbauteile	EnEV	Planung	Unterschreitung
Transparente Außenbauteile	0,50	0,26	48,00%
	1,50	 [%]
Umsetzung der Beschlusslage			
Energetisches Maßnahmenpaket LHM gemäß Beschluss IHKM vom 20.11.2014	erfüllt ja / nein		
Begründung bei Abweichungen:	ENEV §8 - niedrig beheiztes, kleines Gebäude, Raumzelle		

Energetische Bewertung gemäß dem Beschluss integriertes Handlungsprogramm Klimaschutz in München (IHKM) vom 20.11.2014 - Ergebnisse der "Energiewirtschaftlichen Planungsbegleitung"

Projektnr.: 12Hl.010429 (Teil-) Projekt: Neubau von Containerproberäumen Proberäume für Nachwuchsbands in Holzmodulbauweise

Erweiterung			
Nichtwohnungsbau			
Berechnung nach DIN 18599			
Energetische Projektdaten für das IHKM-Monitoring:			
Beheizter Bruttorauminhalt	$V_o =$		[m³]
Hüllfläche zu V_o	$A_{\text{Hüll}} =$		[m²]
Beheizte Nettogrundfläche	$A_{\text{NGF}} =$		[m²]
AV _o -Verhältnis	$AV_o =$		[m ⁻¹]
Versorgungsstruktur (Gas, FW, Strom, Pellets, Hackschnitzel, BHKW, Sonstiges)			
Primärenergiebedarf gemäß EnEV § 4			
Maximal zul. spezifischer Primärenergiebedarf Referenzgebäude	$Q'_{p, \text{EnEV}}$		[kWh/(m²a)]
Vorhandener spezifischer Primärenergiebedarf Planungsstand	$Q'_{p, \text{vorh}}$		[kWh/(m²a)]
Erreichte Unterschreitung		 [%]
Höchstwerte der Wärmedurchgangskoeffizienten der wärmeübertragenden Umfassungsfläche - \bar{U} [W/(m²K)]			
Opake Außenbauteile	EnEV	Planung	Unterschreitung
Transparente Außenbauteile	0,35	 [%]
AVe-Verhältnis	1,90	 [%]
Umsetzung der Beschlusslage			
Energetisches Maßnahmenpaket LHM gemäß Beschluss IHKM vom 20.11.2014		erfüllt ja / nein	
Begründung bei Abweichungen:			

Energetische Bewertung gemäß dem Beschluss Integriertes Handlungsprogramm Klimaschutz in München (IHKM) vom 20.11.2014 - Ergebnisse der "Energiewirtschaftlichen Planungsbegleitung"

Projektnr.: 12HI.010429 (Teil-) Projekt: Neubau von Containerproberäumen Proberäume für Nachwuchsbands in Holzmodulbauweise

Energetische Projektdaten für das IHKM-Monitoring:			
Beheizter Bruttorauminhalt	$V_o =$ [m³]		
Hüllfläche zu V_o	$A_{Hüll} =$ [m²]		
Beheizte Nettogrundfläche	$A_{NGF} =$ [m²]		
AAV _o -Verhältnis	$AAV_o =$ [m ⁻¹]		
Versorgungsstruktur (Gas, FW, Strom, Pellets, Hackschnitzel, BHKW, Sonstiges)			
Primärenergiebedarf - gemäß EnEV § 9 Abs. 1 ist im Bestand der Referenzwert Neubau um 40% zu erhöhen.			
Maximal zul. spezifischer Primärenergiebedarf Referenzgebäude 140%	$Q_{p, EnEV}$ [kWh/(m²a)]		
Vorhandener spezifischer Primärenergiebedarf Planungsstand	$Q_{p, vorh}$ [kWh/(m²a)]		
Erreichte Unterschreitung [%]		
Höchstwerte der Wärmedurchgangskoeffizienten (140%) der wärmeübertragenden Umfassungsfläche - \bar{U} [W/(m²K)]			
Opake Außenbauteile	EnEV	Planung	Unterschreitung
Transparente Außenbauteile	0,49	 [%]
Umsetzung der Beschlusslage			
Energetisches Maßnahmenpaket LHM gemäß Beschluss IHKM vom 20.11.2014	erfüllt ja / nein		
Begründung bei Abweichungen:			

Bestand	
Bauteilverfahren gemäß EnEV § 9 Abs. 1 und Abs. 3	
Wurde eine bauteilspezifische energiewirtschaftliche Untersuchung für Energiesparmaßnahmen an der Gebäudehülle unter	
Ansatz der Wärmedurchgangskoeffizienten aus dem Maßnahmenpaket LHM durchgeführt?	ja
Bei "Nein" Begründung angeben:	
Ergebnisse:	
Verbesserung des mittleren U-Wertes der untersuchten Bauteile (flächengewichtet):	[%]
Unterschreitung des mittleren U-Wertes der Vorgaben gemäß EnEV (flächengewichtet):	[%]
Bemerkungen:	

Termine, MIP-Finanzierung

Projektnr.: 12HI.010429 Projekt: Neubau von Containerproberäumen Proberäume für Nachwuchsbands in Holzmod. Straße: Adi-Maislinger-Straße, FINr. 8555/16 Sektion V

x	Vorplanung		Entwurfsplanung		Vorbereiten der Ausführung							Projektabschluss	
	O	O	O	O	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	O	O
Termine	Tag / Mon / Jahr	Beginn(Quart./Jahr)	Ende(Quart./Jahr)										
Planungsauftrag	10.02.16												
Vorplanung / Untersuchung		Q1 2016	Q4 2017										
Entwurfsplanung		Q1 2018	Q2 2018										
Genehmigungsverfahren		Q3 2018	Q4 2018										
Baugenehmigung	Q4 2018												
Vorbereiten der Ausführung		Q3 2018	Q1 2019										
Baubeginn	Q2 2019												
Baudurchführung (Teilp. 1)		Q2 2019	Q4 2019										
Baudurchführung (Teilp. 2)													
Übergabe an den Nutzer	Q1 2020												
Abrechnung		Q1 2020	Q2 2020										
Schlussrechnung			Q3 2020										

MIP neu		Euro (in Tausend)		Maßnahmen:		Rangfolgen:		Investitionsliste:	
Haushaltsstelle :		0640.940.1300.6		1300		neu		1	
Angaben zur Maßnahme		Unterabschnitt:		Programmjahr		2017 bis 2021		Restfinanzierung	
Gruppe (Bezeichnung/Nr.)	Gesamtkosten	bisher finanziert	Summe	2017	2018	2019	2020	2021	2022 ff
Einrichtungskosten (935)	49	0	49			49			
Einrichtungskosten (988)									
Baukosten (940)	1.861	9	1.852	50	400	1.000	402		
Summe	1.910	9	1.901	50	400	1.049	402		
Zuwendungen (361)									
Städtischer Anteil									
Rate Risikoausgleichspauschale (bei Ausführungsge. in den Baukosten enthalten !)									
Grunderwerbskosten (nachrichtlich, sofern gem. FM-Beschluss relevant)								335	
Bemerkungen :									

Baubeschreibung Teil 1 - Baugrundstück, Gründung, Tragkonstruktion

ProjektNr.: 12HI.010429 Projekt: Neubau von Containerproberäumen Proberäume für Nachwuchsbands in Holzmodulb Straße: Adi-Maislinger-Straße, FlNr. 8555/16 Sektion V

Baugrundstück Teilprojekt:

Herrichten und Erschließen
 Herrichten Öffentliche Erschließungsmaßnahmen Nichtöffentliche Erschließungsmaßnahmen

Gründung

Baugrube					
<input checked="" type="checkbox"/> Bodenabtrag	<input type="checkbox"/> Bodenaushub	<input type="checkbox"/> Baugrundverbesserung	<input type="checkbox"/> Alllastentsorgung	<input type="checkbox"/> Wasserhaltung	
<input type="checkbox"/> Offene Baugrube	<input type="checkbox"/> Verbau	<input type="checkbox"/> Pfahlwände	<input type="checkbox"/> Schlitzwände	<input type="checkbox"/> Spundwände	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Fundierung					
<input type="checkbox"/> Einzelfundament	<input checked="" type="checkbox"/> Streifenfundament	<input type="checkbox"/> Fundamentplatte	<input type="checkbox"/> Fundamentwanne		
<input type="checkbox"/> Pfahlgründung	<input type="checkbox"/> Brunnengründung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/> Drainage	<input type="checkbox"/> Bauwerksabdichtung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Tragkonstruktion

Tragsystem (Vertikal)					
<input type="checkbox"/> Massivbau in Ziegel	<input type="checkbox"/> Skelettbau in Stahlbeton	<input type="checkbox"/> Leichtbau in Stahl	<input type="checkbox"/> Leichtbau in Holz		
<input type="checkbox"/> Massivbau in Stahlbeton	<input type="checkbox"/> Mischbau in Stahlbeton / Ziegel	<input checked="" type="checkbox"/> Holzmodulbau	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Tragsystem (Horizontal)					
<input type="checkbox"/> Stahlbetondecken	<input type="checkbox"/> Stahlträgerdecken	<input type="checkbox"/> Holzträgerdecken	<input type="checkbox"/> Ziegelementdecken		
<input checked="" type="checkbox"/> Holzmodulbau	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Tragsystem Dach					
<input type="checkbox"/> Flachdach	<input type="checkbox"/> Stahlbeton	<input type="checkbox"/> Stahlträger	<input type="checkbox"/> Holzträger		
<input type="checkbox"/> Geneigtes Dach	<input checked="" type="checkbox"/> Geneigte Überdachung, Trapezblechdeckung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Tragsystem Treppen					
<input type="checkbox"/> Stahlbeton	<input type="checkbox"/> Stahl	<input type="checkbox"/> Holz	<input type="checkbox"/>		

Baubeschreibung Teil 2 - Ausbaumaterialien

Projektnr.: 12HI.010429 Projekt: Neubau von Containerproberäumen Proberäume für Nachwuchsbands in Holzmodulbau Straße: Adj.-Maislinger-Straße, FINr. 8555/16 Sektion V

Ausbaumaterialien

Teilprojekt:

Fassade					
<input type="radio"/> Sichtbeton	<input type="radio"/> Sichtmauerwerk	<input type="radio"/> Putz	<input type="radio"/> WDVS / Thermohaut	<input type="radio"/> Stahl / Glas	
<input type="radio"/> Verkleidung in	<input checked="" type="radio"/> Fassadenplatten auf Konterlattung	<input type="radio"/> Mit Hinterlüftung	<input type="radio"/> Ohne Hinterlüftung	<input type="radio"/>	
<input type="radio"/> Transparente Wärmedämmung	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	

Dach					
<input type="radio"/> Kaltdach	<input checked="" type="radio"/> Warmdach	<input type="radio"/> Umkehrdach	<input type="radio"/> Gründach	<input type="radio"/>	
<input type="radio"/> Ziegel	<input type="radio"/> Kupfer	<input type="radio"/> Titanzink	<input type="radio"/> Aluminium	<input type="radio"/> Bitumen / Folie	
<input type="radio"/> Intensiv begrünt	<input type="radio"/> Extensiv begrünt	<input type="radio"/> Bekiest	<input type="radio"/> Begebar	<input type="radio"/>	

Fenster					
<input type="radio"/> Holz	<input type="radio"/> Aluminium	<input type="radio"/> Stahl	<input type="radio"/> Holz / Aluminium	<input type="radio"/>	
<input type="radio"/> 2-fach Verglasung	<input type="radio"/> 3-fach Verglasung	<input checked="" type="radio"/> x Mit Schallschutz	<input type="radio"/> Mit Sonnenschutz	<input type="radio"/>	

Nichttragende Wände					
<input type="radio"/> Mauerwerk in Ziegel	<input type="radio"/> Mauerwerk in Gasbeton	<input type="radio"/> Mauerwerk in	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
<input type="radio"/> Metallständerwände	<input type="radio"/> Holzständerwände	<input type="radio"/> Trennwandlagen	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	

Aussetztüren					
<input checked="" type="radio"/> Holz	<input type="radio"/> Stahl	<input type="radio"/> Aluminium	<input type="radio"/> Ganzglas	<input type="radio"/> Mit Glasausschnitt	
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	

Türen (Flurabschluss)					
<input type="radio"/> Holz	<input type="radio"/> Stahl	<input type="radio"/> Aluminium	<input type="radio"/> Ganzglas	<input type="radio"/> Mit Glasausschnitt	
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	

Türen (Raumabschluss)					
<input type="radio"/> Holz	<input type="radio"/> Stahl	<input type="radio"/> Aluminium	<input type="radio"/> Ganzglas	<input type="radio"/> Mit Glasausschnitt	
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	

Baubeschreibung Teil 3 - Ausbaumaterialien, Außenanlagen, Kunst

Projektnr.: 12HI.010429 Projekt: Neubau von Containerproberäumen Proberäume für Nachwuchsbands in Holzmodulbau Straße: Adl-Maisinger-Straße, FINr. 8555/16 Sektion V

Teilprojekt:

Ausbaumaterialien (Fortsetzung)

Böden (Flur)										
<input type="radio"/>	Kunststein	<input type="radio"/>	Keramik	<input type="radio"/>	Linoleum	<input type="radio"/>	Gummi	<input type="radio"/>	Teppich	
<input checked="" type="radio"/>	Holz	<input type="radio"/>	Naturstein	<input type="radio"/>	Kunststoff	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		

Böden (Zimmer)										
<input checked="" type="radio"/>	Linoleum	<input type="radio"/>	Teppich	<input type="radio"/>	Holz	<input type="radio"/>	Gummi	<input type="radio"/>	Keramik	
<input type="radio"/>	Kunststein	<input type="radio"/>	Naturstein	<input type="radio"/>	Kunststoff	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		

Treppen (Beläge)										
<input type="radio"/>	Kunststein	<input type="radio"/>	Keramik	<input type="radio"/>	Linoleum	<input type="radio"/>	Gummi	<input type="radio"/>	Teppich	
<input type="radio"/>	Holz	<input type="radio"/>	Naturstein	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		

Geländer										
<input type="radio"/>	Holz	<input type="radio"/>	Aluminium	<input type="radio"/>	Stahl	<input type="radio"/>	Edelstahl	<input type="radio"/>		

Decke (Flur)										
<input type="radio"/>	Sichtbeton	<input type="radio"/>	Putz	<input type="radio"/>	Abgehängt in	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		

Decke (Zimmer)										
<input type="radio"/>	Sichtbeton	<input type="radio"/>	Putz	<input type="radio"/>	Abgehängt in	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		

Außenanlagen

<input checked="" type="radio"/>	Einfriedung in	Stabgitter	<input checked="" type="radio"/>	Behinderenrampe	<input checked="" type="radio"/>	Überdachung für	Gesamtanlage Holzmodule		
<input type="radio"/>	Sonderanlagen für Sport		<input type="radio"/>	Sonderanlagen für Spiel	<input type="radio"/>	Lärmschutzanlagen			

Kunst

<input type="radio"/>	Im Außenraum	<input type="radio"/>	Im Innenraum	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>			
-----------------------	--------------	-----------------------	--------------	-----------------------	--	-----------------------	--	--	--

Baubeschreibung Teil 4 - Sanitär, Heizung und Warmwasser

Projektnr.: 12HL010429 .Projekt: Neubau von Containerproberäumen Proberäume für Nachwuchsbands in Holzmodulbauweise Straße: Adi-Maislinger-Straße, FINr. 8555/16 Sektion V

Sanitär

Teilprojekt:

Bewässerung	
<input checked="" type="checkbox"/> Öffentliche Wasserversorgung	<input type="checkbox"/> Nichtöffentliche Wasserversorgung
<input type="checkbox"/> Städt. Wasserversorgung	<input type="checkbox"/> Eigenwasser
	<input type="checkbox"/> Regenwasser
<input type="checkbox"/> Material:	<input type="checkbox"/>

Abscheider, Hebeanlagen

Abscheider:	<input type="checkbox"/> Stärke	<input type="checkbox"/> Fett	<input type="checkbox"/> Leichtflüssigkeit	<input type="checkbox"/> Koaleszenz
Hebeanlage:	<input type="checkbox"/> Schmutzwasser	<input type="checkbox"/> Fäkalien	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Heizungs- und Wasserwärmanlagen

Energieträger

<input type="checkbox"/> Fernwärme	<input type="checkbox"/> Gas	<input checked="" type="checkbox"/> Strom	<input type="checkbox"/>
------------------------------------	------------------------------	---	--------------------------

Wärmeerzeuger

<input type="checkbox"/> Einkesselanlage	<input type="checkbox"/> Niedertemperaturkessel	<input type="checkbox"/> Brennkessel	<input type="checkbox"/> Mehrkesselanlage
<input type="checkbox"/> Blockheizkraftwerk	<input type="checkbox"/> Therm. Solaranlage	<input type="checkbox"/> Wärmepumpe	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Sonstige	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Wärmeverteilung

<input type="checkbox"/> Wasser	<input checked="" type="checkbox"/> Luft	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Spreizung 70°/50° C	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Auf Putz	<input type="checkbox"/> Unter Putz
<input type="checkbox"/> Obere Verteilung	<input type="checkbox"/> Untere Verteilung	<input type="checkbox"/> Einrohr	<input type="checkbox"/> Zweirohr

Entwässerung

System:	<input type="checkbox"/> Mischsystem	<input checked="" type="checkbox"/> Trennsystem	<input type="checkbox"/>
Entsorgung:	<input checked="" type="checkbox"/> Städt. Kanal	<input checked="" type="checkbox"/> Versickerung	<input type="checkbox"/>
Leitungsnetz:	<input type="checkbox"/> Steinzeug	<input type="checkbox"/> Guss	<input checked="" type="checkbox"/> Hochdruckpolyethylen
Sonstige	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Mess- / Steuer- / Regeltechnik

Art:	<input type="checkbox"/> Analog	<input type="checkbox"/> Digital (DDC)	<input type="checkbox"/> Gebäudeleittechnik (GLT)
------	---------------------------------	--	---

Wasserwärmanlagen

<input type="checkbox"/> Zentral	<input checked="" type="checkbox"/> Dezentral	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
----------------------------------	---	--------------------------	--------------------------

Heizflächen

<input type="checkbox"/> Radiatoren	<input type="checkbox"/> Plattenheizkörper	<input type="checkbox"/> Deckenstrahlplatten	<input checked="" type="checkbox"/> Keine
<input type="checkbox"/> BAGUV-gerecht	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Mess- / Steuer- / Regeltechnik

<input type="checkbox"/> Analog	<input type="checkbox"/> Digital (DDC)	<input type="checkbox"/> Gebäudeleittechnik	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Einzelraumregelung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Baubeschreibung Teil 5 – Elektrotechnik

ProjektNr.: 12-HI.010429 Projekt: Neubau von Containerproberäumen Proberäume für Nachwuchsbands in Holzmodulbauweise Straße: Adi-Maislinger-Straße, FINr. 8555/16 Sektion V

Elektrotechnik

Teilprojekt:

Erschließung	
<input checked="" type="checkbox"/> Stromversorgung öffentlich	<input type="checkbox"/> Nicht öffentlich
<input type="checkbox"/> Vorhanden	<input type="checkbox"/> Durch städt. Stromversorger
<input type="checkbox"/> Aus Niederspannungsnetz	<input type="checkbox"/> Trafostation eigene
	<input type="checkbox"/> Trafostation sonstige

Starkstromtechnik

Steigleitung:	<input type="checkbox"/> Unter Putz	<input type="checkbox"/> In Schächten	<input type="checkbox"/> Auf Wannen	<input checked="" type="checkbox"/> Auf Kabelleitern
Verteilung:	<input type="checkbox"/> Unter Putz	<input checked="" type="checkbox"/> Auf Putz	<input checked="" type="checkbox"/> Auf Wannen	<input type="checkbox"/>
Geschloßverteilung:	<input type="checkbox"/> Unterputz-Verteiler	<input checked="" type="checkbox"/> Aufputz-Verteiler	<input type="checkbox"/> Standverteiler	<input type="checkbox"/> In Technikräumen
Niederspannung Hauptverteilung:	<input type="checkbox"/> Mit Energieoptimierung	<input checked="" type="checkbox"/> Ohne Energieoptimierung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> In allg. Räumen
Sicherheitsbeleuchtung:	<input type="checkbox"/> Zentralbatterie	<input checked="" type="checkbox"/> Einzelbatterie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Notstromversorgung:	<input type="checkbox"/> Mit Dieselelgregat	<input type="checkbox"/> Unterbrechungsfrei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Schwachstromtechnik

Rundfunkversorgung:	<input type="checkbox"/> Antennenanlage	<input type="checkbox"/> Breitbandkabel	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Brandmeldeanlage:	<input type="checkbox"/> An Branddirektion	<input checked="" type="checkbox"/> Als Hausalarm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Intrusionsschutz:	<input type="checkbox"/> Mit Polizei-Ruf	<input type="checkbox"/> Als Hausalarm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Fremdeanlage:	<input type="checkbox"/> Sprechanlage	<input type="checkbox"/> Elektroakustische Anlage	<input type="checkbox"/> Personensuchanlage	<input type="checkbox"/> Lichtrufanlage
Gebäudeleittechnik:	<input type="checkbox"/> Zutrittskontrolle	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Beleuchtungsanlagen (Ausführung nach ASR, A 3.4, AMEV, DIN EN 12464)

Allgemeinbeleuchtung:	<input checked="" type="checkbox"/> Technische Leuchten	<input type="checkbox"/> Sonderleuchten	<input checked="" type="checkbox"/> Leuchtstofflampen	<input type="checkbox"/> LED
Außenbeleuchtung:	<input checked="" type="checkbox"/> Erforderlich	<input type="checkbox"/> Nicht erforderlich	<input checked="" type="checkbox"/> Leuchtstofflampen	<input type="checkbox"/> LED

Kommunikationstechnik

Telefonanlage	
<input checked="" type="checkbox"/> Hauptanschluss	<input type="checkbox"/> Örtliche Vermittlung
<input type="checkbox"/> Vernetzung mit städt. Telefonnetz	<input type="checkbox"/> Rufnummer
<input type="checkbox"/> Bereitschaftsbetrieb bei Stromausfall	<input type="checkbox"/> Unterbrechungsfreie Stromversorgung (USV)
	<input type="checkbox"/> Zentrale Vermittlung
	<input checked="" type="checkbox"/> Eigene Rufnummer
	<input type="checkbox"/> Bereitschaftsbatterie
	<input type="checkbox"/> Querverbindung

Datenetz

<input type="checkbox"/> Lokales Netz	<input type="checkbox"/> Weitverkehrsverbindung	<input type="checkbox"/> ISDN	<input type="checkbox"/> Analog (Modern)	<input type="checkbox"/> Datex P
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/> ATM

Baubeschreibung Teil 6 - Raumlufttechnik, Prozesslufttechnik

Projektnr.: 12HI.010429 Projekt: Neubau von Containerproberäumen Proberäume für Nachwuchsbands in Holzmodulbauweise Straße: Adi-Maislinger-Straße, FINr. 8555/16 Sektion V

Raumlufttechnik	Im Bereich:	Übungsräume	Teilprojekt:
Anlagenfunktion			
<input type="checkbox"/> Entlüften	<input type="checkbox"/> Belüften	<input checked="" type="checkbox"/> Be- und Entlüften	<input type="checkbox"/> Rekuperativ
<input type="checkbox"/> Teilklimatisierung	<input type="checkbox"/> Vollklimatisierung	<input checked="" type="checkbox"/> Heizen	<input type="checkbox"/>
Luftverteilung			
<input type="checkbox"/> Einkanalssystem	<input type="checkbox"/> Zweikanalssystem	<input checked="" type="checkbox"/> Kompaktgerät	<input type="checkbox"/> Digital (DDC)
Kälteerzeugung			
<input type="checkbox"/> Kompaktgerät mit eingebauter Kältemaschine	<input type="checkbox"/> Direktverdampfer mit getrennter Kältemaschine	<input type="checkbox"/> Kältemaschine für Kühlwassererzeugung	<input type="checkbox"/> Gebäudeleittechnik (GLT)
<input type="checkbox"/> Kältdampfgenerator	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Eisspeicher	<input type="checkbox"/>
Prozesslufttechnik			
Im Bereich:			
Anlagenfunktion			
<input type="checkbox"/> Entlüften	<input type="checkbox"/> Belüften	<input type="checkbox"/> Be- und entlüften	<input type="checkbox"/> Rekuperativ
<input type="checkbox"/> Teilklimatisierung	<input type="checkbox"/> Vollklimatisierung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Luftverteilung			
<input type="checkbox"/> Einkanalssystem	<input type="checkbox"/> Zweikanalssystem	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Digital (DDC)
Kälteerzeugung			
<input type="checkbox"/> Kompaktgerät mit eingebauter Kältemaschine	<input type="checkbox"/> Direktverdampfer mit getrennter Kältemaschine	<input type="checkbox"/> Kältemaschine für Kühlwassererzeugung	<input type="checkbox"/> Gebäudeleittechnik (GLT)
<input type="checkbox"/> Kältdampfgenerator	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Eisspeicher	<input type="checkbox"/>

Baubeschreibung Teil 7 - Fördertechnik, sonstige Anlagen

Projektnr.: L010429 Projekt: Neubau von Containerproberäumen Proberäume für Nachwuchsbands in Holzmodulbauweise Straße: Adl-Maislinger-Straße, FlNr. 8555/16 Sektion V

Fördertechnik

Aufzugsarten				
EN 81-20:	<input type="checkbox"/> Personenaufzug (behindertengerecht)	<input type="checkbox"/> Lastenaufzug	<input type="checkbox"/> Güteraufzug	
EN 81-3:	<input type="checkbox"/> Kleingüteraufzug	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
TRA 300:	<input type="checkbox"/> Vereinfachter Güteraufzug	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Teilprojekt:

Kraftübertragung				
<input type="checkbox"/> Seil (EN 81-20)	<input type="checkbox"/> Hydraulik (EN 81-20)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Seil / Hydraulik	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Sonstige Anlagen

Küchentechnische Anlage				
Zubereitung:	<input type="checkbox"/> Speisen	<input type="checkbox"/> Getränke	<input type="checkbox"/> Speisen und Getränke	
Ausgabe:	<input type="checkbox"/> Speisen	<input type="checkbox"/> Getränke	<input type="checkbox"/> Speisen und Getränke	
Verteilung:	<input type="checkbox"/> Speisen	<input type="checkbox"/> Getränke	<input type="checkbox"/> Speisen und Getränke	
Lagerung:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Auftauung	<input type="checkbox"/>	
Anzahl der Verpflegungseinheiten =				
			<input type="checkbox"/>	

Kühltechnische Anlage

Anlage für:	<input type="checkbox"/>			
	<input type="checkbox"/>			
	<input type="checkbox"/>			

Brandschutzanlage

<input type="checkbox"/> Sprinkleranlage				
<input type="checkbox"/> Sprühwasserlöschanlage				
<input type="checkbox"/>				

Labortechnische Anlage

Anlage für:	<input type="checkbox"/>			
	<input type="checkbox"/>			

Gase

Anlage für:	<input type="checkbox"/> Medizinische Gase			
	<input type="checkbox"/>			

Kosten- und Kennwertentwicklung Gebäude- / Bauteil (KGr. 300 + 400)

Projektnr.: 12HI.010429 Projekt: Neubau von Containerproberäumen Proberäume für Nachwuchsbands in Holzmodul Straße: Adi-Maislinger-Straße, FINr. 8555/16 Sektion V
 Bauteil:

Genehmigungsschritt	Projektauftrag	Projektgenehmigung	Ausführungsgenehmigung	Projektabschluss
Kostenentwicklung nach DIN 276	Kostenschätzung	Kostenberechnung	Kostenanschlag	Kostenfeststellung
	Euro	Euro	Euro	Euro
	%	%	%	%
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	1.049.499			
400 Bauwerk - Technische Anlagen	217.812			
300+400 Bauwerkskosten - Bauteil Gesamt	1.267.311	100,0	100,0	100,0
Amtl. Index (Basis 2010=100 Punkte)	114,7			
Monat / Jahr	Nov 16			
Bauteil Planungskennwerte	Vorplanung	Entwurfsplanung	Ausführungspl.	Projektabschluss
NUF 1-6 m²	263			
NUF 7 m²	26			
NUF 1-7 m²	289	100,0	100,0	100,0
TF m²	13	4,6		
VF m²				
NRF m² (= NGF / DIN 277-1:2005-03)	303	104,6		
KGF m² (= KF / DIN 277-1:2005-03)	74	25,4		
BGF(R) m²	376	130,0		
BR(R) m³	1.361			
BR(R) / NUF 1-6	5,2			
BR(R) / NUF 1-7	4,7			
BR(R) / BGF(R)	3,6			
NUF 1-7 / BGF(R)	0,8			
NUF 1-6 / BGF(R)	0,7			
Bauteil Kostenkennwerte (300+400)	Vorplanung			
€ / m² BR(R)	931			
€ / m² BGF(R)	3.369			
€ / m² NUF 1-7	4.379			
€ / m² NUF 1-6	4.817			