

Datum: 15.11.2017
Telefon: 0 233
Telefax: 0 233-

Stadtkämmerei
Mehrjahreshaushaltswirtschaft
Finanz- und Investitionsplanung
SKA-HAII-21

**Sanierung, Umbau und Erweiterung
Feuerwache 1 (Hauptfeuerwache) samt Nebengebäuden
An der Hauptfeuerwache 8, Unterer Anger 7, 8, 9, 11, 12**

**Ausführungsabschnitt A
Projektkosten 21.050.000 Euro.**

- 1. Projektgenehmigung Ausführungsabschnitt A**
- 2. Genehmigung der Ausführung von vorgezogenen Maßnahmen**

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10324

Beschlussvorlage für den Kommunalausschuss gemeinsam mit dem Kreisverwaltungsausschuss am 30.11.2017 (SB)

An das Kommunalreferat IM-VB-BFV

Die Stadtkämmerei hat die o.g. Beschlussvorlage zur Kenntnis genommen.

Der Sitzungsvorlage ist als Senatsbeschluss vorgesehen. Nach den Regelungen der Geschäftsordnung des Stadtrats kann der Kommunalausschuss jedoch nur Bedarfe mit Projekt-auftrag von bis zum 15 Mio. € genehmigen und die Ausführungsgenehmigung erteilen (vgl. § 6 Abs. 1 GeschO i. V. m. § 7 Abs. 1 Nr. 5 GeschO). Die Genehmigung der Projektgenehmigung kann daher nur vorberatend im gemeinsamen Kommunal- und Kreisverwaltungsausschuss behandelt werden.

Insofern stimmt die Stadtkämmerei der Beschlussvorlage unter dem Vorbehalt zu, dass die Beschlussvorlage als vorberatender Punkt auf die Tagesordnung aufgenommen wird und folgende Änderungswünsche noch eingearbeitet werden:

Entscheidungsvorschlag

Bitte noch einfügen: „...Ausführungsabschnitt mit Projektkosten von 21.050.000 Euro...“.

Vortragsziffer 4.6

In der Kostentransparenztabelle stimmt der Betrag in Zeile 2021 von 4.010.000 Euro nicht mit der Darstellung in der Anlage von 3.719.000 Euro überein. Bitte den Wert entsprechend der Darstellung in der Anlage in die Kostentransparenztabelle übernehmen.

Vortragsziffer 4.7

Bitte noch ergänzen: „...Maßnahmen in Höhe von 3.000.000 Euro...“.

neue Antragsziffer nach 2.3

Analog zu der Vortragsziffer 4.7 bitte noch einen Antragspunkt aufnehmen, dass die Mittel für die vorgezogenen Maßnahmen in Höhe von 3.000.000 Euro bei der Finanzposition 0640.940.1017.6 im Rahmen der Haushaltsplanaufstellung 2018 angemeldet wurden.

Im Übrigen führt die Stadtkämmerei weiter folgendes aus und bittet um entsprechende Einarbeitung unter Vortragsziffer 5:

In der vorliegenden Beschlussvorlage zur Projektgenehmigung werden Änderungen bei Auslagerungen (Ziffer 3.5 des Projektauftrags Kreisverwaltungsausschuss vom 28.07.2015) dargestellt.

Durch die Veränderungen in der Nutzung der Standorte Feuerwache 3 und Feuerwache 4 (alt, Nordendstraße) ergibt sich, nach der Darlegung des Kommunalreferats, gegenüber dem Projektauftrag der fast vollständige Verzicht auf Anmietungen.

Zum Nachweis der Wirtschaftlichkeit bei Nutzung der Feuerwache 3 und der Feuerwache 4 (alt, Nordendstraße): Der Nachweis der Wirtschaftlichkeit des teilweisen Verzichts auf Anmietungen gegenüber der baulichen Anpassung der Räume und Ergänzung der technischen Einrichtungen kann nicht gänzlich nachvollzogen werden, weshalb hierzu von der Stadtkämmerei keine Aussage zur Wirtschaftlichkeit getroffen werden kann.

Die Änderungen des Nutzerbedarfsprogramms vom Stand Projektauftrag zur jetzt vorliegenden Projektgenehmigung sind nicht dargestellt.