

**Bericht BVK**

über die unter Beschlussvollzugskontrolle (BVK) stehenden Stadtratsbeschlüsse des Referates für Stadtplanung und Bauordnung – HA II  
im Zeitraum **01.01.2017 - 30.06.2017**

Beschlussnummer	Beschlossen am	Beschlusstitel (Betreff)	Beschlussaufträge	Status der Erledigung	Erledigungsvermerke
14-20 / V 044459	VV 16.03.2016	Optimierung der Bebauungsplanverfahren und Bürgerbeteiligung und Öffentlichkeitsarbeit im Referat für Stadtplanung und Bauordnung; Organisatorische Anpassungen in der Hauptabteilung II - Stadtplanung; Personalentwicklung im Referat für Stadtplanung und Bauordnung	Ziffer 2: Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, die vorgeschlagenen Maßnahmen zu inhaltlichen und Verfahrensmäßigen Optimierung der Bebauungsplanverfahren (Abschnitt A) 3 und 4 im Vortrag der Referentin) umgehend umzusetzen. Abschnitt A) 3: - Projekthandbuch und Ist-Ablaufplan	Im Zeitplan	Projekthandbuch liegt vor; <b>Fortbildung für HA II ist Anfang 2017 erfolgt; Projekthandbuch ist in der HA II eingeführt. Der Musterterminplan als Ablaufplan ist eingeführt. Schulungen für alle tangierten Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der HA II im Umgang mit dem</b>

			- Der Bebauungsplan als Projekt	Im Zeitplan	<p><b>Musterterminplan (Softwareschulungen) wurden zum Teil durch-geführt. Weitere Fortbildungen folgen.</b></p> <p><b>Vergabe einer externen Projektsteuerung an Drees &amp; Sommer am 20.03.2017; Am 10.05.2017 Startgespräch (HA-Leitung und Abteilungsleitungen) mit Drees &amp; Sommer und damit Arbeitsaufnahme der Projektsteuerung; seitdem Betreuung von vier Pilotprojekten durch Drees &amp; Sommer als Projektsteuerung; derzeit Erarbeitung eines Fortbildungskonzepts durch Drees &amp; Sommer zur Projektsteuerung; Auftaktgespräch zur Vorstellung des Fortbildungskonzepts am 29.08.2017 vorgesehen. Gleichzeitig wurden Projekte für die interne Projektsteuerung ausgewählt und Projektleitungen bestimmt. Sowohl die ausgewählten internen als auch die extern koordinierten Projekte werden über die AG „Projekte“ begleitet.</b></p>
			- Optimierung Schnittstellen	Im Zeitplan	<p><b>Vergabe der Projektsteuerung u.a. zur Optimierung der Schnittstellen ist am 20.03.2017</b></p>

			<p>- IT-Unterstützung für das Bebauungsplanverfahren ausbauen</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Wissensmanagement</li> </ul>	<p>Im Zeitplan</p>	<p><b>an Drees &amp; Sommer erfolgt. Der Nahtstellenworkshop mit dem KR hat stattgefunden; auf Sachbearb.-Ebene findet zwischen KR und PLAN HA II regelmäßig ein schnitt-stellenrelevanter Austausch statt.</b>  kontinuierliche Abstimmung mit dem Referat für Gesundheit und Umwelt;  <b>Integration von Kolleginnen und Kollegen der Verkehrs-planung in die Abteilungen der HA II erfolgt in der 2. Jahreshälfte; Startgespräche sind erfolgt; Schnittstellengespräche zur Infrastruktur mit den berührten Referaten laufen;</b></p>
			<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ergänzende digitale Beteiligung der Träger öffentlicher Belange</li> </ul>	<p>Im Zeitplan</p>	<p>Wissensmanagement-Wiki der Stadtplanung ist technisch eingeführt und <b>wird weiterhin befüllt;</b>  Fortbildungsmaßnahmen zur Nutzung <b>wurden</b> durchgeführt; Aufgabe wurde bei neuen Arbeitsplatzbeschreibungen berücksichtigt</p> <p><b>Verschiedene Beispiel-Software sind nach Erkundung als für den Einsatz möglich erachtet;</b></p>

			<ul style="list-style-type: none"> <li>• Optimierung Bebauungsplandatenbank</li> </ul>	Im Zeitplan	<p><b>im Herbst 2017 wird die Finanzierung und Beschaffung einer Software IT-intern freigegeben</b></p> <p>HA II-interner Prozess ist gestartet; wird im Kontext mit Projektstrukturplan konkretisiert</p> <p>Keine veränderte Sachlage innerhalb des letzten Halbjahres.</p>
			<ul style="list-style-type: none"> <li>• Schaffung einer zentralen Daten-, Informations- und Kommunikationsplattform</li> </ul>	Im Zeitplan	<p><b>Projektdatenraum „Alfresco“ wird als Pilot bis Juli 2017 für die vier Pilotprojekte der Projektsteuerung durch Drees &amp; Sommer eingerichtet werden. Schaffung eines DMS ist im 1. Halbjahr 2018 vorgesehen.</b></p>
			<p>Abschnitt A) 4: - Reduzierung von Standards und Regelungstiefe</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Umgang mit „Serviceleistungen“ im Bebauungsplan Behandlung nicht bebauungsplanrelevanter Aspekte</li> </ul>	Im Zeitplan	<p><b>Die Überlegungen zur Reduzierung der Serviceleistungen sowie die Erarbeitung einer einheitlichen Vorgehensweise sind weitgehend abgeschlossen. Der Abschlussbericht der Arbeitsgruppe wird voraussichtlich noch 2017</b></p>

			- Standardisierung	Im Zeitplan	<p><b>fertiggestellt werden.</b></p> <p>kontinuierlicher Austausch mit dem Kommunalreferat und dem Referat für Gesundheit und Umwelt;</p> <p>Keine veränderte Sachlage innerhalb des letzten Halbjahres.</p>
			- Verkehrsplanung Verkehrs- und Mobilitätskonzept für jeden Bebauungsplan	im Zeitplan	<b>Integration ist eingeleitet</b>
			- Fortentwicklung SoBoN	Im Zeitplan	<b>Stadtratsvorlage am 26.07.2017 vorgesehen</b>
			- Optimierung der Wettbewerbsverfahren	Im Zeitplan	<p>Verkürztes Verfahren wurde erfolgreich getestet</p> <p>Keine veränderte Sachlage innerhalb des letzten Halbjahres.</p>
			- Partizipation	Im Zeitplan	<p>Vereinheitlichung in einem „Handbuch für Bürgerbeteiligung“ vorgesehen (Beschluss Teil B);</p> <p><b>eigenes Team zur Vereinheitlichung und zur zentralen strategischen Ausrichtung der Öffentlichkeitsarbeit ist größtenteils eingerichtet und hat die Arbeit aufgenommen.</b></p>



		<p>Beschleunigung der Bebauungsplan-verfahren,  - in diesem Zusammenhang auch die derzeitigen Inhalte der abzuschließenden Städtebaulichen Verträge mit den Planungsbe-günstigten zusammen mit dem Kommunalreferat auf eine mögliche Straffung und Reduzierung auch von referatsübergreifenden Abstimmungs-erfordernissen hin zu überprüfen und entsprechend umzusetzen  - mit dem Referat für Gesundheit und Umwelt die inhaltlichen Abstimmungserfordernisse inklusive der jeweiligen internen Verfahrens-abläufe zu optimieren im Hinblick auf eine Beschleunigung und  - mit dem Referat für Bildung und Sport die Verfahren zu rechtzeitigen Benennung der ursächlichen Infrastrukturbedarfe und zu zeitgerechten Umsetzung der Infrastrukturen zu optimieren im Hinblick auf eine Beschleunigung der Bebauungsplanverfahren und deren Umsetzung</p> <p>Ziffer 5:  Über die Schnittstellenproblematik hinaus wird das Referat für Stadtplanung beauftragt, gemeinsam mit den betroffenen Referaten zu prüfen, ob zudem Veränderungen bei den Zuständigkeiten und damit Änderungen im Geschäftsverteilungsplan sinnvoll und notwendig sind. Hierbei sind insbesondere die Themenbereiche der städtebaulichen</p>	<p>im Zeitplan</p>	<p>Erst im Rahmen der Schnittstellengespräche bzw. nach Auswertung zu konkretisieren;  <b>die Gespräche laufen, so hat der Nahtstellenworkshop PLAN/KR stattgefunden; des Weiteren finden regelmäßige Gespräche mit dem RGU statt.</b>  <b>Entsprechende Arbeitsgruppen</b></p>
--	--	--	--------------------	---

			<p>Verträge, des Verkehrs, der Infrastrukturbedarfe, der Energie sowie der schädlichen Umwelteinwirkungen zu betrachten. Das Ergebnis ist dem Stadtrat in gesonderter Vorlage darzustellen.</p> <p>Ziffer 8: Der unter Abschnitt A) 5 im Vortrag der Referentin dargestellten Änderung der Organisationsstruktur der HA II – Stadtplanung wird zugestimmt. Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, diese Organisationsstruktur umgehend umzusetzen.</p> <p>Ziffer 17: Die Vergabestelle 1 wird gebeten und beauftragt, das Vergabeverfahren (für die Projektsteuerung) zu den genannten Bedingungen durchzuführen und den Zuschlag auf das wirtschaftlichste Angebot zu erteilen. Eine erneute Befassung des Stadtrates ist nur erforderlich, falls das wirtschaftlichste Angebot den geschätzten Auftragswert um mehr als 20 % übersteigen sollte.</p> <p>Ziffer 19:</p>	<p>Erledigt</p> <p>Erledigt</p> <p>Im Zeitplan</p>	<p><b>zur Diskussion und Behandlung der Themenbereiche sind eingerichtet.</b></p> <p><b>Die neue Organisations-struktur ist (seit 01.02.2017) umgesetzt.</b></p> <p>.</p> <p><b>Vergabe Projektsteuerung ist am 20.03.2017 an Drees &amp; Sommer erfolgt.</b></p>
--	--	--	--	--	---

			<p>Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, die extern beauftragte Projektsteuerung von Pilotprojekten auszuwerten und dem Stadtrat mit einem Vorschlag zum weiteren Vorgehen vorzulegen</p> <p>Ziffer 21: Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, die Einrichtung von 7 VZÄ sowie die Stellenbesetzung beim Personal- und Organisationsreferat zu veranlassen.</p>	<p>Im Zeitplan</p>	<p>Auftrag kann erst nach Vergabe der Projektsteuerung und Durchführung der Pilotprojekte erledigt werden.</p> <p>Keine veränderte Sachlage innerhalb des letzten Halbjahres.</p> <p><b>Die Stellen sind größtenteils besetzt.</b></p>
--	--	--	--	--------------------	--