

Bezirksausschuss des 2. Stadtbezirkes
Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt



Landeshauptstadt
 München

Landeshauptstadt München, Direktorium,
 BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

An
 alle Mitglieder des BA 2,
 Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,
 Bürgerinnen und Bürger

Vorsitzender
Alexander Miklósy

Privat:
 Baaderstraße 82
 80469 München
 Telefon: 089-2022897
 E-Mail: miklosy@aol.com

Geschäftsstelle:
 Tal 13, 80331 München
 Sabine Fesl
 Telefon: 089/22802673
 Telefax: 089/22802674
 E-Mail: ba2@muenchen.de

München, den 05.12.2017

Einladung

zur 45. öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 2. Stadtbezirkes
 Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt (Wahlperiode 2014 – 2020) am
Dienstag, den 12. Dezember 2017, 19.00 Uhr
 in der Gaststätte „Zunfthaus“, Thalkirchner Str. 76, 80337 München

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

- I. **Allgemeines**
 1. **Begrüßung**
 2. **Tagesordnung**
 3. **Genehmigung der Protokolle**
- II. **Bürgerfragen und Sonstiges an Bezirksausschuss, Bezirksinspektion und Polizei**

A Bereich Unterausschuss Kultur, Jugend, Soziales

- 1 **Anträge**
- 2 **Entscheidungen**
 - 2.1 Budget des Bezirksausschusses: Initiative „Die Haltestelle“, Maßnahme: Theaterstück „Die Haltestelle“ vom 13. - 17.12.2017, beantragter Zuschuss: 1500,00 €
 - 2.2 Budget des Bezirksausschusses: Glockenbachwerkstatt e.V., Maßnahme: Hip Hop Open Mix Session ab 06.02.2018, beantragter Zuschuss: 1780,00 €
 - 2.3 Budget des Bezirksausschusses: Initiative „Igbo Musik“, Maßnahme: Igbo Musik-Konzert am 16.12.2017, beantragter Zuschuss: 2900,00 €
- 3 **Anhörungen**
 - 3.1 Überprüfung und Erlass einer Erhaltungssatzung nach § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB im Stadtbezirk 2-Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt
 - 1)Satzungsbeschluss Erhaltungssatzung „Schlachthofviertel“
 - 2)Verlängerung und Prüfung der Ausweitung der Erhaltungssatzung „Schlachthofviertel“
 BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04200 vom 24.10.2017
- 4 **Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**
- 5 **Sonstiges**

- 5.1 Bürgeranliegen; Bestehende soziale Angebote besser publizieren, vgl. Bürgerfragen 2017.11 II Pkt. 5

6 Berichte der Beauftragten

B Bereich Unterausschuss Planen und Bauen

1 Anträge

2 Entscheidungen

3 Anhörungen

3.1 Bauvorhaben

- 3.1.1 Landwehrstraße 44, Nutzungsänderung (EG + UG) in Vereinsräume, Einbau eines Notausgangs (UG) mit Treppe
- 3.1.2 Pettenkoflerstraße 24 / RGB, Tektur – Teilaufstockung im 3. OG, Einbau eines Personenaufzugs, Um- und Ausbau des Dachgeschosses um eine weitere Wohneinheit sowie energetische Sanierung des Dachs
- 3.1.3 Tumblingerstraße 29, Unterbringung von Flüchtlinge – Nutzungsänderung und Umbau 1.OG: Betriebswohnung zu einer Wohnunterkunft für Flüchtlinge, Nutzungsänderung EG: Gewerblich genutzte Räume des MHM zu einer Büro- und Gewerbeeinheit
- 3.1.4 Pettenkoflerstraße 26 -28; Temporäre Aufstellung von Containern im Vorgarten und rückwärtigen Hofbereich im Zuge der Sanierung (VGB), befristet ab 01.01.2018 für 18 Monate mit Vollzug der Baumschutzverordnung
- 3.1.5 Westermühlstraße 30 / RGB, Errichtung einer Dachterrasse anstelle eines Dachflächenfensters im DG
- 3.1.6 Fraunhoferstraße 23h, Errichtung von 6 Wohneinheiten in Holzbauweise, Abbruch einer Wohnung auf dem Dach (Rückgebäude)
- 3.1.7 Landwehrstraße 48; VGB: Errichtung eines Vollgeschosses nach Abbruch des Mansardendaches auf dem 7.OG, RGB: Errichtung eines Vollgeschosses auf der Dachterrasse im 6. OG und 7..OG zu Wohnen - Vorbescheid
- 3.1.8 Paul-Heyse-Straße 18; Erweiterung und Aufstockung eines Hotels - Vorbescheid
- 3.1.9 Thalkirchner Str. 55, Abbruch und Neubau eines Wohnhauses - Vorbescheid

3.2 Empfehlungen der Baumschutzbeauftragten

- 3.2.1 Bayerstraße 16, Antrag auf Fällung einer Pappel, PLENUMBESCHLUSS

3.3 Sonstige Anhörungen / Stellungnahmen

4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)

5 Sonstiges

- 5.1 Bürgeranliegen, Bauvorhaben Baaderstraße 10, vgl. Vertagung aus 2017.11 B 5.4
- 5.2 100.000 Bäume für München, Werkstatt für Ökodesign und lebendige Kunst GbR, vgl. Vertagung 2017.11 B 5.1
- 5.3 Isartalstraße 6, Pläne und Anliegen des Vertreters des Wohnstifts und Pflegeheims

C Bereich Unterausschuss Öffentlicher Raum, Mobilität

1 Anträge

- 1.1 Schaffung einer Abstellfläche für Fahrräder in der Ickstattstraße
- 1.2 Schaffung einer Abstellfläche für Fahrräder in der Klenzestraße
- 1.3 Fußgängerquerung Thalkirchner Str. aus UA KJS

2 Entscheidungen

2.1 Gaststättenangelegenheiten

2.2 Sondernutzungen (Warenstellagen etc.)

- 2.2.1 Sendlinger-Tor-Platz 6; Aufstellung einer neuen Verkaufseinrichtung
- 2.2.2 Fraunhoferstraße 4; Aufstellung einer neuen Verkaufseinrichtung

2.3 Sonstige Entscheidungen

3 Anhörungen

3.1 Veranstaltungen

3.2 Verkehr

- 3.2.1 Haydnstraße 7; Einrichtung eines zweiten allgemeinen Behindertenparkplatzes

- 3.2.2 Rothmundstraße; Einrichtung eines absoluten Haltverbotes
- 3.2.3 Reichenbachstraße 23 – 27; Gärtnerplatztheater, Einrichtung eines absoluten Haltverbotes
- 3.3 Sonstiges**
- 3.3.1 Goetheplatz, aktuelle Lage – Bürgerbeschwerde; Entfernen bzw. Ersetzen der Sitzbänke; Anfrage des Baureferates und Bürgeranliegen 2017.11 II Pkt. 6
- 4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**
- 5 Sonstiges**
- 5.1 Ruppert- / Tumblingerstraße, Anbringung einer Ampel, Erarbeitung eines Antrages im Unterausschuss ÖRM aufgrund der Gefährlichkeit des Standortes mit zwei Großbaustellen, vgl. Vertagung 2017.11 C 5.3
- 5.2 Bürgeranliegen; Aufenthaltsqualität Goetheplatz

D BA-Angelegenheiten

1 BA-Angelegenheiten / Sonstiges / Verschiedenes

2 Sitzungstermine im Januar 2018

Unterausschuss „Kultur, Jugend, Soziales“ am Montag, den 15.01.2018 um 19 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München

Unterausschuss „Öffentlicher Raum, Mobilität“ am Dienstag, den 16.01.2018 um 19 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München

Unterausschuss „Planen, Bauen“ am Mittwoch, den 17.01.2018 um 19 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München

Die Vorstandssitzung findet am Montag, den 22.01.2018 in der BA-Geschäftsstelle, Tal 13 (5. OG), 80331 München statt.

Die BA-Sitzung findet am Dienstag, den 30.01.2018 um 19 Uhr im Saal in der Gaststätte „Zunfthaus“, Thalkirchner Str. 76, 80337 München statt.

3 Termine / Veranstaltungen

- 3.1 Standortbegehung IHFEM (Integrierte Handlungsprogramm zur Förderung der Elektromobilität in München) mit SWM - Stadtwerke München, Donnerstag 14.12.2017 um 9.30 Uhr, Goethestraße 64

4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)

E Nichtöffentlicher Teil – siehe gesonderte Tagesordnung



Alexander Miklósy
Vorsitzender des BA 2 Ludwigsvorstadt-Isarvorstad

Weitere Sitzungstermine 2018 des Bezirksausschusses 2 Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt:

Dienstag, 30.01.2018

Dienstag, 27.02.2018

Dienstag, 20.03.2018

Dienstag, 24.04.2018

Dienstag, 15.05.2018

Dienstag, 26.06.2018

Dienstag, 24.07.2018

Dienstag, 28.08.2018 (Feriensenat)

Dienstag, 25.09.2018

Dienstag, 23.10.2018

Dienstag, 20.11.2018

Dienstag, 11.12.2018

Donnerstag 08.11.2018, Bürgerversammlung, Turnhalle der Mathilde-Eller-Schule, Klenzestraße 27, 80469 München

Die Sitzungen beginnen um 19:00 Uhr und finden in der Gaststätte „Zunfthaus“, **Thalkirchner Straße 76, 80337 München, statt.**

Unterrichtungen

A	Bereich Unterausschuss Kultur, Jugend, Soziales
4.1	BA-Budget: Bescheide
4.2	BA-Budget: Verwendungsnachweise, Sachberichte
4.3	Bürgeranliegen Paul-Heyse-Straße 30 – 34, Antwort Email des Kreisverwaltungsreferates vom 14.11.2017 zur Kenntnis.
4.4	Stadtkämmerei, Entwurf Mehrjahresinvestitionsprogramm (MIP) 2017 - 2021, Beschlussvorlage, Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 23.11.2017 - Kurzübersicht für BA 2
4.5	Sozialreferat, Beschlussvorlage Generalinstandsetzung ehemaliges „Tröpferbad“ Thalkirchner Straße 96 – 102, Sitzungsvorlage Nr. 14 – 20 / V 09284, Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses, des Sozialausschusses und des Kommunalausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 28.11.2017
4.6	Sozialreferat, Beschlussvorlage Haushaltsplan 2018, Produkt- und zielorientierte Ansätze, Zuschussnehmerdatei 2018, Vollzug des Haushaltsplanes 2018 für den Bereich „Förderung freier Träger“, - der Zentrale, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10177 - des Amtes für Soziale Sicherung, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10112 - des Stadtjugendamtes, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10013 - des Amtes für Wohnen und Migration, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10106
4.7	Mittagsbetreuung in der Schwanthalerschule, vgl. TOP 2017.09 A 2.2; Antwort der Stadtschulrätin, Frau Beatrix Zurek, vom 14.11.2017
4.8	Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschluss Alt sein in München – Teil 1, Sitzungsvorlage Nr. 14 – 20 / V 10241, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.12.2017 (SB)
4.9	Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage Mehrjahresinvestitionsprogramm 2017 – 2021, Festsetzung der Reihenfolge großer Siedlungsmaßnahmen für die Jahre 2017 – 2021, Infrastrukturversorgungskonzept 2017 – 2021, Sitzungsvorlagen Nr. 14 – 20 / V 09762, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.12.2017 (VB)
B	Bereich Unterausschuss Planen und Bauen
4.1	Baumaßnahmen der Stadtwerke München
4.2	Am Westermühlbach, Grünfläche, Sanierung Fuß- und Radwege, Email des Baureferates vom 14.11.2017 zur Information
4.3	Baureferat, Beschluss Paul-Heyse-Unterführung, Konzept zur Aufwertung im 2. Stadtbezirk Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt und im 3. Stadtbezirk Maxvorstadt, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08709, Beschluss des Bauausschusses vom 28.11.2017 (SB)
4.4	Baureferat, Beschlussvorlage Nachverdichten – nicht nur beim Wohnen, auch beim Baumbestand, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10300, Beschluss des Bauausschusses vom 28.11.2017 (SB)
4.5	Umbauarbeiten St.-Pauls-Platz; Sachstandsmitteilung des Baureferates vom 20.11.2017
4.6	Baumentfernungen und Gehölzpflegemaßnahmen an Straßen und in öffentlichen Grünflächen im Frühjahr 2018
4.7	Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) und der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung (32. BImSchV); Ausnahmezulassung für den Einbau von Kabelleerohren und Kabelschächten in die Gleistrasse der Straßenbahn, Fraunhoferstraße Höhe Hausnr. 32 - 38
4.8	Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) und der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung (32. BImSchV); Herstellung von Reinigungsöffnungen am öffentlichen Kanal, Ausnahmezulassung für Nacharbeit u.a. Pestalozzistraße 54 und Pestalozzistraße Höhe Neuer Südl. Friedhof

- 4.9 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage
Studie für die Landeshauptstadt München „Nutzungsmuster öffentlich zugänglicher Freiräume im Zuge des soziodemographischen Wandels“, Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 09854, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.12.2017 (VB)
- 4.10 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage
Max-Joseph-Platz, Sitzungsvorlagen Nr. 14 – 20 / V 01471, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.12.2017 (VB)
- 4.11 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Bekanntgabe
Beschlussvollzugskontrolle (BVK); Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.01.2017 – 30.06.2017, Sitzungsvorlagen Nr. 14 – 20 / V 09439, Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.12.2017
- 4.12 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage
Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2017 – 2021; Stellungnahmen zu BA-Anträgen, Sitzungsvorlagen Nr. 14 – 20 / V 09748, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.12.2017 (VB)
- 4.13 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschluss
Maßnahmen zur Stärkung des Baumschutzes in München „Aktion Kontrolle Grün“, u.a. BA-Antrag Nr. 14-20/B 03455, Sitzungsvorlagen Nr. 14 – 20 / V 09243, Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 13.12.2017

C Bereich Unterausschuss Öffentlicher Raum und Mobilität

- 4.1 Versammlungen unter freiem Himmel
- 4.2. Filmaufnahmen auf öffentlichen Grund
- 4.3 Unveränderte Gaststättenfortführungen
- 4.4 Verkehrsrechtliche Anordnungen
- 4.5 Erlaubnisbescheide
- 4.6 Verkehrssituation Fliegenstraße; Antwort Email des Kreisverwaltungsreferates vom 06.11.2017
- 4.7 Thalkirchner Straße 3, Erweiterung Freischankfläche, vgl. TOP 2017.09 C 2.1.1, Einholung einer Entscheidung des Oberbürgermeisters, Herrn Dieter Reiter
- 4.8 Bereich Goetheplatz – Poccistraße; MVG Information über Betriebskonzept während Schienenwechsel auf U3/U6
- 4.9 Partys am „Isarspitz“ oberhalb der Brudermühlstraße am Scheitel zwischen Isar und Großer Stadtbach, Schreiben des Baureferates vom 20.11.2017
- 4.10 Kreuzungsbereich „Landwehr- / Schillerstraße; Fahrbahnsanierung, Schreiben des Baureferates vom 22.11.2017
- 4.11 Bürgeranliegen Landwehrstraße 40, vgl. TOP 2017.10 C 5.2; Feinstaubemission durch Abluftanlage einer Gaststätte; Zwischennachricht des Kreisverwaltungsreferates vom 23.11.2017
- 4.12 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Baureferat, Kreisverwaltungsreferat, Beschlussvorlage
Grundsatzbeschluss zur Förderung des Radverkehrs in München, Fortschreibung und Radverkehrsbericht 2017, Sitzungsvorlagen Nr. 14 – 20 / 09964, Beschluss des gemeinsamen Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung, des Bauausschusses und Kreisverwaltungs Ausschusses vom 06.12.2017 (VB)
- 4.13 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage
Parkraummanagement in München – Fortschreibung Sektor V, Sitzungsvorlagen Nr. 14 – 20 / V 08574, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.12.2017 (VB)
- 4.14 Fußgängerübergang auf Höhe der Auenstraße 118; BA-Anfrage Nr. 14-20 / Q 00480 aus der Bürgerversammlung des BA 2 Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt am 09.11.2017, Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferates vom 28.11.2017
- 4.15 Ausnahmezulassung Mobiler Kran Schwanthalerstr.

D Bereich BA-Angelegenheiten