

## **Einladung**

zur 43. Sitzung des Bezirksausschusses  
des 23. Stadtbezirkes Allach-Untermenzing  
**am Dienstag, den 12. Dezember 2017 um 19.00 Uhr**  
**Vereinsheim, Eversbuschstr. 161**

### **1. Allgemeines**

#### **1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit**

#### **1.2 Genehmigung der Tagesordnung**

#### **1.3 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung**

#### **1.4 Unterausschuss Protokolle**

### **2. Bürgeranliegen**

#### **2.1 Bürgersprechstunde**

#### **2.2 Bürgerpost an den BA**

1. Ruhestörung Hitlstraße

2. Schließung Integrationskindergarten Allach

3. Parksituation in der Korbinian-Beer-Straße

4. Arbeit des Bezirksausschusses 23

### **3. Anträge**

1. Schwimmoffensive der LH München - Vorgezogene Renovierung des Schwimmbades in der Grundschule Pfarrer-Grimm-Straße

### **4. Entscheidungen**

1. (E) Verkehrssituation Hanfgartenstraße  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01532 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes  
Allach vom 27.06.2017

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10116

## **5. Anhörungen**

1. Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2105  
Bundesautobahn A 8 (südwestlich),  
Lochhausener Straße (nördlich),  
Mälzereistraße (östlich),  
Hanfgartenstraße (südöstlich)  
(Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 20759)  
  
"Sondergebiet Getränke Logistik"  
  
BV-Empf. Nr. 14-20 / E 01539 des Bezirksausschusses 23 am 27.06.2017
2. Beschluss zur Aufstellung und (Teil-)Änderung  
von Bebauungsplänen im Rahmen der Schulbauoffensive (SBO) 2013-2030
3. Bauleitplanung der Gemeinde Karlsfeld  
B-Plan Nr. 111 "Grundschule Krenmoosstraße"
4. Verschwenkung der Eversbuschstraße ab Allacher Straße nach Westen
5. Beauftragter gegen Extremismus
6. Niethammerstraße/Kunstmannstraße/Haldenbergerstraße  
Einrichtung eines absoluten Halteverbotes im Einmündungsbereich
7. Ramannstr. 7, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 686/0  
Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses und eines Wohnhauses mit Garage,  
Abbruch der Bebauung und Teilung des Grundstücks - VORBESCHIED
8. Kleselstraße, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 56/9  
Teilweise Aufstockung der Garage
9. Krautheimstraße 4, Gemarkung: Untermenzing, Fl.Nr.: 236/11  
Neubau eines Einfamilienhauses - VORBESCHIED  
Vollzug der Baumschutzverordnung
10. Eversbuschstraße 119, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 130/3  
Neubau eines Einfamilienhauses - VORBESCHIED
11. Herbigstr. 6, Gemarkung: Untermenzing, Fl.Nr.: 1049/7  
Neubau eines Doppelhauses (2 WE je DHH) mit Garagen  
Vollzug der Baumschutzverordnung
12. Dachauer Str. 667, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 1409/4  
Neubau eines Akustik-Rollenprüfstandes mit Büro- und Werkstattflächen  
Vollzug der BaumschutzVO

13. Projekt vom Weltspieltag zum Weltkindertag 2018:  
Ausschreibung für die Münchner Stadtbezirke

## **6. Stadtrats-und Ausschussbeschlüsse**

1. Beschluss des Bildungsausschusses des Stadtrates vom 29.11.2017:  
Fortschreibung der Münchner  
Schulentwicklungsplanung für Grundschulen,  
Mittelschulen und Förderzentren  
Aktueller Raumversorgungsnotstand für Horte und Mittagsbetreuungen in Schulen?  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09979
2. Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses in  
der gemeinsamen Sitzung vom 28.11.2017:  
Haushaltsplan 2018  
Produkt- und zielorientierte Ansätze  
Zuschussnehmerdatei 2018  
Vollzug des Haushaltsplanes 2018  
für den Bereich "Förderung freier Träger"  
des Sozialreferates/  
Gesellschaftliches Engagement/  
Bürgerschaftliches Engagement (BE)  
und Geschäftsleitung/Sozialplanung  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10177
3. Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses in  
der gemeinsamen Sitzung vom 28.11.2017:  
Haushaltsplan 2018 - Produkt- und zielorientierte Ansätze  
Zuschussnehmerdatei 2018  
Vollzug des Haushaltsplanes 2018  
für den Bereich "Förderung freier Träger"  
des Amtes für Soziale Sicherung  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10112
4. Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses in  
der gemeinsamen Sitzung vom 28.11.2017:  
Haushaltsplan 2018 - Produkt- und  
zielorientierte Ansätze  
Zuschussnehmerdatei 2018  
Vollzug des Haushaltsplanes 2018  
für den Bereich "Förderung freier Träger"  
des Amtes für Wohnen und Migration  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10106
5. Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses in  
der gemeinsamen Sitzung vom 28.11.2017:  
Haushaltsplan 2018 - Produkt- und zielorientierte Ansätze  
Zuschussnehmerdatei 2018  
Vollzug des Haushaltsplanes 2018  
für den Bereich "Förderung freier Träger"  
des Stadtjugendamtes  
  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10013

6. Beschluss des Kommunalausschusses vom 05.10.2017:  
Straßenbenennung im 23. Stadtbezirk  
Allach-Untermenzing  
Erwin-Schleich-Straße

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09848

7. Beschluss des gemeinsamen Bildungsausschusses und Sportausschusses des Stadtrates vom 29.11.2017:  
Mehrjahresinvestitionsprogramm (MIP)  
2017 - 2021

1. Investitionsmaßnahmen für Schulen,  
Kindertageseinrichtungen und Sportanlagen
2. Stellungnahmen der Bezirksausschüsse

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10352

8. Beschluss des gemeinsamen Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung, des Bauausschusses und Kreisverwaltungs Ausschusses vom 06.12.2017:  
Grundsatzbeschluss zur Förderung des Radverkehrs in München  
Fortschreibung und Radverkehrsbericht 2017

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09964

9. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.12.2017:  
Mehrjahresinvestitionsprogramm 2017 – 2021  
Festsetzung der Reihenfolge großer Siedlungsmaßnahmen für die Jahre 2017 -  
2021  
Infrastrukturversorgungskonzept 2017 – 2021

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09762

10. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.12.2017:  
Mehrjahresinvestitionsprogramm  
für die Jahre 2017 - 2021

Gliederungsziffern  
3601 Natur- und Denkmalschutz  
6100 Referat für Stadtplanung und Bauordnung  
6101 Stadtentwicklungsplanung  
6110 Lokalbaukommission  
6130 Stadtplanung  
6150 Städtebauförderung  
6200 Förderung Wohnungsbau & Wohnsiedlung

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09748

11. Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.12.2017:  
Beschlussvollzugskontrolle (BVK);  
Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse  
des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und  
der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum  
vom 01.01.2017 – 30.06.2017

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09439

12. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.12.2017:  
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2103  
Georg-Reismüller-Straße (östlich),  
Ludwigsfelder Straße (südlich),  
Bahnlinie München-Treuchtlingen (westlich),  
imaginäre östliche Verlängerung der Höcherstraße (nördlich)

(teilweise Verdrängung des Bebauungsplanes mit Grünordnung N. 1904)  
Diamant-Gelände  
-Satzungsbeschluss-  
Stadtbezirk 23 Allach-Untermenzing

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10265

13. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.12.2017:  
Alt sein in München – Teil 1  
Antrag Nr. 14-20 / A 03164 der BAYERNPARTEI Stadtratsfraktion  
vom 12.06.2017

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10241

14. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.12.2017:  
Parkraummanagement in München -  
Fortschreibung Sektor V

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08574

15. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.12.2017:  
Vorhabenbezogener  
Bebauungsplan mit Grünordnung N. 1617c  
Franz-Nißl-Straße (westlich),  
Hintermeierstraße (nördlich),  
Lewaldstraße (südlich)

Seniorinnen- und Seniorenwohn- und Pflegeheim  
(SWP)

Teilverdrängung des Bebauungsplanes mit  
Grünordnung Nr. 1655a

-Satzungsbeschluss-  
Stadtbezirk 23 Allach-Untermenzing  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10268

16. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 13.12.2017:  
Maßnahmen zur Stärkung des Baumschutzes in München  
"Aktion Kontrolle Grün"  
  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09243
17. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.12.2017:  
Studie für die Landeshauptstadt München  
"Nutzungsmuster öffentlicher Räume im Zuge des soziodemographischen Wandels"  
  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09854
18. Beschluss des Bildungsausschusses des Stadtrates vom 29.11.2017:  
Bauprogramm zur Realisierung von Kinderbetreuungsplätzen  
  
- Bericht zur Fortschreibung im  
Bauprogramm 2013/2014 und 2016  
- Fortschreibung im Bauprogramm 2017  
- Änderung des Entwurfes des  
Mehrjahresinvestitionsprogrammes 2017-2021  
  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10438
19. Beschluss des Bauausschusses vom 28.11.2017:  
Nachverdichten - nicht nur beim Wohnen,  
auch beim Baumbestand  
  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10300
20. Beschluss der Vollversammlung vom 18.10.2017:  
Veranstaltungen auf öffentlichem Verkehrsgrund  
Neufassung der Veranstaltungsrichtlinien für  
Veranstaltungen auf öffentlichem Verkehrsgrund  
  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08838

## **7. Verschiedenes**

1. Fernzugriff auf Intranet, Kalender und Mail für  
Bezirksausschuss-Vorsitzende ("IKM-Lösung");  
Bedarfsabfrage
2. Bezirksausschuss-Schaukasten Vesaliusstraße vor dem Anwesen Nr. 24
3. Aktualisierte Sitzungstermine 2018
4. Schreiben Referat für Gesundheit und Umwelt vom 30.11.2017:  
Einladung Besprechung Kneippanlage an der Servetstraße

## **8. Berichte aus den Unterausschüssen**

## **9. Umlauf**

1. Schreiben Stadtkämmerei vom 15.11.2017:  
Entwurf des Mehrjahresinvestitionsprogramms  
für die Jahre 2017-2021
2. Schreiben Sozialreferat vom 09.11.17:  
Stadtratsantrag Nr. 03154: Bezahlbaren Wohnraum für Kita-Personal zur Verfügung  
stellen
3. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 14.11.2017:  
Fällungsgenehmigung Niethammerstr. 3
4. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung:  
Vollzug der BaumschutzVO, Einzelfällungsanträge:  
Am Lochholz 33, Am Münchfeld, Hiltstr. 64, Zum Schwabenbächl 29, Adolf-Mathes-  
Weg 1, Riezlerweg 70, Krautheimstr. 38, Dachauer Str. 667, Karl-Rahner-Str. 3,  
Eduard-Schwarz-Str. 3, Allacher Str. 194 - 196
5. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung:  
Bauanträge: (05.-12.11.2017, 13.-16.11.2017, 20.-26.11.2017)
6. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.11.2017:  
Straßenanbindung Pasteurstraße - Birkenstraße  
Zwischennachricht
7. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.11.2017:  
Planung weiterer Nord-Süd-Verbindungen zur Eversbuschstraße  
Zwischennachricht
8. Schreiben Referat für Gesundheit und Umwelt vom 21.11.2017:  
Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG);  
Paul-Ehrlich-Weg 130  
Asphalteinrichtung
9. Schreiben Baureferat vom 17.11.2017:  
Weitere Spielmöglichkeiten für Jugendliche und Kinder am Spielplatz Megerlestraße
10. Schreiben Baureferat vom 22.11.2017:  
Baumentfernungen und Gehölzpflegemaßnahmen an Straßen und in öffentlichen  
Grünflächen
11. Schreiben Referat für Bildung und Sport vom 08.11.2017:  
Integrationskindergarten Spielwerkstatt Allach-Untermenzing e.V.
12. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 21.11.2017:  
verkehrsrechtliche Anordnung Ernst-Kuhn-Straße  
Errichtung eines absoluten Halteverbotes
13. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 23.11.2017:  
verkehrsrechtliche Anordnung Bauschweg  
Errichtung Halteverbot

14. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 23.11.2017:  
verkehrsrechtliche Anordnung Karl-Gayer-Straße  
Einrichtung von Halteverboten
15. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 17.11.2017:  
verkehrsrechtliche Anordnung Peter-Müller-Straße  
Halteverbot
16. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 13.11.2017:  
verkehrsrechtliche Anordnung Wilhelm-Zwölfer-Straße  
Gehweg "Radfahrer frei"
17. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 22.11.2017:  
verkehrsrechtliche Anordnung Allacher Straße 269-271 und Elly-Staegmeyr-Str. 2  
Verlängerung - Berohrung einer Gasleitung
18. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 28.11.2017:  
verkehrsrechtliche Anordnung Lina-Hähnle-Straße  
Errichtung eines absoluten Halteverbotes
19. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 27.11.2017:  
verkehrsrechtliche Anordnung Eversbuschstraße, nördlich Eisolzrieder Straße  
Anpassung der Beschilderung
20. Schreiben Sozialreferat vom 14.11.17:  
Protokoll Mieterbeirat vom 23.10.17
21. Schreiben Sozialreferat vom 17.11.2017:  
Übersicht Unterkünfte Wohnungslose und Flüchtlinge November 2017
22. Trocken-Trenn-Toiletten-System Grünfläche ehemaliges Allacher Sommerbad
23. Schreiben Stadtwerke München vom 13.11.2017, 20.11.2017, 27.11.2017,  
05.12.2017:  
Baumaßnahmen
24. Schreiben IB Süd vom 24.11.2017:  
Polizeieinsatz am 23.11.2017 in Allach
25. Schreiben Verein D'Blutenburgler e.V. vom 03.10.2017:  
Verwendungsnachweis Morgentanz 1200 Jahrfeier Menzing
26. Schreiben Verein 1200 Jahre Menzing e.V. vom 23.10.2017:  
Verwendungsnachweis Kanalanschluss für das Festzelt 1200 Jahre Menzing
27. Schreiben BA 17 vom 20.11.2017:  
Antrag Vorkaufsrecht nach dem BauGB
28. (N) Schreiben MOEG GmbH vom 30.11.2017:  
Bepflanzung Oertelplatz

29. (N) Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.12.2017:  
Dachauer Str. 667: Neubau eines Akkustik-Rollenprüfstandes mit Büro- und Werkstattflächen

**10. Nichtöffentlicher Teil**

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Heike Kainz  
Vorsitzende des BA 23  
Allach-Untermenzing

Die nächste Sitzung findet am **Dienstag, 09.01.2018** um 19:00 Uhr im Vereinsheim, Eversbuschstr. 161, statt.

Sie finden uns im Internet unter [www.muenchen.de/ba23](http://www.muenchen.de/ba23)