



Landeshauptstadt München, Direktorium, Tal 13, 80331 München

An alle  
Mitglieder des BA 4  
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse  
Bürgerinnen und Bürger

**Vorsitzender:**  
**Dr. Walter Klein**

**Privat:**  
Angererstr. 7 b, 80796 München  
Telefon: 309949  
Telefax: 55069476

**BA-Geschäftsstelle Mitte:**  
Tal 13, 80331 München  
Telefon: 29165173  
Telefax: 22802674  
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, den 17.03.2015

## **Einladung: Sitzung des BA 4 am 25.03.2015**

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 4, Schwabing-West, **am Mittwoch, den 25.03.2015 um 19.30 Uhr in der Cafeteria des Alten- und Service-Zentrums Schwabing-West, Eingang Hiltenspergerstr. 76** ein.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

### **A**    **Allgemeines**

1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung
2. Protokoll der BA-Sitzung vom 25.02.2015
3. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion
4. Bürgeranliegen
5. Unterrichtungen (siehe Bericht)

### **B**    **Soziales**

1. Anträge
  - 1.1 Johanniter-Unfall-Hilfe e.V.: Suche nach neuen Räumen für das Projekt „Lacrima“
2. Entscheidungen und Anhörungen
  - 2.1 Zuschuss aus dem BA-Budget an MobilSpiel e.V. für das MobilSpielfest am 19.04.2015 im Luitpoldpark
  - 2.2 Mehrjahresinvestitionsprogramm: Fortschreibung für die Jahre 2015-2019 (vgl. TOP D 2.3 und E 2.1.1)
  - 2.3 Zuschuss aus dem BA-Budget an die Pädagogische Aktion/Spielen in der Stadt e.V. für ein Herbstfest vom 02. bis 04.10.2015

## **C    Wirtschaft und Kultur**

### 0.    Gäste im Unterausschuss

- 0.1    „Weiße Koffer“ in Schwabing?  
*Wolfram Kastner stellt sein Projekt zur Erinnerung an jüdische Nachbarn vor*

### 1.    Anträge

### 2.    Entscheidungen und Anhörungen

#### 2.1    Wirtschaft

- 2.1.1    Bonner Platz:  
Austausch und Versetzung einer City-Light-Säule für wechselnde Produktwerbung
- 2.1.2    Belgradstraße 1: „Brasserie Schwabing“, Erweiterung der bestehenden Freischankfläche
- 2.1.3    Elisabethstr. 12: „Isses“: Erweiterung der bestehenden Freischankfläche
- 2.1.4    Zeitungskiosk Kurfürstenplatz 6 a: Aufstellung von neuen Verkaufseinrichtungen

#### 2.2    Kultur

- 2.2.1    Zuschuss aus dem BA-Budget an die Initiative „Figurentheater“ für das Projekt „Theater im Olymp“ am 29.03. und 26.04.2015

#### 2.3    Veranstaltungen

- 2.3.1    MobilSpielfest am 19.04.2015 im Luitpoldpark
- 2.3.2    Benefizflohmärkte auf dem Elisabethplatz am 25.04., 16.05., 12.07. und 05.09.2015
- 2.3.3    Veranstaltungen des Sportamtes im Luitpoldpark ab Mai 2015:  
a) tägliches Gymnastikprogramm auf der Wiese nördlich des Bamberger Hauses  
b) Spielnachmittage sonntags ab 14.30 Uhr

## **D    Planen und Wohnen**

### 1.    Anträge

### 2.    Entscheidungen und Anhörungen

- 2.1    Tektur Herzogstr. 49: Neubau eines Wohnhauses mit Tiefgarage
- 2.2    Hörwarthstr. 43: Umbau einer DG-Wohnung
- 2.3    Mehrjahresinvestitionsprogramm: Fortschreibung für die Jahre 2015-2019 (vgl. TOP B 2.2 und E 2.1.1)
- 2.4    Hohenzollernstr. 29: Teilung der Werkstatt (Druckerei) in eine eigenständige Werkstatt (Restauratorin) im RGB und einen Ausstellungsraum für Möbel (SGB), Sanierung und Umbau der Werkstatt im RGB, Abriss und Wiedererrichtung mit Unterkellerung des Seitengebäudes inkl. energetischer Sanierung
- 2.5    Ansprengerstr. 1: Ausbau zweier Dachgeschosse zu je einer Wohnungserweiterung im 4. OG als Maisonette und jeweils einer separaten DG-Wohnung sowie Anbau eines Aufzugs mit Laubengängen und von 24 Balkonen an 3 Häusern (Ansprengerstr. 1 / Clemensstr. 50 / Rossinistr. 2)
- 2.6    Kreativquartier an der Dachauer Straße / Schwere-Reiter-Straße  
a) Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung  
b) Bebauungsplan mit Grünordnung  
(Teilquartiere Kreativlabor / Kreativplattform / Kreativpark) -Aufstellungsbeschlüsse-  
c) Ergebnisse der Rahmenplanung (Gesamtquartier)  
d) Weiteres Vorgehen und Finanzierung  
Anhörung zum Beschlusssentwurf für den Stadtrat
- 2.7    Herzogstr. 54 / RGB: Dachgeschossausbau
- 2.8    Herzogstr. 95: Nutzungsänderung einer Wohneinheit im EG in eine therapeutische Praxis
- 2.9    Agnesstr. 57: Erneuerung von vier Balkonen

## **E Umwelt und Verkehr**

### 1. Anträge

- 1.1 Bürgerin: Probleme mit Fahrrädern
- 1.2 Bürger: Maßnahmen zunehmende Vermüllung des Stadtbezirks  
Benennung problematischer Bereiche auf Nachfrage des BA vom Februar

### 2. Entscheidungen und Anhörungen

#### 2.1 Umwelt

- 2.1.1 Mehrjahresinvestitionsprogramm: Fortschreibung für die Jahre 2015-2019  
(vgl. TOP B 2.2 und D 2.3)
- 2.1.2 Winzererstr. 170-176: Fällung einer Fichte
- 2.1.3 Brunnerstr. 2: Fällung einer Rosskastanie
- 2.1.4 Hiltenspergerstr. 78: Fällung einer Wildkirsche
- 2.1.5 Georgenstr. 122: Fällung einer Birke
- 2.1.6 Herzogstr. 130-134: Fällung einer dreistämmigen Scheinzypresse

#### 2.2 Verkehr

- 2.2.1 Abbau der Lichtzeichenanlage Georgen-/Friedrichstraße:  
Vorschläge von BA 3 und BA 4 – Realisierungsvorschlag der Verwaltung
- 2.2.2 Abbau der Lichtzeichenanlage Georgen-/Isabellastraße:  
Terminvorschläge des BA für den vom KVR angebotenen Ortstermin
- 2.2.3 Tastbares Blindensignal an der Ampel Belgrad-/Hohenzollernstraße nördlich des  
Kurfürstenplatzes - Beschlussvorlage zur Erledigung der Empfehlung Nr. 14-20 / E  
00156 aus der Bürgerversammlung vom 13.10.2014
- 2.2.4 Erinnerungsverfahren des Baureferats Tiefbau:  
a) Radwegsanierung Leonrodstraße / Schwere-Reiter-Straße

## **F BA-Angelegenheiten**

- 1. Finanzielle Unterstützung / Vorschläge zur Anschaffung von Tagungstechnik und  
Mieten für regelmäßige BA-Sitzungen
- 2. Umstellung der Software für die Bezirksausschuss-Homepage
- 3. Erweiterte Entscheidungsrechte der Bezirksausschüsse bei Veranstaltungen  
Anhörung zu Anträgen mehrerer Bezirksausschüsse auf Änderung der BA-Satzung
- 4. Mitwirkung der Bezirksausschüsse beim Genehmigungsvorbehalt bei Umwandlung  
von Mietwohnungen in Eigentumswohnungen in Erhaltungssatzungsgebieten  
Anhörung zu einem Antrag des BA 2 auf Änderung der BA-Satzung
- 5. Anhörungsrecht der Bezirksausschüsse bei Veranstaltungen auf SWM-Grundstücken  
Anhörung zu einem Antrag des BA 12 auf Änderung des Katalogs zur BA-Satzung
- 6. Rederecht von Einwohnerinnen und Einwohnern in BA-Sitzungen  
Anhörung zu einer geplanten Änderung der BA-Geschäftsordnung

## **G Verschiedenes**

## **H Nicht öffentliche Sitzung**

## I Termine

1. Unterausschuss Soziales am Mittwoch, den 25.03.2015 um 19.00 Uhr in der Cafeteria des ASZ Schwabing-West, Hiltenspergerstr. 76
2. Unterausschuss Wirtschaft und Kultur am Donnerstag, den 19.03.2015 um 20.00 Uhr im Grünen Büro, Winzererstr. 27
3. Unterausschuss Planen und Wohnen am Donnerstag, den 19.03.2015 um 19.30 Uhr im großen Gemeinschaftsraum neben dem Rigoletto, Rosa-Aschenbrenner-Bogen 9 (EG)
4. Unterausschuss Umwelt und Verkehr am Donnerstag, den 19.03.2015 um 18.00 Uhr im großen Gemeinschaftsraum neben dem Rigoletto, Rosa-Aschenbrenner-Bogen 9 (EG)

**Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 4 findet am Mittwoch, den 29.04.2015, um 19.30 Uhr in der Cafeteria des Alten- und Service-Zentrums Schwabing-West, Eingang Hiltenspergerstr. 76 statt.**

Mit freundlichen Grüßen



Dr. Walter Klein