



Prof. Dr.(I) Elisabeth Merk
Stadtbaurätin

I. Stadtratsfraktion FDP – HUT
Rathaus

07. 11. 17

**Ideenwettbewerb für den Bereich Herzog-Wilhelm-Straße zwischen Herzogspitalstraße
und Sendlinger Tor**

**Antrag Nr. 14-20 / A 03265 der FDP – HUT Stadtratsfraktion
vom 20.07.2017**

Sehr geehrte Kolleginnen und Kollegen,

in ihrem Antrag vom 20.07.2017 fordern Sie, die Verwaltung möge einen städtebaulichen Ideenwettbewerb für den Bereich Herzog-Wilhelm-Straße zwischen Herzogspitalstraße und Sendlinger Tor ausloben. Hierbei soll insbesondere eine Bebauung für den Bereich zwischen Herzogspital- und Josephspitalstraße vorgesehen werden, sowie eine Nutzung des Gebäudes aus einer Kombination aus Einzelhandel, Büro, Hotel und/oder Wohnen.

Ihr Einverständnis vorausgesetzt, erlauben wir uns, Ihren Antrag als Brief zu beantworten.

Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung sieht momentan aus verschiedenen Gründen keinen Anlass, einen städtebaulichen Wettbewerb durchzuführen.

Zum einen ist der südliche Bereich der Herzog-Wilhelm-Straße (zwischen Josephspitalstraße und Sendlinger Tor) als Grünfläche bzw. Straße gewidmet und liegt somit in der Zuständigkeit der Baureferates. Wie bereits in unserem Antwortschreiben in der Rathausumschau vom 17.07.2017 erwähnt, ist dort bereits eine Aufwertung in Planung.

Für den nördlichen Teil der Herzog Wilhelm-Straße (zwischen Herzogspital- und Josephspitalstraße) hat der EUROPAN 10 Wettbewerb weiterhin Gültigkeit, da keine neuen Rahmenbedingungen und Nutzungsanforderungen vorliegen. Bislang fehlt ein konkretes Investitionsinteresse.

Zur Frage der Grundstücksausschreibung äußert sich das Kommunalreferat wie folgt:
„Das Kommunalreferat verfolgt derzeit keine Ausschreibung, da die Fläche momentan intern für städtische Zwecke geprüft wird.“

Um Kenntnisnahme von den vorstehenden Ausführungen wird gebeten.
Wir gehen davon aus, dass die Angelegenheit damit abgeschlossen ist.
Die im Stadtrat vertretenen Fraktionen, Ausschussgemeinschaft und Einzelstadträte haben einen Abdruck dieses Schreibens erhalten.

Mit freundlichen Grüßen

II. Abdruck von I.

an die Stadtratsfraktion der CSU, Rathaus
an die Stadtratsfraktion der SPD, Rathaus
an die Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN / Rosa Liste, Rathaus
an die Stadtratsfraktion BAYERNPARTEI, Rathaus
an die Ausschussgemeinschaft ÖDP / DIE LINKE, Rathaus
an die LKR - Liberal-Konservative Reformier
an BIA
an Frau StRin Sabathil

III. Abdruck von I. und II.

an das Kommunalreferat-IS-KD-GV-S
an die Stadtkämmerei
z.K.

IV. Abdruck von I., II. und III.

an das Direktorium HA II/V1 (zum Auftrag vom 20.07.2017, Az: D-HA II/V1 6102-13-0044)
an SG 3 (zum Auftrag vom 26.07.2017, Az: Herzog-Wilhelm-Str.)
an HA I (z.K.)
an HA II 101 Herr Arold (z.K.)



Prof. Dr.(I) Merk
Stadtbaurätin