



Landeshauptstadt München, Direktorium  
Tal 13, 80331 München

An alle

Mitglieder des BA 3

Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,

Bürgerinnen und Bürger

**Vorsitzender**

**Christian Krimpmann**

Theresienstraße 22, 80333 München  
1.stellv.Vors. Gesche Hoffmann-Weiss  
2.stellv.Vors. Martha Hipp

**Geschäftsstelle:**

Tal 13, 80331 München  
Ansprechpartnerin: Frau Schäffler  
Telefon: 2280 2666  
Telefax: 2280 2674  
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, 24.01.2018

**Einladung zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 3 Maxvorstadt  
am Dienstag, den 06.02.2018, um 19.30 Uhr  
Arkadensaal der BayernLB, Oskar-von-Miller-Ring 3, 80333 München**

**Termine der Unterausschüsse: siehe Seite 5**

Vorgesehene Tagesordnung:

**A Allgemeines**

**1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

**2. Beschluss über die endgültige Tagesordnung**

**3. Genehmigung der Niederschriften der letzten Sitzung**

**4. Fragen an die Polizei**

**5. Bürgeranliegen**

**5.1 Der Bürger hat das Wort**

**5.2 Bürgerpost an den BA 3**

5.2.1 Schreiben vom 10.01.2018: Hupen in der Brienner Straße (s. dazu TOP A 5.2.6/072017)

5.2.2 Schreiben vom 17.01.2018: öffentliche Pkw-Stellplätze Amalienstraße Höhe Universität

**5.3 Vorstellungen und Berichte**

5.3.1 Vorstellung des Masterplans Kunstareal durch Herrn Staatsminister Dr. Ludwig Spaenle und das beauftragte Landschaftsbüro

**6. Antworten der Stadtverwaltung auf Anträge und Anfragen des BA**

**6.1 Referat für Stadtplanung und Bauordnung**

Antwortschreiben zum Bürgeranliegen TOP A 5.2.1/12 2017

**6.2 Neugestaltung des Walter-Klingebeck-Weges, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 3826 vom 18.07.2017**

Schreiben des Oberbürgermeisters an das Staatliche Bauamt München 2

**6.3 Referat für Stadtplanung und Bauordnung**

Antwortschreiben zum BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04141 vom 10.10.2017

**6.4 Kreisverwaltungsreferat**

Antwortschreiben zu BA-Antrag Nr. 14-20 7 B 04132 vom 10.10.2017

**6.5 Kreisverwaltungsreferat**

Antwortschreiben zu BA-Antrag Nr. 14-20 / B04218 vom 07.11.2017

**6.6 Kreisverwaltungsreferat**

Antwortschreiben zu BA-Antrag Nr. 14-20 7 B 03493 vom 04.04.2017

**6.7 Kreisverwaltungsreferat**

Antwortschreiben zu BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03488 vom 04.04.2017

**7. Bericht des Rechtsextremismusbeauftragten**

## **B Planung und Umwelt**

### **1. Anträge**

- 1.1 Antrag Bündnis 90/Die Grünen vom 20.01.2018  
„Bau von weiteren Hotels in der Maxvorstadt verhindern“
- 1.2 Antrag Bündnis 90/Die Grünen vom 20.01.2018  
„Ersatzbaumpflanzungen in der Maxvorstadt“

### **2. Entscheidungen und Anhörungen**

#### **2.1 Bauvorhaben**

- 2.1.1 Baulisten der LBK: 51., 52., 1., 2. KW
- 2.1.2 Listen der Abgeschlossenheitsbescheinigungen: 1., 2. KW
- 2.1.3 Schönfeldstraße 14, Umbau der Tiefgarage eines Wohn- und Geschäftshauses
- 2.1.4 Sandstraße 47, Nutzungsänderung eines Ladens zu einem Wettbüro
- 2.1.5 Schellingstraße 17, Abbruch und Neubau Dach, Erweiterung um eine Wohneinheit usw.
- 2.1.6 Dachauer Straße 90, Erweiterungsbau des Kath. Männerfürsorgevereins
- 2.1.7 Dachauer Straße 22, Nutzungsänderung 4. OG, Personalräume zu Wohneinheit, DG Ausbau
- 2.1.8 Schönfeldstraße 14, Umbau der Tiefgarage eines Wohn- und Geschäftshauses
- 2.1.9 Max-Joseph-Straße 6, Abbruch eines Bürogebäudes
- 2.1.10 Maßmannpark, Errichtung einer freistehenden öffentlichen WC-Anlage
- 2.1.11 Neureutherstraße 16, Umbau und Erweiterung eines Wohngebäudes, Neubau RGB
- 2.1.12 Nymphenburger Straße 55, Aufstockung und DG-Ausbau
- 2.1.13 Dachauer Straße 24, Abbruch und Wiederaufbau der Treppe 2. OG bis DG und DG-Whg.

### **3. Vollzug der Baumschutzverordnung, Baumfällungen, Grün- und Freiflächenplanung**

- 3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung
- 3.2 Baumfällungen
  - 3.2.1 Brienner Straße 59, vier Laubbäume
  - 3.2.2 Max-Joseph-Straße 6, zwei Robinien, ein Gingko
  - 3.2.3 Karolinenplatz 4, zwei Robinien

### **4. Aktuelle Sachstandsberichte**

### **5. Unterrichtungen**

- 5.1 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlagen
  - a) Wohnungen teilbar bauen, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10494  
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.01.2018
  - b) Von Zürich lernen: urbanes Wohnen über Tramdepot, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / A 02102  
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.01.2018
  - c) Direkter Austausch des Stadtrates mit der Stadtverwaltung, der Stadtgestaltungskommission und den an Planung und Bau beteiligten Interessengemeinschaften  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 7 V 09931  
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.01.2018
- 5.2 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage  
Zukunftsfähigkeit des Münchner U-Bahn-Netzes – Bekenntnisbeschluss für die Entlastungsspanne U 9 sowie dafür erforderliche Vorhaltemaßnahmen für einen zusätzlichen U-Bahnhof am Hauptbahnhof, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10475  
Beschluss des gemeinsamen Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung sowie des Ausschusses für Arbeit und Wirtschaft vom 17.01.2018
- 5.3 Baureferat, Unterrichtung über Baumfällungen am Altstadtringtunnel
- 5.4 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage  
Neue Gebietskategorie im Baurecht: Urbanes Gebiet  
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 31.01.2018  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07964
- 5.5 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage  
Wohnungsmarktbeobachtung München – kleinräumige Strukturdaten 2016 für die

Stadtbezirke, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10503  
Bekanntgabe des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 31.01.2018

## **C Verkehr und öffentlicher Raum**

### **1. Anträge**

- 1.1 Antrag von SPD und Bündnis 90/Die Grünen vom 01.01.2018  
„Der BA 3 fordert die Landeshauptstadt München auf, zu dem SPD-Antrag Nr. 14-20 / B 03579 und dem Antrag von Bündnis 90/Die Grünen Nr. 14-20 / B 03580, beide aus der Sitzung vom 12. Mai 2017, alsbald Stellung zu nehmen.“
- 1.2 Antrag der SPD vom 23.01.2018  
„Keine Hunde am Spielplatz des Spielhauses Sophienstraße“
- 1.3 Antrag der CSU vom 22.01.2018  
„Pläne zur Einbahnstraße in der Brienner Straße dem BA 3 vorstellen

### **2. Entscheidungen und Anhörungen**

#### **2.1 Verkehr**

- 2.1.1 Direktorium  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01208 der Bürgerversammlung des 3. Stadtbezirkes Maxvorstadt vom 20.10.2016: Verbesserung der Verkehrssituation in der Gabelsbergerstraße
- 2.1.2 Kreisverwaltungsreferat, Beschlussvorlage  
Verbot und Kontrolle von Geschwindigkeitsüberschreitungen mit getunten Autos auf dem Altstadtring abends, nachts und an Wochenenden  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01755 der Bürgerversammlung des 3. Stadtbezirkes am 19.10.2017, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10747
- 2.1.3 Kreisverwaltungsreferat, Beschlussvorlage  
Sofortige Verbesserung der Verkehrssituation in der Gabelsbergerstraße  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01758 der Bürgerversammlung des 3. Stadtbezirkes am 19.10.2017, Sitzungsvorlage Nr. 114-20 / V 10773

#### **2.2 Öffentlicher Raum**

- 2.2.1 Baureferat, Beschlussvorlage  
Begrünung des Rudi-Hierl-Platzes, Empfehlung aus der Bürgerversammlung des 3. Stadtbezirkes Maxvorstadt vom 19.10.2017, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10733
- 2.2.2 Kreisverwaltungsreferat, Beschlussvorlage  
Entfernung bzw. Versetzen von Telefonzelle und Zeitungskasten an der Kreuzung Schelling-/Augustenstraße  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01748 der Bürgerversammlung des 3. Stadtbezirkes Maxvorstadt am 19.10.2017, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10758
- 2.2.3 Kreisverwaltungsreferat, Beschlussvorlage  
Ruhestörung in warmen Sommernächten durch lauten Auto- und Motorradlärm  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01746 der Bürgerversammlung des 3. Stadtbezirkes Maxvorstadt am 19.10.2017, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10743

#### **2.3 Gaststätten**

- 2.3.1 Kreisverwaltungsreferat, Sondernutzungserlaubnis, Teilwiderruf einer Freischankfläche  
Adalbertstraße 8
- 2.3.2 Kreisverwaltungsreferat, Sondernutzungserlaubnis, Teilwiderruf einer Freischankfläche  
Adalbertstraße 28

#### **2.4 Veranstaltungen**

- 2.4.1 „Vina Croatia“ vom 18. bis 20.05.2018 auf dem Wittelsbacherplatz
- 2.4.2 Parade zum St.-Patricks-Day am 11.03.2018

#### **2.5 Aktuelle Sachstandsberichte**

### **3. Unterrichtungen**

- 3.1 Kreisverwaltungsreferat, verkehrsrechtliche Anordnungen

- a) Linienbusverkehre der MVG; Änderungen zum Fahrplanwechsel am 10.12.2017
- b) Linienbusverkehre der MVG; Neue Ausstiegshaltestellen Hauptbahnhof Nord für die Buslinien 100 und 150 aus Richtung Ostbahnhof bzw. Tivolistraße ab 12.09.2017
- c) Schulbushaltestelle Türkenstraße 68, Änderung des Zeitzusatz
- 3.2 Kreisverwaltungsreferat  
Sich fortbewegende Versammlung am 22.04.2018: Fahrradkorso, Sternfahrt des ADFC München e.V., verschiedene Örtlichkeiten u.a. Maxvorstadt
- 3.3 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage  
Max-Joseph-Platz  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 01471  
2. Hinweis/Ergänzung vom 08.01.2018 zum Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.01.2018
- 3.4 Bauvorhaben der Stadtwerke
  - a) Karlstraße 77, Strom
  - b) Wredestraße, Fernwärme
  - c) Gabelsbergerstraße, Fernwärme
- 3.5 Baureferat  
Fünf Plätze attraktiv neu gestalten  
Beschluss des Bauausschusses vom 30.01.2018, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07939
- 3.6 Baureferat, Beschlussvorlage  
Krähensichere Mülleimer  
Beschluss des Bauausschusses vom 30.01.2018, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04191
- 3.7 Kreisverwaltungsreferat  
Sondernutzungserlaubnisse für Zeitungsentnahmegeräte der Münchner Abendzeitung (AZ)  
Standorte: Barer Straße 41, Seite Schellingstraße und Schellingstraße 25  
Entscheidung des Oberbürgermeisters wird seitens des KVR erbeten.
- 3.8 Kreisverwaltungsreferat, Arbeiten im Straßenraum  
Richard-Wagner-Straße mit Gabelsbergerstraße und Kreuzung Gabelsberger-/Luisenstraße
- 3.9 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage  
Grundsatzbeschluss zur Förderung des Radverkehrs in München, 3. Hinweis/Ergänzung vom 21.12.2017  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09964

## **D Soziales und Bildung**

### **1. Anträge**

- 1.1 Antrag der CSU vom 11.01.2018  
„Fit im Alten Botanischen Garten“

### **2. Entscheidungen und Anhörungen**

- 2.1 Sozialreferat, Jugendamt  
Ausschreibung Kinder-Aktions-Koffer 2018/2019

### **3. Aktuelle Sachstandsberichte**

### **4. Unterrichtungen**

- 4.1 Sozialreferat  
Aktualisierung der Liste und Karte mit Standorten für Flüchtlinge und Wohnungslose

## **E Kultur**

### **1. Anträge**

### **2. Entscheidungen und Anhörungen**

### **3. Aktuelle Sachstandsberichte**

#### **Berichte des Unterausschussvorsitzenden**

### **4. Unterrichtungen**

**F BA-Angelegenheiten, Sonstiges und Termine**

1. Kinder- und Bürgerfest des BA 3 2018: Termin, Planung, Organisation
2. entfällt
3. Direktorium  
Finanzielle Unterstützung zur Anschaffung von Tagungstechnik und Mieten
4. Bürgerbudget – Vergabekriterien für Zuwendungen des BA 3

Nächste BA- und UA-Sitzungen

UA Planung und Umwelt, 31.01.2018, 19.30 Uhr, Bürgerbüro, Schellingstraße 28 a

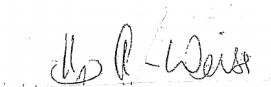
UA Verkehr und öffentl. Raum, 01.02.2018, 19.00 Uhr, Bürgerbüro, Schellingstraße 28 a

UA Soziales und Bildung 29.01.2018, 19.00 Uhr, Bürgerbüro, Schellingstraße 28 a

UA Kultur, 29.01.2018, 19.00 Uhr, Görreshof, Görresstraße 38, 80798 München

Die nächste Sitzung des BA 3 findet am 13.03.2018 um 19.30 Uhr im Arkadensaal der Bayern LB, Oskar-von-Miller-Ring 3, 80333 München, statt.

München, 24.01.2017



Gesche Hoffmann-Weiss  
stellv. Vorsitzende