



Einladung

zur 45. Sitzung des Bezirksausschusses
des 23. Stadtbezirkes Allach-Untermenzing
am Dienstag, den 20. Februar 2018 um 19.00 Uhr

- 1. Allgemeines**
- 1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit**
- 1.2 Genehmigung der Tagesordnung**
- 1.3 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung**
- 1.4 Unterausschuss Protokolle**
- 2. Bürgeranliegen**
- 2.1 Bürgersprechstunde**
- 2.2 Bürgerpost an den BA**
 1. Städtebauliche Entwicklung im Umgriff des ehemaligen Konzerns Krauss-Maffai
 2. Baumfrevel auf dem P+R Parkplatz Karlsfeld West, Eversbuschstraße
 3. Frage zu Projekten
- 3. Anträge**
- 4. Entscheidungen**
 1. Budget der Bezirksausschüsse TSV Allach 09 Turnen und Handball e.V. Internationales Handballturnier in Lund/Schweden vom 26.12. bis 30.12.2017

5. Anhörungen

1. Bepflanzung zur Verkehrsberuhigung in der St.-Johann-Straße
2. Austausch von Lichtsignalanlagen
hier: Eversbusch-/Ludwigsfelder Str.
3. Austausch von Lichtsignalanlagen
hier: Eversbuschstr./ Paul-Ehrlich-Weg
4. Ausschreibung Kinder-Aktions-Koffer 2018/2019
5. Antrag auf Genehmigung gem. § 4 i.V.m. § 10 BImSchG der bestehenden Panzerteststrecke Fa. Krauss Maffai
6. Erläuterungsschilder zur Erinnerung an NS-Verfolgte und Widerstandskämpfer im 23. Stadtbezirk Allach-Untermenzing
7. Spiegelbergstr. 21, Gemarkung: Allach, FINr.: 958/6
Neubau eines Mehrfamilienhauses
8. A 92 München-Landshut 6-streifiger Ausbau AD München-Feldmoching bis AK Neufahrn
1. Tektur vom 22.12.2017
9. Anhörungsverfahren "Wings for Life Worldrun" am 06.05.2018

6. Stadtrats-und Ausschussbeschlüsse

1. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.01.2018:

Wohnungen teilbar bauen
Antrag Nr. 14-20 / A 03302 von Frau StRin Heike Kainz, Frau StRin Alexandra Gaßmann,
Frau StRin Anja Burkhardt vom 27.07.2017, eingegangen am 27.07.2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10494
2. Beschluss des Bauausschusses vom 28.11.2017:

Nachverdichten - nicht nur beim Wohnen, auch beim Baumbestand
Antrag Nr. 14-20 / A 03178 der ÖDP vom 16.06.2017
Nachverdichten - nicht nur beim Wohnen, auch beim Baumbestand
Ergänzungsantrag Nr. 14-20 / A 03628 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom
29.11.2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10300

3. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.01.2018:

Direkter Austausch des Stadtrates mit der Stadtverwaltung,
der Stadtgestaltungskommission und den an Planung und Bau beteiligten
Interessengemeinschaften

A) Mehr Freiraum für architektonische Qualität
Bewertung und Umsetzung der Vorschläge des Bundes der Architekten
Antrag Nr. 14-20 / A 02895 der Stadtratsfraktion Freiheitsrechte Transparenz
Bürgerbeteiligung vom 20.02.2017

B) Nicht geförderten Wohnraum städtisch unterstützen
Antrag Nr. 14-20 / A 03207 von Herrn StR Marian Offman vom 28.06.2017
Direkter Austausch des Stadtrates mit der Stadtverwaltung ...
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 03748 von DIE LINKE vom 18.01.2018
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09931
4. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.01.2018:

Von Zürich lernen. urbanes Wohnen über Tramdepot
Antrag Nr. 14-20 / A 02102 von Herrn StR Hans Podiuk, Frau StRin Beatrix Burk-
hardt, Frau StRin Ulrike Grimm, Herrn StR Sebastian Schall vom 09.05.2016
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10202
5. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 31.01.2018:

Neue Gebietskategorie im Baurecht Urbanes Gebiet
Antrag Nr. 14-20 / A 02703 von Frau StRin Heide Rieke, Herrn StR Alexander
Reissl, Frau StRin Ulrike Boesser, Herrn StR Hans Dieter Kaplan, Frau StRin
Bettina Messinger, Herrn StR Christian Müller vom 01.12.2016
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 03796 von FDP - HUT Stadtratsfraktion vom
31.01.2018
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07964

6. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 31.01.2018:
- Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2105 Bundesautobahn A 8 (südwestlich), Lochhausener Straße (nördlich), Mälzereistraße (östlich), Hanfgartenstraße (süd-östlich)(Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 2075)
- „Sondergebiet Getränke Logistik“
1. Satzungsbeschluss
 2. Keine Genehmigung für das geplante Hochregallager südlich der A 8 zwischen Lochhausener Straße und Hanfgartenstraße; Empfehlung Nr. 14-20 / E 01539 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 23 - Allach-Untermenzing am 27.06.2017 Stadtbezirk 22 Aubing-Lochhausen-Langwied Änderungsantrag Nr. 14-20 / A 03792 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 31.01.2018 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10604
7. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 31.01.2018:
- Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2112 Mühlangerstraße (östlich), Mälzereistraße (südlich), Staudenackerweg (westlich), Wertstoffhof (nördlich) (Teiländerung der Bebauungspläne Nrn. 1066 und 2075) Stadtbezirk 22 Aubing - Lochhausen - Langwied Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10501
8. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 31.01.2018:
- Beschluss zur Aufstellung und (Teil-)Änderung von Bebauungsplänen im Rahmen der Schulbauoffensive (SBO) 2013-2030
Beschluss zur Aufstellung und (Teil-)Änderung von Bebauungsplänen im Rahmen der Schulbauoffensive (SBO) 2013 - 2030
Ergänzungsantrag Nr. 14-20 / A 03793 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 31.01.2018
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10670
9. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.01.2018:
- Wohnungsmarktbeobachtung München – Kleinräumige Strukturdaten 2016 für die Stadtbezirke
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10503

10. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 13.12.2017
Beschluss des gemeinsamen Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung,
des Bauausschusses und Kreisverwaltungs Ausschusses vom 31.01.2018:

Grundsatzbeschluss zur Förderung des Radverkehrs in München
Fortschreibung und Radverkehrsbericht 2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09964

11. Beschluss des Bauausschusses vom 30.01.2018:
Krähensichere Mülleimer

Antrag Nr. 14-20 / A 01298 von Frau Stadträtin Bettina Messinger, Herrn Stadtrat
Hans Dieter Kaplan, Frau Stadträtin Simone Burger, Frau Stadträtin Beatrix Zu-
rek und Herrn Stadtrat Jens Röver vom 07.08.2015
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 03774 von SPD-Fraktion vom 31.01.2018
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04191

12. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 13.12.2017:

Parkraummanagement in München - Fortschreibung Sektor V
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08574

7. Verschiedenes

1. Finanzielle Unterstützung zur Anschaffung von Tagungstechnik und Mieten;
LTE-Router für Sitzungslokale
2. Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum
Informationskampagne "Raum für München" des Sozialreferates
3. Rassismustage 2018
hier: Veranstaltung des Bezirksausschusses 23 am 16.03.2018
in der Stadtbibliothek
4. SommerSpielAktion 2018
Rückmeldung zur Planung Spielbuseinsätze

8. Berichte aus den Unterausschüssen

9. Umlauf

1. Schreiben Direktorium vom 26.01.2018:
Ergebnisse der BA-Satzungskommision;
Behandlung im Stadtrat
(siehe Stadtratsvorlage Nr. 14-20/ V 10577)
2. Schreiben Direktorium vom 05.02.2018:
BA-Informationsschreiben Nr. 02/2018;
Abrechnung der Aufwandsentschädigung;
Einsatz einer neuen Abrechnungssoftware

3. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 20.09.2016:
Verkehrsrechtliche Anordnung Einmündung Augustenfelder Straße / Am Lochholz
Halteverbot zur Gewährleistung des Linienbusverkehrs
4. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 17.07.2017:
Verkehrsrechtliche Anordnung
Verlängerung des Halteverbots an der Schulbushaltestelle Pfarrer-Grimm-Straße
5. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 08.11.2017:
Verkehrsrechtliche Anordnung
Linienbusverkehre der MVG; Änderungen zum Fahrplanwechsel am 10.12.2017
6. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 09.08.2016:
Verkehrsrechtliche Anordnung
Buszug-Einsatz auf der MVG Linie 160
(Allach Bahnhof - Stadtgrenze Maria-Eich-Straße);
Verlängerung von Halteverbotszonen an Haltestellen
7. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 17.01.2018:
Verkehrsrechtliche Anordnung Kreuzung Vesaliusstr. Ecke Georg-Reismüller-Str.
Geschwindigkeitsreduzierung auf 30 km/h für die Dauer der Baustelle
8. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 14.12.2017:
Verkehrsrechtliche Anordnung
Niethammerstraße/Kunstmannstraße/Haldenbergstraße
Einrichtung eines absoluten Halteverbotes im Einmündungsbereich
9. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 12.01.2018:
Verkehrsrechtliche Anordnung
Lauthstraße 8-2 und Servetstraße 5-13
Terminverlängerung für die Verlegung von Stromleitungen
10. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 25.01.2018:
Nachtfahrverbot bzw. Prüfung der zunehmend nächtlichen LKW-Fahrten in der
Eversbuschstraße und Paul-Ehrlich-Weg
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E00057
11. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 05.01.2018:
Tempo-30-Zone Megerlestraße
12. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 23.01.2018:
OIL! - Snackbar
Ausschank von Getränken und/oder Abgabe von zubereiteten Speisen in einer
Tankstelle;
Antrag auf unveränderte Fortführung des Gaststättenbetriebes
13. Schreiben Baureferat vom 18.01.2018:
Grünanlage Hitlstraße
Papierkörbe zwischen den Bänken am Schachfeld
14. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung
Nahmobilitätskonzept
Zischennachricht und Fristverlängerung

15. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 08.01.2018:
Konzept zur Nahverkehrsmobilität für Allach-Untermenzing
2. Zwischennachricht
16. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung:
Bauanträge (18.12.-24.12.17, 01.01.-07.01.18, 08.01.-14.01.18, 15.01.-21.01.18,
22.01.-28.01.18, 29.01.-04.02.18)
17. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 07.02.2018:
Auenbruggerstr. 83, Gemarkung: Untermenzing, FINr.: 1027/1
TEKTUR - Neubau eines Einfamilienhauses (6 WE) mit Tiefgarage
18. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.01.2018:
Vollzug der Baumschutzverordnung im Zusammenhang mit einem Bauvorhaben
Allacherstr. 114
19. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.01.2018:
Bau der Verbindungsstraße Ludwigsfelder Straße / Krauss-Maffei-Straße
Zwischennachricht
20. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.01.2018:
Vollzug der Baumschutzverordnung
Stieglstr. 46
21. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 31.01.2018:
Vollzug der Baumschutzverordnung
Gruithuisenstr. 2a
22. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung:
Vollzug der BaumschutzVO, Einzelfällungsanträge: Ernst-Haeckel-Str. 90, Killer-
str. 1, Auenbrugger Str. 61, Lechelstr. 74, Lewaldstr. 22, Wollnystr. 11, Rudhard-
str. 35, Mayrstr. 1, Franz-Albert-Str. 5, Manresastr. 56, Georg-Reismüller-Str., Al-
lacher Str. 242, Dirrstr. 10, Stieglstr. 54, Finsterwalderstr. 43, Karl-Gayer-Str. 8
23. Schreiben Referat für Gesundheit und Umwelt vom 30.01.2018:
Paul-Ehrlich-Weg
Anlage zum Brechen und Klassieren von Gestein
24. Schreiben Sozialreferat vom 16.01.2018:
Übersicht Unterkünfte Wohnungslose und Flüchtlinge Januar 2018
25. Schreiben Sozialreferat vom 15.01.2018:
Antrag auf Zweckentfremdung: Spiegelbergstr. 21
26. Schreiben Stadtwerke München vom 15.01.2018:
Baumaßnahmen
27. Schreiben Stadtwerke München vom 17.01.2018:
Strom-Projekt Enterstraße
28. Schreiben MOEG GmbH vom 10.01.2018:
Oertelplatz - Baustelleneinrichtungsfläche

29. Verwendungsnachweis des HuTV "D'Würmtaler" Menzing e.V.

10. **Nichtöffentlicher Teil**

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Heike Kainz
Vorsitzende des BA 23
Allach-Untermenzing

Die nächste Sitzung findet am **Dienstag, 13.03.2018** um 19:00 Uhr im Speisesaal des Hans-Sieber-Hauses, Manzostr. 105, 80997 München, statt.

Sie finden uns im Internet unter www.muenchen.de/ba23