



BA-Geschäftsstelle West
Landsberger Str. 486, 81241 München

Vorsitzender
Sebastian Kriesel

Geschäftsstelle West:
Landsberger Str. 486, 81241 München

Telefon: 089 – 233 37230 o. 37353
Telefax: 089 – 233 37356
bag-west.dir@muenchen.de

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des BA 22

- Aubing-Lochhausen-Langwied –

am Mittwoch, **den 21. Februar 2018 um 19.30 Uhr** im

Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63

München, 20.02.18

Die Bürgersprechstunde des Bezirksausschusses 22 findet von 19.00 – 19.30 Uhr mit Vertretern des Bezirksausschusses im Sitzungslokal vor der BA-Sitzung statt.

Nachtragstagesordnung:

- 1. Allgemeines**
 - 1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit**
 - 1.2 Genehmigung der Tagesordnung**
 - 1.3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift**
 - 1.4 Bericht des Vorsitzenden**
 - 1.5 Vorstellung des Bauvorhabens mit Nutzung des ehemaligen Heizkraftwerks in der Rupert-Bodner-Straße**
 - 1.6 Vorstellung des Projekts - Unterführung Sportlerweg**
- 2. Bürgeranliegen**
 - 2.1 Bürgeranliegen an den Bezirksausschuss**
 1. Errichtung Haltverbot im Bereich der Einmündung von der Ubostraße in die Altostraße (vertagt aus 01/18)

2. Lärmschutzwand an der Eisenbahnbrücke Lochhausener Straße
3. Parkende Lkw in der Aubinger Straße, Parkverbot
4. Gewerbe in Freiham
5. Siedlungsgebiet westlich von Aubing
6. Verkehrssituation Kronwinklerstraße
7. Verkehrliche Anbindung Freiham und Aubing
8. Schulwegsicherheit Kronwinklerstraße
- (N) - 9. Neue Ampelanlage Alto-/ Fabrikstraße
- (N) - 10. Verkehr auf der Wiesentfelser Straße - Zufahrt zur Mittelschule / Lehrerparkplatz

2.2 Anliegen und Fragen an die Polizei

3. Berichte der Beauftragten und Beiräte

3.1 Baumschutzbeauftragte

1. Baumfällung auf Anforderung:
 - Sigererstr. 1
 - Ravensburger Ring 58
 - Kallenbergstr. 8
 - Veldensteinstr. 1
 - Federseestr.
 - Reichenastr. 18
 - Krähenweg 82
 - Freienfelsstr. 5
 - Pirostr. 9
 - Mettnauerstr. 29
 - Rassogasse 6
 - (N) - Ravensburger Ring 65
2. Genehmigung Baumfällung:
 - Ravensburger Ring 58, Schr. Planungsreferat vom 24.01.18
 - Allinger Str. 20, Schr. Planungsreferat vom 19.01.18
 - (N) - Kallenbergstr. 8, Schr. Planungsreferat vom 08.02.18
3. Fällmeldungen zu Gefahrenbäumen:
 - Altostr. 16
 - SPA Papinstr. 22
 - Langwieder See neben Wasserwacht; Federseestr Ecke Henschelstr., Überlinger Weg am Durchgang zur Bodenseestr., Lochhausener Str. zwischen Lichtmast 153 und 154 gegenüber
 - Freihamer Allee

4. Baumfällungen zu Bauvorhaben:
- Federseestr., Fl.Nr. 651/2 Gemarkung Langwied
5. Fällungen auf den Grundstücken Lochhausener Straße /Osterangerstraße
(Bebauungsplan Nr. 2107), Schr. Planungsreferat vom 05.02.18

4. **Anträge**

1. Fußgängerampel Wiesentfeller Straße zur Grundschule
(Hr. Bernsdorf)
2. Abgesägte Bäume in Freiham Süd
(Hr. Bernsdorf)
3. Gleislagerbiotop
(Hr. Bernsdorf)
4. Grünanlage am Sponeckplatz; Zuwegung zu den Wertstoffcontainern am
Sponeckplatz
(Frau Bacak)
5. Herstellung der Straße Am Bahnsportplatz
(Herr Bernsdorf)
6. Nord-Süd Fahrradverbindung im 22. Stadtbezirk
(Hr. Kriesel, Hr. Sauerer, Hr. Umseher, Hr. Schrader)
7. Zusätzliche Haltelinie an der neuen Ampel Altostraße Einmündung Ubostraße
(Hr. Völker, Hr. Kriesel, Hr. Schrader)
8. Streetballplatz im Erholungsgebiet Langwieder Seenplatte
(Hr. Kriesel, Hr. Schrader)
9. Auszeichnung zusätzlicher Parkplätze vor dem ASZ am Wasserturm
(Fr. Ney, Fr. Mosch, Fr. Binstainer)

5. **Entscheidungen**

1. Änderung der Ampelschaltung an der Kreuzung Bodenseestraße /
Wiesentfeller Straße / Anton-Böck-Straße
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01569 der Bürgerversammlung des 22.
Stadtbezirkes Aubing vom 13.07.2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10750
2. Budget der Bezirksausschüsse: V.T.V Alt-Miesbach München e.V.
Anschaffung zweier verschließbarer Alukisten - 665,79 €
Az. 0262.0-22-0094
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10777
3. Budget der Bezirksausschüsse: Förderverein Grundschule an der
Gotzmannstraße: Anschaffung von Spielgeräten - 2.376,20 €
Az. 0262.0-22-0090
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10784

4. (E) Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes im Stadtbezirk 22 Aubing – Lochhausen – Langwied: Widmung der Teilstrecke der Hedwig-Kämpfer-Straße und der Teilstrecke der Papinstraße
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10887

6. Berichte der Unterausschüsse

6.1 UA Soziales, Familie, Senioren, Kultur

6.1.1 Anhörungen / Stellungnahmen

6.1.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Weg zum Wahllokal Helfende Hände teilweise zu weit, Schr. KVR vom 13.12.18
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04204
2. Übersicht Wohnungslose und Flüchtlinge Januar 2018, Schr. Sozialreferat vom 16.01.18
- (N) - 3. Krankenliegen für die Friedhöfe im 22. Stadtbezirk, Schr. Städt. Friedhöfe vom 07.02.18
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04304
- (N) - 4. Anträge aus dem Kinder- und Jugendforum des BA vom 17.11.17: Bolzplatz und Abenteuerspielplatz an der Schussenrieder Str.; Wiese am Amelbrechtweg öfter mähen; Skateanlage in Lochhausen; Baumhaus in der Aubinger Lohe, Schr. Baureferat vom 09.02.18
- (N) - 5. Veranstaltungen / Kooperationen Februar 2018, Schr. Kulturreferat vom 08.02.18

6.2 UA Bildung, Schule, Sport

6.2.1 Anhörungen / Stellungnahmen

6.2.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Grundschule an der Anton-Böck-Straße, Schr. Referat für Bildung und Sport vom 09.01.18
2. Grundschule an der Gustl-Bayrhammer-Straße; Erhöhung des Zauns, Schr. Referat für Bildung und Sport vom 16.01.18
3. Haus für Kinder an der Ilse-Fehling-Str. 37, Schr. Referat für Bildung und Sport vom 09.01.18

6.3 UA Verkehrsinfrastruktur

6.3.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Erinnerungsverfahren, Limesstr. 39 / Seldeneckstr. 45, Gehbahnsanierung, Anhörung Baureferat vom 15.01.18

2. Erinnerungsverfahren, Mainaustr. 50-52, Gehbahn, Anhörung Baureferat vom 23.01.18
3. Erinnerungsverfahren, Hallstätter Straße, Fahrbahnsanierung zwischen Schwojerstr. und Kohlmeisenstr., Anhörung Baureferat vom 30.01.18
4. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Tempo 30-Zone in der Hoflacher Straße, der Teufelsbergstraße, der Allinger Straße und Estinger Straße, Anhörung KVR vom 29.01.18
5. Verkehrsrechtliche Anordnung: Anpassung der Parkordnung Seldeneckstraße, östlich Limesstraße, Anhörung KVR vom 01.02.18
- (N) - 6. Erinnerungsverfahren, Langwieder Hauptstraße, Gehbahnverbreiterung, Anhörung Baureferat vom 12.02.18
- (N) - 7. Erinnerungsverfahren, Altostr. 66, Gehbahn-/ Fahrbahnsanierung, Anhörung Baureferat vom 12.02.18

6.3.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. 30-Minuten-Parkzone in der Schussenrieder Straße, Schr. KVR vom 16.01.18
2. Verkehrssituation Einmündung Thierlsteiner-/Aubinger Straße, Schr. PI 45 vom 09.01.18 und Schr. KVR vom 06.02.18
3. Ausbau der U 5, Schr. Planungsreferat vom 12.01.18
4. Künftige geplante S4-Fahrzeiten, Schr. Planungsreferat vom 16.01.18
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03994
5. Reinigung der Kreuzung Bergsonstr. / An der Langwieder Heide durch die Fa. Ganser, Schr. Baureferat vom 17.01.18
6. Verkehrsaufsichtliche Erlaubnis, hier Bodenseestr. 313 Vollsperrung Sportlerweg vom 19.02.-01.03.18, Schr. KVR vom 11.01.18
7. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier:
 - Kunreuthstr., Einrichtung von Haltverboten, Schr. KVR vom 30.11.17
 - Federseeestr., Anbringung eines Zeichens 136 StVO mit dem Zusatz "Kindergarten", Schr. KVR vom 21.11.17
 - Centa-Hafenbrädl-Str., Einrichtung von Haltverboten, Schr. KVR vom 27.11.17
 - Rothenfelser Str., Einrichtung eines Haltverbotes, Schr. KVR vom 09.11.17
 - Langwieder Hauptstraße, Einrichtung eines Gefahrenzeichens und Erweiterung der Tempo-30-Zone, Schr. KVR vom 20.10.17
 - Paulaner-Brauerei, Hinweisbeschilderung, Schr. KVR vom 20.11.17
 - Gustl-Bayrhammer-Straße, Einrichtung eines absoluten Haltverbots im Wendehammer
 (N) - Flunkgasse, Einrichtung von absoluten Haltverboten, Schr. KVR vom 30.01.18
 (N) - Hanfgartenstr., Durchfahrtsverbot für Lkws, Schr. KVR vom 23.01.18

8. Verkehrssicherheit im Bereich Einmündung Thierlsteiner Str. in Aubinger Straße, Schr. KVR vom 11.01.18
9. Vordringlicher Ausbau der Bahnunterführung Bodenseestraße, Schr. Baureferat vom 17.01.18
10. Gefährliche Verkehrssituation Langwieder Hauptstraße, Schr. KVR vom 01.02.18
11. Markierung der Schrägparkplätze in der Friedrichshafener Straße des BRK Seniorenheims (Aubinger Str. 51), Schr. Baureferat vom 31.01.18
12. Verschmutzung des S-Bahnhofs Lochhausen, Schr. Deutsche Bahn vom 06.02.18
13. Anträge aus dem Kinder- und Jugendforum vom 17.11.17: Umwandlung der Schussenrieder Straße in Einbahnstraße und Geschwindigkeitskontrollen in der Wichnantstraße (Antrag Nr. 5 und Nr. 7), Schr. KVR vom 07.02.18 und (N) Polizei vom 09.02.18
14. Barrierefreie Ortsverbindung S-Bahnhof Aubing - Protokoll, Schr. Planungsreferat vom 05.02.18
- (N) - 15. Radwegmarkierungen Limesstraße, Schr. KVR vom 01.02.18
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04422
16. Zebrastreifen in der Clarita-Bernhard-Straße; Einhaltung Tempo 30, Schr. KVR vom 12.02.18
- (N) - 17. Protokoll Ortstermin Rad- und Fußwegeverbindungen Freiham, Schr. ADFC vom 14.02.18

6.4 UA Planung, Bauen, Umwelt

6.4.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Ria-Burkei-Str. 25, Umbau Kesselhaus, Anhörung Planungsreferat vom 08.01.18 (vertagt aus 01/18)
2. Altostr. 64, Neubau eines Arbeiterwohnheims - Vorbescheid, Anhörung Planungsreferat vom 17.01.18
3. Am Lochhauser Hügel 15, Neubau eines Reihen- und eines Doppelhauses mit Garagen, Anhörung Planungsreferat vom 15.01.18
4. Ehrenbürgstr. 22, Anbau eines Wintergartens, Überdachung des Balkons sowie Einbau 3er Dachflächenfenster und einer Fenstertüre statt des Fensters, Anhörung Planungsreferat vom 22.01.18
5. Purpurweidenweg, Errichtung von Gewächshäusern und landwirtschaftlich genutzten Hallen sowie einer Betriebsleiterwohnung mit Garage - Vorbescheid, Anhörung Planungsreferat vom 22.01.18
6. Bodenseestr. 165-167, Neubau eines Lagergebäudes (SelfStorage-Anlage) - Tektur, Anhörung Planungsreferat vom 22.01.18

7. Bodenseestr. 238, Erweiterung und Dacherneuerung eines Wohn- und Geschäftshauses und Neubau eines Geschäfts- und Wohnhauses mit Tiefgarage (Bodenseestr. 238/ Limesstr. 112), Anhörung Planungsreferat vom 30.01.18
8. Verkauf einer städtischen Immobilie: Clarita-Bernhard-Straße (Flst. 3508/37), Anhörung Kommunalreferat vom 31.01.18
9. Verkauf einer städt. Immobilie, hier:
Aubinger Allee, Flst.: 1209/1 (WA16 Nord mit 16.706 m² GF auf 8.564 m²) und 1209/6 (WA18 Südost mit 19.792 m² GF auf 11.428 m²), Gemarkung Aubing, Anhörung Kommunalreferat vom 05.01.18
10. Rupert-Bodner-Str. 3-5, Umbau eines ehemaligen Bahn-Heizwerks mit Nutzungsänderung zu Ausstellungsflächen und Gastronomie mit Flächen für Events- und Catering sowie Anbau/Neubau mit Flächen für Ausstellung, Büro- und Verwaltungsnutzung, Lagerflächen, Fotostudio und Auditorium mit Nebenräumen, neue Freiflächengestaltung mit Biergarten, Terrasse mit Freischankflächen sowie 200 oberirdische Stellplätze und Ausstellungsfreigelände, Anhörung Planungsreferat vom 05.02.18
- (N) - 11. Limesstr. 34, Neubau zweier Mehrfamilienhäuser (14 WE) mit Tiefgarage, Anhörung Planungsreferat vom 07.02.18
- (N) - 12. Freihamer Allee 31, Langhaus Schloss Freiham - Nutzungsänderung im DG: Lager zu betriebseigener Kantine, Revitalisierung Dachterrasse, Anhörung Planungsreferat vom 12.02.18

6.4.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Kleinteiliges Gewerbe in Freiham, Schr. Planungsreferat vom 09.01.18
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04207
2. Errichtung eines Containerstandortes im Neubaugebiet an der Gleisharfe, Schr. Abfallwirtschaftsbetrieb vom 17.01.18
3. Insektenschutz in Freiham, Schr. Baureferat vom 17.01.18

BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04303
4. Informationen über Anliefermöglichkeiten am Wertstoffhof Mühlangerstraße, Schr. AWM vom 19.01.18
5. Kastelburgstr., Neubau Rumänisch-Orthodoxes Kirchenzentrum München, Schr. Planungsreferat vom 22.0.18
6. Am Lofelfeld 14, Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage, Schr. Planungsreferat vom 19.01.18
7. Stand der Bodensanierung WA 1 Bebauungsplan Freiham, Schr. Kommunalreferat vom 09.01.18
8. Baumaßnahmen der Stadtwerke München, Stichtag: 02.01.-15.01.18, 16.01.-29.01.18, (N) 30.01.-09.02.18

9. Verwilderte Freifläche an der Ecke Schussenriederstr./Schubinweg in Lochhausen, Schr. Planungsreferat vom 25.01.18
10. Instandsetzung des Zauns am S-Bahnhof Westkreuz, Schr. Ref. f. Arbeit u. Wirtschaft vom 22.01.18
11. Bauanträge im 22. Stadtbezirk: 08.01.-14.01.18, 15.01.-21.01.18, 22.01.-28.01.18, 29.01-04.02.18, (N) 04.02.-11.02.18
12. Vollz. d. Wassergesetze; Bachräumungstermine 2018 für die Stadt- und Stadtrandbäche, Schr. Baureferat vom 26.01.18
13. Böhmerweiher: Sachstandsbericht und Vorstellung der Planung, Schr. Baureferat vom 29.01.18
14. Einrichtung einer Wertstoffinsel Wohngebiet Freiham-Süd, Schr. Abfallwirtschaftsbetrieb München vom 05.02.18
15. Biotoppflegemaßnahmen in der alten Langwieder Heide, Schr. Landesbund für Vogelschutz vom 07.02.18

7. Anhörungen / Stellungnahmen

- (N) - 1. Inklusionsbeauftragte in den Bezirksausschüssen, Anhörung Direktorium vom 14.02.18
- (N) - 2. Mittelfristige Finanzplanung 2017-2021, Mehrjahresinvestitionsprogramm - Anhörungsverfahren, Fortschreibung für die Jahre 2018 bis 2022, Anhörung Stadtkämmerei vom 06.02.18

8. Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Zweckentfremdung von Wohnraum
- Köferinger Str., Schr. Sozialreferat vom 19.01.18
2. Unveränderte Fortführung der Schank- und Speisewirtschaft:
- "Feuer und Flamme", Anton-Böck-Str. 32, Schr. KVR vom 23.01.18
- "Taverna Lemoni", Papinstr. 22, Schr. KVR vom 01.02.18
(N) - "Amos", Wiesentfelser Str. 68, Schr. KVR vom 08.02.18
3. Ergebnisse der BA-Satzungskommission, Behandlung im Stadtrat, Schr. Direktorium vom 26.01.18
(Hinweis auf die Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10577)
- (N) - 4. BA-Informationsschreiben Nr. 02/2018; Abrechnung der Aufwandsentschädigung, Einsatz einer neuen Abrechnungssoftware, Schr. Direktorium vom 05.02.18

9. Antworten der Stadt / Sonstige Antworten

10. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse / Bekanntgaben im Stadtrat

10.1 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 31.01.18

1. (U) Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2105: Bundesautobahn A 8 (südwestlich), Lochhausener Straße (nördlich), Mälzereistraße (östlich), Hanfgartenstraße (südöstlich)
(Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 2075) „Sondergebiet Getränkelogistik“
1. Satzungsbeschluss
2. Keine Genehmigung für das geplante Hochregallager südlich der A 8 zwischen Lochhausener Straße und Hanfgartenstraße; Empfehlung Nr. 14-20 / E 01539 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 23 - Allach-Untermenzing am 27.06.2017
Stadtbezirk 22 Aubing-Lochhausen-Langwied
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2105 Bundesautobahn A 8 (südwestlich), Lochhausener Straße (nördlich), Mälzereistraße (östlich), Hanfgartenstraße (südöstlich)
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 03792 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 31.01.2018
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10604
2. (U) Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2111: Ludwig-Koch-Straße (südlich), Hans-Steinkohl-Straße (östlich), Bundesautobahn 96 München - Lindau (nördlich)
(Teiländerung des Bebauungsplans mit Grünordnung Nr. 1916a)
- Billigungs- und vorbehaltlicher Satzungsbeschluss -
Stadtbezirk 22 Aubing-Lochhausen-Langwied
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10500
3. (U) Neue Gebietskategorie im Baurecht, Urbanes Gebiet
Neue Gebietskategorie im Baurecht: Urbanes Gebiet
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07964
4. (U) Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2112: Mühlangerstraße (östlich), Mälzereistraße (südlich), Staudenäckerweg (westlich), Wertstoffhof (nördlich)
(Teiländerung der Bebauungspläne Nrn. 1066 und 2075)
- Billigungs- und vorbehaltlicher Satzungsbeschluss -
Stadtbezirk 22 Aubing-Lochhausen-Langwied
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10501
5. (U) Wohnungsmarktbeobachtung München – Kleinräumige Strukturdaten 2016 für die Stadtbezirke
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10503

10.2 Beschluss des Bauausschusses vom 30.01.18

1. (U) Krähensichere Mülleimer
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04191

2. (U) Programm im Zuge der Erneuerung von Eisenbahnbrücken durch die DB Netz AG: Hier: Sportlerweg - Anpassung Eisenbahnüberführung im 22. Stadtbezirk Aubing - Lochhausen - Langwied
 Projektkosten: 3.610.000 €
 Anteil LHM: 2.120.000 €
 (darin enthalten: 60 %-LHM-Anteil an den Folgekosten der Stadtwerke München GmbH = 160.000 € und 60 %-LHM-Anteil an den Folgekosten der Münchner Stadtentwässerung = 200.000 €)
 1. Projektgenehmigung
 2. Genehmigung zur verwaltungsinternen Ausführungsgenehmigung
 3. Änderung des Mehrjahresinvestitionsprogrammes 2017 - 2021
 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10487
3. (U) Fünf Plätze attraktiv neu gestalten:
 A) Willibaldplatz im 25. und 21. Stadtbezirk
 Projektkosten (Kostenobergr.): 2.300.000 €
 (darin enth.: 60 %-LHM-Anteil an den Folgekosten der Stadtwerke München GmbH = 190.000 € (brutto))
 1. Projektgenehmigung
 2. Anmeldung zum MIP 2017 - 2021
 B) Ubostraße / Altostraße im 22. Stadtbezirk
 1. Kenntnisnahme von der Projektgenehmigung des Projektes auf dem Verwaltungsweg
 2. Anmeldung zum MIP 2017 - 2021
 C) St.-Pauls-Platz im 2. Stadtbezirk
 Projektkosten (Kostenobergr.): 4.100.000 €
 (darin enth.: Anteil SWM: 70.000 € (netto))
 1. Projektgenehmigung
 2. Bavariaring Schrägparkplätze, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02655
 3. Anmeldung zum MIP 2017 - 2021
 D) Siegestor im 3. und 12. Stadtbezirk
 Projektkosten (Kostenobergr.): 5.450.000 €
 1. Projektgenehmigung
 2. Einräumung des Vorrangs der Ergebnisse der Bürgerbeteiligung vor gegenläufigen Empfehlungen der Stadtgestaltungskommission
 3. Anmeldung zum MIP 2017 - 2021
 E) Rosenheimer Str. / Lilienstr. / Zeppelinstr. im 5. Stadtbezirk
 1. Platzgestaltung Verkehrsraum am Gasteig
 2./3. Radweg a. d. Zeppelinstr., BA-Anträge Nr. 08-14 / B 05324 u. Nr. 08-14 / B 05325
 4. Neugestaltung/Erweiterung d. Umgriffs/Sanierung Teilst. Rosh. Str., BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05487
 5. Gegenläufiger Radweg Zeppelinstr., BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02192
 6. Baumpflanzung Lilienstr., BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02515
 7. Anmeldung zum MIP
 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07939
4. (U) Soziale Stadt Projekt im Sanierungsgebiet Neuaubing - Westkreuz:
 Aufwertung und Umgestaltung des Jugendspielplatzes südlich der Wiesentfeller Straße im 22. Stadtbezirk Aubing - Lochhausen - Langwied
 Projektkosten (Ausführungskosten): 2.150.000 €
 Ausführungsgenehmigung
 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10704

10.3 Beschluss des gemeinsamen Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung, des Bauausschusses und Kreisverwaltungs Ausschusses vom 31.01.18

1. (U) Grundsatzbeschluss zur Förderung des Radverkehrs in München, Fortschreibung und Radverkehrsbericht 2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09964

10.4 Beschluss der Vollversammlung vom 13.12.17

1. (U) Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich IV/33: Kleiberweg (südlich), Henschelstraße (südwestlich), Altostraße (westlich) und Ziegeleistraße (östlich)
Stadtbezirk 22 Aubing-Lochhausen-Langwied
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10499

10.5 Beschluss des Verwaltungs- und Personalausschusses vom 17.01.18:

1. (U) Änderung der Satzung und der Geschäftsordnung für die Bezirksausschüsse der Landeshauptstadt München
1. Vorberatungen in der BA-Satzungskommission vom 06.12.2017
 - a) Änderung BA-Satzung, Vergabe von Erbbaurecht und die Verpachtung von städtischen Liegenschaften bzw. städtischen Grundstücken
 - b) Anhörung / Unterrichtung der Bezirksausschüsse bei Änderungen und Löschungen von Grunddienstbarkeiten zugunsten der LHM
 - c) Beteiligung der Bezirksausschüsse bei Zustimmungsverfahren nach Art. 73 BayBO
 - d) Änderung von § 12 Abs. 1 BA-Satzung:
Verlängerung der Bearbeitungsfrist von 3 auf 6 Monate; redaktionelle Anpassung der BA-Geschäftsordnung
 - e) Erhöhung der Zahl der zu entschädigenden Termine für Mitglieder eines BA-Vorstandes
 - f) Tablet-Computer für alle BA-Mitglieder
Zuschuss zur Anschaffung von leistungsfähigen Druckern und monatliche Druckkostenpauschale für BA-Mitglieder
Papierloses Arbeiten der Bezirksausschüsse unterstützen – Einen Zuschuss für selbst beschaffte IT-Ausstattung
Aufwandsentschädigung für BA-Mitglieder bei Nutzung der Alfresco-Plattform
Elektronische Ladung als Möglichkeit in § 6 Abs. 2 GeschO
2. Umsetzung der Empfehlungen in einer Änderungssatzung sowie Änderung der Geschäftsordnung für die Bezirksausschüsse der Landeshauptstadt München
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10577

10.6 Beschluss der Vollversammlung vom 24.01.18

1. (U) Standortkonzept Bürgerbüros, Ergebnisse der Evaluierung der Machbarkeitsstudie, Fortschreibung des Standortkonzepts
Standortkonzept Bürgerbüros K

10.7 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.01.18

1. (U) Von Zürich lernen. urbanes Wohnen über Tramdepot R
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10202

2. (E) + (U) Erhalt/Schaffung von Einkaufsmöglichkeiten im Nahbereich nördlich der S4 R
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10044

10.8 **Beschluss des Bildungsausschusses vom 13.09.17**

1. (U) Errichtung eines Bildungscampus in Freiham mit: R
einer 5-zügigen Grundschule, einem 19-klassigen Förder- und
Kompetenzzentrum, einem 6-zügigen Gymnasium, einer 5-zügigen Realschule
und Zentraler Mitte (Mensa, 2-fach Sporthalle, Fachlehrsälen, Tiefgarage und
Wohneinheiten der technischen Hausverwaltungen), Sportpark: gesonderte
Beschlussfassung im 22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied
Projektkosten
(prognostizierte Ausführungskosten)
Grundschule 27.300.000 €
Förder- und Kompetenzzentrum 26.940.000 €
Gymnasium 75.210.000 €
Realschule 47.280.000 €
Zentrale Mitte 68.450.000 €
davon Ersteinrichtungskosten für den gesamten Bildungscampus 18.740.000 €
Ausführungsgenehmigung
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09685

11. **Termin, Ankündigungen, Verschiedenes**

- (N) - 1. Jahrestreffen für die BA-Vorsitzenden im Baureferat am 15.03.18

12. **Nächste BA- und Unterausschuss-Sitzungen**

1. Nächste BA-Sitzung am Mittwoch, den 21.03.18, 19.30 Uhr im Bürgersaal
Westkreuz, Friedrichshafener Str. 17

Unterausschuss-Sitzungen:

- UA Planen/Bauen/Umwelt: Montag, den 12.02.18, 19.00 Uhr, Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
- UA Verkehrsinfrastruktur: Montag, den 12.02.18, 18.00 Uhr, Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
- UA Bildung/Schule/Sport: Mittwoch, den 14.02.18, 19.00 Uhr, Bildungslokal Limesstr. 81
- UA Soziales/Familie/Senioren/Kultur: Donnerstag, den 15.02.18, Friedrichshafener Str. 11

13. **Nichtöffentliche Sitzung**

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Sebastian Kriesel
Vorsitzender des BA 22
- Aubing-Lochhausen-Langwied -