



Herrn Oberbürgermeister  
Dieter Reiter  
Rathaus

## Anfrage



München, den 21.02.2018

### **Was passiert in der Wotanstrasse? Hat das Kommunalreferat die Vorgaben des Stadtrates umgesetzt?**

Der Stadtrat hat im November 2017 beschlossen ein Bürogebäude in der Wotanstr. 88 anzumieten und in ein Flexi-Heim für anerkannte Flüchtlingsfamilien und wohnungslose Familien umzubauen. Diese Umbaukosten betragen (incl. möglichen Rückbau) nach heutigem Stand bis zu 10 Mio. EURO. Der Mietvertrag war anfänglich auf 10 Jahre ausgehandelt. Dies hätte incl. der Mietkosten zu einer unverantwortlichen Belastung des Haushaltes der Landeshauptstadt München geführt.

Nach einer Annahme unseres Änderungsantrages in der Vollversammlung am 23.11.2017 hat der Stadtrat das Kommunalreferat aufgefordert, den Mietvertrag mit einer 20 jährigen Laufzeit auszustatten und den Umbau des Gebäudes von dieser Umsetzung abhängig gemacht.

Bis heute hat der Stadtrat keine Informationen zu diesem Objekt mehr erhalten. Die Vertragsverlängerung ist jedoch haushaltswirksam und hätte daher vom Stadtrat beschlossen werden müssen.

## **Wir fragen:**

1. Wurde ein neuer oder geänderter Mietvertrag - mit längerer Mietdauer und/oder geänderten Konditionen - abgeschlossen?
2. Welche Vertragsdetails wurden neu ausgehandelt (Mietdauer, Mietkosten, etc.)? Diese Informationen sollen dem Stadtrat in einer nicht öffentlichen Vorlage dargestellt werden.
3. Warum musste sich der Stadtrat bisher nicht mehr mit diesem Objekt befassen?

LKR-Gruppierung im Münchner Stadtrat

Andre Wächter  
Fritz Schmude