

Bezirksausschuss des 13. Stadtbezirkes



Landeshauptstadt
München

Bogenhausen

Landeshauptstadt München, Direktorium
Friedenstraße 40, 81660 München

Vorsitzende
Angelika Pilz-Strasser

Privat:
Plankenhofstr. 34a, 81929 München
Telefon: 0173/656 69 41
E-mail: APilzStrasser@gmx.de

BA-Geschäftsstelle Ost:
Friedenstr. 40, 81660 München
Telefon: 233-61483
Telefax: 233-61485
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, 06.02.2018

Protokoll

über die öffentliche Sitzung des BA 13 Bogenhausen (Amtsperiode 2014 – 2020)
vom Dienstag, den 06.02.2018, um 19.30 Uhr
im Saal des Gehörlosenzentrums, Lohengrinstr. 11, 81925 München

Beginn: 19:47 Uhr Ende: 21.05 Uhr

Anwesend: BA-Mitglieder: (lt. Anwesenheitsliste)

Presse: Fr. Graner – SZ
Hr. Blessing – Unser-Bogenhausen.de
Hr. Eiberle – Freier Journalist

Gäste: Bürgerinnen und Bürger des 13. Stdbzk.
Fr. Ortmayr, Hr. Kneissl – PI 22

BA-Geschäftsstelle: Fr. Pletzer

Entschuldigungen: Fr. Weitzel
Hr. Hirsch
Hr. Finkenzeller

Sitzungsleitung: Fr. Pilz-Strasser

1 Allgemeines

1.1 Ordnungsgemäße Ladung, Beschlussfähigkeit

Die Vorsitzende des BA 13, Frau Pilz-Strasser stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

1.2 Genehmigung der Tagesordnungspunkt
Folgende Nachtragspunkte werden aufgenommen:

zu 2.2.5 Vogelschutz

Änderungsantrag der CSU-Fraktion

zu 2.3.1 (E) Mobilitätskonzept Prinz-Eugen-Park: Bordsteine verzichtbar?

Empfehlung Nr. 14-20 / E 01843

der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 13 Bogenhausen am 26.10.2017

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10793;

Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

2.6.1.23 Eisensteinstr. 12 (nicht: Ein- lt. Plan
steinstr. 12)

Ablehnung für die Bäume: 1, 11, 12, da kein Fällgrund ersichtlich. Für restlichen Bäume: Zustimmung ohne Ersatz.

2.6.1.24 Gustav-Freitag-Str. 5 lt. Plan

Nicht einstimmig:
Antrag 1: erhält 4 Stimmen:
Baum 1: Ablehnung; Restliche Bäume: Zustimmung, sofern der Bauplan genehmigt wird.

Antrag 2: erhält 7 Stimmen:

Zustimmung lt. Plan.

2.6.1.25 Johanneskirchner Str. 25 lt. Plan

Zustimmung lt. Plan.

3.2.1 Sachstand zur Städtischen Berufsschule am Bogenhausener Kirchplatz; Dringlichkeitsantrag der SPD-Fraktion

Antrag wird vertagt

3.2.2 Tram-Nordtagente bis Johanneskirchen schafft Anschluss ins Umland und zum Flughafen; Dringlichkeitsantrag der SPD-Fraktion

Antrag wird vertagt

3.2.3 Kita-Pavillon Prinz-Eugen-Park: Erst reden, dann baggern!; Dringlichkeitsantrag der CSU-Fraktion

3.2.4 Lernhausmodell: Erweiterung + Inklusion Ruth-Drexel-Schule; Dringlichkeitsantrag der CSU-Fraktion

3.2.5 Leistungsfähige U-Bahn statt überfüllter Trambahn: BA fordert Machbarkeitsstudie für die Verlängerung der U4 bis zur Flughafen-S-Bahn; Drittelantrag der CSU-Fraktion

Der Aufnahme dieser Punkte in die Tagesordnung wird en bloc einstimmig so zugestimmt.

1.3 Fragen an die Vertreter der PI 22
Keine Fragen an die Vertreter der PI 22

1.4 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 16.01.2018

TOP 1.6:

Herr Hirsch ist im UA Planung, **UA Bildung, Kultur, Sport und Soziales** sowie UA SÖÖ vertreten.

Das Protokoll vom 16.01.2018 wird mit dieser Änderung **einstimmig angenommen.**

1.5 Finanzielle Unterstützung zur Anschaffung von Tagungstechnik und Mieten; LTE-Router für Sitzungslokale; Anhörung des Direktoriums vom 15.01.2018

Frau Pilz-Strasser schlägt vor, zwei LTE-Router für den BA 13 zu beantragen, da dann die BA-Sitzung und die UA eine eigenen Router bekommen.
Der Punkt „Technik“ wird in der März-Vorstandssitzung behandelt.

2 Unterausschüsse (Vorbehandelte Angelegenheiten)

2.2 Unterausschuss Planung

**Berichterstattung
Herr Brannekämper**

2.2.1 Wehrlestraße 16: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage – Tektur; Vorstellung des Projekts durch die Bauherren

Der Architekt stellt das Bauvorhaben anhand von Plänen vor.

Beschlussempfehlung:

Kenntnisnahme (einstimmig)

2.2.2 Cosimastr.: Neubau Boardinghouse oder Hotel mit Wohnungen für Zwecke der Altenpflege, Wohnungen, großflächigem Einzelhandel und Tiefgarage - Vorbescheid; Vorstellung des Projekts durch die Bauherren

Rechtsanwälte und Architekt des Bauherren stellen die aktuellen Überlegungen vor. Denkbar ist, das benachbarte Grundstück (derzeit Aldi) in die Planung mit einzubeziehen, indem für Aldi ein neuer Bau an der Ecke errichtet wird und das derzeitige Aldi-Grundstück für Wohnnutzung zur Verfügung gestellt wird.

Beschlussempfehlung:

Der BA fordert das Planungsreferat auf, die bestehenden Festsetzungen des Bebauungsplans von MK in ein Sondergebiet (Einzelhandel im EG, darüber Wohnen, Parken in einer Tiefgarage) zu ändern. Zudem befürwortet er neben der vorhandenen Baumreihe auf öffentlichem Grund eine weitere auf Privatgrund, um einen Allee-Charakter und einen städtebaulichen, grünen Akzent an dieser Stelle zu setzen. Darüber hinaus fordert der BA, dass das benachbarte Grundstück (MK 3) ebenfalls bauplanungsrechtlich dem Wohnen zugeführt werden möge. Nachdem auch dem Referat auch die angespannte Wohnungssituation bekannt sein sollte, bitten wir um ein schnelles und pragmatisches Verfahren.

(einstimmig)

2.2.3 Bauleitplanung der Gemeinde Ascheim Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 155 für das Gebiet „Wohnbauflächen südlich der Alpenstraße und östlich des bestehenden Parkplatzes, Teilflächen aus Fl.Nr. 224/39“ Verfahren nach § 4 Abs. 1 BauGB; Anhörung des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 18.01.2018

Beschlussempfehlung:

Kenntnisnahme ohne Einwände (einstimmig)

2.2.4 Münchner Nordosten – Informationen zum Sachstand: Ausblick Wettbewerb; Schreiben des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 15.01.2018

Beschlussempfehlung für das Referat für Stadtplanung und Bauordnung:

Der BA fordert das Planungsreferat auf, die wissenschaftlich erarbeitete Zusammenfassung des Workshops "Siedlungsentwicklung München Nordost" dem BA zeitnah zur Verfügung zu stellen und die Öffentlichkeit zu unterrichten. Darüber hinaus bittet der BA das Referat, endlich über die Ergebnisse der Öffentlichkeitsbeteiligung und die daraus gewonnenen Erkenntnisse informiert zu werden.

Beschlussempfehlung BA-intern:

1. Der BA beabsichtigt eine Planungswerkstatt München Nordost durchzuführen und hierzu Experten einzuladen, die den BA im weiteren Verfahren unterstützen.
2. Das weitere Vorgehen soll in einer der nächsten Unterausschusssitzungen beraten werden.

(einstimmig)

- 2.2.5 Vogelschutz in Bogenhausen: Konkrete Maßnahmen; Antrag der Fraktion DaCG/ödp vom 24.11.2017;
Schutz der Singvogelpopulation in Bogenhausen stärken; Antrag der CSU-Fraktion vom 14.11.2017 (vertagt am 14.11.2017 und 16.01.2018)
Herr Brannekämper und Frau Holtmann stimmen sich bis zum Plenum hinsichtlich einer gemeinsamen Formulierung ab.

Vertagung in den nächsten UA

- 2.2.6 (E) Deutliche Erhöhung des Messrhythmus der Grundwasserstände im Planungsgebiet Empfehlung Nr. 14-20 / E 01790 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 13 Bogenhausen am 26.10.2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10518

Beschlussempfehlung:

Zustimmung (einstimmig)

- 2.2.7 Stellungnahme zur Machbarkeitsstudie: Mädchen- und Jungentreff „Muspilli“ - Möglicher Grundstückstausch zu Gunsten der Freiwilligen Feuerwehr München, Abteilung Oberröhring, 13. Stadtbezirk Bogenhausen, Generalsanierung Muspillistr. 27; Schreiben des Kreisjungendings vom 11.01.2018

Beschlussempfehlung:

Kenntnisnahme (einstimmig)

- 2.2.8 Robert-Heger-Str. 11: Erweiterung der Freiflächen ("Haus für Kinder") (vertagt am 16.01.2018)

Beschlussempfehlung:

Zustimmung. Es wird vorgeschlagen, den Baum Nr. 3 zu Beschattungszwecken zu erhalten. (einstimmig)

2.2.9 Osserstr. 42A: Errichtung zweier Terrassenwohnungen auf dem Flachdach eines Terrassenhauses – Vorbescheid

Beschlussempfehlung:

Der BA hält das weitere Geschoss im Gartenstadtgebiet für städtebaulich untypisch und lehnt die Aufstockung ab. (einstimmig)

2.2.10 Eylauer Str. 11: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Stellplätzen – Vorbescheid

Beschlussempfehlung:

Der BA hält die Firsthöhe für Maßstab sprengend und lehnt das Bauvorhaben ab. (einstimmig)

2.2.11 Neckarstr. 5: Neubau eines Einfamilienhauses mit Einzelgarage; Erstantragsverfahren

Beschlussempfehlung:

Kenntnisnahme (einstimmig)

2.2.12 Glücksburger Str. 115: Neubau von Einfamilien- und Doppelhäuser – Vorbescheid

Keine Sachbehandlung, nachdem der Bauantrag bereits negativ verbeschieden wurde (Außenbereich und öffentliche Grünfläche)

2.2.13 Bauvorhaben, die zur Kenntnis genommen werden

Erstantragsverfahren:

Adalbert-Stifter-Str. 45A, Krenklstr. 28, Mauerkircherstr. 1A, Scheinerstr. 7, Johanneskirchner Str. 25, Montgelasstr. 37, Oberschlesische Str. 22, Flemingstr. 99, Am Hierlbach 36, Arabellastr. 12

Änderungsverfahren:

Oberföhringer Str. 50, Dirschauer Str. 23, Sensburger Str. 5, Asgardstr. 35, Asgardstr. 18, Mauerkircherstr. 155, Wagenbauerstr. 2

Abbruchanzeigen, Zustimmungsverfahren, Vorbescheide sowie Freistellungsverfahren:

Geibelstr. 7, Gustav-Freytag-Str. 5

Beschlussempfehlung:

Kenntnisnahme (einstimmig)

Gustav-Freytag-Str. 5: Neubau eines Gebäudes mit Tiefgarage - Vorbescheid

Beschluss:

Der Bezirksausschuss lehnt das geplante Maß der baulichen Nutzung ab und fordert den Antragsteller auf, die Außenkante der Tiefgarage unter den Baukörper zu legen, sodass in das Wurzelwerk der Nachbar-Bäume (Nr. 8, 9, 10) nicht eingegriffen wird und somit die Bäume nicht gefährdet werden. Auch die Zufahrt zur Tiefgarage über die Mauerkircherstr. wird abgelehnt, um die Alleebäume (14,15) zu schützen und Konflikte zwischen ein-/ausfahrenden Autos und Radfahrern zu vermeiden. Die Bäume 1, 6 & 7 sollen erhalten bleiben.

2.2.14 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung, Weitere Themen aus der Tagesordnung, z.B. Bauvorhaben aus den Bekanntgaben

2.2.15 Verschiedenes, Termine

- Pienzenauerstr. 19a, Schreiben der Messerschmidt-Stiftung, zur Kenntnis **Beschlussempfehlung:** Kenntnisnahme (einstimmig)
- Workshop Wilhelm-Hausenstein-Gymnasium, Vorab-Vorstellung der Entwürfe am Montag, dem 19.02.2018, 15-17 Uhr

Der nächste reguläre Sitzungstermin ist voraussichtlich Donnerstag, 8. März 2018, um 19.30 Uhr, Sitzungsort laut Einladung. Voraussichtlicher Sitzungsort: Schützenlisl II, Englschalkinger Str. 208, 81927 München.

Prinz-Eugen-Park:

Das RBS wurde in die nächste BA-Sitzung am 13.03.2018 kommen, er schlägt jedoch aufgrund des Umfangs des Themas eine gemeinsame Sitzung des UA Planung und BKSS am 08.03. vor.

Den Beschlussempfehlungen wird en bloc einstimmig zugestimmt.

2.3 Unterausschuss Verkehr**Berichterstattung Herr Tscheu**

- 2.3.1* (E) Mobilitätskonzept Prinz-Eugen-Park: Bordsteine verzichtbar?
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01843
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 13 Bogenhausen am 26.10.2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10793

Vom Baureferat Tiefbau liegt eine Antwort hierzu vor. Die Fraktion der Grünen ist mit der Stellungnahme nicht einverstanden und beantragen eine Vertagung ins Plenum. Offenbar möchte die Fraktion der Grünen eine Stellungnahme mit Fotos erarbeiten und darstellen. Angeblich läge dieser Fraktion ein anderslautendes Gutachten vor. Andere Fraktionen sehen die Begründung des Referats als durchaus überzeugend an. Die Bordsteine dienen in erster Linie dem Schutz der Fußgänger auf dem Gehweg.

Beschlussempfehlung:

Vertagung in den nächsten Unterausschuss; die Fraktion der Grünen legt dann das genannte Gutachten vor (einstimmig)

Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen:

Vertagung in den nächsten UA**- einstimmig zugestimmt -**

- 2.3.2 Kreuzungssanierung: Riemer Straße / Rennbahnstraße; Anhörung des Baureferats vom 03.01.2018

Aus Sicht von Herrn Knott ist die Sanierung nicht umfangreich genug. Einige Zusagen aus einem früheren Ortstermin werden nicht eingehalten. Herr Knott möchte zum nächsten Unterausschuss die entsprechenden Punkte zusammentragen.

Beschlussempfehlung:

Vertagung in den nächsten Unterausschuss (einstimmig)

- 2.3.3 Prinzregentenstraße + Luitpoldbrücke (zwischen Widenmayerstraße und Europaplatz):
Fahrbahnsanierung; Anhörung des Baureferats vom 08.01.2018

Beschlussempfehlung:

Zustimmung, der BA13 bittet um Information, ob die vom BA13 bereits erarbeiteten Vorschläge zur Umgestaltung des Europaplatzes in den Planungen berücksichtigt werden (einstimmig)

- 2.3.4 S-Bahnhof Johanneskirchen: Abstellung von Bussen für Linie 232 und Errichten von Ladestützen; Anhörung der Deutschen Bahn AG vom 19.01.2018

Hierzu fand am 29.01.2018 ein Ortstermin mit Vertretern der Deutschen Bahn, der LH München, der PI22 und dem BA 13 statt.

Die Deutsche Bahn möchte auf dem eigenen Gelände Ladestationen für deren Busse (Elektroantrieb) einrichten. Erforderlich ist eine Zufahrt über die gewidmete Straße westlich des S-Bahngleise sowie eine Buswendeschleife. Sofern PKW-Stellplätze durch die Einrichtung von Halteverboten wegfallen würden, sollen diese durch die Bahn auf deren Grundstück ersetzt werden.

Die Vertreter der Deutschen Bahn werden einen entsprechenden Plan an die LH München stellen, der dann zu beraten ist.

Beschlussempfehlung:

Vertagung, bis die entsprechenden Anträge der Bahn vorliegen (einstimmig)

Herr Tscheu berichtet vom Ortstermin mit Vertretern der Deutschen Bahn und kritisiert das „egoistische Verhalten“ der Deutschen Bahn.

- 2.3.5 Schulwegsicherung: Schaffung eines gegenläufigen Radwegs auf einem Teilstück der Johanneskirchner Straße; Antrag der SPD-Fraktion vom 15.11.2017 (vertagt am 12.12.2017 und 16.01.2018)
- Ausführliche Unterlagen sind in Alfresco eingestellt –

Hierzu fand am 29.01.2018 ein Ortstermin mit Vertretern der LH München, der PI22 und dem BA 13 statt.

Vorschlag des KVR: Gehweg an der Johanneskirchner Straße (zwischen Ringofenweg und Fürkhofstraße) für Fahrräder in beide Fahrriichtung freigeben und mit entsprechender Beschilderung ausstatten; dadurch sind keine baulichen Maßnahmen erforderlich. Im Bereich Fürkhofstraße bis zur Schule wird der Radweg gegenläufig eingerichtet.

**Beschlussempfehlung:
Zustimmung (einstimmig)**

- 2.3.6 Robert-Heger-Straße: Errichtung von zwei Kurzzeit-Parkplätzen nahe der Kita (Robert-Heger-Str. 11); Schreiben des Kreisverwaltungsreferats vom 08.01.2018
– Ausführliche Unterlagen sind in Alfresco eingestellt –

**Beschlussempfehlung:
Vertagung ins Plenum, damit einzelne BA-Mitglieder die Situation vor Ort noch überprüfen können (einstimmig)**

Herr Tscheu beantragt Vertagung in den nächsten UA.

- einstimmig zugestimmt -

- 2.3.7 Schulbushaltestelle in der Regina-Ullmann-Straße: Verlängerung des Geltungszeitraums; Schreiben des Kreisverwaltungsreferats vom 09.01.2018
– Ausführliche Unterlagen sind in Alfresco eingestellt –

**Beschlussempfehlung:
Kenntnisnahme (einstimmig)**

- 2.3.8 Truderinger Straße, Zamilastraße, Kreuzung Truderinger / Riedenburger Straße, Kreuzungsbereich Truderinger / Zamila- / Hultschiner Straße: Radstreifen, Schutzstreifen; Schreiben des Kreisverwaltungsreferats vom 08.01.2018
- Ausführliche Unterlagen sind in Alfresco eingestellt –

**Beschlussempfehlung:
Zustimmung (einstimmig)**

- 2.3.9 Linienbusverkehre der MVG; Neue Buswendeschleife an der Straßenbahnendhaltestelle südlich der Zamilastraße; Schreiben des Kreisverwaltungsreferats vom 09.01.2018
- Ausführliche Unterlagen sind in Alfresco eingestellt –

**Beschlussempfehlung:
Zustimmung (einstimmig)**

- 2.3.10 Verbesserung der Schulwegsicherheit an der Fritz-Lutz-Straße; Bürgeranliegen vom 12.01.2018

Die anwesende Bürgerin stellt ihren Bürgerantrag vor. Sie beklagt, dass die Kinder keine Möglichkeit haben, die Fritz-Lutz-Straße gefahrfrei zu überqueren. PKW beparken oft die Gehwegnasen und behindern die Übergangsmöglichkeiten. Die PI22 führte einen Orts-

Förderverein Grundschule an der Stuntzstraße e.V.
Zirkusprojekt für Schülerinnen und Schüler im Juli 2018
beantragte Summe: 1.948,40 €
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10245

Detaillierte Vorstellung des Projekts durch die Rektorin und Vors. d. Fördervereins

Beschlussempfehlung:
€ 1. 948,40 Zustimmung einstimmig

- 2.4.3 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.4.4 Verschiedenes, Termine

Alfresco Arbeitsgruppe findet statt: Montag, 19.02.18, 19.30h , Zur Post Daglfing, Nebenzimmer.

Es werden alle Teilnehmer gebeten, sich zu diesem Thema gut vorzubereiten, damit die AG sehr schnell ins Thema einsteigen kann und sich die Sitzungszeit nicht unnötig in die Länge zieht.

Die Frage der Vorsitzenden, ob in Sachen neues BA-Budget schon etwas bekannt geworden wäre, wurde verneint.

Nächste Sitzung des Unterausschusses „BVS“: Donnerstag, 08.03.18, 18.30h, in den Räumen der „Schützenlisl II“, Engelschalkinger Str. 208

Den Beschlussempfehlungen wird en bloc einstimmig zugestimmt.

- 2.5 **Unterausschuss Bildung, Kultur, Sport und Soziales** **Berichterstattung Frau Stengel**
- 2.5.1 Kindertagesstätte Prinz-Eugen-Park sowie Partnerklasse Ruth-Drexel-Schule
Vorstellung durch die Geschäftsführerin der Pfenningparade

Leider fand die Vorstellung durch Frau Höß-Zenker auf Grund deren Abwesenheit nicht statt. Ihr soll die Möglichkeit gegeben werden, ihr Anliegen im Plenum vorzutragen

Beschlussempfehlung:
Behandlung im Plenum (einstimmig)

Frau Höß-Zenker stellt in der Vollgremiumssitzung ihre beiden Anliegen vor:

1. Inklusion und Lerngruppen im PEP (auch Antrag der CSU-Fraktion)
2. Einrichtung von Hortgruppen im PEP

zu Punkt 2:

Räumlichkeiten werden jetzt von Architekten geplant. Daher ist der Antrag eilig, damit diese noch umgesetzt werden.

Frau Cockrell antwortet, dass sie den zweiten Vorschlag bei dem geplanten Termin mit dem RBS am 08.03.18 aufgreifen wird. Sie bedankt sich bei Frau Höß-Zenker für ihre Bemühungen.

Der 1. Teil findet sich in den Dringlichkeitsantrag der CSU-Fraktion wieder (Lernhausmodell: Erweiterung + Inklusion Ruth-Drexel-Schule, TOP 3.2.4).

Der 2. Teil wird mit dem RBS besprochen.

- einstimmig zugestimmt -

- 2.5.2 Organisation des Treffens der Sportvereine

Qualifizierte Vertagung bis die Zuständigkeiten des neu zu gründenden Unterausschusses feststehen.

**Beschlussempfehlung:
Vertagung (einstimmig)**

- 2.5.3 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
2.5.4 Verschiedenes, Termine

- Frau Cockrell stellt einen Antrag bezüglich der Ruth-Drexel-Schule vor.

Beschlussempfehlung:

Zustimmung (einstimmig)

- Frau Fuchs berichtet von vertraglichen Schwierigkeiten zwischen der Stadt München und dem Pächter der Mensa in der Ostpreußenschule. Die Folge ist, dass nicht mehr 7%, sondern 19% Mehrwertsteuer auf die Leistungen fällig werden und somit das Mittagessen für die Kinder teurer würde.

Die BA-Vorsitzende wird gebeten, einen Gesprächstermin mit Vertretern des KVR, des RBS (ZIM), Frau Zurek und Frau Fuchs zu vereinbaren.

**Beschlussempfehlung:
Zustimmung (einstimmig)**

Die nächste Sitzung des Unterausschusses findet voraussichtlich statt am **Dienstag, den 06.03.2018 um 18 Uhr**

Den Beschlussempfehlungen wird en bloc einstimmig zugestimmt.

2.6 Unterausschuss Stadtgestaltung, Öffentlicher Raum und Ökologie Herr Baier

2.6.1* Baumfällungen (Anhörungen):

2.6.1.1	Oberföhringer Str. 50	lt. Plan	Die Baugrube ist bereits ausgehoben, Bäume sind also schon gefällt. Wir fordern drei Ersatzpflanzungen.
2.6.1.2	Flensburger Str.	lt. Plan	Baum Nr. 11: Ablehnung. Für den Rest gilt: Zustimmung mit 3 Ersatz.
2.6.1.3	Sensburger Str. 5	lt. Plan	Zustimmung, es handelt sich um Pflanzungen.
2.6.1.4	Neckarstr. 5	lt. Plan	Korkenzieher-Hasel: Ablehnung. Für den Rest gilt: Zustimmung ohne Ersatz.
2.6.1.5	Arabellastr. 12	lt. Plan	Zustimmung, 4 Ersatz.
2.6.1.6	Fontanestr. 8	1 Ahorn	Zustimmung, 1 Ersatz.
2.6.1.7	Buschingstr. 65	mehrere Bäume	Baum Nr. 9: Ablehnung. Für den Rest gilt: Zustimmung mit 4 Ersatz.
2.6.1.8	Engschalkinger Str. 256	1 Akazie, 1 Tanne, 1 Kiefer	Baum Nr. 1: Zustimmung ohne Ersatz; Bäume Nr. 2, 3: Ablehnung, kein Fällgrund ersichtlich.
2.6.1.9	Flemingstr. 140	2 Ahorn	Zustimmung, 1 Ersatz.
2.6.1.10	Grimmeisenstr. 39	3 Kirschbäume	Zustimmung, 3 Ersatz.
2.6.1.11	Oberföhringer Str. 133	1 Esche	Kenntnisnahme, 1 Ersatz wird

			gefordert. Hinweis: An der östlichen Grundstücksgrenze ist etwa in der Mitte ein weiterer Baum dem gleichen Sturm zum Opfer gefallen.
2.6.1.12	Preziosastr. 30-32	1 Fichte, 1 Birke	Birke: Zustimmung, 1 Ersatz; Blaufichte: Ablehnung, kein Fällgrund ersichtlich.
2.6.1.13	Truderinger Str. 10	3 Laubbäume	Zustimmung mit Ersatz.
2.6.1.14	Westpreußenstr. 14	3 Birken	Zustimmung mit Ersatz.
2.6.1.15	Freischützstr. 53	1 Kirsche	Zustimmung mit Ersatz.
2.6.1.16	Prinzregentenstr. 99	1 Robinie	Zustimmung mit Ersatz.
2.6.1.17	Vollmannstr. 23d	2 Laubbäume	Zustimmung, 1 Ersatz.
2.6.1.18	Gleißebachstr. 11	3 Eschen	Baum 1: Fällung abgelehnt, ortsbildprägend. Bäume 2, 3: Zustimmung zur Baumpflege.
2.6.1.19	Hoyerweg 6	3 Birken	Zustimmung ohne Ersatz.
2.6.1.20	Zwieseler Str. 12	1 Fichte	Ablehnung, kein Fällgrund ersichtlich.
2.6.1.21	Arberstr. 20	2 Fichten, 1 Thuja	Zustimmung mit 2 Ersatz.
2.6.1.22	Mauerkircherstr. 115	ja 1 Birke	Zustimmung, 1 Ersatz.
2.6.1.23	Eisensteinstr. 12 (nicht: Einsteinstr. 12)	lt. Plan	Ablehnung für die Bäume: 1, 11, 12, da kein Fällgrund ersichtlich. Für restlichen Bäume: Zustimmung ohne Ersatz.
2.6.1.24	Gustav-Freytag-Str. 5	lt. Plan	Nicht einstimmig: <u>Antrag 1:</u> erhält 4 Stimmen: Baum 1: Ablehnung; Restliche Bäume: Zustimmung, sofern der Bauplan genehmigt wird. <u>Antrag 2:</u> erhält 7 Stimmen: Zustimmung lt. Plan.
			Ablehnung von 1, 6, 7 Die Empfehlung wurde abgeändert (siehe UA Planung)
2.6.1.25	Johanneskirchner Str. 25	lt. Plan	Zustimmung lt. Plan.

- 2.6.2 Baumfällungen (Unterrichtungen):
Kardinal-Wendel-Str. 3 (lt. Bescheid), Rosenkavalierplatz 2 (2 Platane), Johanneskirchner Str. 21 (lt. Bescheid), Adelbert-Stifter-Str. 55 (1 Nussbaum), Evastr. 28 (1 Zierkische), Mauerkircher Str. 35 (1 Esche), Marienburger Str. 44 (lt. Bescheid), Elektrastr. 18-26a (lt. Bescheid)
- Ausführliche Unterlagen sind in Alfresco eingestellt –

**Beschlussempfehlung:
Kenntnisnahme.**

- 2.6.3 WEG Grimmeisenstr. 15-25 - Rückschnitt der Anpflanzung auf öffentlichem Grund; Bürgeranliegen vom 03.01.2018
- Ausführliche Unterlagen sind in Alfresco eingestellt –

Der BA schließt sich der Stellungnahme des Baureferates an.

**Beschlussempfehlung:
Zustimmung (einstimmig).**

BA-Geschäftsstelle: d. h. Ablehnung des Bürgeranliegens

2.6.4 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung:
keine

2.6.5 Verschiedenes, Termine:

Zu TOP 2.2.5: Vogelschutz in Bogenhausen:

Beschlussempfehlung:

Vertagung in den nächsten Unterausschuss. (einstimmig)

Zu TOP 2.3.1: Mobilitätskonzept Prinz–Eugen-Park: Bordsteine verzichtbar?

Beschlussempfehlung:

Vertagung in den nächsten Unterausschuss. (einstimmig)

Die nächste Unterausschuss-Sitzung findet voraussichtlich am Montag, den 12.03.2018 statt.

Den Beschlussempfehlungen wird en bloc einstimmig zugestimmt.

3. Berichte der BA-Beauftragten, Bürgeranträge (ohne Vorberatung)

3.1 Berichte der BA-Beauftragten

3.2 Bürgeranträge

3.2.1 Sachstand zur Städtischen Berufsschule am Bogenhausener Kirchplatz; Dringlichkeitsantrag der SPD-Fraktion

Vertagung in den nächsten UA

3.2.2 Tram-Nordtagente bis Johanneskirchen schafft Anschluss in Umland und zum Flughafen; Dringlichkeitsantrag der SPD-Fraktion

Vertagung in den nächsten UA

3.2.3 Kita-Pavillon Prinz-Eugen-Park: Erst reden, dann baggern!; Dringlichkeitsantrag der CSU-Fraktion

Frau Cockrell stellt Ihren Antrag vor und bittet das RBS um Auskunft, wie die konkreten Planungen aussehen. Sie möchte erst alles geklärt haben, bevor Fakten geschaffen werden.

Ein Bürger - der zukünftig gegenüber vom Pavillon wohnen wird - erklärt, dass genau dort laut dem Bebauungsplan ein Grünstreifen befindet, dieser wird jetzt vom RBS mit dem Pavillon bebaut. Vermesser hätten bereits Pflöcke eingeschlagen. Er wünscht sich dringend einen gemeinsamen Termin mit den RBS.

Frau Pilz-Strasser stellt klar, dass bereits eine Reihe von BA-Anträgen seit September gestellt wurden und zeigt sich stark verärgert über die fehlende Kommunikation des Referats. Sie appelliert daran, eine vernünftigen Lösung im Interesse der Kinder zu finden und unterstützt ebenfalls den Antrag.

Frau Cockrell erklärt, dass der Errichtung des Pavillons in der letzten Sitzung nur unter einer Maßgabe zugestimmt wurde. 2020 werden die ersten Kindertagesstättenplätze der GEWOFAG fertig, bis dahin ist noch eine lange Zeit.

Herr Helbig fordert, dass der erste Satz geändert wird in: „Der Bezirksausschuss fordert das Referat für Bildung und Sport und das Baureferat auf, vor der geplanten Sitzung im März keine irreversiblen Maßnahmen (insbesondere Baumfällungen und Baggararbeiten) für den Kita-Pavillon zu durchzuführen, ...“

Herr Brannekämper führt aus, dass bereits bei Verkauf der ersten Grundstücke im Jahre

2005 gefordert wurde, dass erst die Infrastrukturmaßnahmen geschaffen werden, bevor Wohnungen gebaut werden. Leider ist es jetzt genau umgekehrt. Er fordert, dass alle zu einer gemeinsamen Sitzung der UA Planung und UA BKSS mit den Spitzen der Referate sowie Vertreter der GEWOFAG und GWG im März zusammenkommen. Es sollen endlich Fakten geschaffen werden. Er fordert die Referate auf, Vollgas geben, damit alles schnellstmöglich fertiggestellt wird.

Frau Pilz-Strasser kritisiert nochmals die fehlende und unzureichende Planung des RBS (siehe auch Wilhelm-Hausenstein-Gymnasium).

Eine Bürgerin bittet, dass klare Zahlen über die Kita-Plätze usw. den Bewohnern vorgestellt werden.

Weiterleitung des Antrags mit der Änderung des ersten Satzes:

- einstimmig zugestimmt -

- 3.2.4 Lernhausmodell: Erweiterung + Inklusion Ruth-Drexel-Schule; Dringlichkeitsantrag der CSU-Fraktion

siehe TOP 2.5.1

- einstimmig zugestimmt -

- 3.2.5 Leistungsfähige U-Bahn statt überfüllter Trambahn: BA fordert Machbarkeitsstudie für die Verlängerung der U4 bis zur Flughafen-S-Bahn; Drittelantrag der CSU-Fraktion

Herr Brannekämper stellt den Antrag vor und bittet um Zustimmung.

Herr Tscheu stellt einen Geschäftsordnungsantrag auf Vertagung.

Herr Reinhardt stellt eine Gegenrede.

Antrag auf Vertagung:

- mehrheitlich zugestimmt -

- 4** **Entscheidungsfälle (ohne Vorberatung)** ./.

5 **Anhörungen (ohne Vorberatung)**

6 **Erledigung von Beschlüssen**

- 6.1 Bikesharing Flut in Bogenhausen
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04140
- 6.2 Sanierung Gehweg Händelstraße in Alt Bogenhausen (zwischen Ismaninger- und Weberstraße)
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04137
- 6.3 Haus für Kinder Else-Lasker-Schüler-Straße: Schließung verhindern
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04236

Frau Cockrell zeigt sich über die Antwort des Referats stark überrascht (... wurde mit Elternbeirat abgestimmt...), die Eltern wurden lediglich informiert und wieder vor vollendete Tatsachen gestellt.

- 6.4 Ergänzung des Spielplatzes Rößeler Straße / Zur Deutschen Einheit mit einer Kleinkinderrutsche
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03863
- 6.5 Parken von Lkw im Hochstiftsweg (fehlende Straßenwidmung)
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03931
- 6.6 Umstellung der Rolltreppen am Max-Weber-Platz
BV-Anfrage Nr. 14-20 / Q 00475
- 6.7 Instandsetzung des Spielplatzes in der GU Max-Pröbstl-Straße 12

- 6.8 BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03693
Abfassung der scharfen Bordsteinkanten ab der Bushaltestelle Grimmstraße
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04120
- 6.9 Baumschutz am Klinikum Bogenhausen: Verpflanzen statt fällen
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04361

Frau Holtmann erzählt, dass auf dem Grundstück derzeit fleißig Bäume gefällt werden. Jedoch sollen etwa zehn Bäume auf dem eigenen Gelände verpflanzt werden. Diese seien, so teilte ihr das Städtische Klinikum München mit, in Abstimmung mit dem Baureferat Gartenbau und der Unteren Naturschutzbehörde für eine "Verpflanzung geeignet".

- 6.10 Schadstoffmessung an der Phorms-Schule
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04057
- 6.11 Filialen auf Rädern für die Münchner Stadtparkasse
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04437
- 6.12 Lärmschutzmauer an der Schnellstraße Effnerstraße – Föhringer Ring
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04155

TOP 6 werden einstimmig en bloc zur Kenntnis genommen.

7 Unterrichtungen (ohne Vorberatung)

7.1 Direktorium - / -

7.2 Baureferat

7.2.1* (U) Nachverdichten - nicht nur beim Wohnen,
auch beim Baumbestand
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10300

7.2.2* Krähensichere Mülleimer
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04191

7.3 Referat für Gesundheit und Umwelt

7.3.1* Errichtung von diversen Messstellen für Stickstoffdioxid und Feinstaub im 24. Stadtbezirk;
Antwortschreiben des Referats für Gesundheit und Umwelt an den BA 24 (zur Kenntnis an alle BA's)

7.4 Kommunalreferat

7.5 Kreisverwaltungsreferat

7.5.1* (U) „Dialog-Displays“ in München
Ergebnis Wirtschaftlichkeitsuntersuchung und
Finanzierung zweijähriger Versuch
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09768

7.6 Kulturreferat ./.

7.7 Referat für Stadtplanung und Bauordnung

7.7.1* (U) Wohnungen teilbar bauen
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10494

7.7.2* (U) Von Zürich lernen. urbanes Wohnen über Tramdepot
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10202

7.7.3* (U) Direkter Austausch des Stadtrates mit der Stadtverwaltung,
der Stadtgestaltungskommission und den an Planung und Bau beteiligten
Interessengemeinschaften
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09931

7.7.4* (U) Grundsatzbeschluss zur Förderung des Radverkehrs in München Fortschreibung und
Radverkehrsbericht 2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09964

- 7.7.5* (U) Neue Gebietskategorie im Baurecht Urbanes Gebiet
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07964
- 7.7.6* (U) Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2122 Eggenfeldener Straße (südlich), Hultschiner Straße (östlich), Töginger Straße (BAB 94) (nördlich)
A) Bericht über das Ergebnis des städtebaulichen und landschaftsplanerischen Wettbewerbs B) Weiteres Vorgehen
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10697
- 7.7.7* (U) Wohnungsmarktbeobachtung München – Kleinräumige Strukturdaten 2016 für die Stadtbezirke
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10503
- 7.8 Referat für Bildung und Sport ./.**
- 7.9 Sozialreferat**
- 7.9.1* Zweckentfremdung von Wohnraum durch Abbruch, Savitsstr. 7
vorher: 229 m² bzw. 3 WE, geplant: 571 m² bzw. 4 WE
- 7.9.2* Zweckentfremdung von Wohnraum durch Abbruch, Wehrlestr. 16
vorher: 220 m² bzw. 1 WE, geplant: 622 m² bzw. 3 WE
- 7.10 Personal- und Organisationsreferat ./.**
- 7.11 Stadtkämmerei**
- 7.12 Referat für Arbeit und Wirtschaft ./.**
- 7.13 MVG ./.**
- 7.14 sonst. städt. Betriebe (SWM, Messe)**
- 7.15 Sonstige (Bahn AG, Post) ./.**

Die TOP werden ohne Wortmeldungen en bloc so zur Kenntnis genommen.

./.

- 8 Sonstiges**
- 8.1 Geburtstage d. MdBA, Ehrungen
Es wird allen Geburtstagskandidaten gratuliert.
- 8.2 Mitteilungen der BA-Vorsitzenden
- 8.3 Mitteilungen der MdBA
- 8.4 Termine
Die nächste BA-Sitzung findet am 13.03.2018 statt

gez.

Angelika Pilz- Strasser
Vorsitzende des BA 13 Bogenhausen

gez.

Pletzer
D – HA II / BA – BA-G Ost
Protokollführung