



BA-Geschäftsstelle West  
Landsberger Str. 486, 81241 München

**Vorsitzender**  
**Sebastian Kriesel**

**Geschäftsstelle West:**  
Landsberger Str. 486, 81241 München

Telefon: 089 – 233 37230 o. 37353  
Telefax: 089 – 233 37356  
bag-west.dir@muenchen.de

## **Einladung**

zur öffentlichen Sitzung des BA 22

- Aubing-Lochhausen-Langwied –

am Mittwoch, **den** 18. April 2018 um **19.30 Uhr** im

Pfarrsaal St. Michael, Schussenrieder Str. 4

München, [04.04.17](#)

Die Bürgersprechstunde des Bezirksausschusses 22 findet von 19.00 – 19.30 Uhr mit Vertretern des Bezirksausschusses im Sitzungslokal vor der BA-Sitzung statt.

### **Tagesordnung:**

- 1. Allgemeines**
  - 1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit**
  - 1.2 Genehmigung der Tagesordnung**
  - 1.3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift**
  - 1.4 Bericht des Vorsitzenden**
- 2. Bürgeranliegen**
  - 2.1 Bürgeranliegen an den Bezirksausschuss**
    1. Baustellen-/ Parksituation Colmdorfstraße
    2. Leinenzwang am Böhmerweiher
    3. Lärmschutzmaßnahmen Lochhausener Straße
  - 2.2 Anliegen und Fragen an die Polizei**

### **3. Berichte der Beauftragten und Beiräte**

#### **3.1 Baumschutzbeauftragte**

1. Baumfällung auf Anforderung:
  - Grafrather Str. 7
  - Strahlenfelser Str. 21
  - Aubinger Str. 145
  - Amelbrechtstr. 1
2. Baumfällung zu einem Bauvorhaben:
  - Wüstensteiner Str. 15, Anhörung Planungsreferat vom 19.03.18
3. Baumfällung: Amelbrechtstr. 1, Schr. Planungsreferat vom 04.04.18

#### **4. Anträge**

1. Ersatzstandort für Bolzplatz auf Gebiet des Bebauungsplanes 2084  
(Kleiberweg, Henschel- und Federseestr.)  
(Sebastian Kriesel, Jürgen Umseher, Jürgen Schrader)
2. Standortprüfung für einen multifunktionalen Versammlungsraum in Lochhausen  
(Sebastian Kriesel, Jürgen Umseher, Jürgen Schrader)
3. Beschleunigung der Buslinien  
(Karin Binsteiner, Siegfried Liedl, Barbara Ney)
4. Aubing-Ost-Straße - Wiederanpflanzung der Säulenpappeln  
(Dagmar Mosch, Siegfried Liedl, Barbara Ney)
5. Aubing-Ost-Straße - Name für Platz gesucht  
(Dagmar Mosch, Karin Binsteiner, Barbara Ney)

#### **5. Entscheidungen**

1. Budget der Bezirksausschüsse  
Bayrisches Rotes Kreuz, Kreisverband München, Bereitschaft West 3 Aubing  
Anschaffung von zwei Heizgeräten

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11352

2. Budget der Bezirksausschüsse  
Siedlergemeinschaft Aubing-Ost e.V.  
Anschaffung von Sitzgarnituren und Faltpavillon

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11306

#### **6. Berichte der Unterausschüsse**

## **6.1 UA Soziales, Familie, Senioren, Kultur**

### **6.1.1 Anhörungen / Stellungnahmen**

1. "Schützensport in München", Sachstandsbericht zur Situation des Schießsports sowie zur Erforderlichkeit einer Erweiterung des Angebots an Trainingsmöglichkeiten und der Herstellung von Barrierefreiheit an den Schießstätten; Beschlussvorlage für den Sportausschuss am 09.05.18, Anhörung Referat für Bildung und Sport vom 20.03.18

### **6.1.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben**

1. Antrag aus dem Kinder- und Jugendforum: Errichtung eines Jugendtreffs in Lochhausen, Schr. Sozialreferat vom 12.03.18
2. Krankenliegen für die Friedhöfe im 22. Stadtbezirk (BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04304), Schr. Städtische Friedhofsverwaltung vom 13.03.18
3. Übersicht Unterkünfte Wohnungslose und Flüchtlinge März 2018 (Sozialreferat, 23.03.18)
4. Ehemaliges Zwangsarbeiterlager an der Ehrenbürgstraße, Schr. Kulturreferat vom 16.02.18

BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03995

## **6.2 UA Bildung, Schule, Sport**

### **6.2.1 Anhörungen / Stellungnahmen**

1. Veranstaltung in einer städtischen Grünanlage: Skatepark Mobil von April bis September 2018, Anhörung Kreisverwaltungsreferat vom 28.03.18

### **6.2.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben**

1. Zusätzliche Fahrkartenautomaten an den Bahnhöfen Leienfelsstraße und Aubing

BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04090

## **6.3 UA Verkehrsinfrastruktur**

### **6.3.1 Anhörungen / Stellungnahmen**

1. Änderung der BA-Satzung: Aufnahme eines Anhörungs- und Unterrichtsrechtes bei größeren Verkehrsumleitungen bei größeren Baumaßnahmen, Antrag BA 16 Ramersdorf-Perlach, Anhörung Direktorium vom 26.03.18

2. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier:  
- Wiesentfelser Str. 53, Einrichtung eines absoluten Haltverbotes, Anhörung KVR vom 23.03.18
3. Erinnerungsverfahren, Gehbahnsanierung Zwillergasse, Anhörung Baureferat vom 19.03.18

### **6.3.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben**

1. Verkehrssicherheit Aubinger Straße, Schr. KVR vom 13.03.18
2. Lärmschutzwand an der Eisenbahnbrücke Lochhausener Straße, Schr. Baureferat vom 13.03.18
3. Verkehrssituation Langwieder Hauptstraße: Einrichtung eines Gehwegs an der Südseite der Langwieder Hauptstraße und Zuschnitt der Sträucher, Schr. Baureferat vom 15.03.18
4. Überprüfung der Kanaldeckel in der Aubinger Straße zwischen Limes- und Sipplinger Straße, Schr. Baureferat vom 14.03.18
5. Zusätzlicher Entwerfer auf dem Bahnsteig stadteinwärts S-Bahnhalt Neuaubing, Schr. Ref. f. Arbeit u. Wirtschaft vom 21.03.18  
BA-Antrag Nr. 14-20 / Q 00420
6. Überdachung der Bushaltestelle in der Henschelstraße Nordseite durch Neuordnung des Straßenbereichs der Henschelstraße, Schr. Baureferat vom 16.03.18  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04205
7. Verkehr auf der Wiesentfelser Straße - Zufahrt zur Mittelschule / Lehrerparkplatz, Schr. KVR vom 23.03.18
8. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier:  
- Ortskern Langwied; Lkw-Sperre, Schr. KVR vom 23.03.18
9. Herstellung der öffentlichen Verkehrsflächen im Freihamer Weg, Beginn: 13.03.18, Schr. Baureferat vom 20.03.18
10. Zweirichtungsradweg Bodenseestraße, Schr. KVR vom 19.03.18  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02851
11. "Pfortnerampel" an der BAB 99 AS Germering/Freiham Nord und B2 jeweils Richtung Ost - verkehrssteuernde Maßnahmen für Siedlungsgebiet Freiham/Aubing, Schr. KVR vom 23.03.18  
  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04421
12. Informationen zur Situation Tunnel Aubing, Schr. KVR vom 20.03.18  
  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04420

13. Zusätzliche Haltelinie an der neuen Ampel Altostraße  
Einmündung Ubostraße, Schr. KVR vom 22.03.18

BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04569

14. Arbeiten im Straßenraum: Bahnübergang Germeringer Weg  
(Vollsperr) - Kanalbauarbeiten, Schr. KVR vom 03.04.18

## **6.4 UA Planung, Bauen, Umwelt**

### **6.4.1 Anhörungen / Stellungnahmen**

1. Bauleitplanung Gemeinde Gröbenzell, B-Plan "Obere  
Gröbenbachwiese", Anhörung Planungsreferat vom 23.03.18

### **6.4.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben**

1. Bauanträge im 22. Stadtbezirk: 05.03.-11.03.18,  
12.03.-18.03.18, 19.03.-25.03.18
2. Siedlungsgebiet westlich von Aubing, Schr. Planungsreferat  
vom 23.03.18
3. Gewerbe in Freiham, Schr. Ref. f. Arbeit u. Wirtschaft vom  
23.03.18
4. Baumaßnahmen der Stadtwerke, Stichtag: 13.03.-21.03.18
5. Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2083a, Hörweg  
(südlich), Bodenseestr. (nördlich), BAB A 99 (östlich) -  
Landschaftspark Freiham, 1. Realierungsabschnitt - , Schr.  
Planungsreferat vom 26.03.18
6. Einzäunung und ggf. Neupflanzung der Begrünung an der  
Nordseite der Lärmschutzwand an der Grünanlage am  
S-Bahnhof Leienfelsstraße in Richtung Zwingenberger Straße;  
Begrünung an der Südseite der Lärmschutzwand an der  
Grünanlage am S-Bahnhof Leienfelsstraße in Richtung  
Zwingenberger Straße, Schr. Baureferat vom 22.03.18
7. Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 der 32.  
BimSchV/Verlängerung, Betrieb von Müllfahrzeugen, Schr.  
Ref. f. Gesundheit u. Umwelt vom 23.03.18

### **7. Anhörungen / Stellungnahmen**

1. Verkauf einer städt. Immobilie, hier: Anton-Böck-Str.,  
Gemarkung: Aubing, Flst. 3508/41, Tfl. GE13 SW  
(Grundstücksgröße ca. 1.090 m<sup>2</sup> mit einer GF von 1.740 m<sup>2</sup>),  
Anhörung Kommunalreferat vom 20.03.18
2. Stadtbezirksbudget für München, Anhörung Direktorium vom  
28.03.18

## **8. Unterrichtungen / Bekanntgaben**

1. Unveränderte Fortführung "Cafe-Bar Azzurro",  
Hans-Stützle-Str. 23, Schr. KVR vom 21.03.18
2. Zweckentfremdung von Wohnraum, hier:  
- Am Loferfeld, Schr. Sozialreferat vom 21.03.18  
- Am Lochhauser Hügel, Schr. Sozialreferat vom 27.03.18

## **9. Antworten der Stadt / Sonstige Antworten**

## **10. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse / Bekanntgaben im Stadtrat**

### **10.1 Beschluss/ Bekanntgabe im Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 07.03.18**

1. (U) Wohnungsmarkt München - Expertenbefragung 2017  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10715
2. (U) Vermeidung des Ausverkaufs unserer Stadt an  
ausländische Investoren  
Vermeidung des Ausverkaufs unserer Stadt an ausländische  
Investoren  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01827 der Bürgerversammlung  
des 02. Stadtbezirkes Ludwigsvorstadt vom 09.11.2017  
  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10713
3. (U) PERSPEKTIVE MÜNCHEN - Fortschreibung  
Hochhausstudie  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10915

### **10.2 Beschluss des Verwaltungs- und Personalausschusses vom 14.03.18**

1. (U) Bedienbarkeit der auf der städtischen Homepage  
bereitgestellten Antragsformulare für Bürgerversammlungen  
Bedienbarkeit der auf der städtischen Homepage  
bereitgestellten Antragsformulare für Bürgerversammlungen  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01776 der Bürgerversammlung  
des 06. Stadtbezirkes Sendling vom 26.10.2017  
  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10671

### **10.3 Beschluss der Vollversammlung vom 13.12.17**

1. (U) Generalinstandsetzung des Beruflichen Schulzentrums Thomas Wimmer - Luisenstraße 9-11, Anmietung eines Ausweichquartiers für die Werkstätten des Städtischen Berufsschulzentrums für das Bau- und Kunsthandwerk an der Luisenstraße 9-11 während der Generalinstandsetzung des Gebäudes  
Anmietobjekt: Brunhamstraße 21, 22. Stdtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied, Genehmigung des Raumprogrammes, Anmietung eines Ausweichquartiers  
Umbau / Herrichten des Ausweichquartiers für die Bedarfe der Berufsschulen  
Schulen: - Berufsschule für das Bau- und Kunsthandwerk, - Fachschule für Bautechnik / Meisterschule, für das Bauhandwerk  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10038

#### **10.4 Beschluss des Bauausschusses vom 10.04.18:**

1. (U) Begrünungsprogramm für Erschließungsstraßen  
  
Begrünungsprogramm für Erschließungsstraßen  
Antrag Nr. 14-20 / A 02385 von Frau StRin Dr. Constanze Söllner-Schaar, Herrn StR Gerhard Mayer, Frau StRin Bettina Messinger, Herrn StR Jens Röver, Frau StRin Heide Rieke, Herrn StR Christian Amlong, Herrn StR Alexander Reissl vom 08.08.2016  
  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08441
2. (U) Spielangebote für Mädchen UND Buben - Gendergerechte Spielplatzgestaltung  
Die Planungsempfehlungen "Spielangebote für Mädchen und Jungen - Gendergerechte Spielraumgestaltung" vom Stadtrat beschließen lassen  
Empfehlung der Stadtratskommission zur Gleichstellung von Frauen an ihrem Strategietag am 10.11.2017  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11072

#### **11. Termin, Ankündigungen, Verschiedenes**

1. IsarCard 60, Schr. BA 13 Bogenhausen vom 13.03.18
2. Einsatz für strengere Ausgestaltung der Härtefallregelung im Ausführungsgesetz zum GlüStV, Schr. BA 17 vom 20.03.18

#### **12. Nächste BA- und Unterausschuss-Sitzungen**

1. Nächste BA-Sitzung am Mittwoch, den 16.05.2018 im UBO9, Ubostr. 9

Unterausschuss-Sitzungen:

- UA Planen/Bauen/Umwelt: Montag, den 09.04.18, 19.00 Uhr, Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
- UA Verkehrsinfrastruktur: Dienstag, den 10.04.18, 19.00 Uhr, Limesstr. 111
- UA Bildung/Schule/Sport: Mittwoch, den 11.04.18, 19.00 Uhr, Friedrichshafener Str. 11
- UA Soziales/Familie/Senioren/Kultur: Donnerstag, den 12.04.18, 19.00 Uhr, Friedrichshafener Str. 11

**13. Nichtöffentliche Sitzung**

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Sebastian Kriesel  
Vorsitzender des BA 22  
- Aubing-Lochhausen-Langwied -