



Landeshauptstadt München, Baureferat
81660 München

Gartenbau
Planung und Neubau
Planungsbezirk Mitte/Nord
Bau-G12

Bezirksausschuss 3
Herrn Christian Krimpmann
Geschäftsstelle Mitte
Tal 13
80331 München

81660 München
Telefon: 089 233-60371
Telefax: 089 233-989 60371
Dienstgebäude:
Friedenstr. 40
Zimmer: 5.306
Sachbearbeitung:

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum
26.03.2018

Antrag für Ersatzbaumpflanzungen in der Maxvorstadt

BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 04528 des Bezirksausschusses
des Stadtbezirkes 3 Maxvorstadt
vom 06.02.2018

Sehr geehrter Herr Krimpmann,
sehr geehrte Damen und Herren,

der Bezirksausschuss 3 hat in seiner Sitzung am 06.02.2018 mit Mehrheit beschlossen, für nicht auf dem Schulgrundstück der Berufsschulanlage Luisenstr. 9 -11 unterzubringende Ersatzbaumpflanzungen, Standorte im Stadtgebiet der Maxvorstadt zu suchen.

Wir können Ihnen hierzu Folgendes mitteilen:

In der Bauvoranfrage vom Juni 2017 zur Generalinstandsetzung der Bauteile E und F der Berufsschulanlage Luisenstr. 9 – 11 wurde bei der Lokalbaukommission (LBK) angefragt, ob für den Neubau des Versammlungsraums im Südosten des Grundstücks der Fällung von 7 Bäumen stattgegeben werden kann, wenn aufgrund von Platzmangel (durch Werkhof, Zufahrten, Spartenlagen etc.) nur 4 Bäume nachgepflanzt werden können. Hierzu hat am 08.03.2018 auch ein gemeinsamer Besprechungstermin in der LBK stattgefunden, bei dem grundsätzlich Einverständnis zum geplanten Bauvorhaben geäußert wurde. Vor diesem Hintergrund sollen die Baumfällungen, wie im Vorbescheid angefragt, beantragt werden. Die Festsetzung der Ersatzmaßnahmen erfolgt über die LBK.

U-Bahn Linie 5
Haltestelle Ostbahnhof
S-Bahn alle Linien
Haltestelle Ostbahnhof
Straßenbahn Linie 19
Haltestelle Haidenauplatz

Bus Linien X30, 54, 55, 62, 100,
145, 148, 155, 190, 191, 213, 9410
Haltestelle Ostbahnhof
Bus Linie 59
Haltestelle Ampfingstraße

Postanschrift: Baureferat
81660 München
Hausanschrift: Friedenstraße 40
81671 München
Internet:
<http://www.muenchen.de>

Ersatzmaßnahmen in öffentlichen Grünflächen sind nicht möglich, da zum einen aufgrund der vielfältigen Ansprüche an die Grünfläche (wie z. B. offene Rasenflächen zum Spielen und Sonnen) nicht unbegrenzt nachgepflanzt werden kann. Zum anderen kann die Erhaltungsverpflichtung der Ersatzbäume nicht gewährleistet werden.

Um Ihrem Wunsch nach Erhalt des Baumbewuchses in der Maxvorstadt nachzukommen, werden wir aber unabhängig von den Ersatzpflanzungen, die von der LBK für die Generalinstandsetzung festgesetzt werden, im Maßmannpark in der kommenden Pflanzperiode (Herbst / Winter 2018/2019) drei Bäume pflanzen.

Mir freundlichen Grüßen

gez.