



**Landeshauptstadt
München
Baureferat**

Landeshauptstadt München, Baureferat
81660 München

An den
Bezirksausschuss 6
Sendling
Herrn Markus Lutz
Geschäftsstelle Süd
Meindlstraße 14
81373 München

**Tiefbau
Grundsatzangelegenheiten
BAU-T20**

81660 München
Telefon: 089 233-61023
Telefax: 089 233-61205
Dienstgebäude:
Friedenstr. 40
Zimmer: 2.134
Sachbearbeitung:

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum
19.04.2018

BA - Aufhags-b. 14-20 / B 04109

Anfrage an das Baureferat, wie das städtische Grundstück
Fl.Nr. 10536/0 – sog. „REWE-Park“ in städtisches Eigentum
gelangt ist

Sehr geehrter Herr Lutz,
sehr geehrte Damen und Herren,

in der oben genannten Anfrage der SPD-Fraktion vom 13.03.2018 wird das Baureferat und
Kommunalreferat gebeten, verschiedene Fragen zu einem Grundstücksgeschäft zu
beantworten.

Da es sich um ein Flurstück handelt, das in der vermögensrechtlichen Zuordnung dem
Baureferat Tiefbau zugeordnet ist (6300 – Gemeindestraßen), erfolgt die Bearbeitung der
Anfrage im Baureferat in der Hauptabteilung Tiefbau.

Der sogenannte „Rewe-Park“ ist Bestandteil des Flurstücks 10536/0, vorgetragen im
Grundbuch von Untersending, Band 499, Blatt 14502; dieses Flurstück umfasst die gesamte
Verkehrsfläche der Alramstraße.

Wir haben die für uns einsichtbaren Informationen recherchiert und konnten anhand des
Auszuges aus dem oben genannten Grundbuch feststellen, dass an dem besagten
Grundstück bzw. dem Flurstück zuletzt im Dezember des Jahres 1980 Verfügungen
(„...Übertragungen, Teilungen, Vereinigungen...“) beurkundet sind. Die Landeshauptstadt
München wurde am 22.12.1980 als Eigentümerin dieses Grundstücks im Grundbuch
eingetragen.

U-Bahn Linie 5
Haltestelle Ostbahnhof
S-Bahn alle Linien
Haltestelle Ostbahnhof
Straßenbahn Linie 19
Haltestelle Haidenauplatz

Bus Linien X30, 54, 55, 62, 100,
145, 148, 155, 190, 191, 213, 9410
Haltestelle Ostbahnhof
Bus Linie 59
Haltestelle Ampfingstraße

Postanschrift: Baureferat
81660 München
Hausanschrift: Friedenstraße 40
81671 München
Internet:
<http://www.muenchen.de>

Die angefragten Details, auf welcher Basis und zu welchen Bedingungen diese Verfügungen stattgefunden haben wie auch der Kaufvertrag liegen dem Baureferat leider nicht vor. Ob und inwieweit die Landeshauptstadt München bereits vor 1980 Eigentümerin der maßgeblichen Fläche war, können wir anhand der uns vorliegenden Akten ebenfalls nicht nachvollziehen. Wir müssen Sie daher bitten, hinsichtlich dieser Fragestellungen die Antwort des für Grundstücksgeschäfte zuständigen Kommunalreferats abzuwarten. Hierfür bitten wir um Ihr Verständnis.

Mit freundlichen Grüßen

gez.