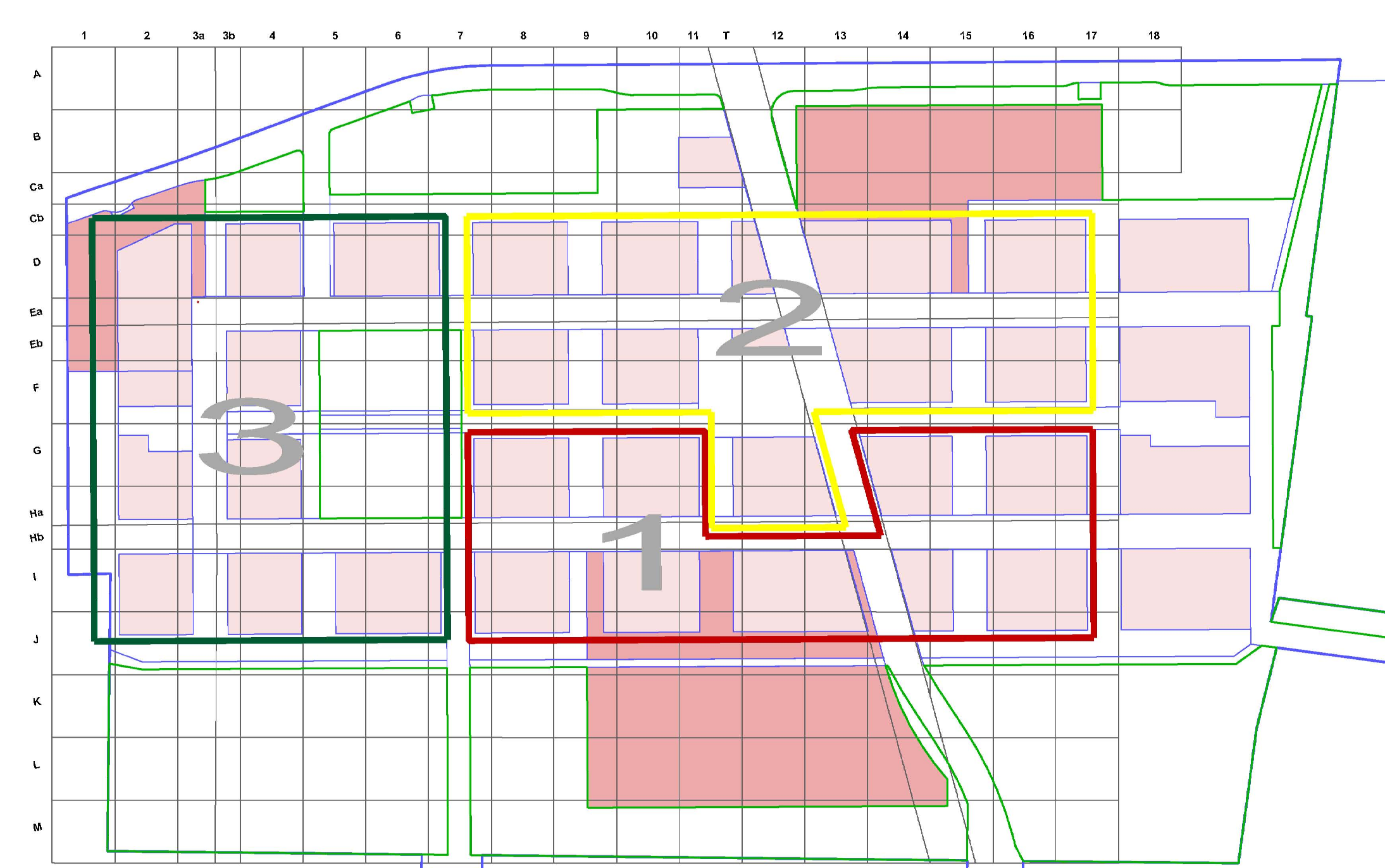


**Bauabschnitte und Planquadrate**



- Abbruchphase Dunkelblau
- Abbruchphase Hellblau
- Abbruchphase Lila
- Abbruchphase Orange
- Abbruchphase Gelb
- zu erhaltende Grünfläche
- rote Flächen - stehen nicht zur Verfügung
- gelbe Flächen - stehen in Kürze zur Verfügung
- Leitung in Betrieb

**Erläuterungen zum Konfliktpunktplan**  
 Die Baufeldfreimachung erfolgt phasenweise in Abhängigkeit von der Zwischennutzung. Begonnen wird in 2017 mit der Phase Blau (blauer Rand).

**Übergabestatus für Straßenstrassen zum 01.04.2019**  
 (Straßenstrasse = Fläche zwischen den beiden Straßenebenen)

- Kampfmittelfrei.
- Bauwerksfrei, sofern nicht Konfliktpunkt 12 (Abwasserkanal im Grundwasser)
- Auffüllungsfrei.
- Frei von Bäumen und Buschwerk im genehmigten Umfang.
- Die Nutzungsbereiche Lila, Orange und Gelb sind eingezäunt. Entlang des Bauzauns stehen in regelmäßigen Abständen Straßenlampen (Bestand oder temporäre Holzmasten).

**Übergabestatus für städtische Baufelder**

- Kampfmittelfrei.
- Bauwerksfrei (einschließlich Leitungsanlagen) sofern es sich nicht um Abwasserleitungen im Grundwasser handelt, Abwasserleitungen im Grundwasser werden mit Zementabsperren verdrängt.
- Auffüllungsfrei. Bei dem Randwall um den Sportplatz handelt es sich um aufgefülltes Material.
- Roden von Bäumen und Buschwerk im genehmigten Umfang.

**Legende**

- Flurstücksgrenze
- Flurstücksnummer
- Gebäude, Bestand
- Gebäude, bereits abgebrochen
- Abwasser
- Wasser
- Wasserzähler
- Unterflurhydrant
- Oberflurhydrant
- - - Niederspannung, alt (Lage vermutet)
- - - Niederspannung, neu (Lage bekannt)
- - - Niederspannung, neu (Baustrom, Lüftung)
- - - Niederspannung (geplant)
- - - Mittelspannung, alt (Lage bekannt)
- Trafostation (aktiv)
- Trafostation (abgeschaltet)
- Baubüro AG
- Anschlusspunkt Bauwasser
- Anschlusspunkt Baustrom
- Anschlusspunkt Abwasser
- Fernwärme
- Telekom / Kabel Deutschland
- Straßenbeleuchtung
- Brandschutzleitung
- Haupttrasse über Gelände (Brücke, Luftleitung, Rinne)
- Haupttrasse unter Gelände
- Leitungsrecht MSE
- Zaun
- Maschendrahtzaun
- Bauzaun
- Holzzaun
- Baumschutzzaun
- Bauzaunort
- Baustraße (unbefestigt)
- BE - Fläche (unbefestigt)
- Baustellenzufahrt

**Planungsgrundlage**

- Bestand**
- digitale Stadtgrundkarte München
  - Baumbestand (IB Bott+Partner vom 27.01.2014)
  - Baumbestand (dd Landschaftsarchitekt 27.05.2002)
- Sparten**
- Entwässerung
  - Finanzbauamt München, Fernwärme (1974, 1982)
  - Straßenbeleuchtung
  - Fa. Halbert & Fernberg, Fernmeldekabel (1974)
  - Trinkwasser, Pläne 64/9, 64/11, 64/12
  - Strom
  - Mittelspannungsleitung 10kV gemäß Aufmaß von Bott & Partner (28.04.2014)
  - SWM, Strom, Wasser und Gas (2012)

y	Symb.	20. Ges. 8 und 14 gelb	27.11.17	Sim.
x	Symb. 13 KA1 und KA2 ergänzt		25.09.17	Kie
w	Vermessungspunkte von KR übernommen		19.04.17	Kie
v	Küchenort: bei Geb. 58 und Trasse neu verschoben		19.04.17	Kie
u	Baustraße ergänzt, dabei Linie geändert		05.04.17	Kie
t	Legende angepasst, Gebäudeflächen ergänzt		20.02.17	Kie
n	Änderungen		geplant am	Name

**Vorabzug**

Landeshauptstadt München  
 Kommunalreferat  
 Immobilienservice  
 Roßmarkt 3, 80331 München

Anlage: 1A  
 Plan Nr.: Konfliktpunktplan 4c  
 Datei: LP\_BK18KW14.sda  
 Maßstab: 1: 1000

**Baufeldfreimachung Bayernkaserne München**

**Phasenplan Nr. 4**

Datum	Name
23.04.2018	