



Landeshauptstadt München, Direktorium
Friedenstraße 40, 81660 München

Vorsitzender
Robert Kulzer

Privat:
Annabrunner Str. 18
81673 München
Telefon: 45 43 92 63
E-Mail: robert.kulzer@gmx.de

Geschäftsstelle:
Friedenstraße 40, 81660 München
Telefon: 233 – 6 14 86
Telefax: 233 – 6 14 85
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, den 20.03.2018

Niederschrift

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 14. Stadtbezirks - Berg am Laim -
**am Dienstag, den 20.03.2018, um 19.00 Uhr, in der Mensa der Ludwig-Thoma-
Realschule, Fehwiesenstraße 118**

Sitzungsbeginn:	19.10 Uhr
Sitzungsende:	21.02
Vorsitz:	Herr Kulzer
Gäste:	Herr Eheberg, Seniorenvertreter
Presse:	Frau Winkler-Schlang, Süddeutsche Zeitung sowie Bürgerinnen und Bürger
Entschuldigt:	Herr Kott
BA-Geschäftsstelle:	Herr Hernandez

1. Allgemeines

1.1. Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Entschuldigungen, Tagesordnung

1.2. Protokolle

Protokoll/e der Sitzung vom 27.02.2018

einstimmig Zustimmung

1.3. Ausläufe

Keine Wortmeldungen wurden gemacht.

1.4. Bürgerfragen

Keine Fragen wurden gestellt.

1.5. Berichte aus den Unterausschüssen

Herr Friedrich berichtet, dass die Mitglieder des UA Bildung im RBS waren. Dort wurde die Situation der Kinderbetreuung in der Stadt thematisiert.

Herr Bötzwow, Berichtet, dass in der Mensa der Ludwig-Thoma-Realschule das Kinder- und Jugend-Parlament getagt hat. Die dort gestellten Anträge behandeln teils dieselben Probleme, die auch die erwachsenen Bürgerinnen und Bürger wahrnehmen (Hundedreck, Müll, Lärm, Verkehr). Herr Kulzer ergänzt, dass die Veranstaltung sehr gut gelungen ist und künftig regelmäßig alle 2-3 Jahre durchgeführt werden sollte.

Frau Schulz berichtet über die Veranstaltung über Baumschutz der unteren Naturschutzbehörde. Die neuen Stellenbesetzungen lassen hoffen, dass die Kontroll-Situation sich verbessern wird. Frau Schulz erwähnt die neue Regelung zum Thema Grenzbäume. Auf Initiative können die Grenzbäume bei neuer Bebauungsplänen direkt auf der Grenze gepflanzt werden. Voraussetzung dafür ist die Tatsache, dass Einverständnis zwischen die Nachbarn besteht.

Kulzer berichtet über das Jahrestreffen im Baureferat. Neben allgemeinen Themen konnte auch über Berg am Laimer Straßenbauvorhaben gesprochen werden.

Herr Kulzer berichtet über den Termin mit dem Oberbürgermeister den und Vorsitzenden der unterschiedlichen Bezirksausschüsse. Hauptthema dabei war die Verkehrsentwicklung, hierbei bestand Einigkeit über den Handlungsbedarf, so wurden auch eine Ausweitung der Umweltzone und des Parkraummanagements diskutiert.

1.6. Berichte der Beauftragten

2. Entscheidungsfälle

3. Anhörungen / Stellungnahmen / Anträge

3.1. Bereich Planung, Bau, Wohnen, Umwelt

1. Ruhpoldinger Str. 3, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit TG

Herr Kulzer: Nach Rücksprache mit dem Architekten durch Herrn Kott schlägt der

UA nunmehr Zustimmung vor.

Einstimmig Zustimmung

2. Spielplätze sind keine Hundeklos
Antrag auf Durchsetzung der Hundeverordnung
Empfehlung Nr. 14-20/E 01397 der Bürgerversammlung des 14. Stadtbezirkes am
06.04.2017

Beschluss des BA 14 vom 28.11.2017

Anhörung durch Direktorium

Herr Kulzer erläutert die Situation und Beschlusslage des BA 14. Diese soll gegenüber dem OB nochmals dargestellt werden.

Einstimmig Zustimmung

3. Mehrgenerationen(spiel-)plätze für Berg am Laim
Antrag der SPD-Fraktion

Herr Sevensgöl berichtet über Erfahrungen mit dem Konzept, die in anderen Kommunen gemacht wurden.

Herr Ewald findet die Idee interessant, man solle aber zunächst mal Erfahrungen an Pilotstandorten sammeln. Er schlägt daher zwei Ergänzungen vor:

- I. Dass die Mehrgenerationenspielplätze an ein oder zwei Orten probeweise eingerichtet werden
- II. Nach Möglichkeit sollten die Mehrgenerationenspielplätze barrierefrei sein.

Antrag mit Ergänzungen: einstimmig Zustimmung

4. Baumkirchner Str. 10-12, Einrichtung eines Wettbüros

Herr Kulzer stellt den Beschluss des UA Planung, Bau, Wohnen, Umwelt vor. Der UA schlägt die Ablehnung vor.

Herr Sevensgöl ist der Meinung, dass diese Art Gewerbe im Ortszentrum nicht geduldet werden soll.

Herr Ewald ist der der Ansicht, dass sich die Landeshauptstadt München gegenüber dem Freistaat Bayern dafür einsetzen sollte, dass analog zu Spielhallen auch bei Sportwettbüros eine Mindestabstandsregelung eingeführt wird.

Frau Schulz weist darauf hin, dass sie in der Zeitung gelesen hat, dass der 14. Stadtbezirk mit am meisten verschuldete Haushalte hat. Wettbüros sollten daher nicht zugelassen werden.

Einstimmig Ablehnung des Vorhabens

3.2. Bereich Stadtteilkultur, Verkehr und Gewerbe

1. Sammelgenehmigung für Spielaktionen der AG Spiellandschaft Stadt 2018

Herr Kragler stellt den Beschluss des UA Stadtteilkultur, Verkehr und Gewerbe vor. Der UA schlägt die Zustimmung vor.

Einstimmig Zustimmung

2. Lauf der Städt. Ludwig-Thoma-Realschule am 08.05.2018 (Ausweichtermin: 15.05.2018), von 08.00 Uhr bis 16.00 Uhr, auf dem Gelände der LTR sowie in der Grünanlage an der Fehwiesenstr. 118

Herr Kragler stellt den Beschluss des UA Stadtteilkultur, Verkehr und Gewerbe vor. Der UA schlägt die Zustimmung vor.

Einstimmig Zustimmung

3. Band Contest "Soundcheck in..." in Berg am Laim veranstalten
Antrag der FDP

Herr Zajonz stellt seinen Antrag vor. Anschließend stellt Herr Kragler den Beschluss des UA Stadtteilkultur, Verkehr und Gewerbe vor. Der UA schlägt die Zustimmung vor.

Einstimmig Zustimmung

4. Absolutes Halteverbot an der Deggendorfer Straße
Antrag der SPD-Fraktion

Herr Sevengül stellt den Antrag der SPD-Fraktion vor.

Herr Kragler stellt den Beschluss des UA Stadtteilkultur, Verkehr und Gewerbe vor. Der UA schlägt vor, dass der Antrag in vorliegender Form abgelehnt wird. Als Ergänzungen werden folgende Punkte empfohlen:

- I. Der Antragsteller soll gebeten werden, den Antrag in einen Prüfantrag umzuwandeln.
- II. Es soll auch eine Möglichkeit der Errichtung von Haltebuchten geprüft werden.

Herr Ewald schließt sich dem Beschluss des UA an. Herr Kragler berichtet, dass er vor Ort war und keine Gefahrsituation feststellen konnte. Herr Ewald und Herr Spittlbauer stellen fest, dass die Parkplätze an der Deggendorfer Str. wichtig sind. Die Parkplatzsituation im 14. Stadtbezirk sei bereits knapp.

Herr Sevengül argumentiert, dass man in der Deggendorfer Str. nicht so schnell einfahren können sollte. Das Gefahrpotenzial besteht.

Herr Kulzer: Es seien nur wenige Stellplätze zwischen Abzweigung und TG-Zufahrt betroffen. Durch die Maßnahme würden die Fahrer besser gesehen werden können. Er stellt auch fest, dass die Verlust an Stellplätze unproblematisch sei. In der Nähe befinden sich große Tiefgaragen.

Herr Ewald teilt mit, ein Prüfungsantrag schließt die Möglichkeit einer Maßnahme nicht aus. Wenn eine Prüfung feststellen würde, dass durch den Verbot die Strecke sicherer werden könnte, würde er das akzeptieren. Die tatsächliche Gefahr muss jedoch durch das KVR geprüft werden. Da Stellplätze ständig im BA 14 thematisiert werden, ist diese Diskussion sinnvoll. Es wäre nicht schädlich, wenn ersatzweise neue Stellplätze eingerichtet werden.

Antrag mit Ergänzungen I. Und II.: mehrheitliche Zustimmung.

5. Einsatz von Dialog-Displays im Rahmen eines zweijährigen Versuchs

Abfrage von Standortvorschlägen

Herr Kragler stellt den Beschluss des UA Stadtteilkultur, Verkehr und Gewerbe vor. Der UA schlägt vor, dass folgende Orte Gemeldet werden:

1. Grafinger Straße, Höhe Grundschule
2. St-Veit-Straße, Höhe Waldstraße/Fußgängerüberweg
3. Hansjakobstraße, Höhe Ursberger Straße/Kindertagesstätte (Ersatz)
4. Echardinger Straße (Ersatz)

Der Bezirksausschuss begrüßt die Maßnahme. Einstimmig Zustimmung

6. Werk 9, Grafinger Str. 6, Anhörung für Marktfestsetzung, Stroke Art Fair vom 09.-13.05.2018

Herr Kulzer schlägt die Beantragung einer Fristverlängerung zum Termin der nächsten Tagung des UA (11.04.2018) vor. Es soll im Rahmen der Sitzung des UA über die Anhörung entschieden werden.

Einstimmig Zustimmung

3.3. Bereich Bildung, Betreuung, Familien und Sport

1. Neue Kindertagesstätte für Berg am Laim - städtische Fläche sinnvoll nutzen
Antrag der SPD-Fraktion

Der Antrag wurde zurückgezogen.

3.4. Bereich Soziales und Integration

3.5. Bereich Budget / Organisation

1. (E) Budget der Bezirksausschüsse
Mags – Nachbarschaftstreff Maikäfersiedlung - Maikäfertreff
Interkulturelle Mutter-Kind-Gruppe ab April 2018
720,00€
Az. 0262.0-14-0192
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11076

Herr Wullinger stellt den Beschluss des UA Budget / Organisation vor. Der UA schlägt die Zustimmung vor.

Einstimmig Zustimmung

2. (E) Budget der Bezirksausschüsse
„Bayerns beste Gipfelstürmer“ IG Klettern M+SB e.V.
T-Shirt-Druck
2.155,00€
Az. 0262.0-14-0191
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11111

Herr Wullinger stellt den Beschluss des UA Budget / Organisation vor. Der UA schlägt die Ablehnung vor.

Der Antrag wurde zurückgezogen.

3. Mittelfristige Finanzplanung 2017 - 2021
Mehrjahresinvestitionsprogramm - Anhörungsverfahren
Fortschreibung für die Jahre 2018 – 2022

Herr Wullinger stellt fest, dass im Mehrjahresinvestitionsprogramm Aussagen zu mehreren Schulbauprojekten fehlen. Hier sollte nachgefragt werden.

Einstimmig Zustimmung

4. Inklusionsbeauftragte in den Bezirksausschüssen
- Anhörung der Bezirksausschüsse -

Der Bezirksausschuss diskutiert die Vorlage des Direktoriums zur Einführung von verpflichtenden Inklusionsbeauftragten, die auch mit Externen besetzt werden können.

Abstimmung:

1. Vorschlag (Pflichtwahl eines Inklusionsbeauftragten): Mehrheitlich Ablehnung
2. Vorschlag (Möglichkeit, Externen zu beauftragen): Mehrheitlich Ablehnung

5. Landtags- und Bezirkswahl 2018;
Anhörung der Bezirksausschüsse

Herr Wullinger stellt den Beschluss des UA Budget / Organisation vor. UA schlägt Kenntnisnahme vor.

Einstimmig Zustimmung

6. Budget-Antrag vom Maibaumverein

Herr Wullinger stellt den Beschluss des UA Budget / Organisation vor. UA schlägt Zustimmung vor.

Herr Kulzer weist darauf hin, dass kein Bescheid vom Direktorium vorliegt. Eine Behandlung des Antrags erfolgt unter dem Vorbehalt der formellen Prüfung durch das Direktorium .

Einstimmig Zustimmung

3.6. Baumschutz

1. Josef-Ritz-Weg 17-21

Frau Schulz stellt Ihre Prüfung vor. Sie schlägt die Zustimmung des Antrags mit Auflage der Ersatzpflanzung vor.

Einstimmig Zustimmung

2. Zehntfeldstr. 79

keine Behandlung

3. Kainzenbadstr. 1-11

Frau Schulz stellt Ihre Prüfung vor. Sie schlägt die Zustimmung des Antrags mit Auflage der Ersatzpflanzung vor.

Einsitmmig Zustimmung

4. Kranzhornstr. 34

Frau Schulz stellt Ihre Prüfung vor. Sie schlägt die Ablehnung vor, da die verursachten Schaden zu gering seien.

Mehrheitlich Ablehnung des Antrags

4. Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben

4.1. Bereich Planung, Bau, Wohnen, Umwelt

1. Liste der Bauvorhaben im 14. Stadtbezirk in der Zeit vom 05.02.2018 – 04.03.2018

Der BA 14 Berg am Laim fordert die Baupläne zu folgenden Bauvorhaben mit der Bitte um Umwandlung in Anhörungsverfahren:

- Schüleinstr. Az. 2521-32
- Überseepl. 6 Az. 3298-32
- Überseepl. 6 Az. 3299-32
- Berg-am-Laim Str. 115 Az. 35466-32
- Berg-am-Laim Str. 113 Az. 3475-32
- Levelingstr. 2 Az. 3490-32
- Grafinger Str. 6 Az. 3796-32
- Atelierstr. Az. 18352/4 (1. Preis)
- Atelierstr. Az. 18352/4 (2. Preis)
- Atelierstr. Az. 18352/4 (3. Preis)

2. (U) Wohnungsmarkt München - Expertenbefragung 2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10715

Kenntnisnahme

3. (U) PERSPEKTIVE MÜNCHEN
Fortschreibung Hochhausstudie
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10915

Kenntnisnahme

4. (U) Wohnungsmarktbeobachtung München –
Kleinräumige Strukturdaten 2016 für die Stadtbezirke
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10503

Kenntnisnahme

5. (U) Direkter Austausch des Stadtrates mit der Stadtverwaltung,
der Stadtgestaltungskommission und den an Planung und Bau beteiligten
Interessengemeinschaften

a) Mehr Freiraum für architektonische Qualität
Bewertung und Umsetzung der Vorschläge des Bundes der Architekten
Antrag Nr. 14-20 / A 02895 der Stadtratsfraktion Freiheitsrechte Transparenz
Bürgerbeteiligung vom 20.02.2017

B) Nicht geförderten Wohnraum städtisch unterstützen
Antrag Nr. 14-20 / A 03207 von Herrn StR Marian Offman vom 28.06.2017
Direkter Austausch des Stadtrates mit der Stadtverwaltung ...
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 03748 von DIE LINKE vom 18.01.2018

Mehr Freiraum für architektonische Qualität
Bewertung und Umsetzung der Vorschläge des Bundes der Architekten
Antrag Nr. 14-20 / A 02895 von Fraktion Freiheitsrechte Transparenz
Bürgerbeteiligung vom 20.02.2017

Nicht geförderten Mietwohnungsbau städtisch unterstützen
Antrag Nr. 14-20 / A 03207 von Herrn StR Marian Offman vom 28.06.2017

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09931

Kenntnisnahme

6. Vermeidung des Ausverkaufs unserer Stadt an ausländische Investoren

Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V 10713

Kenntnisnahme

7. Messstellen von Luftschadstoffen
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04231
- Antwortschreiben an den BA 20 -

Kenntnisnahme

8. (U) Neue Gebietskategorie im Baurecht
Urbanes Gebiet

Neue Gebietskategorie im Baurecht: Urbanes Gebiet

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07964

Kenntnisnahme

9. (U) Von Zürich lernen. urbanes Wohnen über Tramdepot

Antrag Nr. 14-20 / A 02102 von Herrn StR Hans Podiuk, Frau StRin Beatrix Burkhardt, Frau StRin Ulrike Grimm, Herrn StR Sebastian Schall vom 09.05.2016
Von Zürich lernen: urbanes Wohnen über Tramdepot
Antrag Nr. 14-20 / A 02102 von Herrn StR Hans Podiuk, Frau StRin Beatrix Burkhardt, Frau StRin Ulrike Grimm, Herrn StR Sebastian Schall vom 09.05.2016

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10202

Kenntnisnahme

10. (U) Krähensichere Mülleimer

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04191

Kenntnisnahme

4.2. Bereich Stadtteilkultur, Verkehr und Gewerbe

1. Verkehrssicherheit in der Grafinger Straße verbessern und zukunftssicher gestalten, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04309
- Anfrage bezüglich Fristverlängerung -

Hier soll der aktuelle Stand der Planungen erfragt werden.

Einstimmig Zustimmung

2. St.-Veit-Straße/Waldstraße
Überprüfung der Tempo-30-Beschilderung
- Antwortschreiben -

Herr Kragler stellt den Beschluss des UA Stadtteilkultur, Verkehr und Gewerbe vor. Der UA schlägt die Verfassung eines Rückschreibens vor. Es soll darauf hingewiesen werden, dass das Argument der möglichen Überprüfbarkeit von Geschwindigkeitsüberschreitungen bei mangelnder Beschilderung nicht aufgegriffen wurde.

3. Einrichtung zusätzlicher Parkplätze in der Altöttinger Straße
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04228
- Antwortschreiben -

Kenntnisnahme

4. (U) Grundsatzbeschluss zur Förderung des Radverkehrs in München
Fortschreibung und Radverkehrsbericht 2017

54 Anträge und Empfehlungen

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09964

Kenntnisnahme

5. Verkehrsentwicklungskonzept Münchner Osten
- Schreiben des ADFC -

Kenntnisnahme

4.3. Bereich Bildung, Betreuung, Familien und Sport

1. (U) Zahl der Schülerinnen, Schüler und Klassen
an den Beruflichen Schulen in der Trägerschaft
der Landeshauptstadt München
im Schuljahr 2017/2018
Stand: 20.10.2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10659

Kenntnisnahme

2. (U) Zahl der Schülerinnen, Schüler und Klassen an den
städtischen und staatlichen Gymnasien,
an den städtischen und staatlichen Realschulen,
an den Schulen des Zweiten Bildungsweges sowie
an den Schulen besonderer Art,
an den öffentlichen Grund-, Mittel- und Förderschulen,
den städtischen Tagesheimen und heilpädagogischen
Tagesstätten im Schuljahr 2017/2018
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10895

Kenntnisnahme

3. (U) Bauprogramm zur Realisierung von Kinderbetreuungsplätzen

- Bericht zur Fortschreibung im Bauprogramm 2013/2014 und 2016
 - Fortschreibung im Bauprogramm 2017
 - Änderung des Entwurfes des Mehrjahresinvestitionsprogrammes 2017-2021
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10438

Kenntnisnahme

4.4. Bereich Soziales und Integration

1. Situation in der GU Neumarter Straße in Berg am Laim
- Antwortschreiben -

Kenntnisnahme

2. Standarts barrierefreie Fußgängerzonen
- Information des Behindertenbeirates der Landeshauptstadt München -

Kenntnisnahme

3. Verwendungsnachweis des Malteser Hilfsdienst e.V.

Kenntnisnahme

4.5. Bereich Budget / Organisation

Malteser

1 Kenntnisnahme

- 2 (U) Standortkonzept Bürgerbüros
Ergebnisse der Evaluierung der Machbarkeitsstudie
Fortschreibung des Standortkonzepts
Standortkonzept Bürgerbüros

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07823

Kenntnisnahme

4.6. Baumschutz

1. Unterrichtung über bevorstehende Entfernung von Gefahrenbäumen durch das Baureferat - Gartenbau
hier: Haus für Kinder, Fehwiesenstr. 120 und 122

2. Bescheide bezüglich Baumfällungen im 14. Stadtbezirk

- St.-Veit-Str. 61 - Genehmigungsbescheid
- Hansjakobstr. 111-113 – Ablehnungsbescheid

Kenntnisnahme

5. Termine, Ankündigungen, Sonstiges, Verschiedenes

5.1. Termine der UA - Sitzungen

- 5.1.1. Unterausschuss Planung, Verkehr und Umwelt**
18.04.2018
- 5.1.2 Unterausschuss Stadtteilkultur, Verkehr und Gewerbe**
11.04.2018
- 5.1.3 Unterausschuss Bildung, Betreuung, Familien und Sport**
17.04.2018
- 5.1.4. Unterausschuss Soziales / Integration**
09.04.2018
- 5.1.5. Unterausschuss Budget / Organisation**
11.04.2018
- 5.2. Ankündigungen**
- 5.3. Sonstiges/Verschiedenes**



Robert Kulzer
Vorsitzender im Bezirksausschuss 14
Berg am Laim

Ruy Alberto Hernandez
BA-Geschäftsstelle