



Einladung

zur 48. Sitzung des Bezirksausschusses
des 23. Stadtbezirkes Allach-Untermenzing
am Dienstag, den 08. Mai 2018 um 19.00 Uhr
Vereinsheim, Eversbuschstr. 161

- 1. Allgemeines**
 - 1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit**
 - 1.2 Genehmigung der Tagesordnung**
 - 1.3 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung**
 - 1.4 Unterausschuss Protokolle**
 1. Protokoll Unterausschuss Planung und Bau 10.04.2018
- 2. Bürgeranliegen**
 - 2.1 Bürgersprechstunde**
 - 2.2 Bürgerpost an den BA**
 1. Vorstellung durch die Autobahndirektion Südbayern
Erweiterung der A 99, 2. Tunnel, Seitenstreifenfreigabe
 2. Baustelle Ludwigsfelderstraße / Verkehrskollaps im Münchner Nord-Westen
 3. Haustafeln auch in Allach
 4. Hundeaufstand in Untermenzing
 5. Verkehr in der Karl-Gayer-Straße östlich der Angerlohstraße

6. Durchgehender Busverkehr bis zur Endstation der Linie 164 auch abends und Burs-
verbindung zur U-Bahn in Moosach

(N) - 7. Verkehrsberuhigung Tubeufstraße

(N) - 8. Sammelband Kurzgeschichten Allach

3. Anträge

4. Entscheidungen

1. (E) Budget der Bezirksausschüsse
BRK Wasserwacht OG München-West
Anschaffung von Notfallrucksäcken
859,98 Euro
Az.: 0262.0-23-0104
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11459

2. (E) Budget der Bezirksausschüsse
PA/Spielen in der Stadt e.V.
Artmobil vom 19.05. - 21.05.2018
1.185,00€
Az. 0262.0-23-0103
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11361

5. Anhörungen

1. Schreiben Direktorium vom 11.04.18:
Änderung der BA-Satzung und BA-GeschO

2. Schreiben Referat für Bildung und Sport vom 10.04.18:
kitabarometer

3. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 19.04.2018:
Anhörung Bauleitplanung Karlsfeld - BPlan Nr. 110 "Gymnasium und Kita"

4. Schreiben Baureferat vom 20.04.2018:
Bepflanzung zur Verkehrsberuhigung in der St.-Johann-Straße

5. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 17.04.2018:
Nachtrag zu Anhörung Blütenburglauf am 15.07.2018
hier: vorverlegter Startzeitpunkt

6. Rudhartstr. 14, Gemarkung Allach, Fl.Nr.: 241/5
Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit Garagen und Stellplätzen
und Vollzug der BaumschutzVO

7. Peter-Müller-Str. 20, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 962/3
Anbau an ein Wohnhaus im SO, Errichtung eines Wintergartens im EG und eines
überdachten Stellplatzes

8. Pfarrer-Grimm-Str. 5, Gemarkung Untermenzing, Fl.Nr.: 266/3
Schulbauoffensive - Städtisches Haus für Kinder - Sanierung und Anbau, Erweiterung
9. Obere Mühlstr. 20, Gemarkung: Untermenzing, Fl.Nr.: 985/4
Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Garagen
10. Lautenschlägerstr. 24, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 1089/5
Tektur - Neubau eines Mehrfamilienhauses (6 WE) mit Tiefgarage
und Vollzug der BaumschutzVO
11. Vogelloh 12 - 48, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 1402/28
Energetische Sanierung und Ausbau / Erweiterung der Dachgeschosse - Tektur
12. Schreiben MVG vom 06.04.2018:
Leistungsprogramm 2019 der MVG (Fahrplanwechsel Dezember 2018)
- (N) - 13. Schreiben Referat für Bildung und Sport vom 02.05.2018:
5. Pavillonbauprogramm

6. Stadtrats-und Ausschussbeschlüsse

1. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 18.04.2018:

Direkter Austausch des Stadtrates mit der Stadtverwaltung,
der Stadtgestaltungskommission und den an Planung und Bau beteiligten
Interessengemeinschaften
a) Mehr Freiraum für architektonische Qualität
Bewertung und Umsetzung der Vorschläge des Bundes der Architekten
Antrag Nr. 14-20 / A 02895 der Stadtratsfraktion Freiheitsrechte Transparenz
Bürgerbeteiligung vom 20.02.2017
b) Nicht geförderten Wohnraum städtisch unterstützen
Antrag Nr. 14-20 / A 03207 von Herrn StR Marian Offman vom 28.06.2017
Direkter Austausch des Stadtrates mit der Stadtverwaltung ...
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 03748 von DIE LINKE vom 18.01.2018
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09931
2. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 18.04.2018:

Zuwendungsrichtlinien für die Gewährung von
Zuwendungen des Referates für Stadtplanung und
Bauordnung zur den Förderung des Dialogs zu
Themen der Stadtentwicklung und Stadtplanung
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10520
3. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 18.04.2018:

Bonusgeschosse für stadtplanerisch erwünschte Erdgeschossnutzungen
Antrag Nr. 14-20 / A 03341 der Stadtratsfraktion Die Grünen – rosa liste vom
24.08.2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10817

4. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 21.02.2018:
- Beschluss zur Aufstellung und (Teil-)Änderung von Bebauungsplänen im Rahmen der Schulbauoffensive (SBO) 2013-2030
Ergänzungsantrag Nr. 14-20 / A 03793 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 31.01.2018
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10670
- (N) - 5. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.05.2018:
- Mehr Kreativität und Qualität in Stadtplanung und Architektur durch höhere Flexibilität in Wettbewerben und Bauleitplanung
Antrag Nr. 14-20 / A 03590 der Stadtratsfraktion Die Grünen – rosa liste vom 13.11.2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11348
- (N) - 6. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.05.2018:
- Erhebung der Belegung der großen Wohnungen bei GWG und GEWOFAG
Antrag Nr. 14-20 / A 03432 der FDP - HUT Stadtratsfraktion vom 02.10.2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10699
- (N) - 7. Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.05.2018:
- Beschlussvollzugskontrolle (BVK);
Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.07.2017 – 31.12.2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11493
- (N) - 8. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.05.2018:
- Strategien zur Schaffung von preisgünstigem Wohnraum
Wohnbau-Offensive auch in Bayern!
Antrag Nr. 14-20 / A 03412 der Stadtratsfraktion Herrn StR Christian Müller, Frau StRin Heide Rieke, Herrn StR Alexander Reissl, Herrn StR Hans Dieter Kaplan, Herrn StR Gerhard Mayer, Frau StRin Simone Burger, Frau StRin Renate Kürzdörfer vom 25.09.2017, eingegangen am 25.09.2017 Neubauwohnungen mit einem Mietpreis von 8 Euro/pro qm Kaltmiete
Antrag Nr. 14-20 / A 03760 der FDP - HUT Stadtratsfraktion vom 25.01.2018, eingegangen am 25.01.2018 Kommunales Wohnraumförderungsprogramm
Antrag Nr. 14-20 / A 03945 von Herrn StR Alexander Reissl vom 27.03.2018, eingegangen am 27.03.2018 Kommunales Wohnraumförderungsprogramm
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11381

(N) - 9. Beschluss des Bauausschusses vom 08.05.2018:

Maßnahmen im Würmgrünzug

A) Masterplan Würm-Auen

Antrag Nr. 14-20 / A 01772 von Herrn Stadtrat Christian Müller und Frau Stadträtin Dr. Constanze Söllner-Schaar vom 12.02.2016

B) Würm - ökologische Aufwertung -

Renaturierung der Würm südwestlich der Blütenburg Antrag Nr. 14-20 / A 03246 von Frau Stadträtin Heike Kainz, Frau Stadträtin Sonja Haider und Herrn Stadtrat Tobias Ruff vom 13.07.2017

C) Würm - Verbesserung der Erholungsfunktion

Aufwertung der Erholungsflächen an der Würm durch Sitzmöbel Antrag Nr. 14-20 / A 03249 von Frau Stadträtin Heike Kainz und Frau Stadträtin Sonja Haider vom 13.07.2017

D) Würm - Verbesserung der Erholungsfunktion

Realisierung eines Beachvolleyballplatzes am Bolzplatz Mergenthalerstraße Antrag Nr. 14-20 / A 03250 von Frau Stadträtin Heike Kainz, Frau Stadträtin Kristina Frank, Frau Stadträtin Ulrike Grimm und Frau Stadträtin Sonja Haider vom 13.07.2017

E) Würm - ökologische Aufwertung - Grünfläche an der Behringstraße verbessern

Antrag Nr. 14-20 / A 03248 von Frau Stadträtin Heike Kainz, Frau Stadträtin Sonja Haider und Herrn Stadtrat Tobias Ruff vom 13.07.2017

Masterplan Würm-Auen

Antrag Nr. 14-20 / A 01772 von Herrn StR Christian Müller, Frau StRin Dr. Constanze Söllner-Schaar vom 12.02.2016

Würm – ökologische Aufwertung - Renaturierung der Würm südwestlich der Blütenburg Antrag Nr. 14-20 / A 03246 von Frau StRin Sonja Haider, Herrn StR Tobias Ruff, Frau StRin Heike Kainz vom 13.07.2017

Würm - Verbesserung der Erholungsfunktion

Aufwertung der Erholungsflächen an der Würm durch Sitzmöbel

Antrag Nr. 14-20 / A 03249 von Frau StRin Sonja Haider, Frau StRin Heike Kainz vom 13.07.2017

Realisierung eines Beachvolleyballplatzes am Bolzplatz Mergenthaler Str.

Antrag Nr. 14-20 / A 03250 von Frau StRin Sonja Haider, Frau StRin Heike Kainz, Frau StRin Kristina Frank, Frau StRin Ulrike Grimm vom 13.07.2017

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11201

- (N) - 10. Beschluss des Kommunalausschusses als Werkausschuss für den Abfallwirtschaftsbetrieb München vom 08.03.2018:

Verbesserte Sauberkeit an den Münchner Wertstoffinseln

Antrag Nr. 14-20 / A 03709 von Herrn StR Christian Müller, Herrn StR Hans Dieter Kaplan, Herrn StR Haimo Liebich vom 21.12.2017

Wertstoffinseln leichter finden

Antrag Nr. 14-20 / A 03502 von

Frau StRin Dorothea Wiepcke, Herrn StR Sebastian Schall,

Frau StRin Kristina Frank vom 20.10.2017

Unterflurcontainer in Neubaugebieten endlich umsetzen!

Antrag Nr. 14-20 / A 03359 von Frau StRin Dorothea Wiepcke, Herrn StR Sebastian Schall vom 06.09.2017

Endlich Unterflur-Wertstoffinseln in der Altstadt bauen!

Antrag Nr. 14-20 / A 03360 von Herrn StR Richard Quaas,

Herrn StR Prof. Dr. Hans Theiss vom 06.09.2017

Unterflur-Wertstoffinseln in der Altstadt errichten!

Antrag Nr. 14-20 / A 00996

von Herrn StR Richard Quaas, Herrn StR Georg Schlagbauer,

Herrn StR Dr. Hans Theiss,

Frau StRin Heike Kainz vom 04.05.2015

Unterflur-Wertstoffinseln auch für sensible Standorte

im gesamten Stadtgebiet prüfen!

Antrag Nr. 14-20 / A 00997

von Herrn StR Richard Quaas, Herrn StR Georg Schlagbauer, Herrn StR Dr. Hans

Theiss, Frau StRin Heike Kainz vom 04.05.2015

Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 03893 von CSU-Fraktion vom 12.03.2018

Verbesserte Sauberkeit an den Münchner Wertstoffinseln

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10929

- (N) - 11. Beschluss des Bauausschusses vom 10.04.2018:

Die Planungsempfehlungen "Spielangebote für Mädchen und Jungen -

Gendergerechte Spielraumgestaltung" vom Stadtrat beschließen lassen

Empfehlung der Stadtratskommission zur Gleichstellung von Frauen an ihrem Strategietag am 10.11.2017

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11072

- (N) - 12. Beschluss des Bauausschusses vom 10.04.2018:

Begrünungsprogramm für Erschließungsstraßen Antrag Nr. 14-20 / A 02385

von Herrn Stadtrat Alexander Reissl, Frau Stadträtin Dr. Constanze Söllner-Schaar,

Herrn Stadtrat Gerhard Mayer, Frau Stadträtin Bettina Messinger, Herrn Stadtrat

Jens Röver, Frau Stadträtin Heide Rieke und Herrn Stadtrat Christian Amlong vom

08.08.2016

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08441

7. Verschiedenes

1. Erörterungsveranstaltung des Referates für Stadtplanung und Bauordnung am 06.06.2018
Bebauungsplan Theodor-Fischer-Straße

2. Beamer und Notebooks Rahmenverträge

3. Anfrage Aktionskunst

(N) - 4. Einweihungsfeier der Karl-Gayer-Unterführung

(N) - 5. Bücherschrank Vereinsheim

8. **Berichte aus den Unterausschüssen**

9. **Umlauf**

1. Schreiben Direktorium vom 05.04.18:
Änderung der Bürger- und Einwohnerversammlungssatzung;
Erweiterung des Rederechts
2. Schreiben Direktorium vom 16.04.18:
Verfahren für die Benennung von Straßen und Plätzen nach Persönlichkeiten;
Einbindung der Bezirksausschüsse
3. Schreiben Direktorium vom 09.04.2018:
Änderung der Vollmacht des Oberbürgermeisters nach Art. 60 Abs. 2 Satz 2 Gemeindeordnung (GO)
4. Schreiben Direktorium vom 27.03.2018:
Verwendungsnachweis Faschingsumzug Maria-Himmelfahrt
5. Schreiben Direktorium vom 06.04.2018:
Zuwendung aus dem Budget der Bezirksausschüsse
Abrechnung - Umbaumaßnahmen wohlBEDACHT e.V. gemeinnütziger Verein
6. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 05.04.2018:
Beschilderung "Durchfahrtsverbot für LKW bzw. Lieferverkehr verboten" im Bereich der Esmarchstraße (Kirschgelände)
7. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 23.04.2018:
Verkehrsrechtliche Anordnung
Temporäre Einbahnregelung der Langerhansstraße
8. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 13.04.2018:
Fortführung des Gaststättenbetriebes "Big Boss 22"
9. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung:
Vollzug der Baumschutzverordnung, Einzelfällungsanträge:
Willi-Wien-Str. 20, Auenbruggerstr. 100, Untere Mühlstr. 22, Elly-Staegmeyr-Str. 20,
Bechtolsheimstr. 9, Blumenbachstr. 8, Lechelstr. 72
10. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 24.04.2018 und
26.04.2018:
Pasteurstr. 49, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 1339/3
Neubau eines Doppelhauses und
Vollzug der BaumschutzVO

11. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Bauanträge (26.03.-01.04.18, 02.04.-08.04.18, 09.04.-15.04.18, 16.04-22.04.18, 23.04.-29.04.18)
12. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.04.2018:
Denkmal "InTreue fest!" - Anlage zwei Torbogen an der Manzostraße
Erhaltungsmaßnahmen
13. Schreiben Münchner Forum vom 19.04.18:
Pressemitteilung und Stellungnahme des AAN und BN zum Leistungsprogramm
2019 der MVG
14. Schreiben PRO BAHN München vom 24.04.2018:
Stellungnahme des Fahrgastverbands PRO BAHN zum Leistungsprogramm
2018/19 der MVG
15. Schreiben der Stadtwerke München vom 23.04.2018:
Baumaßnahmen
16. Schreiben SWM vom 06.04.2018:
Information der Bezirksausschüsse
Neue Bädereintrittspreise
- (N) - 17. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.04.2018:
Am Münchfeld, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 1027/8
Neubau einer Wohnanlage (146 geförderte WE) mit Tiefgarage (94 Stpl.)
Diamalt-Quartier Teilbaugebiet
- (N) - 18. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.04.2018:
Am Münchfeld, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 1020/0
Neubau einer Wohnanlage (189 WE) mit Tiefgarage (191 Stpl.)
Diamaltpark, Teilbaugebiet
- (N) - 19. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.04.2018:
Spielgelbergstr. 20, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 978/0
Neubau eines Dreispanners mit 2 Stellplätzen + Carport
- (N) - 20. Schreiben SWM vom 27.04.2018:
Angerlohstraße Wasser-Projekt
- (N) - 21. Schreiben SWM vom 02.05.2018:
Tubefstraße Strom-Projekt
- 10. Nichtöffentlicher Teil**

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Heike Kainz
Vorsitzende des BA 23
Allach-Untermenzing

Die nächste Sitzung findet am **Dienstag, 12.06.2018** um 19:00 Uhr Vereinsheim, Eversbuschstraße 161, statt

Sie finden uns im Internet unter www.muenchen.de/ba23