



Landeshauptstadt
München
Referat für Stadtplanung
und Bauordnung

Landeshauptstadt München, Referat für Stadtplanung und Bauordnung
Blumenstraße 28b, 80331 München

Lokalbaukommission
Untere Naturschutzbehörde
Untere Denkmalschutzbehörde
PLAN HAIV-41V

Stadtbezirk 11 BA-Geschäftsstelle Nord
Herrn Fredy Hummel-Haslauer
Ehrenbreitsteiner Str. 28a
80993 München

Telefon: (089) 233 -
Telefax: (089) 233 -
plan.ha4-lbk-team41@muenchen.de
Dienstgebäude:
Blumenstr. 19
Zimmer:
Sachbearbeitung:

Sprechzeiten nach telefonischer
Vereinbarung

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Datum

18.04.2018

Max-Liebermann-Str. 6, Fl.Nr. 1233/18, Gemarkung Feldmoching

Erhalt der Schank- und Speisewirtschaft auf dem Gelände des bisherigen Wirtshauses
Weyprechthof

BA-Antrag Nr. 14-20/B 04581 BA SBZ 11 vom 21.02.18

AZ: Gaststätten

Aktenzeichen: 602-5.1-2018-5204-41

Sehr geehrter Herr Hummel-Haslauer,

zum o.g. Antrag von der CSU-Fraktion können wir folgendes mitteilen:

Der Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1898b wurde am 09.03.2018 rechtskräftig.
Es handelt sich demnach um einen sehr jungen Bebauungsplan, der für das im Betreff genannte
Privatgrundstück gemäß § 2 Abs. 5 der Satzung zwingend eine Schank- und Speisewirtschaft
festsetzt. Außerhalb des Bauraumes sind zudem schützenswerte "Bäume zu erhalten".

Dem Planungsreferat ist bekannt, dass die bestehende Gaststätte "Weyprechthof" schon seit
Monaten geschlossen ist. Das Gebäude soll abgebrochen und durch einen Neubau ersetzt
werden. Ein Bauantrag liegt der Lokalbaukommission jedoch nicht vor.

Ein mögliches Bauvorhaben, dass keine Schank- und Speisewirtschaft beinhaltet, widerspräche
den Zielen der Planung. Gründe für eine Befreiung liegen daher nicht vor. Wir gehen davon aus,
dass auch das Neubauvorhaben wieder mit einer Schank- und Speisewirtschaft genehmigt wird
und nehmen aber Ausführungen des zuständigen Bezirksausschusses zur Kenntnis.

Mit freundlichen Grüßen

U-Bahn U1 / U2 / U7
Haltestelle Fraunhoferstraße

U-Bahn U1 / U2 / U3 / U6 / U7 / U8
Haltestelle Sendlinger Tor

Straßenbahn: Linien 16 / 17 / 18
Haltestelle Müllerstraße

Metrobus: Linien 52 / 62
Haltestelle Blumenstraße

Beratungszentrum:
Blumenstr. 19, Erdgeschoss

Mo, Di, Do, Fr: 9:00 bis 12:00 Uhr
zusätzlich Di und Do: 13:30 bis 16:00 Uhr

Internet:
www.muenchen.de