



Landeshauptstadt München, Referat für Stadtplanung und Bauordnung  
Blumenstr. 28 b, 80331 München

**Stadtplanung  
PLAN-HAII-11**

An die Vorsitzende des Bezirksausschusses  
09 – Neuhausen-Nymphenburg  
Vorsitzende Frau Anna Hanusch  
Ehrenbreitsteiner Str. 28 a  
80993 München

Blumenstr. 28 b  
80331 München  
Telefon: 089 233  
Telefax: 089 233  
Dienstgebäude:  
Blumenstr. 28 b  
Zimmer:  
Sachbearbeitung:

[plan.ha2-11@muenchen.de](mailto:plan.ha2-11@muenchen.de)

Ihr Schreiben vom  
23.03.2018

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum

Erhaltungssatzung für den Bereich Donnersberger-, Schlör-, Schluder- und Sedlmayrstraße  
BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 04489 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 09 – Neuhausen-  
Nymphenburg vom 20.03.2018

Sehr geehrte Frau Vorsitzende,

mit Ihrem Antrag bitten Sie um eine zeitnahe Prüfung der Ausweisung eines neuen Erhaltungs-  
satzungsgebietes für die beiden Häuser der Eisenbahngenossenschaft mit 503 Wohnungen,  
deren Erbbauverträge 2025 bzw. 2029 auslaufen.

Die derzeit gültige Erhaltungssatzung Neuhausen läuft am 30.06.2021 aus. Rechtzeitig vor  
diesem Datum wird die Möglichkeit eines Neuerlasses mit gegebenenfalls anderem Umgriff  
vom Referat für Stadtplanung und Bauordnung geprüft. Gerne werden wir in diesem Zusam-  
menhang auch das Anliegen des Bezirksausschusses des 9. Stadtbezirkes berücksichtigen  
und prüfen, ob der Satzungsumgriff um diese beiden Gebäude erweitert werden kann. Da die  
ersten Erbbauverträge 2025 auslaufen werden, ist diese turnusmäßige Überprüfung zeitlich  
ausreichend.

Mit freundlichen Grüßen