



Landeshauptstadt München, BA-Geschäftsstelle Nord  
Ehrenbreitsteiner Str. 28 a, 80993 München

**Vorsitzender**  
**Markus Auerbach**

**Privat:**  
Bernhardstr. 63  
80995 München  
ba24@muenchen.de

**Geschäftsstelle:**  
BA-Geschäftsstelle Nord  
Ehrenbreitsteiner Str. 28a  
80993 München  
Telefon: 159 86 89-31  
Telefax: 159 86 89-21  
ba24@muenchen.de

## **ERGÄNZTE TAGESORDNUNG**

zur 48. Sitzung des Bezirksausschusses 24

am Dienstag, 15. Mai 2018, 19:30 Uhr

im Pfarrsaal St. Agnes,  
Waldmeisterstr. 34, 80935 München

### **Vorgeschlagene Tagesordnung:**

#### **Teil A – Öffentlicher Teil**

#### **1. Begrüßung; Feststellung der Beschlussfähigkeit; Genehmigung der TO; Protokollbesprechung**

1. Vorplanungen zu Heizwerkstandorten - Vorstellung der ersten Überlegungen (Präsentation) SWM GmbH

#### **2. Entscheidungsfälle** DIR

1. (E) Budget der Bezirksausschüsse  
Kulturhistorischer Verein Feldmoching auf dem Gfild e.V.  
Ausstellung "Geschichten der Pfarrei Feldmoching" vom 11.05. - 27.10.2018  
Az.: 0262.0-24-0224  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11448
2. (E) Budget der Bezirksausschüsse  
FFW Ludwigsfeld-Fasanerie  
Einbau einer Fluchttüre und einer Terrasse  
Az.: 0262.0-24-0222  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11461
3. (E) Budget der Bezirksausschüsse  
Münchner Sportclub e.V.  
Errichtung eines Betriebshof in Form eines Containermoduls im April 2018  
AZ: 0262.0-24-0221  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11474
4. (E) Budget der Bezirksausschüsse  
Bürgerverein Lerchenau e.V.  
Anschaffung eines öffentlichen Bücherschranks  
Az. 0262.0-24-0225  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11495

5. **N** E) Budget der Bezirksausschüsse  
Kleingärtnerverein NW88 München-Hasenberg e.V.  
Gartenfest am 30.06.2018  
Az.: 0262.0-24-0226  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11616

### 3. **Anträge**

- |    |                                                                                                                                                                                                                                          |                  |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 1. | Platzierung von Pflanztrögen auf dem Walter-Sedlmayr-Platz<br>( <i>vertagter TOP 3.4 - 17.04.18</i> )                                                                                                                                    | CSU-<br>Fraktion |
| 2. | Parken von LKW's über 7,5 t in der Siedlung am Lerchenauer See                                                                                                                                                                           | Bürger           |
| 3. | Vermüllung Christl-Marie-Schultes-Weg                                                                                                                                                                                                    | Bürger           |
| 4. | Verbesserung der Sicherheit und Lebensqualität der Bürgerinnen und Bürger in der Wohnsiedlung Ludwigsfeld:<br>Sicherer Schulweg für die Schüler                                                                                          | Bürger           |
| 5. | Überprüfung der Anträge aus der Kinder- und Jugendsprechstunde:<br>a) Klettergerüst für den Sandspielplatz am Feldmochinger See,<br>Ferchenbachstr. Ostufer (Nr. 15/6)<br>b) Sitzmöglichkeiten am Streetballplatz Ludwigsfeld (Nr. 15/5) | Bürger           |
| 6. | Aufstellung einer Tischtennisplatte in Ludwigsfeld                                                                                                                                                                                       | Bürger           |
| 7. | Ausbau des Fuß- und Radweges der Karlsfelder Str. bis zur MAN                                                                                                                                                                            | Bürger           |
| 8. | Umleitung des Schwerlastverkehrs aus der Siedlung Ludwigsfeld,<br>Kristallstr.                                                                                                                                                           | Bürger           |
| 9. | Verkehrssicherheit für Kinder in Feldmoching;<br>1. Schulbushaltestelle Schwarzhölzlstraße - Ecke Berchardweg<br>2. Sanierung der Schwarzhölzlstraße<br>3. Änderung der Vorfahrtsregelung Schwarzhölzlstraße-Leuchsstraße                | Bürger           |

### 4. **Die Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**

### 5. **Anhörungsfälle**

#### 5.1. **Bauvorhaben:**

- |    |                                                                                                              |         |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 1. | Wilhelmine-Reichard-Str., Fl.Nr. 1070/1233, Gemarkung Feldmoching - Tektur<br>( <i>zu 5.1.5 - 17.04.18</i> ) | PlanRef |
| 2. | Lassallestr. 49, Haus 10                                                                                     |         |
| 3. | Lassallestr. 49, Haus 13                                                                                     |         |

#### 5.2. **Baumfällungen im Rahmen von Bauvorhaben:**

- |    |                        |         |
|----|------------------------|---------|
| 1. | Silberpappelstr. 7     | PlanRef |
| 2. | Hardenstr. 5           |         |
| 3. | <b>N</b> Helmunistr. 4 |         |

**5.3. Veranstaltungen in städtischen Grünanlagen oder auf öffentliche Grund:** KVR

1. Theaterprojekt des Open Border Ensemble am 18./19.07.2018, Walter-Sedlmayr-Platz
2. Spielesfest am Wochenmarkt am 23.06.2018, Lassallestraße

**5.4. Sonstige Anhörungen:**

1. Stadtbezirksbudget für München; Entwurf der Vorlage für den Stadtrat (vertagter TOP 5.4.4 - 17.04.18) DIR
2. Änderung der BA-Satzung und BA-Geschäftsordnung als Folge von Änderungen der Bayerischen Gemeindeordnung DIR
3. Feldmochinger Kurve - Sachstandsbericht und Neubau Bahnquerung Wilhelmine-Reichard-Straße, BVE-Nrn. 14-20 / E 01410 und E 01411 - Beschlussentwurf - (vertagter TOP 5.4.5 - 17.04.18) PlanRef
4. Plätze und Aufenthaltsqualität - Priorisierung von Plätzen und Straßen für eine vertiefte verkehrliche und städtebauliche Betrachtung,... - Beschlussentwurf - PlanRef
5. Bauleitplanung der Gemeinde Karlsfeld - BPlan Nr. 110 Gymnasium und Kita - Beteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB PlanRef
6. "kita-Barometer" - Elternbefragung zum Bedarf an Kinderbetreuung in München - Beschlussentwurf - RBS
7. Verkehrsrechtliche Anordnungen nach § 45 StVO: KVR
  - a) Haltverbote Drudhartstraße
  - b) Haltverbote Schwarzhölzlsiedlung
  - c) Haltverbote Ittlinger Straße
  - d) Stichstraße bei Josef-Frankl-Straße 21
8. Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO: KVR  
Erleichterte streckenbezogene Anordnung von Tempo 30 vor Schulen und ähnlichen Einrichtungen; Rothwiesenstr. 18 (SFZ München Nord-West) - neuer Sachstand (zu 5.4.3 a) - 17.04.18)
9. MVG-Leistungsprogramm 2019 MVG
10. **N** 5. Pavillonbauprogramm - Beschlussentwurf - RBS
11. **N** Vollzug der Wassergesetze; vorläufige Sicherung des Überschwemmungsgebiets an der Würm von Flusskilometer 8,9 bis 9,3 (noch nicht festgesetzter Abschnitt) sowie am Würmkanal von Flusskilometer 0 bis 4,1 jeweils innerhalb der Stadtgrenzen der Landeshauptstadt München RGU

**6. Unterrichtungsfälle**

(Behandlung nur nach Aufruf durch ein BA-Mitglied)

1. Barrierefreiheit für behinderte Menschen im 24. Stadtbezirk (Antragspaket), BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04516 BauRef
2. Errichtung einer öffentlichen Grünanlage mit Spielplatz zwischen dem Tollkirschenweg und der Hummelblumenstraße - Sachstand BauRef

- |     |                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 3.  | Bebauungsplan "Karlsfelder Straße", Brücke über das Schwabenbächl;<br>hier: Tonnagebelastbarkeit der denkmalgeschützten Brücke (zu 6.1 - 13.03.18)                                                                                                                     | PlanRef |
| 4.  | Unverzügliche Unterrichtung des BA 24 über den Sachstand der Sanierung<br>der Turnhalle und Schwimmhalle der Toni-Pfülf-Schule, BA-Antrag Nr.<br>14-20 / B 04243                                                                                                       | RBS     |
| 5.  | Bereitstellung von geeigneten Räumlichkeiten für einen Nachbarschafts-/<br>Bürgertreff in der Fasanerie (zu 3.3 - 12.12.17)                                                                                                                                            | SozRef  |
| 6.  | Anträge aus der 16. Kinder- und Jugendsprechstunde vom 26.01.2018;<br>Zebrastrifen über die Karlsfelder Str. an der Haltestelle 'Siedlung<br>Ludwigsfeld', Antrag Nr. 16/20 (zu 3.1 - 06.02.18)                                                                        | KVR     |
| 7.  | Parkplätze bei der Bushaldebucht in der Lerchenauer Straße 322<br>hier: Einrichtung einer Kurzparkzone für Längsparker (zu 4. - 06.02.18)                                                                                                                              | KVR     |
| 8.  | Verkehrsrechtliche Anordnungen nach § 45 StVO:<br>a) Absolutes Haltverbot im Franz-Sperr-Weg südlich Toni-Pfülf-Straße<br>b) Anordnung Tempo 30, Paulckestraße 10 (GS/KiGa)                                                                                            | KVR     |
| 9.  | Ausnahmegenehmigung Skateparkmobil im Zeitraum 28.04. - 03.11.2018;<br>Termine im Skatepark in der Fasanerie                                                                                                                                                           | KVR     |
| 10. | Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben: Weitlstr. 66                                                                                                                                                                                                        | KVR     |
| 11. | Änderung der Vollmacht des Oberbürgermeisters nach Art. 60 Abs. 2 Satz 2<br>Gemeindeordnung (GO); Erweiterung der Zuständigkeit der Bezirksaus-<br>schüsse bei der Vergabe von Zuschüssen                                                                              | DIR     |
| 12. | Änderung der Bürger- und Einwohnerversammlungssatzung;<br>Erweiterung des Rederechts                                                                                                                                                                                   | DIR     |
| 13. | Verfahren für die Benennung von Straßen und Plätzen nach Persönlichkeiten;<br>Einbindung der Bezirksausschüsse                                                                                                                                                         | DIR     |
| 14. | Daten Pegel Feldmoching                                                                                                                                                                                                                                                | RGU     |
| 15. | Meldelisten Bauvorhaben                                                                                                                                                                                                                                                | PlanRef |
| 16. | Meldelisten Baumfällungen                                                                                                                                                                                                                                              | PlanRef |
| 17. | Neue Bädereintrittspreise ab Mai 2018                                                                                                                                                                                                                                  | SWM     |
| 18. | (U) Beschlussvollzugskontrolle (BVK); Bericht über die der BVK unterliegenden<br>Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Voll-<br>versammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.07.2017 – 31.12.2017<br>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11493 | PlanRef |
| 19. | (U) Zuwendungsrichtlinien für die Gewährung von Zuwendungen des<br>Referates für Stadtplanung und Bauordnung zur den Förderung des Dialogs<br>zu Themen der Stadtentwicklung und Stadtplanung<br>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10520                                   | PlanRef |

20. (U) Bonusgeschosse für stadtplanerisch erwünschte Erdgeschossnutzungen... PlanRef  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10817
21. (U) Direkter Austausch des Stadtrates mit der Stadtverwaltung, der Stadt- PlanRef  
gestaltungskommission und den an Planung und Bau beteiligten Interessen-  
gemeinschaften,...  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09931
22. (U) Mehr Kreativität und Qualität in Stadtplanung und Architektur durch höhere PlanRef  
Flexibilität in Wettbewerben und Bauleitplanung,...  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11348
23. (U) Erhebung der Belegung der großen Wohnungen bei GWG u. GEWOFAG,... PlanRef  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10699
24. (U) Strategien zur Schaffung von preisgünstigem Wohnraum,... PlanRef  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11381
25. (U) Verbesserung der Abstell-situation für Fahrräder, Studie zur Überdachung BauRef  
bestehender B+R-Anlagen außerhalb des Mittleren Rings  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09424
26. (U) Münchner Sportclub e.V., 1. Neubau einer 2-Feld-Tennishalle auf der RBS  
Sportanlage an der Eberwurzstraße 28, Förderung der Baumaßnahme  
nach den Sportförderrichtlinien der Landeshauptstadt München,  
2. Verlängerung des Erbbaurechtsvertrages  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10168

## 7. Berichte

### 7.1 Unterausschuss Planung, Verkehr und Umwelt

1. Parkplatzproblem der Kita in der Josef-Frankl-Straße 17 b; KVR  
Rückmeldung an das KVR (zu 6.8 - 17.04.18)

### 7.2 Unterausschuss Schule, Sport und Soziales

### 7.3 Unterausschuss Kultur und Budget

## 8. Verschiedenes / Termine

1. Protokoll der Sitzung am 13.03.2018 (nach Genehmigung in der Sitzung am 17.04.2018)

## Teil B - Nichtöffentlicher Teil

Mit freundlichen Grüßen  
Am 08.05.2018

Gez.

Markus Auerbach  
Vorsitzender