

Bezirksausschuss des 13. Stadtbezirkes



Landeshauptstadt  
München

## Bogenhausen

Landeshauptstadt München, Direktorium  
Friedenstraße 40, 81660 München

An die Mitglieder des BA 13  
An die Stadträte  
An die Polizeiinspektion 22  
An die Bezirksinspektion 13  
An das Presse- und Informationsamt d. LHM

**Vorsitzende**  
**Angelika Pilz-Strasser**

**Privat:**  
Plankenhofstr. 34a, 81929 München  
Telefon: 0173/656 69 41  
E-mail: APilzStrasser@gmx.de

**BA-Geschäftsstelle Ost:**  
Friedenstr. 40, 81660 München  
Telefon: 233-61483  
Telefax: 233-61485  
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, 29.05.2018

Sehr geehrte Damen und Herren,

**hiermit lade ich Sie ein zur öffentlichen [Sitzung des BA 13 Bogenhausen](#)  
am Dienstag, den 12.06.2018, um 19.30 Uhr,**

**im Saal des Gehörlosenzentrums, Lohengrinstr. 11, 81925 München**

StadtBusse 187, 188, 189 (N42), Halt: Lohengrinstraße; Tram 16/17, Halt: Prinz-Eugen-Park

**Ab 19.30 Uhr** besteht die Möglichkeit, **Bürgeranliegen** an den Bezirksausschuss zu richten.

\* Unterlagen liegen bereits den Fraktionen bzw. Ihnen selbst vor

Die Sitzungen der Unterausschüsse sind öffentlich.

Die Sitzungen der Unterausschüsse Verkehr, Bildung/Kultur/Sport/Soziales und Stadtgestaltung/Öf-fentlicher Raum/Ökologie finden in der Vereinsgaststätte „Pyrsos“, Engelschalkinger Str. 206, 81927 München statt.

Die Unterausschüsse Planung sowie Budget/Vereine/Satzung tagen im Saal der Schützenlist II, Engelschalkinger Str. 208, 81927 München.

**Alle Unterlagen sind in Alfresco eingestellt (letzte Aktualisierung am Freitag, den 08.06.2018).**

### TAGESORDNUNG DES BA 13:

- 1**           **Allgemeines**
- 1.1          Ornungsgemäße Ladung, Beschlussfähigkeit
- 1.2          Genehmigung der Tagesordnung
- 1.3          Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 08.05.2018

## 2 Unterausschüsse (Vorbehandelte Angelegenheiten)

### 2.2 Unterausschuss Planung

am 07.06.2018, 19.30 Uhr  
Saal der Schützenlist II

- 2.2.1 5. Pavillonbauprogramm  
Beschlussvorlage des Referats für Bildung und Sport für eine gemeinsame Sitzung des Bildungsausschusses, des Kinder- und Jugendhilfeausschusses, des Bauausschusses und des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung am 03.07.2018; Anhörung des Referats für Bildung und Sport vom 02.05.2018 (Nachtrag, vertagt am 08.05.2018)
- 2.2.2 Vorplanungen zu Heizwerkstandort (Parkplatz Cosimabad), E-Mail der SWM vom 12.02.2018 (vertagt am 10.04.2018 und 08.05.2018)
- 2.2.3 Antrag auf unbefristete Nutzungsänderung Bürogebäude in Kindertagesstätte Daglfinger Str. 67; Bürgeranliegen vom 29.03.2018 (inkl. neue Unterlagen) (vertagt am 08.05.2018)
- 2.2.4 Stuntzstr. 16: Fassadengestaltung - Vorstellung durch Bauherren (vertagt am 08.05.2018)
- 2.2.5 Stellungnahme zum Bauvorhaben Max-Nadler-Straße; Bürgeranliegen vom 23.05.2018
- 2.2.6 Nichtzustimmung zum Bauvorhaben Max-Nadler-Straße 4; Bürgeranliegen vom 25.05.2018
- 2.2.7\* Gewährleistung der Wohngesundheits und Qualität der GEWOFAG-Wohnungen; Schimmel und Schäden  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01800 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 13 - Bogenhausen am 26.10.2017  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01801 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 13 - Bogenhausen am 26.10.2017  
Schimmelbefall in den GEWOFAG-Wohnungen  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01800 der Bürgerversammlung des 13. Stadtbezirkes Bogenhausen vom 26.10.2017  
Gewährleistung der Wohngesundheits und Qualität der GEWOFAG-Wohnungen  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01801 der Bürgerversammlung des 13. Stadtbezirkes Bogenhausen vom 26.10.2017  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10746
- 2.2.8 Stellplatzbedarf der Gärtnerklinik; Antrag der CSU-Fraktion vom 24.05.2018
- 2.2.9 Optimierung der Unterrichtslisten; Antwortschreiben des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.05.2018
- 2.2.10 Holbeinstr. 15:  
- Abbruch eines Gebäudes; Abbruchanzeige  
- Neubau eines Einfamilienhauses mit Tiefgarage; Erstantragsverfahren
- 2.2.11 Eugen-Jochum-Str.: Neubau eines Senioren-Pflegeheims mit Seniorenwohnen, Begegnungsstätte und Synagoge („Seniorenwohnen am Prinz-Eugen-Park“); Erstantragsverfahren
- 2.2.12 Neuberghauser Str. 3: Aufstockung eines Wohngebäudes und Errichtung eines Wintergartens auf der Dachterrasse - Vorbescheid
- 2.2.13 Redwitzstr. 4: Neubau eines Gebäudes mit Archiv und Bibliothek für das Büro im Vordergebäude (EG) sowie 2 WE für Konsulatsmitarbeiter im Vordergebäude (1. OG) - Vorbescheid
- 2.2.14 Bauvorhaben, die zur Kenntnis genommen werden
- 2.2.15 Weitere Themen aus der Tagesordnung, z.B. Bauvorhaben aus den Bekanntgaben
- 2.2.16 Verschiedenes, Termine

### 2.3 Unterausschuss Verkehr

am 05.06.2018, 19.00 Uhr  
Vereinsgaststätte „Pyrsos“

- 2.3.1 Troger Str. 23 a: Aufhebung eines Sonderparkplatzes; Unterrichtung des Kreisverwaltungsreferats vom 07.05.2018
- 2.3.2 Vororttermin zum Thema "Sammelplatzproblematik" im 13. Stadtbezirk (vertagt am 08.05.2018)
- 2.3.3 Parkplatzsituation Gaststätte Zamdorfer; Bürgeranliegen vom 05.04.2018 (vertagt am 08.05.2018) **Ortstermin geplant**
- 2.3.4 Belastung der Anwohner der Wahnfriedallee durch gestiegenen Durchfahrtsverkehr; Bürgeranliegen vom 08.04.2018 (vertagt am 08.05.2018) **Ortstermin geplant**
- 2.3.5 Parksituation und Belästigungen durch den Wochenmarkt am Fritz-Meyer-Weg; Schreiben der Markthallen München vom 15.05.2018

- 2.3.6 ÖV im Münchner Osten attraktiver machen (4): Ausstiegshaltestelle der Tram schafft kurze Wege zu den Bussen in Berg-am-Laim-Nord  
BA-Antrag 14-20 / B 04848 (BA 13, BA 14, BA 15)
- 2.3.7 Installation von Elektroladesäulen; Antrag der CSU-Fraktion vom 16.05.2018
- 2.3.8 Instandsetzung des Gehweges und Installation eines Sicherheitsgeländers vor dem Haupteingang der Grund- und Mittelschule an der Stuntzstraße; Antrag der SPD-Fraktion vom 23.05.2018
- 2.3.9 Prinz-Eugen-Park: Verbesserung der Kreuzung Cosimastraße/Ruth-Drexel-Straße/Wesendonkstraße; Antrag der Fraktion DaCG/ödp vom 17.05.2018
- 2.3.10 Fußgängerüberweg an der Tram Haltestelle Taimershofstraße; Bürgeranliegen vom 11.05.2018
- 2.3.11 Ab Ecke Johanneskirchner Straße - Freischützstraße: Einrichtung einer 30 km/h-Zone; Bürgeranliegen vom 13.05.2018
- 2.3.12 Normannenplatz: Blockade parkende Fahrzeuge; Bürgeranliegen vom 27.05.2018
- 2.3.13 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.3.14 Verschiedenes, Termine

**2.4 Unterausschuss Budget, Vereine und Satzung** **am 07.06.2018, 18.30 Uhr**  
**Saal der Schützenlied II**

- 2.4.1 Verschiedene Vorhaben der Münchner Schule für Bairische Musik - Wastl Fandler Schule
- 2.4.2\* (E) Budget der Bezirksausschüsse  
Kreisjugendring München-Stadt im BJR K.d.ö.R (SZB Fideliopark)  
Stadtteilstadtfest Bogenhausen am 16.06.2018  
2.290,00 €  
Az: 0262.0-13-0172  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11694
- 2.4.3\* (E) Budget der Bezirksausschüsse  
Gehörlosenverband München und Umland e.V.  
Barrierefreies Sommerfest am 30.06.2018  
1.516,25 €  
Az: 0262.0-13-0173  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11696
- 2.4.4\* (E) Budget der Bezirksausschüsse  
Malteser Hilfsdienst e.V. Stadtgeschäftsstelle München  
Anschaffung eines Mehrzweckfahrzeuges für die Malteser Einsatzdienste München Stadt  
3.000,00 €  
Az: 0262.0-13-0171  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11651
- 2.4.5\* (E) Budget der Bezirksausschüsse  
Gehörlose Bergfreunde München e.V.  
"Happy Day Family" - Familienfest am 14.07.2018  
1.018,36 €  
Az: 0262.0-13-0175  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11781
- 2.4.6 BA-eigene Veranstaltung „Alt und Jung – Grenzenlos“  
Budget-Antrag
- 2.4.7 Fest der Demokratie am 07.November 2018  
Beteiligung aller Bezirksausschüsse; Schreiben des BA 8 vom 16.04.2018
- 2.4.8 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.4.9 Verschiedenes, Termine

**2.5 Unterausschuss Bildung, Kultur, Sport und Soziales** **am 05.06.2018, 18.00 Uhr**  
**Vereinsgaststätte „Pyrsos“**

- 2.5.1 Jensenst. 6: Haus für Kinder - Vorstellung durch Denk mit! Kinderbetreuungseinrichtungen
- 2.5.2 Freischützstr. 91: Information: Haus für Kinder mit 2 Krippen- und 2 Kindergartengruppen in der; Unterrichtung des Referats für Bildung und Sport vom 22.05.2018
- 2.5.3 Kinder- und Jugendbeteiligung bei Fragen der Stadtentwicklung Münchens; Schreiben des Münchner Forums vom 22.05.2018

- 2.5.4 Einrichtung einer verwaltungsinternen Koordinierungsgruppe zur Thematik von Schule und Kinderbetreuung für Prinz-Eugen-Park?; StR-Anfrage 14-20 / F 01100; Antwortschreiben vom Referat für Bildung und Sport vom 18.04.2018
- 2.5.5 Bedarf an mehr Gastronomie in Engelschalking; Bürgeranliegen vom 11.05.2018
- 2.5.6 Denninger Str. 189: Information: Vertrag über die Überlassung und den Betrieb einer städtischen Kindertageseinrichtung; Unterrichtung des Referats für Bildung und Sport vom 28.05.2018
- 2.5.7 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.5.8 Verschiedenes, Termine

**2.6 Unterausschuss Stadtgestaltung, Öffentlicher Raum und Ökologie** **am 11.06.2018, 18.30 Uhr**  
**Vereinsgaststätte „Pyrsos“**

- 2.6.1 Neue Gartenhäuser im Gelände des ÖBZ - Vorstellung der MVHS; Schreiben des MVHS vom 16.04.2018
- 2.6.2 Baumfällungen (Anhörungen):
  - 2.6.2.1 An der Salzbrücke lt. Plan
  - 2.6.2.2 Zaubzerstr. 11 lt. Plan
  - 2.6.2.3 Cosimastr. 290 1 Schwarzkiefer
  - 2.6.2.4 Flensburger Str. 28 2 Birken
  - 2.6.2.5 Friedrich-Eckart-Str. 21 3 Robinien
  - 2.6.2.6 Gotenstr. 2 7 Bäume
  - 2.6.2.7 Krenklstr. 7 2 Rotbuchen
  - 2.6.2.8 Meistersingerstr. 94 1 Baum
  - 2.6.2.9 Ortnitstr. 9 1 Thuja
  - 2.6.2.10 Turfstr. 8 1 Birke
  - 2.6.2.11 Vollmannstr. 23 1 Fichte
  - 2.6.2.12 Wimmerstr. 24 1 Tanne
  - 2.6.2.13 Zimmermannsweg 10-12 1 Baum
- 2.6.3 Baumfällungen (Unterrichtungen):  
urfstr. 23 (4 Blau-Fichten, abgestorben), Mauerkircherstr. 55 (1 Ahorn, Gefahrenbaum), Vollmannstr. 61 (1 Fichte, Borkenkäfer)
- 2.6.4 (Grundsätzliche) Nutzung des Cosimaplatzes (vertagt am 13.03.2018, 10.04.2018, 08.05.2018)
- 2.6.5 Aufhebung der Widmung als Verkehrsfläche für eine Tramwendeschleife am Cosimaplatz BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04359 (vertagt am 08.05.2018 (TOP 6.18))
- 2.6.6 Beschlusssentwurf "Gartenschau ab 2029 im Bereich der SEM Nordost" (Antrag Nr. 14-20 / A 03245); Anhörung des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.02.2018 (vertagt am 13.03.2018, 10.04.2018, 08.05.2018)
- 2.6.7 "Grünes Band Ost" - Information zum geplanten Ausbau der öffentlichen Grünfläche an der Pühnstraße; Schreiben des Baureferats vom 25.04.2018 (BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04349)
- 2.6.8 Nachfrage zum aktuellen Stand: Herstellung des Pühnparks, Nachfrage zum Bestand Naturkindergarten, Wagenburg „Hin und Weg“
- 2.6.9 "Neugestaltung" des Denninger Angers, Bürgeranliegen vom 13.05.2018
- 2.6.10 Konzeptentwurf: Fachtagung Vogelschutz in Bogenhausen; Entwurf von Frau Holtmann (DacG/ödp) (vertagt am 08.05.2018)
- 2.6.11 Vorschlag zur Nutzung des Grundstücks Ecke Flaschenträgerstraße und Robert-Heger-Straße; Bürgeranliegen vom 02.05.2018
- 2.6.12 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.6.13 Verschiedenes, Termine

**3 Berichte der BA-Beauftragten, Bürgeranträge (ohne Vorberatung)**

- 3.1 Berichte der BA-Beauftragten
- 3.2 Bürgeranträge

**4 Entscheidungsfälle (ohne Vorberatung) - / -**

## **5 Anhörungen (ohne Vorberatung)**

- 5.1 Infoveranstaltung Demokratie im Einsatz am 01.06.2018 im Scherfweg 6; Anhörung des Kreisverwaltungsreferats vom 08.05.2018  
Zustimmung nach § 20 Abs. 1 Satz 2 BezirksausschussSatzung am 25.05.2018 erteilt (Eilentscheidung)

## **6 Erledigung von Beschlüssen**

- 6.1 Antrag auf "schwebenden Kreisverkehr" für Radfahrer  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04121
- 6.2 Radwegänderungen an der Eggenfeldener Straße  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02026
- 6.3 Verbesserung der Schulwegsicherheit an der Fritz-Lutz-Straße  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04518
- 6.4 Planung von Kindertagesstätten im Neubaugebiet „Prinz-Eugen-Park“  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04443
- 6.5 Lernhausmodell: Erweiterung + Inklusion Ruth-Drexel-Schule?  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04513
- 6.6 Prüfantrag: Errichtung von Anwohner Tiefgaragen in den Gebieten Holbein- und Mühlbaustraße  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04123
- 6.7 Aufstellen eines Buswartehäuschen an der Bushaltestelle Freischützstraße (an der Ecke Bäckerei Wimmer)  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04351
- 6.8 Quotale Zuordnung der verschiedenen Wohntypen im Prinz-Eugen-Park  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04434
- 6.9 Ruth-Drexel-Str.: Neubau zweier Wohngebäude mit 2 Kindertagesstätten und Tiefgarage (Prinz-Eugen-Park, WA 9 West) - Vorbescheid; Antwortschreiben des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.05.2018
- 6.10 Ismaninger Straße vernünftig überplanen  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04438
- 6.11 Sofortige Einstellung der Vorbereitungen für die Gleiserneuerung in der Ismaninger Straße  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04732
- 6.12 Fehlender Busunterstand an der Haltestelle Rümelinstraße (Bürgeranliegen)  
Wartehäuschen an der Bushaltestelle Rümelinstraße; (Antrag der CSU-Fraktion)  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04478
- 6.13 Aufheben des eingeschränkten Haltverbots vor dem Anwesen Scheinerstraße 3  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04830

## **7 Unterrichtungen (ohne Vorberatung)**

### **7.1 Direktorium**

- 7.1.1\* (U) Änderung der Bürger- und Einwohnerversammlungssatzung  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11392
- 7.1.2\* Nachwahlbefragung von Münchner Bürger/innen zur Bundestagswahl 2017; Anhörung der Fachstelle für Demokratie; Stellungnahme des BA 13 vom 28.05.2018

### **7.2 Baureferat**

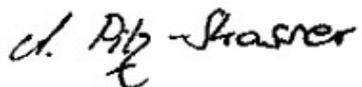
- 7.2.1\* (U) Begrünungsprogramm für Erschließungsstraßen  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08441
- 7.2.2\* (U) Verbesserung der Abstellsituation für Fahrräder  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09424
- 7.2.3\* (U) Spielangebote für Mädchen UND Buben -  
Gendergerechte Spielplatzgestaltung  
Die Planungsempfehlungen "Spielangebote für Mädchen und Jungen - Gendergerechte Spielraumgestaltung" vom Stadtrat beschließen lassen  
Empfehlung der Stadtratskommission zur Gleichstellung von Frauen an ihrem Strategietag am 10.11.2017  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11072

- 7.3 Referat für Gesundheit und Umwelt - / -**
- 7.4 Kommunalreferat**
- 7.4.1\* Mitteilung über ein Grundstücksgeschäft:  
Flst. 166, 172, 180, Gemeinde Daglfing
- 7.5 Kreisverwaltungsreferat**
- 7.5.1\* Unveränderte Fortführung des Gaststättenbetriebes:  
- Fritz-Meyer-Weg 55: "Barcode"  
- Stefan-George-Ring 20: "Goldene Lilie"  
- Ludwig-Brück-Str. 3: "Tantra Bar & Lounge"
- 7.6 Kulturreferat - / -**
- 7.7 Referat für Stadtplanung und Bauordnung**
- 7.7.1\* (U) Strategien zur Schaffung von preisgünstigem Wohnraum  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11381
- 7.7.2\* (U) Erhebung der Belegung der großen Wohnungen bei GWG und GEWOFAG  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10699
- 7.7.3\* (U) Mehr Kreativität und Qualität in Stadtplanung und Architektur durch höhere Flexibilität in Wettbewerben und Bauleitplanung  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11348
- 7.7.4\* (U) Zuwendungsrichtlinien für die Gewährung von Zuwendungen des Referates für Stadtplanung und Bauordnung zur den Förderung des Dialogs zu Themen der Stadtentwicklung und Stadtplanung  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10520
- 7.7.5\* (U) Beschlussvollzugskontrolle (BVK);  
Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.07.2017 – 31.12.2017  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11493
- 7.8 Referat für Bildung und Sport - / -**
- 7.9 Sozialreferat**
- 7.9.1\* (U) Vollzug der Zweckentfremdungssatzung (ZeS)  
Bürgerversammlungsempfehlungen  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10879
- 7.9.2\* Zweckentfremdung von Wohnraum durch Abbruch, Musenbergstr. 14, 16, 16 a  
vorher: 629 m<sup>2</sup> bzw. 14 WE, geplant: 629 m<sup>2</sup> bzw. 5 WE
- 7.9.3\* Zweckentfremdung von Wohnraum durch Nutzungsänderung, Geibelstr. 8, 1. OG rechts  
vorher: 212 m<sup>2</sup> bzw. 1 WE, geplant: 226 m<sup>2</sup> bzw. 1 WE
- 7.9.4\* Einladung zur MünchnerSommerSpielAktion:  
08.07 - 10.07.2018, 15:00 - 19:00 Uhr, Standort: Beim Geologiegarten in der Grünfläche Zamilapark
- 7.10 Personal- und Organisationsreferat - / -**
- 7.11 Stadtkämmerei - / -**
- 7.12 Referat für Arbeit und Wirtschaft - / -**
- 7.13 MVG**
- 7.14 sonst. städt. Betriebe (SWM, Messe)**
- 7.15 Sonstige (Bahn AG, Post) - / -**

- 8 Sonstiges**
  - 8.1 Geburtstage d. MdBA, Ehrungen
  - 8.2 Mitteilungen der BA-Vorsitzenden
  - 8.3 Mitteilungen der MdBA
  - 8.4 Termine
  
- 9 Nichtöffentlicher Teil**
  - siehe Einladung zum nichtöffentlichen Teil

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag des BA 13 Bogenhausen



Angelika Pilz-Strasser;  
Vorsitzende des BA 13 Bogenhausen