

Anlage 6a

München Hauptbahnhof Neubau Gebäude Starnberger Flügelbahnhof
Stellplatzermittlung Kfz gem. StPIS der LH München
 Basis + Hochhaus (Basis Stellplatznachweis Kfz)

	GF ₁	GF ₂	Faktor (angenommen)	anzurechnende (Fläche Nutzfläche)	1 Stellplatz pro ...	Ergebnis am Gesamtbedarf	Anteil
Büro	27.839 m ²	26.447 m ²	0,7	18.513 m ²	40 m ²	463 St.	94 %
Handel (Discounter)	1.279 m ²	1.215 m ²	0,7	851 m ²	30 m ²	28 St.	6 %
Gastronomie/Handel *	2.724 m ²	2.251 m ²			ME über 400 qm		
Gastronomie (Skybar)*	767 m ²	615 m ^{2**}					

Zwischensumme nachzuweisende Stellplätze: 491 St. 100 %

Ermäßigung gem. §3 (1) für den Geltungsbereich der Zone I: Nur 50% sind notwendig = 246 St. 50 %

Ermäßigung gem. §4 (2) für Geltungsbereich der Zone I: Mindestens 25% sind herzustellen = 123 St. 25 %

angenommene Stellplätze über Flächenansatz für B-Plan-Verfahren (Projektpläne vom 12.03.18) 133 St.

Grundlage: StPIS 2007/2008, Flächenübersicht SFB 12.03.18

Stand 12.03.2018

* Flächen ohne motorisierten individualisierten Ziel- und Quellverkehr (MITV)
 ** abzüglich Einbauten für Küche etc. 16%
 GF1: Ladetasche von 86qm nicht mit aufgenommen
 GF2: Abzug der Hüllfläche von 5%

Anlage 6b

München Hauptbahnhof Neubau Gebäude Stamberger Flügelbahnhof
Stellplatzermittlung für Fahrräder gem. FabS LHM
 Basis + Hochhaus (Basis Stellplatznachweis Fahrrad)

Neubau	GF 1	GF2	Faktor (angenommen)	anzurechnende Nutzfläche	1 Stellplatz pro ...	Ergebnis am Gesamtbedarf	Anteil
Büro	27.839 m2	26.447 m2	0,7	18.513 m2	Nutzfläche 120 m2	= 154	St. 95 %
Handel (Discounter)	1.279 m2	1.215 m2	0,7	851 m2	Verkaufsfl (> 400m2) 100 m2	= 9	St. 5 %
Gastronomie / Handel *	2.724 m2	2.251 m2				=	
Gastronomie (Skybar)*	767 m2	615m2**				=	
nachzuweisende Stellplätze					<u>Summe</u>	= <u>163</u>	St. 100 %

angenommene Stellplätze über Flächenansatz für B-Plan-Verfahren (Projektpläne vom 12.03.18) **160 St.**

Grundlage: FabS 2012, Flächenübersicht SFB 12.03.18

Stand 12.03.2018

GF1: Ladetasche von 86qm nicht mit aufgenommen

GF2: Abzug der Hüllfläche von 5%

* Flächen ohne motorisierten individualisierten Ziel- und Quellverkehr (MIV)

** abzüglich Einbauten für Küche etc. 16%