

# Anlage 6a

München Hauptbahnhof Neubau Gebäude Starnberger Flügelbahnhof  
**Stellplatzermittlung Kfz gem. StPIS der LH München**  
 Basis + Hochhaus (Basis Stellplatznachweis Kfz)

	GF <sub>1</sub>	GF <sub>2</sub>	Faktor (angenommen)	anzurechnende (Fläche Nutzfläche)	1 Stellplatz pro ...	Ergebnis am Gesamtbedarf	Anteil
Büro	27.839 m <sup>2</sup>	26.447 m <sup>2</sup>	0,7	18.513 m <sup>2</sup>	40 m <sup>2</sup>	463 St.	94 %
Handel (Discounter)	1.279 m <sup>2</sup>	1.215 m <sup>2</sup>	0,7	851 m <sup>2</sup>	30 m <sup>2</sup>	28 St.	6 %
Gastronomie/Handel *	2.724 m <sup>2</sup>	2.251 m <sup>2</sup>			ME über 400 qm		
Gastronomie (Skybar)*	767 m <sup>2</sup>	615 m <sup>2**</sup>					

Zwischensumme nachzuweisende Stellplätze: 491 St. 100 %

Ermäßigung gem. §3 (1) für den Geltungsbereich der Zone I: Nur 50% sind notwendig = 246 St. 50 %

Ermäßigung gem. §4 (2) für Geltungsbereich der Zone I: Mindestens 25% sind herzustellen = 123 St. 25 %

angenommene Stellplätze über Flächenansatz für B-Plan-Verfahren (Projektpläne vom 12.03.18) 133 St.

Grundlage: StPIS 2007/2008, Flächenübersicht SFB 12.03.18

Stand 12.03.2018

\* Flächen ohne motorisierten individualisierten Ziel- und Quellverkehr (MITV)  
 \*\* abzüglich Einbauten für Küche etc. 16%  
 GF1: Ladetasche von 86qm nicht mit aufgenommen  
 GF2: Abzug der Hüllfläche von 5%

# Anlage 6b

München Hauptbahnhof Neubau Gebäude Stamberger Flügelbahnhof  
**Stellplatzermittlung für Fahrräder gem. Fabs LHM**  
 Basis + Hochhaus (Basis Stellplatznachweis Fahrrad)

Neubau	GF 1	GF2	Factor (angenommen)	anzurechnende		1 Stellplatz pro ...	Ergebnis		
				Nutzfläche	anzurechnende		am Gesamtbedarf	Anteil	
Büro	27.839 m2	26.447 m2	0,7	18.513 m2	Nutzfläche 120 m2	=	154	St. 95 %	
Handel (Discounter)	1.279 m2	1.215 m2	0,7	851 m2	Verkaufsfl (> 400m2) 100 m2	=	9	St. 5 %	
Gastronomie / Handel *	2.724 m2	2.251 m2				=			
Gastronomie (Skybar)*	767 m2	615m2**				=			
nachzuweisende Stellplätze							<u>163</u>	St. 100 %	
<b>angenommene Stellplätze über Flächenansatz für B-Plan-Verfahren (Projektpläne vom 12.03.18)</b>								<u>160</u>	St.

Grundlage: Fabs 2012, Flächenübersicht SFB 12.03.18

Stand 12.03.2018

GF1: Ladetasche von 86qm nicht mit aufgenommen

GF2: Abzug der Hüllfläche von 5%

\* Flächen ohne motorisierten individualisierten Ziel- und Quellverkehr (MIV)

\*\* abzüglich Einbauten für Küche etc. 16%