



Landeshauptstadt München, Direktorium
Friedenstraße 40, 81660 München

Vorsitzende
Carmen Dullinger-Oßwald

Geschäftsstelle:
Friedenstraße 40, 81660 München
Telefon: 233 – 6 14 81
Telefax: 233 – 6 14 85
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, 11.05.2018

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Unser Zeichen
6.1.5.1. / 05-18

Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1807
Antrag des Bezirksausschusses 17 Obergiesing Fasangarten
Aufforderung an den Freistaat Bayern

Der Freistaat Bayern möge einen zusätzlichen Bebauungsplan beantragen mit den Umgriffsgrenzen Soyerhofstraße und davon südöstlich befestigte Wege ohne Namen, nämlich südlich der mehrstöckigen Reichszeugmeisterei, westlich der Blockrandbebauung Tegernseer Landstraße und nördlich der University of Maryland/ Staatliches Bauamt, gemäß Anlage. Es wäre wünschenswert, diesen im Zusammenhang mit dem Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1807 gemäß des in der Sitzung des BA 17 am 10.04.2018 verabschiedeten Umgriffs zu betrachten.

Begründung:

Die hier genannte Fläche weist über der bestehenden und zu erhaltenden Nutzung großes Potenzial für Wohnraum auf. Die unterdurchschnittliche Versorgung der örtlichen Bevölkerung mit Grünraum sowie Waren und Dienstleistungen des alltäglichen Bedarfs ließe sich mittels einer zusammenhängenden Betrachtung perspektivisch leichter kompensieren. Die bauliche Fertigstellung des Bebauungsplans mit Grünordnung Nr. 1807 ist zeitlich übergeordnet zu beachten.