



BA-Geschäftsstelle West  
Landsberger Str. 486, 81241 München

## Einladung

zur 49. Sitzung des Bezirksausschusses  
des 20. Stadtbezirkes - Hadern -  
**am Montag, den 14.05.2018 um 19.30 Uhr,**  
**Gaststätte „Mehlfeld's“, Gardinistraße 98 a**

**Vorsitzender**  
**Johann Stadler**

**Privat:**  
Großhaderner Str. 54 a  
81375 München  
Telefon: 089 - 7004603  
E-Mail: johannstadler@aol.com

**Geschäftsstelle West:**  
Landsberger Str. 486, 81241 München  
Telefon: 089 – 233 37352  
Telefax: 089 – 233 37356  
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, 11.05.2018

## Tagesordnung:

- 1 Die Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**
  1. Anfrage wegen Aktionskunst
  2. Toiletten-Ausrüstung für den Haderner Krautgarten
- 2 Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**
- 3. Ausschussberichte und Berichte zu Informationsveranstaltungen städtischer Referate**
  1. UA Kinder / Jugend / Schule / Sport
- 4. Anträge, Anfragen und Schreiben an die Stadtverwaltung**
  1. Bildungslokal Blumenau (Grünen-Fraktion)
- 5. Entscheidungsfälle**
  1. Budget der Bezirksausschüsse, Förderverein der Grundschule am Canisiusplatz e.V., Theaterprojekt "Theater spielen - stärken für's Leben", 678,- € (Direktorium, 05.04.18)  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11464
  2. Budget der Bezirksausschüsse, TSV München-Großhadern von 1926 e.V., Anschaffung eines mobilen Mattenständers sowie von Gymnastikmatten, 724,61 € (Direktorium, 10.04.18)  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11492

## **6. Anhörungsfälle**

1. Stadtbezirksbudget für München, Anhörung der Bezirksausschüsse (Direktorium, 28.03.18) (vertagt aus 04/18)
2. Anhörung der Bezirksausschüsse zur Änderung der BA-Satzung und BA-GeschO (Direktorium, 11.04.18)
3. Beschlussentwurf für den Kinder- und Jugendhilfeausschuss und den Bildungsausschuss:  
"kitabarometer", Elternbefragung zum Bedarf an Kindertagesbetreuung in München (Referat für Bildung und Sport, 10.04.18)
4. Leistungsprogramm 2019 der MVG (Fahrplanwechsel Dezember 2018) (MVG, 06.04.18)
5. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Lupinenweg; Errichtung eines absoluten Haltverbotes (Z. 283 StVO) (Kreisverwaltungsreferat, 20.04.18)
- (N) 6. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Großhaderner Straße; Errichtung des Gefahrzeichens 102 StVO vor der Kreuzung mit der Gräfelfinger Straße (Kreisverwaltungsreferat, 04.05.18)
- (N) 7. Feuerwerk am Max-Lebsche-Platz, Haderner Dorffest am 12.05.18 (Kreisverwaltungsreferat, 03.05.18)
- (N) 8. Beschlussentwurf für den Bildungsausschuss gemeinsam mit dem Kinder- und Jugendhilfeausschuss, dem Bauausschuss und dem Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung am 03.07.18:  
5. Pavillonbauprogramm (Referat für Bildung und Sport, 02.05.18)
- (N) 9. Erinnerungsverfahren Farnweg 12-14 (Baureferat, 26.04.18)

## **7. Baumschutz**

### **7.1 Einzelfällanträge / Baumbestandspläne**

1. Neufriedenheimer Platz 4, gem. Baumbestandsplänen Nr. 2689 und 2691
2. Eisenhutstraße 11, gem. Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan Nr. 2757
3. Fürstenrieder Straße 180, gem. Baumbestandsplänen Nr. 5238 und 5239
4. Am Brombeerschlag 33, 1 Fichte
5. Kornwegerstraße 46, 2 Fichten
6. Neufriedenheimer Straße 12, 1 Fichte, 1 Thuja und 1 Apfelbaum
7. Ossingerstraße 75, 1 Koloradotanne
8. Senftenauerstraße 111, 1 Birke und 1 Weide

- 9. Terofalstraße 21, 1 Spitzahorn
- 10. Waldesruhe 31, 1 Serbische Blaufichte
- 11. Kleinhaderner Straße 47, gem. Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan Nr. 4240

## **7.2 Fällung von Gefahrenbäumen**

- kein Eingang -

## **7.3 Widerspruch gegen einen Ablehnungsbescheid**

- kein Eingang -

## **7.4 Entscheidungen abweichend von der Bezirksausschuss-Beschlusslage**

- kein Eingang -

## **8. Unterrichtungsfälle**

- 1. Information der Bezirksausschüsse, Neue Bädereintrittspreise (SWM, 06.04.18)
- 2. Zweckentfremdung von Wohnraum, hier:
  - Drozzaweg (Sozialreferat, 03.04.18)
  - Fürstenrieder Straße (Sozialreferat, 19.04.18)
  - Gräfelinger Straße (Sozialreferat, 19.04.18)
- 3. Mehrjahresinvestitionsprogramm 2018 - 2022, Anhörung der Bezirksausschüsse (Stadtkämmerei, 09.04.18)
- 4. Änderung der Bürger- und Einwohnerversammlungssatzung; Erweiterung des Rederechts (Direktorium, 05.04.18)
- 5. Änderung der Vollmacht des Oberbürgermeisters nach Art. 60 Abs. 2 Satz 2 Gemeindeordnung (GO) (Direktorium, 09.04.18)
- 6. Baumaßnahmen der Stadtwerke München, hier: Strom-Projekt Terofalstraße (SWM, 12.04.18)
- 7. Verfahren für die Benennung von Straßen und Plätzen nach Persönlichkeiten; Einbindung der Bezirksausschüsse (Direktorium, 16.04.18)
- 8. Waldwiesenstraße; Verlängerung einer Linksabbiegespur und Fahrbahnsanierung (Baureferat, 20.04.18)

## **9. Antworten der Stadt**

- 1. Aktueller Stand des Hallenbau-Projektes des TSV Großhadern (Referat für Bildung und Sport, 05.12.17)  
BA-Antrag Nr. 14-20 / Q 00298
- 2. Aufstellung von City-Trees (Referat für Gesundheit und Umwelt, 05.04.18)
- 3. Beschilderung der Heiglhofstraße (Baureferat, 10.04.18)

4. Absenkung Bordstein Ida-Schumacher-Weg / Menaristraße (Kreisverwaltungsreferat, 06.04.18)
5. Ausbau Sauerbruchstraße (Baureferat, 12.04.18)
6. Verlängerung der U 6 bis zum S-Bahnhof Planegg (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 11.04.18)  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04514
7. Baumfällungen im Bereich der Wohnanlage Terofalstraße 11 - 15 und 17 sowie dem NORMA-Gelände Terofalstraße 19 (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 23.04.18)
8. WC-Gestellung Gardinistraße (Kommunalreferat, Markthallen München und DBV Baumaschinen- & Baugerätevertriebs GmbH, 25.04.18 / 26.04.18 / 30.04.18)

**10. Sonstige Antworten auf Anfragen des Bezirksausschusses**  
- kein Eingang -

**11. Verschiedenes**

1. Stellungnahme BN und ANN zum Leistungsprogramm 2019 der MVG (Münchner Forum, 19.04.18)
2. Stellungnahme PRO BAHN zum Leistungsprogramm 2019 (PRO BAHN München, 24.04.18)
3. Fest der Demokratie am 07. November 2018, Beteiligung aller Bezirksausschüsse (BA 8 Schwanthalerhöhe, 16.04.18)
4. AKIM - Allparteiliches Konfliktmanagement in München, Terminabsprache zum Treffen der Bezirksausschüsse (AKIM, 26.04.18)

**12. Eingegangene Referentenanträge und Beschlüsse des Stadtrates sowie Bekanntgaben im Stadtrat (Herr Alscher)**

**13. Nichtöffentliche Sitzung**

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Franz Alscher  
2. Stellv. Vorsitzender des BA 20  
- Hadern -

Die nächste BA-Sitzung findet am **Montag, den 11.06.2018 um 19.30 Uhr** in der Gaststätte „Mehlfeld's“, Gardinistraße 98 a, statt.

Auskünfte zum Protokoll der letzten BA-Sitzung können bei der BA-Geschäftsstelle (Telefonnummer siehe Briefkopf) eingeholt werden.

## 12. Eingegangene Referentenanträge und Beschlüsse des Stadtrates sowie Bekanntgaben im Stadtrat (Herr Alscher)

### 1. Vollversammlung

#### 1.1 Gefasste Beschlüsse

1. Beschluss vom 21.03.2018 (*nach Antrag*):  
Tram Westtangente von Aidenbachstraße (Ratzingerplatz) bis zum Romanplatz  
Trassierungsbeschluss  
P+R-Anlage Aidenbachstraße – Vorbereitender Beschluss zur Bedarfs- und Konzeptgenehmigung  
Kein weiterer Ausbau der Straßenbahnlinie vom Romanplatz zum Ratzingerplatz  
BV-Empfehlung Nr. 08-14 / E 01925 der Bürgerversammlung des 20. Stadtbezirkes Hadern vom 25.09.2013  
Tram Westtangente; Bekanntmachung der überarbeiteten Pläne und Informationen zur Kostenabschätzung  
BV-Anfrage Nr. 14-20 / Q 00456 des 20. Stadtbezirkes Hadern vom 17.10.2017  
Informationen zur Tram Westtangente  
BV-Anfrage Nr. 14-20 / Q 00301 des 20. Stadtbezirkes Hadern vom 20.10.2016  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10614  
*Der BA 9 (Neuhausen-Nymphenburg) hat der Beschlussvorlage (BV) – ohne Einschränkung – zugestimmt (S. 4).*  
*Der BA Hadern hat die BV am 05. / 07.02.2018 abgelehnt (S. 6), ebenso dem Grunde nach bereits die Bürgerversammlung Hadern am 25.09.2013 (S. 3).*

#### 1.2 Referentenanträge

- kein Eingang -

### 2. Senatsbeschlüsse

#### 2.1 Gefasste Beschlüsse

1. Beschluss des Verwaltungs- und Personalausschusses vom 14.03.2018 (*nach Antrag*):  
Bedienbarkeit der auf der städtischen Homepage bereitgestellten Antragsformulare für Bürgerversammlungen  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10671  
*Die Kosten dieser Maßnahme werden mit 6.000,- € veranschlagt.*
2. Beschluss des Bauausschusses vom 10.04.2018 (*Vertagt*):  
Spielangebote für Mädchen UND Buben - Gendergerechte Spielplatzgestaltung  
Die Planungsempfehlungen "Spielangebote für Mädchen und Jungen - Gendergerechte Spielraumgestaltung" vom Stadtrat beschließen lassen  
Empfehlung der Stadtratskommission zur Gleichstellung von Frauen an ihrem Strategietag am 10.11.2017  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11072
3. Beschluss des Bauausschusses vom 10.04.2018 (*Vertagt*):  
Begrünungsprogramm für Erschließungsstraßen  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08441  
*Die Kosten dieses Programms werden mit 200.000,- € veranschlagt.*

## 2.2 Referentenanhträge

1. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 18.04.2018:  
Bonusgeschosse für stadtplanerisch erwünschte Erdgeschossnutzungen  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10817
  
2. Hinweis / Ergänzung vom 02.03.2018 zum Beschluss des Ausschusses für  
Stadtplanung und Bauordnung vom 18.04.2018:  
Direkter Austausch des Stadtrates mit der Stadtverwaltung, der  
Stadtgestaltungskommission und den an Planung und Bau beteiligten  
Interessengemeinschaften  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09931
  - a) *Der OB will sich über den „Deutschen Städtetag“ für eine Novellierung des § 20 Abs. 4 der BaunutzungsVO (BauNVO) und der „Technischen Anleitung Lärm“ (TA-Lärm) einsetzen mit dem Ziel, dass weitere Flächen nach § 20 Abs. 4 BauNVO unberücksichtigt bleiben sollen sowie der nach der TA-Lärm zu beurteilenden Anlagen- und Verkehrslärm nur noch auf den Innenpegel abgestellt wird.*
  - b) *Die Referentin will sich im Verwaltungsvollzug laufend bemühen, die in den Thesen des „Bundes Deutscher Architekten“ (BDA) angesprochenen „Standards im Wohnungsbau“ zu reduzieren, die Mieten auch im „nichtgeförderten Wohnungsbau“ zu stabilisieren sowie der fachlichen Einschätzung der Vorschläge des BDA und der am Bau beteiligten Interessengemeinschaften zu folgen.*
  - c) *Aufgrund eines Änderungsantrages vom 17.01.2018 hat die Referentin am 02.03.2018 noch zu den „Immissionswerten in urbanen Gebieten“ und zur „Zulässigkeit von passiven Schallschutzmaßnahmen bei Gewerbelärm“ Stellung genommen (S. 2 – 3).  
Der bisherige Referentenantrag wird unverändert aufrechterhalten (S. 3).*
  
3. Beschluss des Bauausschusses vom 08.05.2018:  
Verbesserung der Abstellsituation für Fahrräder  
Studie zur Überdachung bestehender B+R-Anlagen außerhalb des Mittleren Rings, *insbesondere an den Haltestellen Großhadern, Gondrellplatz, „Haderner Stern“, Holzapfelkreuth und „Klinikum Großhadern“ (S. 6, lfd. Nrn. 34 – 38),*  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09424  
*Nach der Studie kommt die Überdachung zunächst nur an der Haltestelle „Klinikum Großhadern“ in Betracht.  
Zu den bereits vorhandenen 190 „B+R-Stellplätzen“ könnten weitere 110 Stellplätze neben einer der beiden Pyramiden geschaffen werden.  
Von den dann vorhandenen 300 Stellplätzen könnten 224 (=3/4) überdacht werden (S. 7).  
Am „Haderner Stern“ sei noch eine „vertiefte Prüfung“ erforderlich.  
Für die übrigen Haltestellen Großhadern, Gondrellplatz und Holzapfelkreuth wird eine Überdachung ausgeschlossen.*

## 3. Vorberatende Ausschüsse

### 3.1 Gefasste Beschlüsse

- kein Eingang -

### 3.2 Referentenanträge

1. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 18.04.2018:  
Zuwendungsrichtlinien für die Gewährung von Zuwendungen des Referates für  
Stadtplanung und Bauordnung zur den Förderung des Dialogs zu Themen der  
Stadtentwicklung und Stadtplanung  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10520  
*Die Stadt bezuschusst Antragsteller (Ast), die sich*  
*a) zur „Freiheitlich-Demokratischen Grundordnung“ (FDGO) bekennen,*  
*b) deren Institutionen und Projekte dem jeweiligen Förderzweck entsprechen und*  
*c) deren „inhaltliche Arbeit“ sich an den „Grundsätzen und Strategien der Stadt“,*  
*insbesondere*  
*zum „Gender Mainstreaming“, zur Inklusion,*  
*zur „interkulturellen Orientierung und Öffnung“,*  
*zur „Gleichstellung und Antidiskriminierung von Lesben, Schwulen, Transgendern*  
*und intersexuellen Menschen“,*  
*zur „nachhaltigen Entwicklung und Beschaffung, insbesondere zum Fair Trade“,*  
*zum „bürgerschaftlichen Engagement“ wsoie*  
*zur „Bekämpfung von Rechtsextremismus, Rassismus, Antisemitismus und*  
*gruppenbezogener Menschenfeindlichkeit“ orientiert (Präambel des Entwurfs der*  
*o.g. Richtlinien – RL -, Anlage, S. 1).*  
*Wegen des weiteren Inhalts des RL-Entwurfs wird auf die Teile I – III Bezug*  
*genommen (Anlage, S. 1 – 13).*

### 4. Bekanntgaben

1. Bekanntgabe im Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 07.03.2018  
*(Unverändert):*  
Wohnungsmarkt München - Expertenbefragung 2017  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10715  
*Besondere Feststellungen für den Stadtbezirk Hadern sind nicht ersichtlich.*

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Franz Alscher  
2. Stellv. Vorsitzender des BA 20  
- Hadern -