



Landeshauptstadt München, Direktorium, Tal 13, 80331 München

An alle
Mitglieder des BA 4
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse
Bürgerinnen und Bürger

Vorsitzender:
Dr. Walter Klein

Privat:
Angererstr. 7 b, 80796 München
Telefon: 309949
Telefax: 55069476

BA-Geschäftsstelle Mitte:
Tal 13, 80331 München
Telefon: 29165173
Telefax: 22802674
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, den 19.06.2018

Einladung: Sitzung des BA 4 am 27.06.2018

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 4, Schwabing-West, **am Mittwoch, den 27.06.2018 um 19.30 Uhr in der Cafeteria des Alten- und Service-Zentrums Schwabing-West, Eingang Hiltenspergerstr. 76** ein.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

A Allgemeines

1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung
2. Protokolle der BA-Sitzung vom 16.05.2018
3. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion
4. Bürgeranliegen

B Soziales

1. Anträge und Bürgeranliegen
2. Entscheidungen und Anhörungen
 - 2.1 Zuschuss aus dem BA-Budget an die Johanniter-Unfall-Hilfe e.V. für das LILALU-Spielprogramm „Umsonst und Draußen“ vom 04.08. bis 07.09.2018
 - 2.2 Zuschuss aus dem BA-Budget an den Wilhelmschule-Förderverein e.V. für das Projekt „Kinder treffen Künstler“ vom 25.06. bis 13.07.2018
 - 2.3 Zuschuss aus dem BA-Budget an den Förderverein der Hermann-Frieb-Realschule für einen Ausbildungs-Workshop vom 24. bis 26.09.2018
 - 2.4 Nochmalige Verlängerung des Bewilligungszeitraums für das aus dem BA-Budget geförderte Jugendkulturprojekt „Hänsel und Gretel“ bis Ende Juli 2019
 - 2.5 Unterstützung/Brief zu den Vorhaben der Aton-Schule
 - 2.6 Unterstützung des „Elki“ bei weiteren Vorhaben

3. Unterrichtungen s. Anhang

C Wirtschaft und Kultur

1. Anträge und Bürgeranliegen

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Wirtschaft

2.1.1 „Euro Shop“ Hohenzollernstr. 60: Aufstellung von Warenauslagen

2.1.2 „Schreiberia“ Karl-Theodor-Str. 84, Aufstellung von Warenauslagen

2.2 Kultur

2.2.1 Zuschuss aus dem BA-Budget an die Initiative „Open-Air-Kunstwerk“ für das Kunstprojekt „Never Again“ vom 11.11. bis 02.12.2018 auf dem Königsplatz

2.2.2 Zuschuss aus dem BA-Budget an den Ackermannbogen e.V. für Veranstaltungen zum Thema „Gelebte Demokratie“ vom 23. bis 25.11.2018

2.3 Veranstaltungen

2.3.1 Spendenlauf des Willy-Graf-Gymnasiums am 06.07.2018 im Luitpoldpark

2.3.2 SPD-Bürgerfest am 21.07.2018 auf dem Elisabethplatz

2.3.3 Georgenstraßenfest am 28. und 29.07.2018

2.3.4 Italienisches Georgenstraßenfest am 21.07.2018

2.3.5 Sommerfest des Ackermannbogen e.V. am 28.07.2018 auf der großen Wiese

3. Unterrichtungen s. Anhang

D Planen und Wohnen

1. Anträge und Bürgeranliegen

1.1 SPD: Erhaltungssatzungsgebiet „Schleißheimer Straße“

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Keuslinstr. 7 – 7a:

Aufstockung 5. OG + DG, Anbau zweier Außenaufzüge, Errichtung je zweier Balkonanlagen im Hof und auf der Straßenseite, Neubau einer Duplexgarage mit 6 Stellplätzen

2.2 Hohenzollernstr. 43: Nutzungsänderung Einzelhandels-/Gewerbeflächen zu Gastronomie- und Büro-/Praxisflächen mit Lagerräumen (EG) sowie Büro-/Praxis- und Wohnflächen (1. OG)

2.3 Tengstr. 22: Einbau einer ursprünglich genehmigten internen Verbindungstreppe (4.-5. OG)

2.4 Kathi-Kobus-Str. 9-11: Nutzungsänderungen mit baulichen Maßnahmen im 1. OG: Fabrikation zu Büro sowie Personal zu Wohnen; KG: Packraum zu Lager sowie Tank- zu Abstellraum; Errichtung eines Nebengebäudes mit Flucht- und Rettungsweg für die Tiefgarage

2.5 Georgenstr. 70/RGB: Umbau und Nutzungsänderung eines Atelier-/Werkstatt-Gebäudes in ein Bürogebäude mit Anbau eines Wintergartens

2.6 Tektur Infanteriestr. 11 a: Neubau Pavillon V für Hochschulnutzung mit Kantine (*vertagt aus 05/18, jetzt mit Schreiben zum Inhalt der Tektur*)

2.7 Lerchenauer Str. 22: Galeriegeschoss-Ausbau zu einer Wohnung

2.8 Schleißheimer Str. 85-87: Änderung des Fluchtwegsystems OG/EG (bisherige Erschließung und Fluchtweg über Agnesstr. 53)

2.9 Hiltenspergerstr. 76-82 a - VORBESCHIED:

- Neubau eines Seniorenzentrums mit Tiefgarage, Sanierung und Erweiterung eines Jugendwohnheims mit Tiefgarage sowie Nutzungsänderung Hiltenspergerstr. 76 in ein Wohnheim für Mitarbeitende (auch Baumfällungen beantragt)
- 2.10 Arcisstraße: Nutzungsänderung Verkaufsstand zu Kundentoilette für den Elisabethmarkt
3. Unterrichtungen s. Anhang

E Umwelt und Verkehr

1. Anträge und Bürgeranliegen
- 1.1 Bürgerin:
Schnellere Grünphasen für Fußgänger in der Karl-Theodor- bzw. Ackermannstraße
- 1.2 SPD: Begrünung der Georgenstraße mit Bäumen
- 1.3 SPD: Schaffung von Fahrradabstellplätzen in der Agnesstraße
- 1.4 Bürgerin: Baumpflanzung in der Schleißheimer Straße
- 1.5 Bürgerin: Absenkung des kombinierten Rad- und Fußweges Barlachstraße Nord im Bereich der Hagedornstraße
- 1.6 Bürger: Barbarasiedlung: Zufahrt zu den Häusern 16-16c zwischen Infanteriestraße und Schwere-Reiter-Straße
2. Entscheidungen und Anhörungen
- 2.1 Umwelt
- 2.1.1 *entfällt (Baum völlig abgestorben, kann laut UNB ohne Genehmigung gefällt werden)*
- 2.1.2 Lerchenauer Str. 9: Fällung eines Silberahorn und zweier Ebereschen
- 2.1.3 Kölner Platz 1: Baumfällungen und -pflegemaßnahmen auf dem Klinikgelände
- 2.1.4 Green City e.V.: Wanderbaumallee in der Winzerer-/Lothstraße
- 2.2 Verkehr
- 2.2.1 Straßenbahn München – Streckenabschnitt 7:
Geänderte Planunterlagen zum Umbau der „Ackermannschleife“
- 2.2.2 Parkraummanagement: Einrichtung einer Bewohnerparkzone in der Fürstenbergstraße
3. Unterrichtungen s. Anhang

F BA-Angelegenheiten

1. Oktoberfest 2018 – Reservierung in der Ratsboxe
Wunschtermine mit Zeitraum und Teilnehmerzahl
2. Verstärkte dialogische Angebote der Bezirksausschüsse
Fragenkatalog der Fachstelle für Demokratie
3. Ferienausschuss am 29.08.2018
- 3.1 Benennung der Mitglieder
- 3.2 Wahl der/des Ferienausschussvorsitzenden
- 3.3 Vertretungsregelung
4. BA-Sitzungstermine 2019

G Verschiedenes

H Nicht öffentliche Sitzung

s. gesonderte Tagesordnung

I Termine

1. **Unterausschuss Soziales am Mittwoch, den 27.06.2018 um 19.00 Uhr im Alten- und Service-Zentrum Schwabing-West, Hiltenspergerstraße 76**
2. **Unterausschuss Wirtschaft und Kultur am Mittwoch, den 27.06.2018 um 18.45 Uhr im Alten- und Service-Zentrum Schwabing-West, Hiltenspergerstraße 76**
3. **Unterausschuss Planen und Wohnen am Donnerstag, den 21.06.2018 um 19.30 Uhr im Bewohner- und Nachbarschaftstreff der Pfennigparade, Belgradstr. 106, Raum A1.41 im 1. Stock (*Zugang nur über den Eingang Belgradstr. 108*)**
4. **Unterausschuss Umwelt und Verkehr am am Donnerstag, den 21.06.2018 um 18.00 Uhr im Bewohner- und Nachbarschaftstreff der Pfennigparade, Belgradstr. 106, Raum A1.41 im 1. Stock (*Ab 18 Uhr Zugang nur über den Eingang Belgradstr. 108*)**

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 4 findet am Mittwoch, den 25.07.2018, um 19.30 Uhr in der Cafeteria des Alten- und Service-Zentrums Schwabing-West, Eingang Hiltenspergerstr. 76 statt.

Mit freundlichen Grüßen



Dr. Walter Klein

3. Unterrichtungen

A Allgemeines

B Soziales

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.1.1 Zukunft der Aton-Schule (Zwischennachricht des 2. Bürgermeisters zum BA-Schreiben vom 26.04.2018)
- 3.2 BA-Budget (Bescheide, Verwendungsnachweise, Sachberichte)
- 3.2.1 Sachbericht der Lernwerkstatt Halle 36 zum Bau eines Parklets
- 3.2.2 Bewilligungsbescheid für das Wasserspielmobil
- 3.3 Sonstige Unterrichtungen

C Wirtschaft und Kultur

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.2 BA-Budget (Bescheide, Verwendungsnachweise, Sachberichte)
- 3.3 Drehgenehmigungen
- 3.3.1 Schulfilm vom 30.05. bis 01.06.2018 im Luitpoldpark
- 3.3.2 Fernsehproduktion „Schicksale“ am 30.05.2018 im Luitpoldpark
- 3.3.3 Modeaufnahmen für die Produktion „Youmeco“ am 30.05.2018 im Luitpoldpark
- 3.3.4 Fernsehproduktion „Toni, männlich, Hebamme“ am 08./09.06.2018 in der Klopstock-, Barlach- und Rümmanstraße (dazu: Ausnahmezulassung für nächtliche Filmaufnahmen)
- 3.4 Unveränderte Fortführung von Gaststätten
- 3.4.1 Kleingaststätte „Effinger“, Herzogstr. 86
- 3.5 Sonstige Unterrichtungen
- 3.5.1 Agnesstraßenfest am 07.07.2018: Zustimmung per Eilentscheidung des Vorsitzenden
- 3.5.2 Anwohnerbeschwerde über Lärmbelästigung durch Veranstaltungen im Olympiapark – Schreiben des Vorsitzenden an die Olympiapark GmbH, das Referat für Arbeit und Wirtschaft sowie das Kreisverwaltungsreferat
- 3.5.3 Sporttag des Jugendzentrums LIFE am 28.06.2018 auf der Großen Wiese: Zustimmung per Eilentscheidung des Vorsitzenden

D Planen und Wohnen

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.1.1 Beseitigung eines Wintergartens in der Hiltenspergerstr. 47 (Zwischennachricht der LBK zu diversen BA-Schreiben)
- 3.2 Sonstige Unterrichtungen
- 3.2.1 Mieterbeirat: Protokoll der Sitzung vom 23.04.2018
- 3.2.2 Neues Förderprogramm ökologische Landwirtschaft in München, Beschlussvorlage für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 13.06.2018 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11475)

- 3.2.3 Genehmigungsvorbehalt bei Umwandlung von Mietwohnungen in Eigentumswohnungen in Erhaltungssatzungsgebieten – Verordnung zur Stärkung des städtebaulichen Milieuschutzes vom 04.02.2018: Bekanntgabe der Jahresstatistik 2017 (Sitzungsvorlage Nr. 147-20 / V 11151)
- 3.2.4 Mieterbeiratswahl 2018 Berufung der stimmberechtigten Mitglieder, Bekanntgabe der beratenden Mitglieder, Beschlussvorlage für den Sozialausschuss vom 19.06.2018 (Sitzungsvorlage Nr.14-20 / V 11144)

E Umwelt und Verkehr

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
 - 3.1.1 Fahrbahnmarkierungen „Fahrradstraße“ in der Clemensstraße erneuern (Antwort des Baureferats auf BA-Schreiben vom 26.04.2018)
 - 3.1.2 Verlegung der Fernheizungsleitung unter der nördlichen Baumreihe in der Karl-Theodor-Straße unter die Fahrbahn im Rahmen der vorgesehenen Straßenumbauten (Antwort des Referats für Arbeit und Wirtschaft auf den BA-Antrag Nr. 14-20/B 04794 vom 25.04.2018)
 - 3.1.3 Taubenplage in Schwabing-West (Antwort des Kreisverwaltungsreferats auf BA-Schreiben vom 17.05.2018)
 - 3.1.4 Umgestaltung des Bereichs Winzerer-, Loth-, Georgenstraße (Antwort des Baureferats auf BA-Schreiben vom 26.04.2018)
- 3.2 Baumfällungen
 - 3.2.1 Genehmigungsbescheid zur Fällung eines Walnussbaums in der Mottlstr. 14
 - 3.2.2 Fällung einer abgestorbenen Birke in der Kaiserstr. 54
- 3.3 Verkehrsrechtliche Anordnungen
 - 3.3.1 Öffnung der einbahngeregelten Krumbacherstraße zwischen Hiltensperger- und Adelheidstraße für den gegenläufigen Radverkehr
 - 3.3.2 Deckenschlussarbeiten im Gleisbereich der Belgradstraße zwischen Hohenzollern- und Destouchesstraße
 - 3.3.3 Straßenbauarbeiten zur Änderung der Radwegführung im Bereich Schwere-Reiter-/Ackermann-/Infanteriestraße
 - 3.3.4 Fahrbahnsanierung im Kreuzungsbereich Georgen-/Isabellastraße
 - 3.3.5 Ladezone Theo-Prosel-Weg
 - 3.3.6 Parkraummanagement: Einrichtung einer Bewohnerparkzone in der Fürstenbergstraße (siehe oben, TOP E 2.2.2)
 - 3.3.7 Öffnung des Theo-Prosel-Wegs zwischen der Elisabethstraße und der Kathi-Kobus-Straße für den gegenläufigen Radverkehr
- 3.4 Sonstige Unterrichtungen
 - 3.4.1 Ausnahmegenehmigung für Mäharbeiten, u.a. am Petuelring und in der Ackermannstraße
 - 3.4.2 Wegebeleuchtung an der Großen Wiese am Ackermannbogen vollständig

F BA-Angelegenheiten