



Landeshauptstadt München, Direktorium
Friedenstraße 40, 81660 München

Vorsitzender
Robert Kulzer

Privat:
Annabrunner Str. 18
81673 München
Telefon: 45 43 92 63
E-Mail: robert.kulzer@gmx.de

Geschäftsstelle:
Friedenstraße 40, 81660 München
Telefon: 233 – 6 14 86
Telefax: 233 – 6 14 85
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, den 15.05.2018

Niederschrift

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 14. Stadtbezirks - Berg am Laim -
**am Dienstag, den 15.05.2018, um 19.00 Uhr, in der Mensa der Ludwig-Thoma-
Realschule, Fehwiesenstraße 118**

Sitzungsbeginn:	19.10 Uhr
Sitzungsende:	22.40 Uhr
Vorsitz:	Herr Kulzer
Gäste:	Herr Eheberg, Seniorenvertreter Herr Kohlpointner, PI 24
Presse:	Frau Winkler-Schlang Frau Ick-Dietl
	sowie Bürgerinnen und Bürger
Entschuldigt:	Herr Christofilis, Frau Reichart
BA-Geschäftsstelle:	Frau Kleine

1. Allgemeines

1.1. Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Entschuldigungen, Tagesordnung

Ergänzungen zur Tagesordnung der Sitzung des BA 14 am 15.05.2018:

TOP 3.1.17 Heinrich-Wieland-Str. 47, Neubau eines Mehrfamilienhauses (30 WE) mit TG – TEKUR -

TOP 3.1.18 Gratlspitzstr. 52, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit TG

TOP 3.2.12 Beteiligung am Tag der offenen Gesellschaft - Grüner Markt - Baumkirchner Str. am 16.06.2018

TOP 3.2.13 Bericht Verkehrsgipfel

TOP 3.5.5 SOS Kinderdorf München e.V., Antrag auf Budget für Sommerfest am 30.06.2018 in Höhe von 1.000,00 Euro

TOP 3.6.6 Heinrich-Wieland-Str. 47

TOP 3.6.7 Gratlspitzstr. 52

TOP 3.2.6 Behinderung der Abfallentsorgung;
Votum für zeitlich begrenztes absolutes Halteverbot für die Straße:
Bad-Kissingen-Str. 25-96,
Antrag des Abfallwirtschaftsbetriebes München, Bürgeranliegen und Protokoll OT
Erweiterung um: Heilbrunner Straße

TOP 3.6.4 Änderung Anschrift: statt Heinrich-Wieland-Str. 7 muss es heißen: Heinrich-Wieland-Str. 71

einstimmig Zustimmung

TOP 3.2.6. wird direkt nach TOP 1. und 2. behandelt, da hierzu viele Bürgerinnen und Bürger anwesend sind.

einstimmig Zustimmung

1.2. Protokolle

Protokoll der Sitzung vom 24.04.2018.

Frau Hruza-Mayer bittet zu Punkt 1.6 um Änderung. Es handelt sich hier nicht um die GU an der Neumarkter Straße, sondern um die Einrichtung für unbegleitete minderjährige Flüchtlinge an der Baumkirchner Straße, die seit 2 Jahren versucht, WLAN zu bekommen.

einstimmig Zustimmung

1.3. Ausläufe

Kenntnisnahme

1.4. Bürgerfragen

Keine Wortmeldungen

1.5. Berichte aus den Unterausschüssen

Herr Spittlbauer berichtet über den Termin im ASZ Berg am Laim/Trudering-Riem und verweist hierzu auf das Protokoll.

1.6. Berichte der Beauftragten

Herr Kulzer berichtet über die Thematik: Bebauung Truderinger Straße. Heute findet die öffentliche Vorstellung der Wettbewerbsergebnisse statt und überschneidet sich mit der BA-Sitzung.

Leider gestalten sich die Entwürfe mit den vorab aufgestellten Maßgaben von 750-800 Wohneinheiten sehr schwierig. Herr Kulzer erläutert den Gewinner-Entwurf. Dieser versucht noch mit am erfolgreichsten, sich an die Umgebungsbebauung anzupassen. Der Entwurf ist so dennoch noch nicht umsetzungsfähig und wird noch – nach den Maßgaben des Preisgerichtes – überarbeitet.

Vor der Sommerpause wird es eine öffentliche Informationsveranstaltung geben. Hier wird sich der BA nochmals einbringen.

„Herr Kragler schildert seine Eindrücke aus dem Wettbewerb: Es war leider kein sehr guter Entwurf für die Bebauung Truderinger Straße dabei, es gab aber durchaus einige deutlich bessere Entwürfe. Der Sieger-Entwurf war der mit den meisten Wohneinheiten und damit auch genau der, der vom Investor gewünscht wurde. Dieser Entwurf widerspricht fast allen Wünschen der Bürger von der Bürgerveranstaltung im Vorfeld!“

"Herr Ewald kritisiert den Siegerentwurf des Wettbewerbs und die deutliche Mehrung an Wohneinheiten. Er bemängelt den Umgang mit dem Ergebnis der Bürgerbeteiligungsveranstaltung".

2. Entscheidungsfälle

1. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 22.02.2017

Beschluss des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 14 vom 15.05.2018

Aufstellung von neuen Verkaufseinrichtungen auf öffentlichem Grund (Zeitungsentnahmegerat), Hermann-Weinhauser-Str. 90 Seite Baumkirchner Straße (Bushalt bei REWE)

einstimmig Zustimmung

2. (E) + (U) Zeitgerechte Bestückung der Schaukästen des BA 14 mit aktuellen Informationen
Zeitgerechte Bestückung der Schaukästen des BA 14 mit aktuellen Informationen
BV-Empfehlung Nr. 08-14 / E 00013 der Bürgerversammlung des 14. Stadtbezirkes Berg am Laim vom 17.04.2008

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11562

einstimmig Zustimmung

Aufgrund des Vorschlages von Herrn Kott, nur noch einen der drei vorhandenen

Schaukästen für eine zentrale Bestückung zu nutzen – z.B. am Baum20 - wird sich der Vorstand des BA 14 mit der Thematik befassen.

3. Anhörungen / Stellungnahmen / Anträge

3.1. Bereich Planung, Bau, Wohnen, Umwelt

1. Berg-am-Laim-Straße 15, Neubau Hotel mit Gastronomie - Bauteil 21 - im Gesamtprojekt "Macherei" (Berg-am-Laim-Straße 115, Levelingstraße 2+6, Weihenstephaner Straße 28) auf genehmigter TG

Hier findet am Dienstag, den 22.05.2018 ein Termin mit den Bauträgern statt. Die TOP 3.1.1. bis 3.1.3. werden daher bis zu diesem Termin vertagt. Der Unterausschuss Planung wird beauftragt, danach eine Stellungnahme abzugeben.

vertagt in den UA

2. Berg-am-Laim-Straße 15, Neubau Bürogebäude mit Fitness - Bauteil 22 - im Gesamtprojekt "Macherei" (Berg-am-Laim-Straße 115, Levelingstraße 2+6, Weihenstephaner Straße 28) auf genehmigter TG

vertagt in den UA

3. Levelingstraße 2 - 6, Neubau Bürogebäude - Bauteil 30 - im Gesamtprojekt "Macherei" (Berg-am-Laim-Straße 115, Levelingstraße 2+6, Weihenstephaner Straße 28) auf genehmigter TG

vertagt in den UA

4. Randorfer Str. 7
Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage

Herr Kulzer stellt den Beschluss des UA vor. Es sollen mehr größere familiengerechte Wohnungen gebaut werden, so dass sich die Anzahl der Stellplätze reduziert und das Grundstück nicht so stark unterbaut wird. Damit werden weniger Baumfällungen nötig.

Frau Schulz: Weiterhin soll auf die Größe des Baukörpers hingewiesen werden.

1. Weniger Wohneinheiten, weniger TG und damit weniger Versiegelung
einstimmig Zustimmung

2. Hinweis auf Gebäudehöhe
gegen 3 Stimmen Ablehnung mehrheitlich

5. Hansjakobstr. 29
Anbau eines Wintergartens, Erweiterung des Kellers

Herr Kulzer stellt das Bauvorhaben vor. Der UA schlägt Kenntnisnahme vor. Die vorliegende Planung ist bereits ein Kompromiss zwischen LBK und Bauherrn.

gegen 1 Stimme mehrheitlich Zustimmung

6. Gehwegsackgasse an der Ulrichsbergstraße beheben und fehlende Aufstellfläche gegenüber erstellen, Antrag MdBA

Herr Kulzer stellt den Antrag vor.

einstimmig Zustimmung

7. Rad- und Fußgängersteg am Alten Rosenheimer Bahndamm über die Baumkirchner Straße prüfen, Antrag MdBA

Herr Kulzer stellt den Antrag vor.

Herr Ewald stellt fest, dass dann eine Weiterführung des Fußgänger- und Radweges bis zum Josef-Ritz-Weg erfolgen muss. Der Belag sollte wasserdurchlässig sein, also nicht geteert.

Herr Spitzbauer gibt zu Bedenken, dass die Fertigstellung des Biotops im Baugebiet Baumkirchen Mitte und des Bauvorhabens an der Truderinger Straße abgewartet werden sollte.

Herr Kulzer entgegnet, dass die Brücke ohnehin länger dauern würde als die anderen Planungen.

Dem Antrag wird mit der Änderung von Herrn Ewald einstimmig zugestimmt.

8. Truderinger Straße verkehrssicher und ordnungsgemäß ausbauen, Antrag MdBA

Herr Kulzer stellt den Antrag vor.

einstimmig Zustimmung

9. Bushaltestelle Ampfingstraße barrierefrei ausbauen, Antrag MdBA

Herr Kulzer stellt den Antrag vor.

Frau Dr. Kolb merkt an, dass von dem Umbau würden auch Radfahrerinnen und Radfahrer profitieren würden. Dies sollte im Antrag aufgenommen werden.

Dem Antrag wird mit der Änderung einstimmig zugestimmt.

10. Seilbahnverbindung zwischen Ostbahnhof und Werksviertel, Antrag SPD-Fraktion

Herr Kulzer stellt den Beschluss des UA vor. Dieser sollte als Prüfantrag weitergeleitet werden. Herr Dr. Schombacher stellt den Antrag vor.

Herr Kott stellt fest, dass eine Seilbahnverbindung mit der Brücke gekoppelt werden müsste um die Erschließung von beiden zu sichern.

Herr Ewald gibt zu Bedenken, dass ein solcher Antrag mit dem BA 5 abgesprochen werden muss.

GeschO-Antrag auf Schluss der Debatte und Abstimmung.

Nach eingehender Diskussion wird folgender Beschluss gefasst:

1. Antrag wie vorliegend

7:12 mehrheitlich Ablehnung

Keine weitere Abstimmung, da Antrag abgelehnt wurde.

11. S-Bahnhof Leuchtenbergring umfassend mit Aufzügen ausstatten, Antrag CSU-Fraktion

Herr Kulzer stellt den Beschluss des UA vor. UA empfiehlt Zustimmung mit der Maßgabe, die Anbindung der Fußgängerbrücke auf der Südseite der Gleise nochmals zu prüfen: entweder im Bereich der Telekom-Türme oder an die Neumarkter Straße.

Herr Ewald ist mit der Änderung einverstanden.

Dem Antrag wird mit dem Zusatz zugestimmt.

einstimmig Zustimmung

12. Einsatz von Unterflurcontainern an Wertstoffinseln, Antrag CSU-Fraktion

Herr Ewald stellt den Antrag vor.

Herr Bötzwow stellt fest, das hier erst einmal eine Umsetzung geprüft werden sollte. Hier können ja eventuell nicht die gleichen Müllfahrzeuge verwendet werden. Er bittet, den Antrag in einen Prüfantrag umzuwandeln. Der Zeitraum – bis 2020 – ist sehr kurz angesetzt.

Frau Buckenauer und Herr Ewald teilen mit, in der Messestadt Riem kommen bereits innerhalb Münchens Unterflurcontainer zum Einsatz. Es bestehen also Erfahrungen. Die Unterflurcontainer können allerdings nicht überall installiert werden.

Der Antrag wird als Prüfantrag weitergeleitet. Die Landeshauptstadt München wird aufgefordert darzustellen, mit welchem zeitlichen und finanziellen Aufwand die Umstellung möglich wäre.

einstimmig Zustimmung

13. Nachrüstung taktiler Wegeleitsysteme an Straßenkreuzungen, Stationen des öffentlichen Nahverkehrs und Fußgängerquerungen, Antrag CSU-Fraktion

Herr Ewald stellt den Antrag vor. Der Antrag kann als Prüfantrag weitergeleitet werden. Weiterhin wird die Zeitangabe in „zeitnah“ umgewandelt.

einstimmig Zustimmung

14. Gehwegkanten konsequent absenken, Zugang ermöglichen! Antrag CSU-Fraktion

Herr Ewald stellt den Antrag vor.

einstimmig Zustimmung

15. Neue Sitzgelegenheiten an öffentlichen Plätzen
Stadtbezirk 14 Berg am Laim – Anhörung durch Baureferat -

Herr Kulzer stellt die Vorlage vor. Hier ist nicht ersichtlich, nach welchen Kriterien die Standorte ausgesucht wurden. Dies soll mit dem Baureferat geklärt werden.

Herr Ewald gibt zu Bedenken, dass hier auch die Installation von Mülleimern neben den Bänken geklärt werden muss.

GeschO-Antrag auf Vertagung und Klärung der Fragen mit Vertretern des Baureferates.

einstimmig Zustimmung

16. Bolzplatz an der Truderinger Straße/Schwanhildenweg,
Antrag MdBA

Herr Bötzwow stellt den Antrag vor.

einstimmig Zustimmung

17. Heinrich-Wieland-Str. 47, Neubau eines Mehrfamilienhauses (30 WE) mit TG
- TEKUR -

Herr Kulzer stellt das Bauvorhaben vor. Aufgrund der geringen Größe der Wohnungen – es handelt sich hier um 15-20 qm Appartements – ist anzuzweifeln, dass es sich hier um ein Mehrfamilienhaus handelt. Der UA schlägt daher Ablehnung des Bauvorhabens in dieser Form vor. Dem Baukörper selber (in seiner äußeren Form) wird zugestimmt.

einstimmig Zustimmung zum Vorschlag es UA

18. Gratspitzstr. 52, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit TG

Herr Kulzer stellt das Bauvorhaben vor. Die Höhe und Breite des Gebäudes sind überdimensioniert und sollen verringert werden. Das Dach soll hierzu entsprechend angepasst werden, so dass kein 3. OG entsteht.

einstimmig Zustimmung

3.2. Bereich Stadtteilkultur, Verkehr und Gewerbe

1. Sommerfest des SOS Kinderdorf München, SOS Familien- und Beratungszentrum,
am 30.06.2018, von 16.00 Uhr bis 19.00 Uhr, am Wendebereich in der der St.-
Michael-Straße

einstimmig Zustimmung

2. Siedlungssommerfest mit Kinderprogramm des Maikäfertreff Mags e.V., am
09.06.2018, von 15.00 Uhr bis 18.00 Uhr, in der Grünanlage an der Bad-Kreuther-
Straße

einstimmig Zustimmung

3. Fußballturnier um den Pertisaupokal am 22.06.2018, von 14.00 Uhr bis 18.00 Uhr,
in der Grünanlage zwischen Westerhamer Straße und Achentalstraße

einstimmig Zustimmung

4. Errichtung eines Kunstwerkes in der Form einer Plastik im Zentrum des Grünen Marktes in Berg am Laim, Antrag SPD-Fraktion

Herr Dr. Schombacher stellt den Antrag vor. Der Antrag soll dahingehend geändert werden, dass nur auf den Bereich am Grünen Markt verwiesen wird, statt im Zentrum des Grünen Marktes.

Herr Kott schlägt vor, den Antrag um die Durchführung eines Ideenwettbewerbes um die Gestaltung des Platzes zu erweitern.

Herr Zajonz schlägt vor, alles ab dem 2. Absatz zu streichen. Der Platz soll als Mittelpunkt und Marktplatz genutzt werden. Die Diskussion mit der Landeshauptstadt München sollte auf einer offenen Basis stattfinden.

Herr Wullinger schlägt vor, den Antrag in einen Prüfantrag umzuwandeln. Dem gibt Herr Dr. Schombacher statt.

Dem Antrag wird mit der Änderungen wie von Herrn Dr. Schombacher vorgeschlagen, als Prüfantrag gegen 2 Stimmen mehrheitlich zugestimmt.

5. Traditionen nicht unnötig erschweren, Antrag MdBA

Herr Ewald stellt den Antrag vor.

einstimmig Zustimmung

6. Behinderung der Abfallentsorgung;
Votum für zeitlich begrenztes absolutes Halteverbot für die Straße:
Bad-Kissingen-Str. 25-96, Heilbrunner Straße
Antrag des Abfallwirtschaftsbetriebes München, Bürgeranliegen und Protokoll OT

Herr Kragler berichtet über den OT. Das Protokoll liegt den MdBA vor.

Nach eingehender Diskussion mit den anwesenden Bürgerinnen und Bürgern, wird der dort beratene Vorschlag, die Situation vor Ort zu beobachten (befristet auf 12 Monate), zusätzliche Markierungen an den Zufahrten anzubringen und Schilder mit dem Hinweis „Anlieger“ aufzustellen befürwortet.

Vorerst wird der Antrag des AWM auf ein einseitiges Halteverbot zurückgezogen. Das AWM soll eine Liste der erfolglosen Anfahrten führen.

Nach diesem Zeitraum wird die Thematik erneut besprochen.

Ein Anwohner der Bad-Kissingen-Straße teilt mit, dass die Eigentümerversammlung dem Vorschlag zugestimmt hat.

Herr Kulzer stellt fest, dass der BA in Bezug auf das Freihalten des Wendehammers, nochmals an die Landeshauptstadt München herantreten wird. Wenn der Wendehammer tatsächlich zu klein ist, als dass Fahrzeuge der Feuerwehr oder des AWM wenden können, ist hier ein Parkverbot überflüssig.

Dem Kompromissvorschlag sowie dem Vorschlag von Herrn Kulzer wird einstimmig zugestimmt.

7. Ersatzhaltestelle der Busse 190/191 in der Ampfingstraße verlegen,
Antrag SPD-Fraktion

Herr Friedrich stellt den Antrag vor.

Herr Kragler stellt fest, dass dies konsequent in beide Richtungen gemacht werden sollte, also auch die Ersatzhaltestelle in Gegenrichtung verlegt werden müsste. Die Meterangabe von 30 m soll auf ca. 110 m angepasst werden.

Dem Antrag wird mit der Änderung gegen 1 Stimme mehrheitlich zugestimmt.
8. Optimierung der Richtungsfahrspuren an der Auffahrt vom Leuchtenbergring zur Berg-am-Laim-Straße, Antrag MdBA

Herr Kulzer stellt den Antrag vor. Dieser soll in einen Prüfantrag umgewandelt werden.

Dem Antrag wird mit der Änderung einstimmig zugestimmt.
9. Radverkehr auf der Hauptradroute Berg-am-Laim-/Kreillerstraße besser vor Abbiegeverkehr schützen, Antrag MdBA

Herr Kulzer stellt den Antrag vor.

einstimmig Zustimmung
10. Deutlichere Kennzeichnung von Behindertenparkplätzen,
Antrag CSU-Fraktion

Herr Ewald stellt den Antrag vor.

einstimmig Zustimmung
11. Einrichtung einer Kurzparkzone für Arztpraxis vor der Kreillerstr. 107

Herr Kragler stellt den Beschluss des UA vor.

Die geforderte Kurzparkzone für Arztpraxis Kreiller Str.107 zu folgenden Zeiten:
Mo. + Di. von 9-18 Uhr
Do. von 8-19 Uhr
Mi.+ Fr. von 8-13 Uhr,
wird abgelehnt. Eine solche umfangreiche Beschilderung führt nur zur Verwirrung der Verkehrsteilnehmer.

Zur besseren Übersichtlichkeit soll die Einrichtung einer Kurzparkzone vor der Kreillerstr. 107 einheitlich von Mo. – Fr von 8-18 Uhr befürwortet werden.

einstimmig Zustimmung
12. Beteiligung am Tag der offenen Gesellschaft - Grüner Markt - Baumkirchner Str.
am 16.06.2018

einstimmig Zustimmung

13. Verkehrsgipfel der Bezirksausschüsse 14, 14 und 15 am 14.05.2018

Herr Kragler berichtet über die Gespräche.

Konkret wurde beschlossen die MVG im Nachgang der Anhörung zum Leistungsprogramm 2019 aufzufordern, die Verbindung der Buslinie nach Trudering wieder einzuführen.

einstimmig Zustimmung

3.3. Bereich Bildung, Betreuung, Familien und Sport

1. „kitabarometer“ - Elternbefragung zum Bedarf an Kindertagesbetreuung in München
Beschluss des Bildungsausschusses des Stadtrates vom 13.06.2018 (VB)

Anhörung der Bezirksausschüsse

Herr Friedrich stellt die Vorlage vor. Der UA schlägt Kenntnisnahme vor.

einstimmig Zustimmung

2. Neubau von Kindertagesstätten beschleunigen und erleichtern,
Antrag SPD-Fraktion

Herr Friedrich stellt den umformulierten Antrag vor. Dieser wurde bereits an alle MdBA verteilt.

Herr Ewald stellt fest, dass die Ausnahme enger formuliert werden sollte.
Herr Kragler schließt sich dem an.

Herr Ewald bittet um folgende Änderung: nicht nur „begründete Ausnahmefälle“, sondern „begründete Ausnahmefälle in Bereichen, die mit Kindertagesstätten unterversorgt sind.“

Herr Friedrich nimmt die Änderung in der Begründung auf.

Dem Antrag wird mit der Ergänzung
gegen 3 Stimmen mehrheitlich zugestimmt

3. 5. Pavillonbauprogramm - Beschlussvorlage –
Anhörungs-/Unterrichtungsverfahren

Der UA schlägt Kenntnisnahme vor.

einstimmig Zustimmung

3.4. Bereich Soziales und Integration

3.5. Bereich Budget / Organisation

1. Stadtbezirksbudget für München; Anhörung durch das Direktorium vom 28.03.18 zum Beschlussentwurf für den Stadtrat und zur Neufassung der Budgetrichtlinien

Der UA empfiehlt Zustimmung mit dem Zusatz einer Evaluierung nach 2 Jahren während der laufenden Legislaturperiode.

einstimmig Zustimmung

2. Anhörung der Bezirksausschüsse zur Änderung der BA-Satzung und BA-GeschO

Der UA empfiehlt Zustimmung.

einstimmig Zustimmung

3. (E) Budget der Bezirksausschüsse
Maikäfertreff Mags e.V.
Siedlungs-Sommerfest am 09.06.2018
1.110,00 €
Az: 0262.0-14-0197
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11584

Herr Wullinger stellt den Antrag vor. Der UA empfiehlt Zustimmung.

einstimmig Zustimmung

4. (E) Budget der Bezirksausschüsse
Innere Mission München - Diakonie in München und Oberbayern e.V.
Vier Ausflugstage zum Zirkusfestival Zirkuslust vom 29.05. bis 01.06.2018
2.523,60 €
Az: 0262.0-14-0195
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11537

Herr Wullinger stellt den Antrag vor. Der UA empfiehlt Zustimmung.

einstimmig Zustimmung

5. SOS Kinderdorf München e.V., Antrag auf Budget für Sommerfest am 30.06.2018 in Höhe von 1.000,00 Euro

Herr Wullinger stellt den Antrag vor. Diesem kann zugestimmt werden.

einstimmig Zustimmung

3.6. Baumschutz

1. Rofanstr. 8

4 Fichten in einer Eigentumswohnanlage. Die Fichten sind vital, kein Schiefstand. Die Wurzeln sind nicht über das Maß gehoben. Ablehnung der Fällung und Beobachtung.

1 Linde im Nachbargarten. Diese ist abgestorben. Kenntnisnahme.

einstimmig Zustimmung zum Vorschlag der Baumschutzbeauftragten

2. Auf dem Wasen 8-12

2 Robinien. 1 Robinie ist erkrankt mit Halimaschbefall. Zustimmung zur Fällung beider Robinien

einstimmig Zustimmung

3. Randorferstr. 7

Frau Schulz teilt mit, dass in dem auf dem Grundstück befindlichen Gartenteich Bergmolche leben. Diese sollten vor Baubeginn umgesiedelt werden.

Momentan brüten Vögel im Efeu an der Fassade. Weiterhin gibt es viele Igel auf dem Grundstück.

Es sollen mehrere Bäume gefällt werden mit Ersatzpflanzung von nur 5 Bäumen. Der BA fordert mindestens 9 Bäume Ersatz. (1:1)

einstimmig Zustimmung

4. Heinrich-Wieland-Str. 71

1 Fichte, mit in 1m Höhe weniger als 0,80 m Umfang. Der Baum unterliegt damit nicht der BaumschutzVO.

Kenntnisnahme

5. Plankensteinstr. 8

Borkenkäferbefall von zwei Bäumen. Zustimmung zur Fällung der weiteren Bäume mit Ersatz von 2 Bäumen.

einstimmig Zustimmung

6. Heinrich-Wieland-Str. 47

Ablehnung der Fällung.

Einstimmig Zustimmung zum Vorschlag der Baumschutzbeauftragten

7. Gratlspitzstr. 52

Es liegt kein Freiflächengestaltungsplan vor. Ablehnung, da das Bauvorhaben abgelehnt wird.

einstimmig Zustimmung

4. Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben

4.1. Bereich Planung, Bau, Wohnen, Umwelt

1. Liste der Bauvorhaben im 14. Stadtbezirk in der Zeit vom 02.04.2018 bis 29.04.2018

Kenntnisnahme

2. Vollzug der Satzung der Landeshauptstadt München über das Verbot der

Zweckentfremdung von Wohnraum
hier: Überseeplatz 6

Kenntnisnahme

3. Die Flaniermeile ins Werksviertel und zur Konzerthalle - ein Ponte Vecchio im Münchner Osten, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04487
- Zwischennachricht -

Kenntnisnahme

4. Werksviertel - Baugebiet im Umgriff des Bebauungsplans 2061
hier: Haager-/Grafinger Straße, August-Everding-Straße und Hanne-Hiob-Straße
Straßenbauarbeiten durch die Fa. STRABAG AG vom 05.04.2018 bis Dezember 2020

Kenntnisnahme

5. (U) Zuwendungsrichtlinien für die Gewährung von
Zuwendungen des Referates für Stadtplanung und
Bauordnung zur den Förderung des Dialogs zu
Themen der Stadtentwicklung und Stadtplanung
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10520

Kenntnisnahme

6. (U) Bonusgeschosse für stadtplanerisch erwünschte Erdgeschossnutzungen
Antrag Nr. 14-20 / A 03341 der Stadtratsfraktion Die Grünen – rosa liste vom
24.08.2017
Bonusgeschosse für stadtplanerisch erwünschte Erdgeschossnutzungen
Antrag Nr. 14-20 / A 03341 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 24.08.2017

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10817

Kenntnisnahme

7. (U) Beschlussvollzugskontrolle (BVK);
Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse
des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und
der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum
vom 01.07.2017 – 31.12.2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11493

Kenntnisnahme

8. (U) Direkter Austausch des Stadtrates mit der Stadtverwaltung,
der Stadtgestaltungskommission und den an Planung und Bau beteiligten
Interessengemeinschaften
 - a) Mehr Freiraum für architektonische Qualität
Bewertung und Umsetzung der Vorschläge des Bundes der Architekten
Antrag Nr. 14-20 / A 02895 der Stadtratsfraktion Freiheitsrechte Transparenz
Bürgerbeteiligung vom 20.02.2017
 - B) Nicht geförderten Wohnraum städtisch unterstützen
Antrag Nr. 14-20 / A 03207 von Herrn StR Marian Offman vom 28.06.2017
Direkter Austausch des Stadtrates mit der Stadtverwaltung ...
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 03748 von DIE LINKE vom 18.01.2018

Mehr Freiraum für architektonische Qualität
Bewertung und Umsetzung der Vorschläge des Bundes der Architekten
Antrag Nr. 14-20 / A 02895 von Fraktion Freiheitsrechte Transparenz
Bürgerbeteiligung vom 20.02.2017

Nicht geförderten Mietwohnungsbau städtisch unterstützen
Antrag Nr. 14-20 / A 03207 von Herrn StR Marian Offman vom 28.06.2017

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09931

Kenntnisnahme

9. Gewerbegebiet Neumarkter Straße;
Einwohnerversammlung des 14. Stadtbezirkes Berg am Laim
am 16.03.2017
- Gewerbegebiet Neumarkter Str. Lärmschutz, Lärmmessung, Abgasmessungen
 - Prüfung Aufstellung eines Bebauungsplans
 - Prüfung einer Wohn-,Mischnutzung des Geländes
- BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 03537 des Bezirksausschusses
des Stadtbezirkes 14 - Berg am Laim vom 28.03.2017
- Zwischennachricht vom 26.04.2018 -

Kenntnisnahme

10. (U) Strategien zur Schaffung von preisgünstigem Wohnraum

Wohnbau-Offensive auch in Bayern!
Antrag Nr. 14-20 / A 03412 der Stadtratsfraktion Herrn StR Christian Müller, Frau StRin Heide Rieke, Herrn StR Alexander Reissl, Herrn StR Hans Dieter Kaplan, Herrn StR Gerhard Mayer, Frau StRin Simone Burger, Frau StRin Renate Kürzdörfer vom 25.09.2017, eingegangen am 25.09.2017

Neubauwohnungen mit einem Mietpreis von 8 Euro/pro qm Kaltmiete
Antrag Nr. 14-20 / A 03760 der FDP - HUT Stadtratsfraktion
vom 25.01.2018, eingegangen am 25.01.2018

Kommunales Wohnraumförderungsprogramm
Antrag Nr. 14-20 / A 03945 von Herrn StR Alexander Reissl vom 27.03.2018,
eingegangen am 27.03.2018 Kommunales Wohnraumförderungsprogramm
Antrag Nr. 14-20 / A 03945 von Herrn StR Alexander Reissl vom 27.03.2018

Wohnbau-Offensive auch in Bayern!
Antrag Nr. 14-20 / A 03412 von Herrn StR Christian Müller, Frau StRin Heide Rieke, Herrn StR Alexander Reissl, Herrn StR Hans Dieter Kaplan, Herrn StR Gerhard Mayer, Frau StRin Simone Burger, Frau StRin Renate Kürzdörfer vom 25.09.2017

Neubauwohnungen mit einem Mietpreis von 8 Euro/pro qm Kaltmiete
Antrag Nr. 14-20 / A 03760 von FDP - HUT Stadtratsfraktion vom 24.01.2018

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11381

Kenntnisnahme

11. (U) Mehr Kreativität und Qualität in Stadtplanung und Architektur durch höhere Flexibilität in Wettbewerben und Bauleitplanung

Antrag Nr. 14-20 / A 03590 der Stadtratsfraktion
Die Grünen – rosa liste vom 13.11.2017
Mehr Kreativität und Qualität in Stadtplanung und Architektur durch höhere Flexibilität in Wettbewerben und Bauleitplanung
Antrag Nr. 14-20 / A 03590 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 13.11.2017

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11348

Kenntnisnahme

12. (U) Begrünungsprogramm für Erschließungsstraßen

Antrag Nr. 14-20 / A 02385
von Herrn Stadtrat Alexander Reissl,
Frau Stadträtin Dr. Constanze Söllner-Schaar,
Herrn Stadtrat Gerhard Mayer,
Frau Stadträtin Bettina Messinger,
Herrn Stadtrat Jens Röver,
Frau Stadträtin Heide Rieke und
Herrn Stadtrat Christian Amlong
vom 08.08.2016
Begrünungsprogramm für Erschließungsstraßen
Antrag Nr. 14-20 / A 02385 von Frau StRin Dr. Constanze Söllner-Schaar, Herrn StR Gerhard Mayer, Frau StRin Bettina Messinger, Herrn StR Jens Röver, Frau StRin Heide Rieke, Herrn StR Christian Amlong, Herrn StR Alexander Reissl vom 08.08.2016

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08441

Kenntnisnahme

13. Spielplätze sind keine Hundeklos
Antrag auf Durchsetzung der Hundeverordnung

Empfehlung Nr. 14-20/E 01397 der Bürgerversammlung des 14. Stadtbezirkes Berg am Laim am 06.04.2017

Beschluss des Bezirksausschusses 14 Berg am Laim vom 28.11.2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V 09259

Schreiben des Direktoriums vom 25.04.2018

Herr Kulzer gibt den Termin für die Begehung vor Ort bekannt.

Kenntnisnahme

4.2. Bereich Stadtteilkultur, Verkehr und Gewerbe

1. Information der Bezirksausschüsse
Neue Bädereintrittspreise

Kenntnisnahme

2. Tram: Baustellenbedingte Liniennetzänderung bei den Tramlinien 16, 17, 19, 20, 21, 15 und 28, sowie N 17 vom 07.05.2018 bis vsl. 29.07.2018
- Information der MVG -

Kenntnisnahme

3. (U) Verbesserung der Abstell-situation für Fahrräder

Studie zur Überdachung bestehender
B+R-Anlagen außerhalb des Mittleren Rings
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09424

Kenntnisnahme

4. 1. Lärm-minderung am Innsbrucker Ring durch Aufbringung von lärm-mindernden
Fahr-bahnbelag
2. Einhaltung der Geschwindigkeitsbegrenzung am Mittleren Ring - Durchsetzung
durch Installation von festen Blitzern
3. Ausweitung der bestehenden in den angrenzenden Wohngebieten 30-iger Zone
auf die Schlüsselbergstraße, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04493
- Antwortschreiben -

Kenntnisnahme

5. Verkehrssicherheit in der Grafinger Straße verbessern und zukunfts-sicher
gestalten, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04309
- Antwortschreiben -

Rückschreiben an Referenten Herrn Dr. Böhle. Herr Kragler fertigt einen Entwurf.

einstimmig Zustimmung

6. Wirksame Höhekontrolle an den S-Bahn-Unterführungen in Berg am Laim
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04490
- Antwortschreiben -

Rückschreiben, Herr Ewald fertigt einen Entwurf.

einstimmig Zustimmung

4.3. Bereich Bildung, Betreuung, Familien und Sport

1. (U) Anhörungs-verfahren zur Änderung der Grundschulorganisation in der
Landeshauptstadt München; Sprengeländerung bzw. -errichtung der
Grundschulen
- Berg-am-Laim-Straße 142
- Josephsburgstraße 41
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10992

Kenntnisnahme

2. Errichtung einer 4-zügigen Grundschule mit integrierter Zweifachsporthalle an der
Haager Straße im Werksviertel – Baubeginnsanzeige

Kenntnisnahme

3. (U) Spielangebote für Mädchen UND Buben -
Gendergerechte Spielplatzgestaltung

Die Planungsempfehlungen "Spielangebote für Mädchen und Jungen - Gendergerechte Spielraumgestaltung" vom Stadtrat beschließen lassen
Empfehlung der Stadtratskommission zur Gleichstellung von Frauen
an ihrem Strategietag am 10.11.2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11072

Kenntnisnahme

4.4. Bereich Soziales und Integration

1. (U) Erhebung der Belegung der großen Wohnungen bei GWG und GEWOFAG
Antrag Nr. 14-20 / A 03432 der FDP - HUT Stadtratsfraktion
vom 02.10.2017

Erhebung der Belegung der großen Wohnungen bei GWG und GEWOFAG
Antrag Nr. 14-20 / A 03432 von FDP - HUT Stadtratsfraktion vom 29.09.2017

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10699

Kenntnisnahme

4.5. Bereich Budget / Organisation

1. Verfahren für die Benennung von Straßen und Plätzen nach Persönlichkeiten;
Einbindung der Bezirksausschüsse

Herr Kulzer stellt fest, dass ein solches Verfahren nicht hinnehmbar ist.
Rückschreiben an das Kommunalreferat.

einstimmig Zustimmung

2. Änderung der Vollmacht des Oberbürgermeisters nach Art. 60 Abs. 2 Satz 2 GO

Kenntnisnahme

3. Änderung der Bürger- und Einwohnerversammlungssatzung;
Erweiterung des Rederechts

Kenntnisnahme

4. Verwendungsnachweise für Zuschüsse aus dem BA-Budget

Kenntnisnahme

4.6. Baumschutz

5. Termine, Ankündigungen, Sonstiges, Verschiedenes

Die nächste Sitzung des BA findet am Dienstag, den 26.06.2018 statt.

5.1. Termine der UA - Sitzungen

5.1.1. Unterausschuss Planung, Verkehr und Umwelt

Mittwoch, den 20.06.2018

5.1.2 Unterausschuss Stadtteilkultur, Verkehr und Gewerbe

Montag, den 18.06.2018

5.1.3 Unterausschuss Bildung, Betreuung, Familien und Sport

Dienstag, den 19.06.2018, um 18.30, in der Ludwig-Thoma-Realschule

5.1.4. Unterausschuss Soziales / Integration

Montag, den 11.06.2018. Einladung folgt.

5.1.5. Unterausschuss Budget / Organisation

Montag, den 18.06.2018

5.2. Ankündigungen

Sitzung des Vorstandes am 04.06.2018. Einladung folgt.

Reservierung Ratsboxe Oktoberfest 2018

Terminvorschlag des BA:

26.09./27.09./28.09.2018 (Ersatztermin)

5.3. Sonstiges/Verschiedenes

1. Festsetzung eines Ferienausschusses

- Festlegung der Größe
- Wahl der/des Vorsitzenden
- Benennung einer Stellvertreterin/eines Stellvertreters
- Benennung der weiteren Mitglieder
- Festlegung der Stellvertretung

GeschO-Antrag auf Vertagung. Die Fraktionen sollen sich bis zur Sitzung des Vorstandes am 04.06.2018 Gedanken machen, ob im August eine reguläre Sitzung oder ein Ferienausschuss stattfinden soll.

einstimmig Zustimmung

Mit freundlichen Grüßen



Robert Kulzer
Vorsitzender im Bezirksausschuss 14
Berg am Laim

Anja Kleine
BA-Geschäftsstelle