

Bezirksausschuss des 12. Stadtbezirkes
Schwabing-Freimann



Landeshauptstadt
 München

Landeshauptstadt München, Direktorium,
 BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

**An alle
 Bezirksausschussmitglieder
 des Bezirksausschusses 12,
 Vertreter von Behörden,
 Stadtrat und Presse
 Bürgerinnen und Bürger**

**Vorsitzender
 Werner Lederer-Piloty**

Privat:
 Telefon: 089/397007
 E-Mail: architekten@lederer-piloty.de

Geschäftsstelle:
 Tal 13, 80331 München

Telefon: 089/22802675
 Telefax: 089/22802674
 E-mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, 09.05.2018

Protokoll der öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 12 Schwabing-Freimann

am Dienstag, den 08.05.2018, um 19.30 Uhr, in der Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b, 80802 München

Sitzungsbeginn:	19.35 Uhr
Sitzungsende:	21.32 Uhr
Sitzungsleitung:	Herr Werner Lederer-Piloty
Schriftführer:	Herr Armin Puls (BA-G Mitte)
BA-Mitglieder:	siehe Anwesenheitsliste
Gäste	siehe Gästeliste

A Allgemeines
A.1. Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung

Der Vorsitzende begrüßt alle anwesenden BA-Mitglieder sowie Gäste und Vertreter der Polizei, der Presse und des Stadtrats.

A.2. Die Tagesordnung wird mit den bekannten Nachträgen einstimmig angenommen. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung

Herr Wolf bittet in die Niederschrift unter Punkt D.2.6 und D.3.3 aufzunehmen dass Herr Pascoe und Herr Mentrup befangen waren.

Die Niederschrift der letzten Sitzung wird mit dieser Änderung einstimmig genehmigt.

A.3. **Kurzbericht des Vorsitzenden und Allgemeine Themen**

Der Vorsitzende berichtet zum aktuellen Stand des Schwabinger Kunstpreises und bittet um rege Teilnahme an der Preisverleihung.

Außerdem berichtet der Vorsitzende über die Maria-Goeppert-Mayer-Straße. Die Flüchtlingsunterkunft steht derzeit leer, soll aber bestehen bleiben. Solange sie als Flüchtlingsunterkunft nicht gebraucht wird soll das Gebäude soziokulturell zwischengenutzt werden. Der Vorsitzende bittet um Ideen für solch eine Zwischennutzung.

Des Weiteren berichtet der Vorsitzende zum aktuellen Stand in der Angelegenheit Wiese an der Haimhauserstraße. Derzeit liegt keine Antwort der Verwaltung auf sein Schreiben vor. Ein vom BA geforderter Zaun würde aber wohl unter 10.000 Euro kosten. Es dürfe also nicht an finanziellen Gründen scheitern.

Herr Wolf teilt mit dass aus der Bürgerschaft der Wunsch kam, die monatliche Bürgersprechstunde auch in Freimann abzuhalten. Er bittet die BA-Mitglieder sich hierbei auch einzubringen.

A.4. **Kurzbericht der Polizei**

Der Vertreter der Polizei hat von keinen aktuellen Vorkommnissen zu berichten.

Eine Bürgerin berichtet, dass vorwiegend am Wochenende Motorradfahrer unentwegt die Leopoldstraße rauf und runter gefahren sind. Sie vermutet dass die Auspuffe der Motorräder manipuliert sind sodass enormer Lärm entsteht. Der Vertreter der Polizei erklärt, dass das Problem bekannt ist und auch regelmäßig kontrolliert wird. Sollten die Bürger solche Fahrten bemerken, können sie die 110 wählen.

A.5. **Aktuelle Viertelstunde, Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**

Keine Wortmeldung.

A.6. **Anträge**

A.7. **Unterrichtungen**

A.7.1 Information zu einer Änderung der Bürger- und Einwohnerversammlungssatzung

A.7.2 Änderung der Vollmacht des Oberbürgermeisters nach Art. 60 Abs. 2 Satz 2

Gemeindeordnung (GO)

A.7.3 Verfahren für die Benennung von Straßen und Plätzen nach Persönlichkeiten, Einbindung der Bezirksausschüsse

A.8. **Entscheidungen**

A.8.1 Verschiebung des Unterausschusstermins von Mittwoch 13.06.2018 auf Donnerstag 14.06.2018

Beschlussempfehlung des Vorsitzenden: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird mehrheitlich zugestimmt.

(N)A.8.2 Vertretungsregelung in den Unterausschüssen

Es entsteht eine kurze Diskussion zu den Vor- und Nachteilen von Vertretungsregelungen.

Beschlussempfehlung von Herrn Wolf: Vertagung.

Frau Föst-Reich hält eine Gegenrede zur Vertagung.

Abstimmungsergebnis: Der Vertagung wird mehrheitlich zugestimmt.

Die SPD möchte die bisherige Regelung beibehalten.

A.9. **Anhörungen**

A.9.1 Anhörung zur Änderung der BA-Satzung und BA-Geschäftsordnung

Beschlussempfehlung von Frau Weinzierl: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

A.9.2 Stadtbezirksbudget für München, vertagt aus der Sitzung vom 17.04.2018

Es entsteht eine Diskussion über die Vorlage.

Beschlussempfehlung des Vorsitzenden: Zustimmung zur Erhöhung des Budgets. (Erfahrungen mit den neuen Richtlinien sammeln und ggf. nachbessern.)

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird mehrheitlich zugestimmt.

A.10. Sonstiges

B. **Bildung, Kultur und Soziales**

B.1. **Anträge**

B.1.1 Grundsatzbeschluss zur ideellen und finanziellen Unterstützung eines Denkmals für Helmut Dietl in unmittelbarer Nähe zur Helmut-Fischer-Skulptur beim Café Münchner Freiheit (Initiative: Werner Lederer-Piloty)

Es entsteht eine Diskussion über den Antrag.

Herr Pascoe verliest eine Stellungnahme zum Projekt welche er der Geschäftsstelle zu den Akten gibt.

Herr Eisenrieder erläutert das Verfahren aus seiner Sicht.

Beschlussempfehlung des UA: Zustimmung.

Beschlussvorschlag von Herrn Pascoe: Vertagung bis die von ihm gestellten Fragen geklärt werden.

Frau Linder hält eine Gegenrede zur Vertagung.

Abstimmungsergebnis: Die Vertagung wird mehrheitlich abgelehnt.

Herr Wolf schlägt vor den Beschluss in „... trägt der BA 12 zu diesen Gesteuerungskosten bis zu 25.000€ bei.“ zu ändern. Der Antragsteller ist mit dieser Änderung einverstanden.

Abstimmungsergebnis: Dem Grundsatzbeschluss wird in der geänderten Form mehrheitlich zugestimmt.

Frau Föst-Reich bittet die Fragen die Herr Pascoe in seiner Stellungnahme aufgeworfen hat dennoch zu klären.

B.2. **Entscheidungen**

B.2.1 Entscheidung über die Gewährung eines Zuschusses aus Budgetmitteln an die Initiative „Wie sich das Lamm auf dem Spieß drehte“ für die Maßnahme: Projekt „Wie sich das Lamm auf dem Spieß drehte“; in Höhe von 2.000,00€

Beschlussvorschlag des UA: Zustimmung zu einem Zuschuss in beantragter Höhe.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

B.2.2 Entscheidung über die Gewährung eines Zuschusses aus Budgetmitteln an den Blütenring e.V. für die Maßnahme: Theateraufführungen im Amphitheater im Juni/Juli 2018; in Höhe von 3.320,50€

Es entsteht eine kurze Diskussion über den Antrag.

Beschlussvorschlag des UA: Zustimmung zu einem Zuschuss in beantragter Höhe.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

B.2.3 Entscheidung über die Gewährung eines Zuschusses aus Budgetmitteln an die Domagkateliers gGmbH für die Maßnahme: „Offene Ateliertage“ vom 08. - 10.06.2018; in Höhe von 8.000,00€

Es entsteht eine kurze Diskussion über den Antrag.

Beschlussvorschlag des UA: Zustimmung zu einem Zuschuss in beantragter Höhe.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird mehrheitlich zugestimmt.

B.3. **Anhörungen**

- B.3.1 Anhörung zur Sitzungsvorlage, „kitabarometer“ Elternbefragung zum Bedarf an Kindertagesbetreuung in München, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 10991

Beschlussvorschlag des UA: Zustimmung zur Verwaltungsvorlage.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

- B.3.2 Flohmarkt Parkstadt Schwabing, Spiel- und Sportgelände Weißenhofweg/Wilhelm-Wagenfeld-Straße

Beschlussvorschlag des UA: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

- (N)B.3.3 5. Pavillonbauprogramm, Beschlussvorlage des Referates für Bildung und Sport

Beschlussvorschlag des UA: Zustimmung zur Verwaltungsvorlage.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

- (N)B.3.4 Werbeveranstaltung des FC Bayern Basketball am 15.05.2018 an der Münchner Freiheit

Beschlussvorschlag von Frau Weinzierl: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

B.4. Bürgeranliegen

- B.4.1 Toiletten bei Veranstaltungen an der Schulsportanlage Situlistraße Freimann am Wochenende

Es entsteht eine Diskussion über das Anliegen.

Beschlussvorschlag des UA: Frau Weinzierl verfasst einen Brief an die Verwaltung in dem deutlich wird, dass der Bezirksausschuss das Anliegen des Bürgers unterstützt.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

B.5. Unterrichtungen

B.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

B.5.2. Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben

B.5.3. Sonstige Unterrichtungen

- B.5.3.1 Ergebnis des Trägerschaftsauswahlverfahrens - Vergabe der Trägerschaft eines Flexi-Heims Variante 1 in der Lotte-Branz-Straße 12 Förderung ab Haushaltsjahr 2018 Ausweitung des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2017 – 2021, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 11047

- B.5.3.2 Information zu den neuen Bädereintrittspreisen

- B.5.3.3 Interimsschulgebäudeplanung für die FOS Nord für Sozialwesen, Heidemannstraße 164 klären, Antwortschreiben des Referates auf ein Bürgeranliegen

- B.5.3.4 Kunstprojekt Svapinga, Referatsschreiben

Es entsteht eine Diskussion über das Schreiben des Referats.

Der Vorsitzende schlägt vor dass sich beide Künstler zusammensetzen sollten um einen Kompromiss zu finden. Er schlägt vor dass er gemeinsam mit Herrn Pascoe einen Kontakt zwischen den beiden Künstlern herstellen wird.

C. Stadtplanung und Architektur

C.1. Anträge

C.2. Entscheidungen

- C.2.1 Aufstellung von neuer Verkaufseinrichtung auf öffentlichem Grund, Occamstraße 1

Beschlussvorschlag des UA: Ablehnung aus stadtgestalterischen Gründen.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

C.3. Anhörungen

C.3.1. Baumfällungen

C.3.1.1 Begonienstraße, Neubau eines Mehrfamilienhaus mit Tiefgarage – VORBESCHEID

Beschlussvorschlag des UA: Bäume Nr. 3 und Nr. 7 werden abgelehnt. Bei Baum Nr. 7 werden Schutzmaßnahmen (z.B. Wurzelvorhang) zum Erhalt dieses Baumes trotz der Baumaßnahme gefordert. Gegebenenfalls muss hierfür die Planung geändert werden.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

C.3.1.2 Guerickestraße 19 – 19a, Sanierung und Erweiterung Studentenwohnheim

Beschlussvorschlag des UA: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

C.3.1.3 Zirbelweg 13, 1 Kiefer

Es entsteht eine kurze Diskussion zu dem Fällungsantrag.

Beschlussvorschlag des Vorsitzenden: Der BA schließt sich der noch zu treffenden Entscheidung der Unteren Naturschutzbehörde an. Sollte diese sich für eine Fällung aussprechen fordert der Bezirksausschuss eine Ersatzpflanzung.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

C.3.2. Sonstige Anhörungen

C.3.2.1 Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1942a, Lilienthalallee (westlich), Maria-Probst-Straße (östlich), (Teiländerung des Bebauungsplans Nr. 1404a), Campus für Innovation und Forschung

Es entsteht eine Diskussion über die Vorlage.

Beschlussvorschlag des UA: Ablehnung. Die verkehrliche Belastung durch das reine Gewerbegebiet ist durch das vorhandene Straßennetz kaum darstellbar. Das durch den Bezirksausschuss geforderte „urbane Gebiet“ im Sinne des BauGB/BauNVO wurde nicht realisiert. Die unter Denkmalschutz stehende ehemalige Lehrlingswerkstätte ist im Plan nicht dargestellt und sollte in den Umgriff des Bebauungsplanes einbezogen werden.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

(N)C.3.2.2 Dunantstraße 4, Neubau 2er Mehrfamilienhäuser mit Tiefgarage – VORBESCHEID (Dunantstraße 4 / Klementinenstraße)

Beschlussvorschlag des UA: Ablehnung. Die drei Vollgeschosse sind ein Geschoss zu viel. Die Baukörper sind insgesamt zu groß und fügen dem Maß nach nicht in die Umgebung ein.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

C.4. Bürgeranliegen

C.4.1 Kühlanhänger während der Fußball-Weltmeisterschaft neben dem Kiosk an der Münchner Freiheit

Beschlussvorschlag des UA: Zustimmung unter der Auflage dass die Stromversorgung ohne Generator stattfindet.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

C.5. Unterrichtungen

C.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

C.5.2. Genehmigte Baumfällungen

C.5.2.1 Auwiesenweg 18, Neubau 2er Doppelhaushälften mit Garagen – Haus 1+2

C.5.3. Sonstige Unterrichtungen

C.5.3.1 Beschluss zur Aufstellung und (Teil-)Änderung von Bebauungsplänen im Rahmen der Schulbauoffensive (SBO) 2013-2030, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 10670

C.5.3.2 Bonusgeschosse für stadtplanerisch erwünschte Erdgeschossnutzungen Antrag Nr. 14-20 / A 03341 der Stadtratsfraktion Die Grünen – rosa liste vom 24.08.2017, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 10817

C.5.3.3 Direkter Austausch des Stadtrates mit der Stadtverwaltung, der Stadtgestaltungskommission und den an Planung und Bau beteiligten Interessengemeinschaften a) Mehr Freiraum für architektonische Qualität Bewertung und Umsetzung der Vorschläge des Bundes der Architekten, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 09931

C.5.3.4 Zuwendungsrichtlinien für die Gewährung von Zuwendungen des Referates für Stadtplanung und Bauordnung zur den Förderung des Dialogs zu Themen der Stadtentwicklung und Stadtplanung, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 10520

C.5.3.5 Abgelehnte Baumfällung einer Robinie, Am Tucherpark 12

D. Umwelt und Verkehr

D.1. Anträge

D.1.1 Doppelnutzung des Taxistandplatzes in der Edmund-Rumpler-Straße (Initiative: Dagmar Föst-Reich)

Beschlussvorschlag des UA: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

D.1.2 Buslinie von Bogenhausen nach Neuhausen (Initiative: Dagmar Föst-Reich)

Beschlussvorschlag des UA: Ablehnung.

Abstimmungsergebnis: Dem Antrag wird mehrheitlich zugestimmt.

(N)D.1.3 Klärung Haltverbot Hohenzollernstraße 26 (Initiative: Lars Mentrup)

Beschlussvorschlag des UA: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Diesem Antrag wird einstimmig zugestimmt.

(N)D.1.4 Hohenzollernstraße – Schnellstmögliche Umsetzung Fahrradverkehr gegen Einbahnrichtung zwischen Friedrich- und Leopoldstraße (Initiative: Lars Mentrup)

Es entsteht eine Diskussion über den Antrag.

Beschlussvorschlag des UA: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Dem Antrag wird mehrheitlich zugestimmt.

(N)D.1.5 Anordnung eines temporären Wendeverbotes an der Werner-Heisenberg-Allee während Fußballspielen in der Allianz-Arena (Initiative: Lars Mentrup)

Der Antragsteller präzisiert seinen Antrag, Wendeverbot soll an der Ausfahrt Parkhaus verortet werden. Der Antragsteller schickt den geänderten Antrag der Geschäftsstelle.

Beschlussvorschlag des UA: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Dem geänderten Antrag wird einstimmig zugestimmt.

D.2. Entscheidungen

(N)D.2.1 Grün in der Stadt – Plan für mögliche neu zu pflanzende Bäume, BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01088, Referatsschreiben zum BA-Beschluss

Beschlussvorschlag des UA: Vertagung in die nächste Sitzung. Der Vertreter des Baureferats soll in der nächsten UA-Sitzung, die als gemeinsame Sitzung mit dem UA Stadtplanung und Architektur abgehalten wird, die Situation und die geplanten Maßnahmen vorstellen.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

D.3. Anhörungen

D.3.1. Verkehrsrechtliche Anordnungen

D.3.1.1 Absolute Haltverbote Tristanstraße

Beschlussvorschlag des UA: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

D.3.1.2 Parken und Haltverbote im Wendehammer Wilhelm-Wagenfeld-Straße

Beschlussvorschlag des UA: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

D.3.1.3 Freigabe des Parkens (nur für PKW) in den Abschnitten a) nördlich LSA Heidemannstraße bis Zufahrt Sportplatz, sowie b) zwischen Zufahrt Sportplatz und Zufahrt Supermarkt

Beschlussvorschlag des UA: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

D.3.2. Sonstige Anhörungen

D.3.2.1 MVG-Leistungsprogramm 2019

Beschlussvorschlag des UA: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

D.3.2.2 Erstellung einer Statistik über die Baumfällungen im 12. Stadtbezirk, BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01560, Referatsschreiben

Beschlussvorschlag des UA: Wie bei TOP D.2.1 schlägt der UA Vertagung vor um sich im Unterausschuss im nächsten Monat umfassend zur Angelegenheit informieren zu lassen. Hierzu soll auch ein Vertreter des Planungsreferats eingeladen werden.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

D.4. **Bürgeranliegen**

D.4.1 Gullydeckel an der Seestraße 8 Betondeckel gegen Gussdeckel (wie vorher) austauschen

Beschlussvorschlag des UA: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

D.4.2 Begrünung der Germaniastraße, Südliches Teilstück

Beschlussvorschlag des UA: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

D.4.3 Parksituation bei Fußballspielen und Toilettenanlage am U-Bahnhof Kieferngarten

Beschlussvorschlag des UA: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

D.5. **Unterrichtungen**D.5.1. **Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**D.5.2. **Verkehrsrechtliche Anordnungen**

D.5.2.1 Arbeiten im Straßenraum, Max-Bill-Straße, Herstellung Fahrbahn / Gehweg

D.5.2.2 Arbeiten im Straßenraum, Isoldenstraße / Heckscherstraße; Barrierefreie Bushaltestelle und Umbau des Einmündungsbereiches Isoldenstraße / Heckscherstraße

D.5.2.3 Z 239 Peter-Paul-Althaus-Straße / Karl-Arnold-Straße

D.5.3. **Sonstige Unterrichtungen**

D.5.3.1 Vollzug der Grünanlagensatzung, Baustelleneinrichtung an der Berliner Straße

D.5.3.2 Begrünungsmöglichkeiten in der Hohenzollernstraße, Ergebnisse des Ortstermins am 07.02.2018

D.5.3.3 Vollzug des BayStrWG, St 2588 Nord-Ost-Verbindung zwischen St 2088 (Föhringer Ring) und BAB A94, Einstellung des Verfahrens

D.5.3.4 Verkehrssituation Wilhelm-Wagenfeld-Straße, Antwortschreiben des Referats auf das Bürgeranliegen D.4.1-11/17

D.5.3.5 Alfred-Arndt-Straße, Zebrastreifen, Ergebnis des Ortstermins vom 17.04.2018

D.5.3.6 Verbesserung der Abstellssituation für Fahrräder Studie zur Überdachung bestehender B+R-Anlagen außerhalb des Mittleren Rings, Sitzungsvorlagenummer 14-20 / V 09424

E **Sonstiges / Termine**E.1 **Nächste BA-, UA- und Regionalausschuss-Sitzungen**

E.1.1

Juni

Plenum 19.06.2018 19.30 Uhr Freizeittreff Freimann, Burmesterstr. 27

UA's 13.06.2018 19.30 Uhr Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b

Juli

Plenum 17.07.2018 19.30 Uhr LOK Freimann, Gustav-Mahler-Straße 2

UA's 11.07.2018 19.30 Uhr Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b

August

Plenum 21.08.2018 19.30 Uhr HeideHaus, Admiralbogen 77

F. Nichtöffentliche Angelegenheiten

- gesonderte Tagesordnung -

Bürgersprechstunde des BA 12:

Jeden Mittwoch von 17.30 bis 19.00 Uhr in der Seidlvilla, 1.OG, Nikolaiplatz 1b, mit dem Vorsitzenden,
Herrn Werner Lederer-Piloty.

In den Schulferien findet keine Bürgersprechstunde statt.

München, 09.05.2018



Werner Lederer-Piloty
Vorsitzender des BA 12

Protokoll:

gez.

Armin Puls
-BA-Geschäftsstelle-