



Landeshauptstadt München, BA-Geschäftsstelle Nord  
Ehrenbreitsteiner Str. 28 a, 80993 München

**Vorsitzender**  
**Wolfgang Kuhn**

**Privat:**  
Haldenbergerstr. 3, 80997 München  
Telefon: 0151/20037250

**Geschäftsstelle:**  
Ehrenbreitsteiner Str. 28 a  
80993 München  
Telefon: 159 86 89 33  
Telefax: 159 86 89 21  
E-Mail: [bag-nord.dir@muenchen.de](mailto:bag-nord.dir@muenchen.de)

**EINLADUNG ZUR BEZIRKSAUSSCHUSS-SITZUNG  
IM JULI 2018**

München, 03.07.2018

Sehr geehrte Kolleginnen und Kollegen, Damen und Herren!

Hiermit lade ich Sie zur nächsten Sitzung des Bezirksausschusses 10 ein.  
Die Sitzung findet statt am 16. Juli 2018 um 19.30 Uhr in der Gaststätte Alter Wirt,  
Dachauer Str. 274, 80992 München.

Vorläufige Tagesordnung:

**1. Eröffnung, Protokoll der letzten Sitzung**

**2. Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**

- |    |  |                |
|----|--|----------------|
| 1. | Asphaltierung Kreuzung Fußgängerbrücke Rangierbahnhof / Verlängerung<br>Donaustauer Straße und Fuß-Radweg Rangierbahnhof | Bürger         |
| 2. | Buslinie 163: Aufstellen einer Sitzbank an der Haltestelle "Pelkovenstraße"<br>(vor dem "Alten Wirt")                    | Seniorenbeirat |
| 3. | Parkmöglichkeiten für Kunden der Einzelhandelsfilialen im Anwesen<br>Feldmochinger Str. 4                                | Bürger         |

**3. Berichte**

**3.1 UA Jugend, Soziales, Schule und Kultur**

**3.2 UA Verkehr**

- |    |   |      |
|----|---|------|
| 1. | Überprüfung der Sicherheit für Fußgänger und Radfahrer an der nördlichen<br>stadteinwärts gelegenen Verkehrsinsel Dachauer Straße / Hanauer Straße<br>(→ ÖDP-Antrag vom 05.04.2018 und Bericht über Ortstermin am 20.06.2018) | BA10 |
|----|---|------|

**3.3 UA Bau, Umwelt und Wirtschaft**

- |    |  |                          |
|----|--|--------------------------|
| 1. | Bauvorhaben:   | PLANR                    |
|    | 1. Pelkovenstr. 66   |                          |
|    | 2. Siegmund-Schacky-Str. 15  |                          |
|    | 3. Triebstr. 44  |                          |
| 2. | Baumfällungen im Rahmen von Bauvorhaben:   | PLANR                    |
|    | 1. Leipziger Str. 71   |                          |
|    | 2. Siegmund-Schacky-Str. 15  | (→ BV siehe TOP 3.3.1.3) |
|    | 3. Ernst-Platz-Str. 35a  |                          |
|    | 4. Triebstr. 44  | (→ BV siehe TOP 3.3.1.4) |
| 3. | Aufstellen von Betonpflanzkübeln am Moosacher Stachus<br>(→ vertagt aus Sitzung am 11.06.18) | BA10                     |

### 3.4 Sonstige Berichte

## 4. Anträge

### 4.1 Anträge der SPD

- |    |  |      |
|----|--|------|
| 1. | Kultur und Bürgerhaus Moosach, Pelkovenschlössl, zum WLAN-Hotspot ausbauen | BA10 |
|----|--|------|

### 4.2 Anträge der CSU

- |    |   |      |
|----|---|------|
| 1. | Schulwegsicherheit vor dem Schulzentrum an der Gerastraße sicherstellen                       | BA10 |
| 2. | Behelfsbushaltestelle Moosacher St.-Martins-Platz / Pelkovenstraße Nord verkehrssicher machen | BA10 |

### 4.3 Anträge Bündnis 90 / Die Grünen / ÖDP

- |    |   |      |
|----|---|------|
| 1. | Fahrradmobilität unterstützen: Aufstellung einer öffentlich zugänglichen Fahrradpumpstation im Bereich Westfriedhof | BA10 |
| 2. | Fahrradmobilität unterstützen: Aufstellen von Fahrradständern an der Trambahnhaltestelle "Hugo-Troendle-Straße"     | BA10 |
| 3. | Einrichten eines "Kiss and Ride" Parkplatzes in der Bunzlauer Straße (gegenüber des Aufzuges zur U-Bahn)            | BA10 |

### 4.4 Anträge der FDP

### 4.5 sonstige Anträge

## 5. Entscheidungen [allgemein, Budgetangelegenheiten, Bürgerversammlungsempfehlungen]

- |    |  |     |
|----|--|-----|
| 1. | Budget der Bezirksausschüsse<br>Evangelisches Hilfswerk München gGmbH<br>„Sommerfest der Teestube „komm“-Streetwork am 10.08.2018“ | DIR |
|----|--|-----|

- |    |  |      |
|----|--|------|
| 2. | Budget der Bezirksausschüsse<br>Isarlust e.V.<br>Projekt "Play Me, I'm Yours" im Herbst 2018   | DIR  |
| 3. | Budget der Bezirksausschüsse<br>Förderverein der Grundschule Amphionpark<br>Anstellung eines Jugendlichen als FSJler für das Schuljahr 2018/2019 | DIR  |
| 4. | Budget der Bezirksausschüsse<br>Freiwillige Feuerwehr Moosach e.V.<br>Ferien-Programm der Jugendfeuerwehr vom 28.07. bis 05.08.2018              | DIR  |
| 5. | Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes im 10. Stadtbezirk;<br>Einziehung einer Teilstrecke der Emmy-Noether-Straße                    | BAUR |

## 6. Anhörungen

- |    |   |              |
|----|---|--------------|
| 1. | Situierung der geplanten Kita im Neubauprojekt der GWG Gubestr. 27-37;<br>hier: abweichender Beschluss des BA 10 vom 19.03.18 zu BV-Empfehlung;<br>erbetene Stellungnahme BA 10 vor OB-Entscheidung | DIR          |
| 2. | Sportbauprogramm - Beschlussentwurf   | RBS/<br>BAUR |
| 3. | Veranstaltung auf öffentlichem Verkehrsgrund: Moosacher St.-Martins-Platz:<br>"öffentliches Stadtpicknick "Green Dinner" am 25.08.2018"   | KVR          |
| 4. | Buslinie 51 in Moosach  | MVG          |
| 5. | Baumfällungen (Baumschutz):<br>1. Amslerstr. 15<br>2. Fodermayrstr. 42<br>3. Wildermuthstr. 69  | PLANR        |

## 7. Antworten auf Anträge des BA und der Bürgerversammlung

- |    |   |      |
|----|---|------|
| 1. | Reinigung Bunzlauer Platz und Memminger Platz<br>[Turnuserhöhung Leerung Abfallkörbe und maschinelle Reinigung]   | BAUR |
| 2. | Ausbau der Untermenzinger Straße zwischen Allacher Straße und Memminger Platz<br>[Schreiben BA 10 vom 21.03.18; Umbau befindet sich in der Entwurfsplanung; Anlage von Radfahrstreifen sind vorgesehen]   | BAUR |
| 3. | Schaffung einer Anfahrts- und Ausstiegsmöglichkeit für Menschen mit<br>Beeinträchtigungen im Bereich des Memminger Platzes (U- und S-Bahnstation<br>Moosacher Bahnhof) [Schreiben BA10 vom 09.05.18; vorhandene 3<br>Behindertenstellplätze in der P+R-Tiefgarage Moosach sind selten ausgelastet;<br>kurzzeitiger Ausstieg während Karenzzeitregelung 20 min kostenfrei möglich] | KVR  |

- |    |  |       |
|----|--|-------|
| 4. | Verkehrssicherheit für Kinder an der Kita Bauberger Str. 65 [Schreiben BA 10 vom 16.05.17; Tempo30 vor Kindergärten wird aufgrund Gesetzesänderung für das gesamte Stadtgebiet geprüft: ggf. Anbringung Verkehrsschild „Achtung Kinder“; Zebrastreifen nicht umsetzbar.] | KVR   |
| 5. | Ein großer Veranstaltungsraum für Moosach [BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02682 Zwischennachricht: 09/18 Vorstellung aktueller Stand der Machbarkeitsstudie; dann weitere baurechtliche Klärung.]   | KULTR |
| 6. | Anfrage zur "Sozialen Stadt" in Moosach [Schreiben BA10 vom 18.04.18; Moosach weiterhin Untersuchungsgebiet. geplante Zeitschiene: bis 2020 Erarbeitung eines integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzept (ISEK) und Bürgerbeteiligung.]                            | PLANR |
| 7. | Freiflächengestaltung auf dem Grundstück Franz-Fihl-Str. 10 (auch südlich des Grundstückes Meißener Str. 11). [Schreiben BA 10 vom 21.03.18; Vorgang noch in Bearbeitung; die Räumung des Grundstückes gestaltet sich schwierig]   | PLANR |
| 8. | Gebäude in der Weidmannstraße / Nutzung Wohnen [Schreiben BA10 vom 13.12.17; Verdacht einer ausschließlichen gewerblichen Nutzung kann nicht bestätigt werden; Innenausbau noch nicht fertiggestellt]  | SOZR  |

## 8. Unterrichtungen

- |    |  |       |
|----|--|-------|
| 1. | Meldelisten Bauvorhaben  | PLANR |
| 2. | Daten Pegel Feldmoching - Grundwasserstandsmessungen   | RGU   |
| 3. | Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 Abs. 3 StVO:<br>Ausdehnung der Tempo-30-Zone Nr. 243 auf die Triebstraße  | KVR   |
| 4. | Eckdatenbeschluss: Neue multifunktionale Sportarena im Olympiapark -<br>Toni-Merkens-Weg 4, Landshuter Allee (östlich),<br>Nymphenburg-Biedersteiner-Kanal (nördlich), Ernst-Curtius-Weg (westlich) und<br>Sapporobogen (südlich)  | PLANR |
| 5. | MVG-Leistungsprogramm 2019 - Auszug Beschlussvorlage (Hinweis für BA 10)   | RAW   |
| 6. | (U) Ausbau Mittlerer Ring (B2R) - Abschnitt Landshuter Allee;<br>Neubau Landshuter Allee-Tunnel (im 9. und 10. Stadtbezirk<br>1. Sachstand der Vorplanung .... (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11750)   | BAUR  |
| 7. | Zuwendungsrichtlinien für die Gewährung von Zuwendungen des Referates für<br>Stadtplanung und Bauordnung zur Förderung des Dialogs zu Themen der<br>Stadtentwicklung und Stadtplanung;<br>hier: Ergänzung vom 25.04.2018 (→ TOP 8.13 Sitzung am 11.06.2018)<br>(Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10520) | PLANR |
| 8. | Städtebauliche und landschaftsplanerische sowie Realisierungswettbewerbe<br>und Qualität der Architektur (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10987)   | PLANR |

- |     |  |       |
|-----|--|-------|
| 9.  | Konkretisierung der Konzeption "Freiraum M 2030"<br>(Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11379)  | PLANR |
| 10. | Neues Förderprogramm ökologische Landwirtschaft in München<br>(Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11475)  | PLANR |
| 11. | Optimierung der Bebauungsplanverfahren und der Bürgerbeteiligung und Öffentlichkeitsarbeit im Referat für Stadtplanung und Bauordnung;<br>(Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11585)  | PLANR |
| 12. | Maßnahmen zur Verbesserung der Dienstleistungsqualität und zur Beschleunigung der Genehmigungsverfahren - LBK zukunftsfähig ausstatten -<br>(Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11663)  | PLANR |
| 13. | Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2087b: Georg-Brauchle-Ring (ca. 140 m südlich), Emmy-Noether-Straße (westlich bzw. beidseits), Dachauer Straße (nördlich), Hanauer Straße (östlich)<br>(Teilverdrängung der Bebauungspläne Nrn. 1927a und 2087a)<br>Satzungsbeschluss<br>(Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11736) | PLANR |
| 14. | Grün- und Freiflächenverordnung<br>a) verbindliche Einhaltung bei Neubauvorhaben und b) Rückkehr zu den alten Werten (Grün pro Einwohner);<br>(Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11821)  | PLANR |
| 15. | Atlas Wirtschaftsstandort München<br>(Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12009)   | PLANR |
| 16. | Ehrenpreis für guten Wohnungsbau; Verleihung der Ehrenpreise 2018<br>(Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12011)   | PLANR |
| 17. | Satzung zur Durchführung einer Befragung von Personen im Zusammenhang mit der Erfassung des privaten Stellplatzbedarfs<br>(Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12054)  | PLANR |
| 18. | Mieterbeiratswahl 2018<br>(Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11144)  | SOZR  |
| 19. | Vollzug der Zweckentfremdungssatzung; Vollzug der Erhaltungssatzungen...<br>(Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08700)  | SOZR  |
| 20. | Mitteilung über ein Grundstücksgeschäft: Kauf Flurstück Jenaer Straße<br><b><u>- nicht-öffentlich -</u></b>  | KOMR  |
| 21. | WEB- alle Anträge vom 01.06.2018 bis 15.06.2018<br><b><u>- nicht-öffentlich -</u></b>  | PLANR |

**Anmerkung:**

Die unter Punkt 7. und 8. aufgeführten Themen werden nur auf Nachfrage besprochen.

Mit freundlichen Grüßen

Gez.

Wolfgang Kuhn  
Vorsitzender

Vorankündigung:

**Sitzungstermine des Bezirksausschusses im Jahr 2018**

<b><i>Sitzungstermine</i></b>	<b><i>Sitzungsort</i></b>	<b><i>Sitzungsbeginn</i></b>
09/17/18	Alter Wirt Moosach, Dachauer Straße 274	19.30 Uhr
10/15/18	Alter Wirt Moosach, Dachauer Straße 274	19.30 Uhr
11/12/18	Alter Wirt Moosach, Dachauer Straße 274	19.30 Uhr
12/10/18	Pelkovenschlössl, Kultur- und Bürgerhaus Moosach, St. Martinsplatz 2	19.30 Uhr

Das Sitzungslokal ist über den Parkplatz barrierefrei zugänglich.