



Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung

1. Nachtrag

Mittwoch, 11. Juli 2018

Großer Sitzungssaal des Rathauses, II. Stock

77. Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung des Stadtrates der Landeshauptstadt München

(im Anschluss an die um 09:30 Uhr beginnende Sitzung des Ausschusses für Arbeit und Wirtschaft, des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und des Kreisverwaltungs Ausschusses des Stadtrates der Landeshauptstadt München)

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

Referent/in:

Neu aufgenommen werden:

- | | | |
|---|------|------------------------------------|
| 11. Weitere U-Bahn-Planung in der Landeshauptstadt München
- Zwischenbericht - | (VB) | Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk |
|---|------|------------------------------------|

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12184

- | | | |
|--|------|------------------------------------|
| 12. Änderung des Flächennutzungsplans mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich V/52
Heidemannstraße (südlich),
Maria-Probst-Straße (westlich),
Helene-Wessel-Bogen (nördlich),
Spitzer-, Kollwitz- und
Paracelsusstraße (östlich)
- ehemalige Bayernkaserne und Bereich östlich der Bayernkaserne - | (VB) | Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk |
|--|------|------------------------------------|

Billigungsbeschluss und vorbehaltlich endgültiger
Beschluss

Stadtbezirk 12 Schwabing-Freimann

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11841

(Der Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.07.2018 hat die Beschlussfassung in die heutige Sitzung vertagt. Die Sitzungsvorlage wurde bereits für die Sitzung am 04.07.2018 übermittelt.)

- | | | | | |
|-----|----|---|------|--|
| 13. | 1. | <p>Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1989
Heidemannstraße (südlich),
Maria-Probst-Straße (westlich),
Helene-Wessel-Bogen (nördlich),
Spitzer-, Kollwitz- und Paracelsusstraße (östlich)
- ehemalige Bayernkaserne und Bereich
östlich der Bayernkaserne -
(Teilaufhebung des Bebauungsplanes
Nr. 1505a und Aufhebung von über-
geleiteten Bebauungsplänen
gemäß § 173 Abs. 3 BBauG sowie
Teilverdrängung der Bebauungspläne
Nr. 977, 1451 und 1505a)
- Zusammenfassung der bisherigen
Bebauungsplanverfahren Nr. 1989 und 2098
zum nunmehrigen Bebauungsplan Nr. 1989,
Einstellung des Verfahrens zum Bebauungs-
plan Nr. 2098 sowie Billigungsbeschluss
und weiteres Vorgehen -</p> <p>2. Bebauungsplan Nr. 1437
Heidemannstraße zwischen
Ingolstädter Straße und
ehemaligem Schießplatzgelände
(Teilaufhebung des Aufstellungsbeschlusses)</p> <p>3. Anträge</p> <p>a) Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme
Bayernkaserne Brandschutz
BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 04232
des Bezirksausschusses des Stadt-
bezirkes 12 Schwabing-Freimann
vom 14.11.2017</p> <p>b) Erweiterung des Grünzugs nördlich
der Bayernkaserne, Schaffung eines
Rodelhügels im südlichen Grünzug
der ehemaligen Bayernkaserne
BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 04762
des Bezirksausschusses des Stadt-
bezirkes 12 Schwabing-Freimann
vom 17.04.2018</p> <p>c) Bayernkaserne – Neubaugebiet
mit den westlichen Wohngebieten
durch Zusatzweg besser vernetzen
Antrag Nr. 14-20 / A 04122 der ÖDP
vom 25.05.2018</p> | (SB) | <p>Stadtbaurätin
Prof. Dr.(l) Merk</p> |
|-----|----|---|------|--|

- d) Wärmeversorgung Baugebiet
Bayernkaserne
Antrag Nr. 14-20 / A 02557 von
Frau StRin Heide Rieke, Herrn StR Jens
Röver, Frau StRin Simone Burger,
Herrn StR Klaus Peter Rupp, Herrn
StR Gerhard Mayer vom 20.10.2016

Stadtbezirk 12 Schwabing-Freimann

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11984

(Der Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.07.2018 hat die Beschlussfassung in die heutige Sitzung vertagt. Die Sitzungsvorlage wurde bereits für die Sitzung am 04.07.2018 übermittelt.)

14. Lechenauer Straße (westlich) (SB) Stadtbaurätin
Georg-Brauchle-Ring (nördlich) Prof. Dr.(l) Merk
Brundageplatz (östlich)
Helene-Mayer-Ring (südlich)
- ehemaliger Busbahnhof Olympiazentrum -

A) Eckdatenbeschluss und Erweiterung des
Grundsatzbeschlusses vom 06.07.2016
mit vertiefender Untersuchung

B) Weiteres Vorgehen

C) Aufgreifen der Planungen zur Neugestaltung
des Busbahnhofs Olympiazentrum
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04579 des Bezirksaus-
schusses des Stadtbezirks 11-
Milbertshofen-Am Hart vom 21.02.2018

Stadtbezirk 11 – Milbertshofen-Am Hart

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / 12085

(Der Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.07.2018 hat die Beschlussfassung in die heutige Sitzung vertagt. Die Sitzungsvorlage wurde bereits für die Sitzung am 04.07.2018 übermittelt.)

15. Optimierung der Bebauungsplanverfahren und der (VB) Stadtbaurätin
Bürgerbeteiligung und Öffentlichkeitsarbeit im Prof. Dr.(l) Merk
Referat für Stadtplanung und Bauordnung;

Organisatorische Anpassungen in der
Hauptabteilung II - Stadtplanung;

Personalentwicklung im Referat für Stadtplanung
und Bauordnung

- 1) Evaluierung der Beschlussvorlage
Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 04459
vom 16.03.2016

- 2) Den Stadtrat rechtzeitig mit der Bedarfsplanung für neue Bebauungsgebiete befassen!
Antrag Nr. 14-20 / A 03247 der Stadtratsfraktion der SPD vom 13.07.2017
- 3) Bebauungsplan als Projekt
Schriftliche Anfrage Nr. 14-20 / F 01196 von Herrn StR Manuel Pretzl, Herrn StR Walter Zöller vom 15.05.2018

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11585

(Der Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.07.2018 hat die Beschlussfassung in die heutige Sitzung vertagt. Die Sitzungsvorlage wurde bereits für die Sitzung am 04.07.2018 übermittelt.)

16. Maßnahmen zur Verbesserung der Dienstleistungsqualität und zur Beschleunigung der Genehmigungsverfahren
- LBK zukunftsfähig ausstatten -

(VB)

Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk

Evaluierung der Beschlussvorlage
Nr. 14-20 / V 03291 vom 16.03.2016

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11663

(Der Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.07.2018 hat die Beschlussfassung in die heutige Sitzung vertagt. Die Sitzungsvorlage wurde bereits für die Sitzung am 04.07.2018 übermittelt.)

17. Konkretisierung der Konzeption „Freiraum M 2030“
A) Prioritäre Freiraumstrukturen und -potenziale
B) Qualifizierungs- und Kommunikationsstrategien
C) Erster Aktionsplan mit Schlüsselprojekten und Ausblick
D) Behandlung der Anträge bzw. der Empfehlung „Landschaftsraum für den Nord-Osten Münchens“
Nr. 1899 der SPD-Stadtratsfraktion vom 01.12.1994
„Freiflächen sichern“
Nr. 14-20 / A 01925 der Stadtratsfraktion Bündnis90/DIE GRÜNEN/RL vom 15.03.2016
„Erhaltung aller, im Flächennutzungsplan vom 24.11.2016 ausgewiesenen allgemeinen Grünflächen und auch der öffentlichen Grünanlagen
(lt. gültiger Grünanlagensatzung Stand 24.11.2016) für die Naherholung. Keine Versiegelung dieser Flächen!“
Nr. 14-20 / E 01398 der Bürgerversammlung des Stadtbezirks 14 vom 06.04.2017

(VB)

Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk

„Vorrang für Grün- und Wegevernetzung im
Münchner Nordosten“

Nr. 14-20 / A 03455 der Stadtratsfraktion
DIE GRÜNEN/RL vom 10.10.2017

„Flächeneffiziente Stadtentwicklung zum Schutz
wertvoller Grün- und Freiflächen“

Nr. 14-20 / A 03456 der Stadtratsfraktion
DIE GRÜNEN/RL vom 10.10.2017

„Kompensationszahlungen für Grün- und
Freiflächen in Grünflächenfonds“

Nr. 14-20 / A 03457 der Stadtratsfraktion
DIE GRÜNEN/RL vom 10.10.2017

„Langfristiger Schutz von Frei-, Grün- und
Naturschutzflächen“

Nr. 14-20 / A 03458 der Stadtratsfraktion
DIE GRÜNEN/RL vom 10.10.2017

„Münchner Flächenkonversion 2020 plus“
Nr. 14-20 / A 03460 der Stadtratsfraktion
DIE GRÜNEN/RL vom 10.10.2017

Sitzungsvorlage 14-20 / V 11379

*(Der Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung
vom 04.07.2018 hat die Beschlussfassung in die
heutige Sitzung vertagt. Die Sitzungsvorlage wurde
bereits für die Sitzung am 04.07.2018 übermittelt.)*

München, den 6. Juli 2018

Dieter Reiter