



Vorsitzender
Josef Mögele

Privat:
Saherrstr. 37
80689 München

Geschäftsstelle:
Landsberger Str. 486
81241 München
Telefon: 233-37415
Telefax: 233-37356
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, den 06.06.2018

Protokoll

der Sitzung des Bezirksausschusses 25 Laim am 05.06.2018 im Alten- und Servicezentrum Laim, Kiem-Pauli-Weg 22.

Beginn: 19.30 Uhr unter Vorsitz des BA-Vorsitzenden, Josef Mögele

Protokollführung: Frau Moller / BA-Geschäftsstelle West

Die Anwesenheitsliste ist Gegenstand des Protokolls.

Eröffnung durch den BA-Vorsitzenden und Begrüßung der Gäste:
Vertreter der Polizeiinspektion, der Presse und Bürgerinnen und Bürger

Die Tagesordnung wird einstimmig mit folgenden Ergänzungen angenommen:

- > Absetzung TOP 5.1 – 5.10
- > Aufnahme TOP 4.3, 4.4, 4.5, 4.6

A. Erweiterter Projektauftrag Neuabschnitt 1 und 2 Städtebauliches Entwicklungskonzept "Alte Heimat"

Vertreter/innen des Kommunalreferates und der Gewofag stellen die Planungen bzgl. der Bauabschnitte 1 und 2 anhand einer Präsentation und eines Modells vor und informieren über die einzelnen Bauphasen. Abschnitt 1 beinhaltet ein Haus für Kinder und 12 Wohnungen, Abschnitt 2 einen Nachbarschaftstreff „Wohnen im Viertel“ mit Mehrzweckraum, Café, Büro für einen Pflegedienst und 76 Wohnungen, davon 11 Wohnungen für pflegebedürftige Menschen. Abschnitt 3 wird die Punkthäuser an der Zschokkestraße ersetzen, Abschnitt 4 wird ebenfalls neu errichtet, das Thomas Wimmer-Haus schließt sich an. Der Quartiersplatz, am Ende des Kiem-Pauli-Weges, soll den Siedlungscharakter behalten; der Brunnen wird dort wieder errichtet. Baubeginn des Neuabschnittes 3 und 4 wird nicht vor 2021 sein; es werden genügend Wohnungen für Bestandsmieter zur Verfügung stehen. Die momentane Zwischennutzung ist kurzfristig kündbar. Das ASZ bleibt zunächst. Eine Tiefgarage wird am Haus für Kinder umgesetzt, zwei weitere Tiefgaragen sind geplant. Frau Gaßmann spricht Ihren Dank aus und bittet um Aufbewahrung des Grundsteins, falls dieser gefunden wird. Herr Mögele bedankt sich für die ausführlichen Informationen.

1.1 Die Bürger und Bürgerinnen haben das Wort

1.2 Bürgerpost an den BA

1. Querung der Straubinger Straße für Fußgänger*innen sichern
Einstimmiger Beschluss: Weiterleitung an die Stadtverwaltung zur Prüfung.
2. Radweg-Haltelinie auf der Friedenheimer Brücke
Einstimmiger Beschluss: Weiterleitung an die Stadtverwaltung zur Prüfung.

2 Anträge

3 Entscheidungsfälle

1. Budget der Bezirksausschüsse
Förderverein Kindergarten Fronleichnam e.V.
Anschaffung eines Dreh-Kletterturms
AZ: 0262.0-25-0142
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11674
Einstimmiger Beschluss: Vertagung. Ferner wird ein weiterer Kostenvoranschlag für die Baumaßnahme und eine Erhöhung des Eigenanteils (mind. 50 %) gefordert.
2. Alte Heimat - Weitere Kostenübernahme für Gebärdensprachdolmetscher
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01837 der Bürgerversammlung des 25. Stadtbezirkes Laim vom 21.11.2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11482
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme
3. Wochenmarkt am Laimer Anger; Verlegung des Toilettenhäuschens
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01834 der Bürgerversammlung des 25. Stadtbezirkes Laim vom 21.11.2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10576
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme

4 **Stellungnahmen/Anhörungen**

1. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.05.18:
Einzelfällungsantrag Reutterstr. 81: 1 Akazie
**Einstimmiger Beschluss: Überprüfung der Notwendigkeit der Fällung.
Ansonsten wird auf eine Ersatzpflanzung Wert gelegt.**

2. Schreiben Referat für Bildung und Sport vom 02.05.18:
5. Pavillonbauprogramm
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme

3. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 18.05.18:
Parksituation Schrottstraße
**Einstimmiger Beschluss: Haltverbot auf der Südseite der Schrottstraße ab
der Kirchmairstraße bis zur Weichselbaumerstraße.**

4. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 17.05.18:
SPD-Frühshoppen 23.06.18, Am Laimer Anger
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung

5. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 17.05.18:
Präventionstag PI 41 am 30.06.18, Am Laimer Anger
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung

6. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 05.06.18:
Eröffnung Bücherschrank am Laimer Anger am 26.07.18
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung

5 **Bauvorhaben**

1. Droste-Hülshoff-Str. 5, Gemarkung Sektion V, Fl.Nr.: 8739/7
Schulbauoffensive - Umbaumaßnahmen Vorplatz an der Georg-Büchner-
Realschule
Vollzug der BaumschutzVO
TOP wurde abgesetzt.

2. Egetterstr. 3, Gemarkung Laim, Fl.Nr.: 216/25
TEKTUR - Neubeu eines Wohngebäudes (3WE + Arztpraxis im EG) und eines
Einfamilienhauses mit 2 Doppelparkgaragen (4 Stpl.) und 3 Stpl.
Vollzug der BaumschutzVO
TOP wurde abgesetzt.

3. Landsberger Str. 293, Gemarkung Laim, Fl.Nr.: 22/0
Neubau einer Wohnanlage (217 WE) mit Kleinläden, Kinderkrippe und
zweigeschossiger Tiefgarage (Landsberger Str. 293 / Fürstenrieder Str. 6)
Vollzug der BaumschutzVO
TOP wurde abgesetzt.

4. Eringerstr. 31, Gemarkung Großhadern, Fl.Nr.: 327/109
TEKTUR zu 1.2-2017-27292-23 - Umbau und Erweiterung einer
Doppelhaushälfte
Vollzug der BaumschutzVO
TOP wurde abgesetzt.

5. Aindorferstr. 57, Gemarkung Laim, Fl.Nr. 370/3
Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage
Vollzug der BaumschutzVO
TOP wurde abgesetzt.
6. Agnes-Bernauer-Str. 53b, Gemarkung Laim, Fl.Nr. 331/15
DG-Ausbau zu 2 Wohnungen, Errichtung eines Außenaufzugs
Vollzug der BaumschutzVO
TOP wurde abgesetzt.
7. Brosamerstr. 10, Gemarkung: Laim, Fl.Nr. 296/41
Neubau eines Doppelhauses mit 2 Garagen und 2 Stellplätzen
TOP wurde abgesetzt.
8. Egetterstr. 16, Gemarkung: Laim, Fl.Nr. 216/45
Vergrößerung zweier Dachgauben
TOP wurde abgesetzt.
9. Schrottstr. 31, Gemarkung: Laim, Fl.Nr. 336/48
Neubau eines Einfamilienhauses
TOP wurde abgesetzt.
10. Eisenheinerstr. 61 - 63, Gemarkung: Sektion V, Fl.Nr. 8480/0
Nutzungsänderung Teilfläche EG: Hausmeisterwohnung zu Büro
TOP wurde abgesetzt.

6 Sonstiges

7 Protokolle

1. Protokoll BA-Sitzung vom 05.06.18
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
2. Protokoll UA Kultur vom 07.05.18
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung

8 Umlauf

9 Nichtöffentlicher Teil

8 Umlauf

Der Umlauf wird insgesamt bis auf die nachfolgenden Punkte ohne Diskussion zur Kenntnis genommen.

9. Schreiben Baureferat vom 03.05.18:
Den Hönigschmidplatz gestalten
Herr Haas moniert, dass der Bezirksausschuss nicht rechtzeitig informiert wurde.
10. Schreiben MVG vom 26.04.18:
Haltestelle Guido-Schneble-Str. / Aindorferstr. der Buslinie 168
Einstimmiger Beschluss: Vertagung und Einladung eines Vertreters der MVG in die nächste Sitzung.

Ende der Sitzung: 21.10 Uhr

Die nächste Sitzung findet am Dienstag, den 03.07.18 um 19.30 Uhr im Alten- und Servicezentrum Laim, Kiem-Pauli-Weg 22, statt.

gez.

Josef Mögele
BA-Vorsitzender

gez.

BA-Geschäftsstelle