



## Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung

### 2. Nachtrag

#### Mittwoch, 11. Juli 2018

Großer Sitzungssaal des Rathauses, II. Stock

77. Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung des Stadtrates der Landeshauptstadt München

(im Anschluss an die um 09:30 Uhr beginnende Sitzung des Ausschusses für Arbeit und Wirtschaft, des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und des Kreisverwaltungs Ausschusses des Stadtrates der Landeshauptstadt München)

#### Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

Referent/in:

#### Ergänzt werden:

- |  |      |                                    |
|--|------|------------------------------------|
| 13. 1. Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1989<br>Heidemannstraße (südlich),<br>Maria-Probst-Straße (westlich),<br>Helene-Wessel-Bogen (nördlich),<br>Spitzer-, Kollwitz- und Paracelsusstraße (östlich)<br>- ehemalige Bayernkaserne und Bereich<br>östlich der Bayernkaserne -<br>(Teilaufhebung des Bebauungsplanes<br>Nr. 1505a und Aufhebung von über-<br>geleiteten Bebauungsplänen<br>gemäß § 173 Abs. 3 BBauG sowie<br>Teilverdrängung der Bebauungspläne<br>Nr. 977, 1451 und 1505a)<br><br>- Zusammenfassung der bisherigen<br>Bebauungsplanverfahren Nr. 1989 und 2098<br>zum nunmehrigen Bebauungsplan Nr. 1989,<br>Einstellung des Verfahrens zum Bebauungs-<br>plan Nr. 2098 sowie Billigungsbeschluss<br>und weiteres Vorgehen - | (SB) | Stadtbaurätin<br>Prof. Dr.(I) Merk |
|--|------|------------------------------------|

2. Bebauungsplan Nr. 1437  
Heidemannstraße zwischen  
Ingolstädter Straße und  
ehemaligem Schießplatzgelände  
(Teilaufhebung des Aufstellungsbeschlusses)
  
3. Anträge
  - a) Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme  
Bayernkaserne Brandschutz  
BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 04232  
des Bezirksausschusses des Stadt-  
bezirkes 12 Schwabing-Freimann  
vom 14.11.2017
  - b) Erweiterung des Grünzugs nördlich  
der Bayernkaserne, Schaffung eines  
Rodelhügels im südlichen Grünzug  
der ehemaligen Bayernkaserne  
BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 04762  
des Bezirksausschusses des Stadt-  
bezirkes 12 Schwabing-Freimann  
vom 17.04.2018
  - c) Bayernkaserne – Neubaugebiet  
mit den westlichen Wohngebieten  
durch Zusatzweg besser vernetzen  
Antrag Nr. 14-20 / A 04122 der ÖDP  
vom 25.05.2018
  - d) Wärmeversorgung Baugebiet  
Bayernkaserne  
Antrag Nr. 14-20 / A 02557 von  
Frau StRin Heide Rieke, Herrn StR Jens  
Röver, Frau StRin Simone Burger,  
Herrn StR Klaus Peter Rupp, Herrn  
StR Gerhard Mayer vom 20.10.2016
  - e) **Wann kommt das Energiekonzept  
für die Bayernkaserne?**  
**Anfrage Nr. 14-20 / F 01221**  
**von Frau StRin Sabine Krieger, Frau**  
**StRin Anna Hanusch, Herrn StR Herbert**  
**Danner, Frau StRin Jutta Koller, Frau**  
**StRin Katrin Habenschaden, Herrn StR**  
**Paul Bickelbacher, Herrn StR Dominik**  
**Krause vom 06.06.2018**
  - f) **Bayernkaserne – Energiekonzept**  
**Antrag Nr. 14-20 / A 04161 der ÖDP**  
**vom 08.06.2018**
  - g) **Bayernkaserne – Stadtteilgeschichte**  
**erhalten II**  
**Antrag Nr. 14-20 / A 04163 der ÖDP**  
**vom 11.06.2018**

Stadtbezirk 12 Schwabing-Freimann

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11984

*(Der Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung  
vom 04.07.2018 hat die Beschlussfassung in die  
heutige Sitzung vertagt. Die Sitzungsvorlage wurde  
bereits für die Sitzung am 04.07.2018 übermittelt.)*

14. Lechenauer Straße (westlich)  
Georg-Brauchle-Ring (nördlich)  
Brundageplatz (östlich)  
Helene-Mayer-Ring (südlich)  
- ehemaliger Busbahnhof Olympiazentrum -

(SB) Stadtbaurätin  
Prof. Dr.(l) Merk

- A) Eckdatenbeschluss und Erweiterung des  
Grundsatzbeschlusses vom 06.07.2016  
mit vertiefender Untersuchung  
B) Weiteres Vorgehen  
C) Aufgreifen der Planungen zur Neugestaltung  
des Busbahnhofs Olympiazentrum  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04579 des Bezirksaus-  
schusses des Stadtbezirks 11-  
Milbertshofen-Am Hart vom 21.02.2018  
**D) Seniorenwohnen und Pflegeheim am  
ehemaligen Busbahnhof Olympiapark  
Antrag Nr. 14-20 / A 04217 von Frau StRin  
Dr. Evelyne Menges, Herrn StR Walter  
Zöller und Herrn StR Dr. Reinhold Babor  
vom 28.06.2018**

Stadtbezirk 11 – Milbertshofen-Am Hart

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / 12085

*(Der Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung  
vom 04.07.2018 hat die Beschlussfassung in die  
heutige Sitzung vertagt. Die Sitzungsvorlage wurde  
bereits für die Sitzung am 04.07.2018 übermittelt.)*

München, den 9. Juli 2018

Dieter Reiter