

Bezirksausschuss des 1. Stadtbezirkes
Altstadt-Lehel



Landeshauptstadt
München

Landeshauptstadt München, Direktorium,
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

An die Mitglieder des
Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel

Vorsitzender
Wolfgang Neumer

Privat:

Oettingenstr. 50
80538 München
Telefon: 0170/4834725
[E-Mail: wolfgang-neumer@onlinehome.de](mailto:wolfgang-neumer@onlinehome.de)

Geschäftsstelle:

Tal 13, 80331 München
Telefon: 089/29165154
Telefax: 089/22802674
[E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de](mailto:bag-mitte.dir@muenchen.de)

München, den 09.07.2018

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel am 17.07.2018
(Wahlperiode 2014-2020)

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel,

am Dienstag, den 17.07.2018 um 19.00 Uhr
im „Münchner Zimmer“ der Gaststätte „Hofbräuhaus“, Platzl 9, 80331 München

ein.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

A Allgemeines

- 1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
- 2 Protokolle der letzten Sitzungen**
- 3 Bürgeranliegen, u.a. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion**
- 4 Anhörungen (ohne Vorbehandlung)**
 - 4.1 BA-Sitzungstermine 2019
- 5 Allgemeine Themen**
 - 5.1 Ferienausschuss
 - 5.2 Entwicklung Reichenbachstraße
 - 5.3 Gedenkveranstaltung „Gedenken an den 9. November 1938“ am 09.11.2018
- 6 Bericht des Vorsitzenden**
- 7 Unterrichtungen (siehe Anlage)**

B Planen, Bauen, Wohnen

- 0 Bericht**
- 1 Anträge und Bürgeranliegen**
- 2 Entscheidungen**
- 3 Anhörungen**

3.1 Bauvorhaben

- 3.1.1 Rumfordstraße 5: Errichtung einer Freischankfläche für Gastronomie und Café
- 3.1.2 Maderbräustraße 4: Nutzungsänderung zweier Läden zu einer Spielhalle mit 7 Geldspielgeräten und einer Espresso-Bar zu einem Wettbüro mit Bildschirm-Liveübertragung
- 3.1.3 Müllerstraße 2-6: TEKUR: Unterbringung von Flüchtlingen
- 3.1.4 Bebauungsplanverfahren Nr. 1975 a – „Alte Akademie“
- 3.1.5 Paradiesstraße 9: TEKUR: Umbau des Dachgeschosses
- 3.1.6 Rindermarkt 13-14: TEKUR: Abbruch und Neubau eines Geschäftshauses

3.2 Sonstige**4 Unterrichtungen (siehe Anlage)****C Gastronomie und Öffentlicher Raum****0 Bericht****1 Anträge und Bürgeranliegen**

- 1.1 Bürgeranliegen, Konflikt mit dem Geschäftsführer eines Fahrradverleihs

2 Entscheidungen**2.1 Gaststätten**

- 2.1.1 Erweiterung einer Freischankfläche, Frauenplatz 2: „Klosterwirt“
- 2.1.2 Erweiterung einer Freischankfläche, Briener Straße 11: „Café Luitpold“
- 2.1.3 Erweiterung einer Freischankfläche, Marienplatz 16: „Mlinar“
- 2.1.4 Erweiterung einer Freischankfläche, Sonnenstraße 17: „Bikini Mitte – Deli & Bar“

2.2 Sondernutzungen

- 2.2.1 Verlegung des Zeitungskioskes von der Weinstraße gegenüber Theatinerstraße 1, für die Dauer der Baumaßnahme der 2. S-Bahn-Stammstrecke, in die Weinstraße Ecke Landschaftsstraße

2.3 Sonstige**3 Anhörungen****3.1 Veranstaltungen**

- 3.1.1 XXL Radlcheck am 17.08. und 18.08.2018, Odeonsplatz
- 3.1.2 Informationsveranstaltung „Gesunde Herzen für München“ am 25.08.2018, Odeonsplatz
- 3.1.3 Bayerisches Genussfestival vom 10.08 bis 12.08.2018, Odeonsplatz
- 3.1.4 Übergabe eines eTaxis im Zuge des Förderprojektes IHFEM am 25.07.2018, Max-Joseph-Platz
- 3.1.5 Werbeaktion Munich4Europe am 09.05.2019, Marienplatz (s. TOP 2018.06 C 3.1.3)
- 3.1.6 Sommerfest am Oberangertheater am 11.08.2018
- 3.1.7 Kirchenzug zum Gärtnerjahrtag am 07.08.2018, neuer Zugweg

3.2 Sonstige

- 3.2.1 Altglascontainer in der Altstadt-Ost Empfehlung Nr. 14-20 / E 01910 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 01 - Altstadt-Lehel am 07.12.2017; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10929

4 Unterrichtungen (siehe Anlage)**D Verkehr und Umwelt****0 Bericht****1 Anträge und Bürgeranliegen**

- 1.1 Bürgeranliegen, Gefahrenstelle Thierschstraße (vertagt aus 06/18)
- 1.2 Bürgeranliegen, Verkehrssituation Emil-Riedel-Straße / Oettingenstraße (vertagt aus 06/18)

- 1.3 Bürgeranliegen, Gefahr im Verzug an der „Kustermannpassage“ am Viktualienmarkt (vertagt aus 06/18)
- 1.4 Bürgeranliegen, neues Gewerbe in der Wagnmüllerstraße 19 (vertagt aus 06/18)
- 1.5 Bürgeranliegen, Parkplatzproblem für Anwohner in der Sendlinger Straße
- 1.6 Antrag der Fraktion Bündnis 90-Die Grünen: Gesamtkonzept für die Tangente Oettingenstraße/Sternstraße/Steinsdorfstraße stadteinwärts (vertagt aus 06/18)
- 1.7 Bürgeranliegen, Temporäre Fußgängerzonen
- 1.8 Bürgeranliegen, Fahrradstellplätze im Bereich Prannerstraße
- 1.9 Bürgeranliegen, Situation am Sebastiansplatz

2 Entscheidungen

- 2.1 Einrichtung einer Ladezone vor dem Eingang der Hotterstraße 3 (vertagt aus 06/18)
- 2.2 Zufahrt für Notfallpatienten in die Sendlinger Straße, Bürgerversammlungsempfehlung Nr. 14-20 / E 01338 + Sichtbare Kennzeichnung für zufahrtsberechtigte Fahrzeuge, Bürgerversammlungsempfehlung Nr. 14-20 / E 01342; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11543
- 2.3 Umstufung einer Teilstrecke des Marienplatzes, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11971

3 Anhörungen

- 3.1 Austausch von Lichtsignalanlagen: Lenbachplatz / Pacellistraße (vertagt aus 06/18)
- 3.2 Anordnung von Tempo 30 vor Schulen: Seeaustraße, Oettingenstraße und Lerchenfeldstraße (vertagt aus 06/18)
- 3.3 Mobile Fahrradständer auf dem St.-Jakobs-Platz
- 3.4 Leistungsprogramm der MVG für die Fahrplanperiode 2019, Sitzungsvorlage Nr. 14- 20 / V 12021
- 3.5 Baumfällung, Viktualienmarkt

4 Unterrichtungen (siehe Anlage)

E Kultur, Soziales, Familie, Bildung und Budget

0 Bericht

1 Anträge und Bürgeranliegen

- 1.1 Kinder- und Jugendbeteiligung, Anfrage Münchner Forum zu Kooperationsmöglichkeiten (vertagt aus 06/18)
- 1.2 Budget der Bezirksausschüsse, Isarlust e.V., „Play Me, I'm Yours“ im Herbst 2018, 3.000,00€
- 1.3 Budget der Bezirksausschüsse, Initiative Taubenhaus, Installation eines Taubenhauses und Lesungen syrischer und bayerischer Schriftsteller in der ersten Maihälfte 2019, 1.837,20 €
- 1.4 Bürgeranliegen, Berücksichtigung des KTF Luitpold Gymnasium e.V. bei der Belegung der Turnhallen des Wilhelmsgymnasiums
- 1.5 Budget der Bezirksausschüsse, München ist bunt! e.V., „Internationaler Tag der Demokratie“ am 15.09.2018, 1.310,00€

2 Entscheidungen

3 Anhörungen

- 3.1 Stadtbezirksbudget für München; Mieten für Sitzungslokale der Bezirksausschüsse, Änderung der BA-Satzung und Neufassung der Budget-Richtlinien (vertagt aus 06/18)
- 3.2 Mobilisierung von Bürgerinnen und Bürgern durch Dialogangebote der Bezirksausschüsse; Anfrage der Fachstelle für Demokratie im Rahmen der Studie „Nichtwähler in München“ (vertagt aus 06/18)
- 3.3 Veranstaltung „München isst bunt!“ am 15.09.2018, Sendlinger Straße

4 Unterrichtungen (siehe Anlage)

F Bericht der BA-Beauftragten

G **Verschiedenes / Termine**

Unterausschuss Planen, Bauen, Wohnen

Nächste Sitzung: Montag, den 10.09.2018 um 19.30 Uhr

Sitzungsort: Rathaus, Marienplatz 8, Raum 280; Zugang via Eingang „Fischbrunnen“

Unterausschuss Verkehr und Umwelt

Nächste Sitzung: Dienstag, den 11.09.2018 um 19.00 Uhr

Sitzungsort: Rathaus, Marienplatz 8, Raum 209; Zugang via Eingang „Fischbrunnen“

Unterausschuss Kultur, Soziales, Familie, Bildung und Budget

Nächste Sitzung: Dienstag, den 11.09.2018 um 19.30 Uhr

Sitzungsort: Rathaus, Marienplatz 8, Raum 280; Zugang via Eingang „Fischbrunnen“

Unterausschuss Gastronomie und Öffentlicher Raum

Nächste Sitzung: Donnerstag, den 13.09.2018 um 19.00 Uhr

Wenn nicht anders angegeben, tagen die Unterausschüsse in der BA-Geschäftsstelle, Tal 13, 80331 München.

Bürgersprechstunde des BA

Jeden **Samstag** (außer in den Schulferien) von 14.00 Uhr bis 15.30 Uhr, Tel.: 0170-4834725 in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München. Um telefonische Anmeldung wird gebeten.

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 1 (Ferienausschuss) findet am Dienstag, den 07.08.2018 um 19.00 Uhr in der Bezirksausschussgeschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München statt.

Hinweis: Ein behindertengerechter Zugang zur Geschäftsstelle ist nur bedingt möglich. Bitte setzen Sie sich vorab mit der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tel. 29165154, in Verbindung.

Mit freundlichen Grüßen
i.V.



Wolfgang Püschel
1. stellvertretender Vorsitzender des BA 1 Altstadt-Lehel

Unterrichtungen

A 7	Unterrichtungen – Allgemeines
7.1	Antwortschreiben des Baureferates zu TOP 2018.05 A 3, Flächen vor dem Alpinen Museum: Beschädigung neuer Bänke sowie Vermüllung
B 4	Unterrichtungen – Planen, Bauen, Wohnen
4.1	Baulisten
4.2	Pflasterarbeiten, Kaufingerstraße
4.3	Pflasterarbeiten, Dienerstraße
4.4	Arbeiten im Straßenraum, Kardinal-Faulhaber-Straße 1
4.5	Radständer Marienplatz, Antrag Nr. 08-14 / A 04306, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07982
4.6	Abdruck der Baugenehmigung Mariannenplatz 4 (Aktenzeichen: 602-1.2-2018-3055-21) und Stellungnahme der Unteren Denkmalschutzbehörde
4.7	Optimierung der Bebauungsplanverfahren und der Bürgerbeteiligung und Öffentlichkeitsarbeit im Referat für Stadtplanung und Bauordnung; Organisatorische Anpassungen in der Hauptabteilung II – Stadtplanung; Personalentwicklung im Referat für Stadtplanung und Bauordnung; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11585
4.8	Konkretisierung der Konzeption „Freiraum M 2030“; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11379
4.9	Städtebauliche und landschaftsplanerische sowie Realisierungswettbewerbe und Qualität der Architektur; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10987
4.10	Ehrenpreis für guten Wohnungsbau; Verleihung der Ehrenpreise 2018; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12011
4.11	Wohnungspolitisches Handlungsprogramm; „Wohnen in München VI“ 2017-2021; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11612
4.12	Stadtverwaltung beobachtet die weitere Entwicklung der Struktur der Sendlinger Straße!; Antrag Nr. 14-20 / A 03486 von Herrn StR Richard Quaas, Herrn StR Prof. Dr. Hans Theiss vom 18.10.2017; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11105
4.13	Maßnahmen zur Verbesserung der Dienstleistungsqualität und zur Beschleunigung der Genehmigungsverfahren; - LBK zukunftsfähig ausstatten -; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11663
4.14	Antwortschreiben des Sozialreferates zu TOP 2018.06 B 3.1.1: Zweckentfremdung von Wohnraum; Bauvorhaben Reichenbachstraße 1
4.15	Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 des Baugesetzbuches, „Alte Akademie“
4.16	Ausreichend Fahrradabstellplätze in der Innenstadt – auch während der Bauarbeiten zur 2. Stammstrecke, Antrag Nr. 14-20 / A 04151 der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL vom 07.06.2018, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12057
4.17	Altstadtring Nordwest, Sicherheitsnchrüstung Altstadtringtunnel, Straßenumbau Oskar-von-Miller-Ring und Von-der-Tann-Straße im 3. Stadtbezirk Maxvorstadt; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11832
4.18	Baugenehmigung zum Vorhaben in der Paradiesstraße 10 (s. TOP 2018.04 B 3.1.4)
4.19	Grün- und Freiflächenverordnung; a) verbindliche Einhaltung bei Neubauvorhaben, b) Rückkehr zu den alten Werten (Grün pro Einwohner); Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11821
4.20	Atlas Wirtschaftsstandort München; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12009
4.21	Nächtliche Tiefbauarbeiten im Straßenraum des Franz-Josef-Strauß-Ringes / Kreuzungsbereich Hofgarten- und Christophstraße
4.22	Vorbescheid Thierschstraße 42

C 4	Unterrichtungen – Gastronomie und Öffentlicher Raum
4.1	Veranstaltungsgenehmigungen
4.2	Gaststättenfortführungen
4.3	Entscheidung des Oberbürgermeisters, Erweiterung einer Freischankfläche, Theatinerstraße 12: „Armani Caffé“ (s. TOP 2018.05 C 2.1.7)
4.4	Eilentscheidung zur Anhörung Griechisch-Bayerischer Kulturtag am 08.07.2018 auf dem sog. Odeonsplatz
4.5	Eilentscheidung zur Anhörung der Veranstaltung eTour Europe am 21.07.2018 auf dem sog. Odeonsplatz
4.6	Eilentscheidung zum Nachtrag zur Anhörung Klassik am Odeonsplatz am 13.07 und 14.07.2018
D 4	Unterrichtungen – Verkehr und Umwelt
4.1	Baustelleneinrichtung Marienhof mit Zurückverlegung der Schrammerstraße
4.2	Antwortschreiben des KVR zu Bürgeranliegen „Schulwegsicherheit Grundschule Herrnstraße – Gefahrenstelle Thierschstraße“ (zu TOP 2018.02 D 1.7)
4.3	Bitte um Fristverlängerung, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04549, Öffnung der Müllerstraße für gegenläufigen Radverkehr
4.4	Antwort auf die Anfrage der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL Permanenter Leerstand in vielen Parkhäusern in der Münchener Innenstadt?, Anfrage Nr. 14-20 / F 01102 vom 26.01.2018
4.5	2. Stammstrecke München, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10635
4.6	Bürgeranliegen: Bushaltestellen in der Prälat-Zistl-Straße / Verkehrsberuhigung; Bürgerversammlungsempfehlung Nr. 14-20 / E 01909
4.7	Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO, Maximilianstraße südliche Fahrbahn Südseite (Stichstraße vor dem Museum Fünf Kontinente)
4.8	Vom Verkehrsentwicklungsplan zum Mobilitätsplan für München (MobiMUC), Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11704
4.9	Nächtliche Arbeiten in der Müllerstraße
E 4	Unterrichtungen – Kultur, Soziales, Familie, Bildung und Budget
4.1	Stadtbezirksbudget: Nachweise und Berichte
4.2	Mieterbeiratswahl 2018, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11144
4.3	Schreiben Clubhaus Schwalbennest, Räumlichkeiten
4.4	Übersicht Unterkünfte Wohnungslose und Flüchtlinge (aktualisierte Version)
4.5	Antwortschreiben des Zentralen Immobilienmanagements (ZIM) zu Förderfähigkeit einer Akustiksanierung der Grundschule an der Herrnstraße