

Abdruck



Landeshauptstadt
München
Referat für Stadtplanung
und Bauordnung

Landeshauptstadt München, Referat für Stadtplanung und Bauordnung
Blumenstr. 28 b, 80331 München

Stadtplanung
PLAN-HAII-54

I. Über das Direktorium HA II -
BA-Geschäftsstelle West

an den Vorsitzenden des Stadtbezirkes 22 –
Aubing-Lochhausen-Langwied
Herrn Sebastian Kriesel

Blumenstr. 28 b
80331 München
Telefon: 089 233-
Telefax: 089 233-24219
Dienstgebäude:
Blumenstr. 28 b
Zimmer:
Sachbearbeitung:

Ihr Schreiben vom
18.04.2018

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum
12.07.18

Aubing-Ost-Straße - Wiederanpflanzung der Säulenpappeln

BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 04779 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 22 – Aubing-Lochhausen-Langwied vom 18.04.2018

Sehr geehrter Herr Kriesel,

die Überprüfung der Entwicklung des Planungskonzeptes hat Folgendes ergeben:

Die Entscheidung über den Erhalt der Säulenpappeln sowie über Neupflanzungen war Gegenstand des Bebauungsplanes mit Grünordnung Nr. 1977 (Satzungsbeschluss 05.12.2012).

Das ehemalige Bahngelände war seinerzeit mit etlichen Säulenpappeln bestanden, in der Fläche selbst und an der Grundstücksgrenze, von wo sie in den Straßenraum hineinwirkten. Gemessen an der Gesamtlänge der Aubing-Ost-Straße standen allerdings nur etwa 15 Säulenpappeln am Rand des Grundstücks, das sich hier zur Straße hin öffnete.

Da sich westlich und östlich entlang der Aubing-Ost-Straße eine vorhandene Wohnbebauung mit einer Hausgartenvorzone anschließt, war es im damaligen Bebauungsplanverfahren kein Anliegen, das frühere Ortsbild mit Säulenpappeln wieder herzustellen.

Als signifikantes Element für den Zufahrtsbereich zur neuen Wohnbebauung, das von der Straße aus ortsbildprägend und straßenraumwirksam wahrgenommen werden sollte, wurden eher die im Bebauungsplan festgesetzten, teils doppelt geführten Baumreihen der Erschließungsstraßen gesehen, die ins Baugebiet hineinführen.

Eine nachträgliche Änderung des Bebauungsplanes für diesen Belang ist auf Grund der mittlerweile bereits erfolgten Baugenehmigungen und Umsetzungsmaßnahmen nicht möglich.

U-Bahn Linien U1/U2/U7
Haltestelle Fraunhoferstraße
U-Bahn Linien U1/U2/U3/U6/U7
Haltestelle Sendlinger Tor

Straßenbahn Linien 16/17/18
Haltestelle Müllerstraße

Metrobus: Linie 52/62
Haltestelle Blumenstraße

www.muenchen.de

Appbndk

Im damaligen Bebauungsplan-Verfahren ging seitens des BA keine Stellungnahme mit einer entsprechenden Bitte ein.

Wir bedauern, Ihnen keine für Ihr Anliegen günstigere Antwort geben zu können.

Mit freundlichen Grüßen
