

Bezirksausschuss des 13. Stadtbezirkes



Landeshauptstadt  
München

## Bogenhausen

Landeshauptstadt München, Direktorium  
Friedenstraße 40, 81660 München

An die Mitglieder des BA 13  
An die Stadträte  
An die Polizeiinspektion 22  
An die Bezirksinspektion 13  
An das Presse- und Informationsamt d. LHM

**Vorsitzende**  
**Angelika Pilz-Strasser**

**Privat:**  
Plankenhofstr. 34a, 81929 München  
Telefon: 0173/656 69 41  
E-mail: APilzStrasser@gmx.de

**BA-Geschäftsstelle Ost:**  
Friedenstr. 40, 81660 München  
Telefon: 233-61483  
Telefax: 233-61485  
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, 18.07.2018

Sehr geehrte Damen und Herren,

**hiermit lade ich Sie ein zur öffentlichen Sitzung des BA 13 Bogenhausen  
am Dienstag, den 31.07.2018, um 19.30 Uhr,**

**im Saal des Gehörlosenzentrums, Lohengrinstr. 11, 81925 München**

StadtBusse 187, 188, 189 (N42), Halt: Lohengrinstraße; Tram 16/17, Halt: Prinz-Eugen-Park

**Ab 19.30 Uhr** besteht die Möglichkeit, **Bürgeranliegen** an den Bezirksausschuss zu richten.

\* Unterlagen liegen bereits den Fraktionen bzw. Ihnen selbst vor

Die Sitzungen der Unterausschüsse sind öffentlich.

Die Sitzungen der Unterausschüsse Verkehr, Bildung/Kultur/Sport/Soziales und Stadtgestaltung/Öf-fentlicher Raum/Ökologie finden in der Vereinsgaststätte „Pyrsos“, Engelschalkinger Str. 206, 81927 München statt.

Die Unterausschüsse Planung sowie Budget/Vereine/Satzung tagen im Saal der Schützenlist II, Engelschalkinger Str. 208, 81927 München.

**Alle Unterlagen sind in Alfresco eingestellt (letzte Aktualisierung am Freitag, den 27.07.2018).**

### TAGESORDNUNG DES BA 13:

- 1**           **Allgemeines**
- 1.1          Ornungsgemäße Ladung, Beschlussfähigkeit
- 1.2          Genehmigung der Tagesordnung
- 1.3          Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 10.07.2018
- 1.4          Entwurf Jahresplanung 2019

## 2 Unterausschüsse (Vorbehandelte Angelegenheiten)

### 2.2 Unterausschuss Planung

am 26.07.2018, 19.30 Uhr  
Saal der Schützenlist II

- 2.2.1 Engelschalkinger Str. 166: Neubau einer Pellet-Heizanlage und dreier Gartenhäuser zur Unterbringung und Lagerung von Material und Geräten für den Gartenbau; Anhörung des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 12.07.2018  
- **gemeinsame Sitzung mit UA SÖÖ** -
- 2.2.2 Verkehrsgutachten Wilhelm-Hausenstein-Gymnasium - Vorstellung durch das Baureferat; Schreiben des Baureferates vom 18.06.2018 (vertagt am 10.07.2018)
- 2.2.3 Bebauungsplanverfahren Vogelweideplatz – Vorstellung der Firma Giesecke & Devrient
- 2.2.4 Gemeinde Unterföhring, Bebauungsplan Nr. 86/17 zur Errichtung einer Parkgarage an der Dieselstr./Beta-Str.: Verfahren nach § 4 Abs. 2 BauGB; Anhörung des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.07.2018
- 2.2.5 Informationen zur Errichtung eines dezentrales Heizwerks am Cosimapark; Rückmeldung der SWM vom 09.07.2018
- 2.2.6 Musenbergstr. 40: Beeinträchtigung der Nachbarschaft durch Eventbetrieb; Bürgeranliegen vom 16.07.2018
- 2.2.7 Maria-Theresia-Str. 35: Neubau einer Turnhalle im UG mit Klassenräumen im EG; Abbruchanzeigen, Zustimmungsverfahren, Vorbescheide, Freistellungsverfahren
- 2.2.8 Steubstr.: Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage (TG) und Schwimmhalle - Tektur
- 2.2.9 Holbeinstr.: 36: Anbau dreier Balkone an der Südseite, Errichtung einer neuen Treppe vom Keller (UG) zum Innenhof; Erstantragsverfahren
- 2.2.10 Cuvilliéstr. 4: DG-Ausbau mit Balkonanbau und Vergrößerung der Bestandsbalkone; Erstantragsverfahren
- 2.2.11 Flaschenträgerstr. 6: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage; Erstantragsverfahren
- 2.2.12 Prinzregentenstr. 159: Neubau eines Büro- und Gewerbegebäudes mit Tiefgarage - Vorbescheid (Prinzregentenstr. 159 / Vogelweidestr. 6)
- 2.2.13 Ismaninger Str. 111: Neubau einer Gewerbeeinheit mit Tiefgarage (Ismaninger Str. 111-115 / Montgelasstr. 20+22) - Vorbescheid
- 2.2.14 Möhlstr. 39: Anbau einer Terrasse, Wiederherstellung der Fensteröffnungen (EG - West); Erstantragsverfahren
- 2.2.15 Ismaninger Str. 108: Nutzungsänderung: Büro zu Wohneinheit (Büro Nr. 3 / 1. OG rechts); Erstantragsverfahren
- 2.2.16 Scheinerstr. 3: Nutzungsänderung eines Klinikgebäudes in eine Seniorenresidenz mit Nebeneinrichtungen; Erstantragsverfahren
- 2.2.17 Ismaninger Str. 74: Sanierung Baudenkmal mit neu 14 Wohnungen (Bestand: 13 WE), Anbau neuer Balkone, Lifteinbau Treppenhaus, DG-Ausbau
- 2.2.18 Beetzstr. 3: Anbau eines Fahrstuhls und von Hofbalkonen sowie Ausbau des Dachspeichers zu einer Wohneinheit; Erstantragsverfahren
- 2.2.19 Bauvorhaben, die zur Kenntnis genommen werden
- 2.2.20 Weitere Themen aus der Tagesordnung, z.B. Bauvorhaben aus den Bekanntgaben
- 2.2.21 Verschiedenes, Termine

### 2.3 Unterausschuss Verkehr

am 24.07.2018, 19.00 Uhr  
Vereinsgaststätte „Pyrsos“

- 2.3.1 (E) Zustand der Salzstraße  
- Schlaglöcher ausbessern  
- Bäume und Sträucher schneiden  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01221 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 13 Bogenhausen am 27.10.2016  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12186
- 2.3.2 Hornsteinstr. 7 - 18: Straßenunterhaltsmaßnahme - Erinnerungsverfahren; Anhörung des Baureferates vom 06.07.2018
- 2.3.3 Bauvorhaben Montgelasstr. - Entwurf für die Lage der Geh- und Radwege während der Bauzeit; Mail der MSE/PI 22 vom 12.07.2018
- 2.3.4 Kita Knappertsbuschstr. 43: Errichtung einer Hol- und Bringzone, eingeschränktes Halteverbot; Anhörung des Kreisverwaltungsreferats vom 02.07.2018

- 2.3.5 Johanneskirchner Str.: Einrichtung von Haltverbotsbereichen; Anhörung des Kreisverwaltungsreferats vom 03.07.2018
- 2.3.6 Memeler Str. (westliche Einmündung Westpreußenstr.) und Westpreußenstr.: Gefahrzeichen "Radfahrer"; Unterrichtung des Kreisverwaltungsreferats vom 27.06.2018
- 2.3.7 Freischützstr.: Beleuchtung des Fußgängerüberwegs; Rückmeldung des Baureferats vom 10.07.2018
- 2.3.8 Vororttermin zum Thema "Sammelplatzproblematik" im 13. Stadtbezirk
- 2.3.9 Sachstandabfrage: Ausbau des Föhlinger Rings - Erneuerung der Herzog-Heinrich-Brücke; Antrag der SPD-Fraktion vom 12.07.2018
- 2.3.10 Brucknerstr.: Sicherheit für Fußgänger - insbesondere Kinder - gewährleisten; Antrag der CSU-Fraktion vom 12.07.2018
- 2.3.11 Fußgängerüberweg Prinzregenten-/Versaillerstr.: Optimale Schulwegsicherheit zur Ernst-Reuter-Schule; Antrag der CSU-Fraktion vom 12.07.2018
- 2.2.12 Leistungsfähige U4 in den Morgenstunden; Antrag der CSU-Fraktion vom 17.07.2018
- 2.3.13 Elektroladesäulen in Alt-Bogenhausen; Bürgeranliegen vom 07.07.2018
- 2.3.14 Baumaßnahme Brodersenstr. / Barlowstr.: Verbreiterung Straße; Bürgeranliegen vom 03.07.2018
- 2.3.15 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.3.16 Verschiedenes, Termine

**2.4 Unterausschuss Budget, Vereine und Satzung** **am 26.07.2018, 18.30 Uhr**  
**Saal der Schützenlisl II**

- 2.4.1 Nachwahlbefragung von Münchner Bürger/innen zur Bundestagswahl 2017: Vorstellung/Präsentation der Fachstelle für Demokratie

- 2.4.2 (E) Budget der Bezirksausschüsse  
Münchner Kreis für Volksmusik, Lied und Tanz e.V.  
Modernisierung der Räume  
30.000,00 Euro  
Az.: 0262.0-13-0179  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12108

- 2.4.3 (E) Budget der Bezirksausschüsse  
Siedler- und Eigenheimervereinigung München-Steinhausen e.V.  
Siedler-Sommerfest am 21.07.2018  
1.200,00 €  
0262.0-13-0176  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12229

- 2.4.4 (E) Budget der Bezirksausschüsse  
Arbeitskreis Quartierszeitung Prinz-Eugen-Park  
Anschubfinanzierung für die Quartierszeitung  
1.160,00 €  
Az. 0262.0-13-0181  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12301

- 2.4.5 Neues Stadtbezirksbudget: Grobkonzeptstruktur für die Budgetierung

- 2.4.6 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.4.7 Verschiedenes, Termine

**2.5 Unterausschuss Bildung, Kultur, Sport und Soziales** **am 24.07.2018, 18.00 Uhr**  
**Vereinsgaststätte „PyrsoS“**

- 2.5.1 Riedenburgstr. 2 - Vorstellung Haus für Kinder Bavaria Towers von Denk mit! Kinderbetreuungseinrichtungen
- 2.5.2 Scheinerstr.: Aufwertung Spielplatz;  
Beschluss des Bezirksausschusses des 13. Stadtbezirks Bogenhausen vom 31.07.2018
- 2.5.3 9. November 2018: Veranstaltung Gedenkstein und Rathaus und in den Stadtbezirken, Abgabetermin für Booklet; Mail der AG "Gedenken an den 9. November 1938"
- 2.5.4 Ameisenbefall im Immanuel-Kindergarten; Bürgeranliegen vom 18.06.2018 (vertagt am 10.07.2018)
- 2.5.5 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.5.6 Verschiedenes, Termine

- 2.6 Unterausschuss Stadtgestaltung, Öffentlicher Raum und Ökologie** **am 30.07.2018, 18.30 Uhr**  
**Vereinsgaststätte „Pyrsos“**
- 2.6.1 Baumfällungen (Anhörungen):
- |          |                             |                      |
|----------|-----------------------------|----------------------|
| 2.6.1.1  | Normannenstr. 16            | lt. Plan             |
| 2.6.1.2  | Ludwig-Brück-Str. 3         | lt. Plan             |
| 2.6.1.3  | Höslstr. 6                  | lt. Plan             |
| 2.6.1.4  | Eisensteinstr. 12           | lt. Plan             |
| 2.6.1.5  | Dennerleinstr. 6            | 2 Birken             |
| 2.6.1.6  | Dirschauerstr. 10           | 3 Tannen             |
| 2.6.1.7  | Gotenstr. 2:                | mehrere Bäume        |
| 2.6.1.8  | Max-Nadler-Str. 10          | 1 Tanne              |
| 2.6.1.9  | Regina-Ullmann-Str. 49 + 51 | 1 Laubbaum           |
| 2.6.1.10 | Flaschenträgerstr. 6        | 1 Buche              |
| 2.6.1.11 | Stargarder Str. 12          | 1 Feldahorn          |
| 2.6.1.12 | Wißmannstr. 11              | lt. Plan (Haus A)    |
| 2.6.1.13 | Wißmannstr. 11              | lt. Plan (Haus B)    |
| 2.6.1.14 | Krausstr. 1                 | lt. Plan (Haus 1)    |
| 2.6.1.15 | Krausstr. 1                 | lt. Plan (Haus 2)    |
| 2.6.1.16 | Krausstr. 1                 | lt. Plan (Haus 3)    |
| 2.6.1.17 | Ruth-Drexel-Str.            | 1 Hainbuche          |
| 2.6.1.18 | Wolfgang-Borchert-Weg       | 2 Ebereschen         |
| 2.6.1.19 | Westpreußenstr. 67          | 4 Birken             |
| 2.6.1.20 | Mühlbauerstr. 15            | 1 Birke, 1 Feldahorn |
| 2.6.1.21 | Elektrastr. 18              | 1 Haselnussstrauch   |
- 2.6.2 Baumfällungen (Unterrichtungen)  
Posener Str. 25: lt. Bescheid  
Kolbergstr. 29: lt. Bescheid  
Wolfgang-Borchert-Weg 1 -3: lt. Bescheid
- 2.6.3 Beschlussentwurf "Gartenschau ab 2029 im Bereich der SEM Nordost" (Antrag Nr. 14-20 / A 03245); Anhörung des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.02.2018
- 2.6.4 Neugestaltung Herkomerplatz; Antwortschreiben des Baureferats (vertagt am 10.07.2018, TOP 6.4)  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04655
- 2.6.5 Blühende Fahrbahnmittelstreifen; Antrag der CSU-Fraktion vom 25.06.2018 (vertagt am 10.07.2018)
- 2.6.6 Fachtagung „Vogelschutz in Bogenhausen“
- 2.6.7 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.6.8 Verschiedenes, Termine
- 3 Berichte der BA-Beauftragten, Bürgeranträge (ohne Vorberatung)**
- 3.1 Berichte der BA-Beauftragten
- 3.2 Bürgeranträge
- 4 Entscheidungsfälle (ohne Vorberatung) - / -**
- 5 Anhörungen (ohne Vorberatung)**
- 5.1 Veranstaltung in städtischen Grünanlagen: 25 Jahrfeier der Mittagsbetreuung Lüderix am 20.07.2018 im Zamilapark; Anhörung des Kreisverwaltungsreferats am 11.07.2018  
- Zustimmung am 12.07.2018 nach § 20 Abs. 1 Satz 2 BezirksausschussSatzung -
- 5.2 Veranstaltung in städtischen Grünanlagen;  
Spendenlauf am 25.07.2018 am Shakespeare Platz; Anhörung des Kreisverwaltungsreferats vom 13.07.2018  
- Zustimmung am 16.07.2018 nach § 20 Abs. 1 Satz 2 BezirksausschussSatzung -

## 6 Erledigung von Beschlüssen

- 6.1 Präventive Maßnahmen gegen Unwetter in der Salzstraße  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02616
- 6.2 Herstellung der Verlängerung der Düppeler Straße stadtauswärts als Geh- und Radweg bis zur Glücksburger Straße  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01592
- 6.3 Kita-Notfallversorgung:  
Kommunikations- und Gebührenerstattungs-Fiasko Else-Lasker-Schüler  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04634
- 6.4 Beetzstr. 5: Denkmalpflege im Ensemble Bogenhausen (gefährdetes Sgraffiti)  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04833
- 6.5 Instandsetzung des Gehweges und Installation eines Sicherheitsgeländers vor dem Haupteingang der Grund- und Mittelschule an der Stuntzstraße  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04963
- 6.6 Fußgängerüberweg an der Tram Haltestelle Taimerhofstraße  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04967
- 6.7 Ab Ecke Johanneskirchner Straße - Freischützstraße: Einrichtung einer 30 km/h-Zone  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04968
- 6.8 Normannenstr. 16: Geplantes Bauvorhaben: Bau einer Duplex-Tiefgarage; Schreiben des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 22.06.2018
- 6.9 Sinnvolle Flächennutzung:  
SBZ-Neubau für Kita, SBZ und Mittagsbetreuung  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04633
- 6.10 Ampelschaltung an der Gabelung Truderinger Str. Einmündung Riedenburger Str.  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04750
- 6.11 Bahnlinie der S8: Güterverkehr am Sonntag  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04835
- 6.12 Auswirkungen der S-Bahn Ersatzverkehrs- bzw. Umleitungsmaßnahmen  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04836

## 7 Unterrichtungen (ohne Vorberatung)

- |     |  |       |
|-----|--|-------|
| 7.1 | <b>Direktorium</b>                       | - / - |
| 7.2 | <b>Baureferat</b>                        | - / - |
| 7.3 | <b>Referat für Gesundheit und Umwelt</b> | - / - |
| 7.4 | <b>Kommunalreferat</b>                   | - / - |
| 7.5 | <b>Kreisverwaltungsreferat</b>           | - / - |
| 7.6 | <b>Kulturreferat</b>                     | - / - |

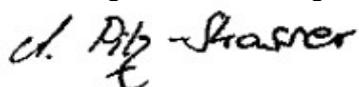
### 7.7 Referat für Stadtplanung und Bauordnung

- 7.7.1\* (U) Atlas Wirtschaftsstandort München  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12009
- 7.7.2\* (U) Grün- und Freiflächenverordnung  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11821
- 7.7.3\* (U) Flughafenanbindung – viergleisiger Ausbau der Strecke Daglfing-Johanneskirchen  
Sachstandsbericht Grundlagenermittlung  
Vorstellung der nächsten Planungsschritte und Finanzierung  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11729
- 7.7.4\* (U) Vollzug der Naturschutzgesetze;  
Verlängerung der einstweiligen Sicherstellung des Gebietes "Moosgrund im Münchner Nordosten" als Landschaftsschutzgebiet  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11925
- 7.7.5\* (U) Vom Verkehrsentwicklungsplan zum Mobilitätsplan für München (MobiMUC)  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11704

- 7.7.6\* (U) Weitere U-Bahn-Planung in der  
Landeshauptstadt München  
- Zwischenbericht -  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12184
- 7.8 Referat für Bildung und Sport - / -**
- 7.9 Sozialreferat**
- 7.9.1\* (U) Mieterbeiratswahl 2018  
Berufung der stimmberechtigten Mitglieder  
Bekanntgabe der beratenden Mitglieder  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11144
- 7.9.2\* Zweckentfremdung von Wohnraum durch Abbruch, Höslstr. 16  
vorher: 161 m<sup>2</sup> bzw. 1 WE, geplant: 696 m<sup>2</sup> bzw. 5 WE
- 7.10 Personal- und Organisationsreferat - / -**
- 7.11 Stadtkämmerei - / -**
- 7.12 Referat für Arbeit und Wirtschaft - / -**
- 7.13 MVG**
- 7.14 sonst. städt. Betriebe (SWM, Messe)**
- 7.14.1\* Effnerstr.: SWM Fernwärmeprojekt: Baumaßnahme (29. - 57. KW); Schreiben der SWM vom  
12.07.2018
- 7.15 Sonstige (Bahn AG, Post) - / -**
- 8 Sonstiges**
- 8.1 Geburtstage d. MdBA, Ehrungen
- 8.2 Mitteilungen der BA-Vorsitzenden
- 8.3 Mitteilungen der MdBA
- 8.4 Termine
- 9 Nichtöffentlicher Teil**  
siehe Einladung zum nichtöffentlichen Teil

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag des BA 13 Bogenhausen



Angelika Pilz-Strasser;  
Vorsitzende des BA 13 Bogenhausen