

Bezirksausschuss des 21. Stadtbezirkes



Pasing-Obermenzing



Landeshauptstadt
München

**Vorsitzender
Romanus Scholz**

Geschäftsstelle:

BA-Geschäftsstelle West
Rathaus Pasing
Landsberger Straße 486
81241 München
Telefon (089) 233 37354
Telefax (089) 233 37356
bag-west.dir@muenchen.de
Zimmer: 32
Sachbearbeitung:
Frau Franke

München, 23.07.18

Landeshauptstadt München, Direktorium
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München

E i n l a d u n g

**zur Sitzung des Bezirksausschusses 21
Pasing-Obermenzing**

**am Dienstag, 31. Juli 2018, 19.00 Uhr
im Bürgerzentrum Rathaus Pasing
Großer Sitzungssaal
Landsberger Str. 486, 81241 München**

Vorläufige Tagesordnung

0. Aufbau der Mikroanlage: SPD

1. Begrüßung

1.1 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO

2. Bürgeranliegen

2.1 Bürgersprechstunde

2.2 Bürgerpost an den BA 21

1. Verkehrskonzept Blumenauer Straße
2. Verkehrssituation Nusselstraße
3. Verbesserungen an der Kreuzung Alte Allee, Bergsonstraße und Mooswiesenstraße
4. Schnelles Internet für den Campingplatz Obermenzing
5. Lärmbelästigung Kinderspielplatz Bärmann- / Von-Frays-Straße
6. Antrag bei der Bürgerversammlung am 24.04.18 bzgl. Sorge des Tennisvereins ESV Pasing / Tennis wegen Plänen einer Grundstücksverwertungsgesellschaft
7. Nächtliches "Piep"-Geräusch im Bereich der Maria-Eich-Straße / Stadtpark
8. Geändertes Haltverbot Schrämelstraße / Ecke Meyerbeerstraße

3. Bericht des UA Umwelt und Natur und Beschlussfassung über Empfehlungen

3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung

1. Dürnsteiner Weg 23: 1 Thuje
2. Döbereinerstr. 3: Freiflächengestaltungsplan
3. Bärmannstr. 36: Baumbestandsplan
4. Planegger Str. 35: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
5. Packenreiterstr. 43: 1 Hänge-Birke und 2 Fichten
6. Eglofstr. 8: 1 Lärche
7. Blumenauer Str. 131: 1 Spitzahorn

8. Weinbergerstr. 45: 1 Feldahorn, 1 Apfelbaum und 1 Linde
9. Härtingerstr. 7: 1 Baum
10. Peter-Kreuder-Str. 19: 1 Eibe
11. Pippinger Str. 167: 1 Waldkiefer
12. Bierbaumstr. 1: 1 abendländischer Lebensbaum
13. Rathochstr. 103: 1 Blutbuche, 1 Ahorn, 1 Fichte, 1 Schwarzkiefer und 1 Birke
14. Kaspar-Kerll-Str. 15: 1 Buche
15. Nimmerfallstr.: 1 Stieleiche
16. Sibeliusstr. 25: 1 Silberahorn
17. Fritz-Berne-Str. 52: 1 Esche
18. Eisenhartstr. 6: 1 Birke
19. Feichthofstr. 127: 1 Trauerweide
20. Petzetstr. 31, Freiflächengestaltungsplan
21. Berduxstr.: Baumbestandsplan
22. Peter-Anders-Str. 6 - 8: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
23. Egenhoferstr. 27: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
24. Peter-Anders-Str. 6: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
25. Pflegerstr. 42: Baumbestandsplan
26. Thaddäus-Eck-Str. 42: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
27. Thaddäus-Eck-Str.: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
28. Hildachstr. 19: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
29. Oselstr. 38: 2 Vogelkirschen
30. Hans-Goltz-Weg 38, 1 Fichte
31. Verdistr. 60: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan

3.2 Gefahrenbäume

- kein Eingang -

4. Bericht des UA Planung und Beschlussfassung über Empfehlungen

1. Protokoll des Ortstermins vom 16.07.18 (Fahrradabstellanlagen an der Josef-Felder-Straße)
2. Protokoll des Ortstermins vom 17.07.18 (Kleingartenanlage Hildachstraße)

5. Bericht d UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen und Beschlussfassung über Empfehlungen

1. Protokoll des Ortstermins vom 21.06.18 (Verkehrssituation Otto-Engl-Platz) (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 03.07.18)

5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung

1. Anwesen in der Clemens-Krauß-Straße
2. Anwesen in der Rubinsteinstraße
3. Anwesen in der Seinsheimstraße

6. Bericht des UA Kultur und Heimatpflege und Beschlussfassung über Empfehlungen

1. Protokoll des Ortstermins vom 03.07.18 (Irmonherplatz)

7. Bericht des UA Soziales und Jugend und Beschlussfassung über Empfehlungen**7.1 Berichte der Beauftragten****7.1.1 Kinderbeauftragte****7.1.2 Jugendbeauftragte****7.1.3 Gleichstellungsbeauftragte****7.1.4 Behindertenbeauftragte****7.1.5 Bürgerbeiräte**

a) Verdisträße 45

b) Jugendhilfezentrum Scapinellistraße

7.1.6 Migrationsbeauftragter**7.1.7 Beauftragter im Mieterbeirat****7.1.8 REGSAM-Beauftragte**

7.1.9 Denkmalschutzbeauftragter

8. Bericht des UA Budget und Beschlussfassung über Empfehlungen

9. Entscheidungen

1. Budget des BA 21; Antrag auf Zuschuss für die Aktion Ausstellung „Revolution und Räte-Republik in Pasing 1918/1919“ ab 07.November 2018 bis Anfang Mai 2019; Antragsteller: Kulturforum München-West e.V. (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 03.07.18)
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11670
2. Budget des BA 21; Antrag auf Zuschuss für die Aktion "Play me, I'm yours im Herbst 2018"; Antragsteller: Isarlust e.V
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12096
3. Budget des BA 21; Antrag auf Zuschuss für die Aktion "Rikscha-Fahrten für Senior*innen am 19.07.2018"; Antragsteller: REGSAM
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12297
4. Familienfreundlicher Tarif im Westbad anbieten (Hallenbad)
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02013 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 21 – Pasing-Obermenzing am 12.06.2018
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 01405

10. Anhörungen

1. Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 1516 (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 03.07.18)
2. Planegger Str. 35: Dachgeschossausbau in bestehendem Dach (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 03.07.18)
3. Bärmanstr. 36: Errichtung von eingeschossigen Anbauten sowie Dachausbau mit neuen Gauben an einem Einfamilienhaus (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 03.07.18)
4. Landsberger Str. 486: Sanierung der nichtöffentlichen Tiefgarage Rathaus Pasing mit vorübergehenden erheblichen Eingriffen in die Tragstruktur einschl. Einbau von 4 neuen Pumpensümpfen in die tragende Bodenplatte (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 03.07.18)
5. Döbereinerstr. 3: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage / Vorbescheid (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 03.07.18)
6. Peter-Anders-Str. 6 - 8: Neubau einer Wohnanlage (101 WE) mit Tiefgarage (101 Stpl.)
7. Egenhoferstr. 27: Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage
8. Peter-Anders-Str. 6: Neubau einer Wohnanlage (100 WE) mit Tiefgarage (100 Stpl.)

9. Pfliegerstr. 42: Neubau einer Doppelhaushälfte mit Duplex-Garage, hier: Haus Ost und Haus West
10. Thaddäus-Eck-Str. 42: Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage
11. Thaddäus-Eck-Str.: Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage
12. Hildachstr. 19: Schulbauoffensive - Neubau eines Hauses für Kinder (8 Gruppen) sowie einer Jugendfreizeiteinrichtung
13. Verdistr. 60: Neubau eines Wohngebäudes mit Tiefgarage + Mobilitätskonzept - Tektur
14. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Ebenböckstraße zwischen Planegger Straße und Bäckerstraße; Sperre mit Pfosten und Zeichen 260 StVO, Aufhebung der Einbahnregelung, Einrichtung von Haltverboten, Verlegung der allgemeinen Behindertenparkplätze, Verkehrsversuch für die Dauer eines Jahres
15. Schererplatz - temporäre Umgestaltungsmaßnahmen
16. Veranstaltung in einer städtischen Grünanlage und in geschlossenen Räumen, hier: Zehentstadelweg 6, Kinderfest am 08.09.18
17. Veranstaltung auf öffentlichem Verkehrsgrund, hier: Hermann-Hesse-Weg, Töne im Tunnel am 14.09.18

11. Anträge und Anfragen

1. FDP, Antrag: Legale Graffiti-Fläche „Hall of fame“ entlang der Nordumgehung Pasing (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 03.07.18)
2. FDP, Antrag: Entfernung der Bank und Holzgeländer am "Irmonherplatz" (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 03.07.18)
3. SPD, Antrag: Schaffung von Fahrradabstellplätzen an der Nordseite des Pasinger Bahnhofs (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 03.07.18)
4. CSU, Antrag: Abmarkierung für Pkw auf dem Gehweg Irmonherstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 03.07.18)
5. Bündnis 90 / Die Grünen, Antrag: Verdeutlichung des Lkw-Durchfahrtsverbots in der Frauendorferstraße durch Verbesserung der Beschilderung und Kommunikation sowie konsequente Sanktionierung von Verstößen (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 03.07.18)
6. Alle Fraktionen, Antrag: Lkw-Durchfahrtsverbot zwischen Pippinger Straße / Theodor-Storm-Straße / Wensauer Platz / Offenbachstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 03.07.18)
7. CSU, Antrag: Gottfried-Keller-Straße Süd-West-Spitze - Übergangsnutzung als Fahrrad-Parkplatz
8. CSU, Antrag: Weiteren Übergang Verdistrasse prüfen

9. SPD, Antrag: Erweiterung der Sitzgelegenheiten in der Aussegnungshalle des Pasinger Friedhofs

10. FDP, Antrag: Trinkbrunnen in Pasing

12. Unterrichtungen

- kein Eingang -

13. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

1. Beschluss der Vollversammlung vom 27.06.18:

Mieterbeiratswahl 2018

Berufung der stimmberechtigten Mitglieder

Bekanntgabe der beratenden Mitglieder

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11144

2. Beschluss des Bauausschusses vom 03.07.18:

Verlängerung der U-Bahn-Linie 5-West von Laim nach Pasing

Hier:

Planfeststellungsabschnitt 78 zwischen Fischer-von-Erlach-Straße und Josef-Felder-Straße einschließlich U-Bahnhof Am Knie

und

Planfeststellungsabschnitt 79 zwischen Josef-Felder-Straße und Pippinger Straße einschließlich U-Bahnhof Pasing

im 21. Stadtbezirk Pasing - Obermenzing und im 25. Stadtbezirk Laim

Antrag auf Planfeststellung

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11646

3. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.07.18:

Wohnungspolitisches Handlungsprogramm

"Wohnen in München VI" 2017-2021

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11612

4. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.07.18:

Ehrenpreis für guten Wohnungsbau

Verleihung der Ehrenpreise 2018

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12011

5. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.07.18:

Maßnahmen zur Verbesserung der Dienstleistungsqualität und zur

Beschleunigung der Genehmigungsverfahren

- LBK zukunftsfähig ausstatten -

Evaluierung der Beschlussvorlage

Nr. 14-20 / V 03291 vom 16.03.2016

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11663

6. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.07.18:

Städtebauliche und landschaftsplanerische sowie

Realisierungswettbewerbe und Qualität der Architektur

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10987

7. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.07.18:
Konkretisierung der Konzeption "Freiraum M 2030"
A) Prioritäre Freiraumstrukturen und - potentiäle
B) Qualifizierungs- und Kommunikationsstrategien
C) Erster Aktionsplan mit Schlüsselprojekten
D) Behandlung der Anträge bzw. der Empfehlungen
Freiflächen sichern
Antrag Nr. 14-20 / A 01925 von Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN/RL vom
15.03.2016
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11379
8. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.07.18:
Schutz der Kleingartenanlagen Haberlandstraße und Hildachstraße
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11603
9. Beschluss des Sportausschusses vom 04.07.18:
Prof.-Eichmann-Straße
Sportanlage Prof.-Eichmann-Straße; Erneuerung der Aschbahn
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01425 der Bürgerversammlung des 21.
Stadtbezirkes Pasing vom 25.04.2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11972
10. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.07.18:
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2112
Mühlangerstraße (östlich),
Mälzereistraße (südlich),
Staudenackerweg (westlich),
Wertstoffhof (nördlich)
(Teiländerung der Bebauungspläne Nrn. 1066 und 2075)
- Satzungsbeschluss -
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11779
11. Hinweis / Ergänzung vom 09.07.18 zum Beschluss des Ausschusses für
Stadtplanung und Bauordnung vom 11.07.18:
Vom Verkehrsentwicklungsplan zum Mobilitätsplan für München (MobiMUC)
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11704
12. Hinweis / Ergänzung vom 06.07.18 zum Beschluss des Ausschusses für
Stadtplanung und Bauordnung vom 11.07.18:
Optimierung der Bebauungsplanverfahren und der Bürgerbeteiligung und
Öffentlichkeitsarbeit im Referat für Stadtplanung und Bauordnung;
Organisatorische Anpassungen in der Hauptabteilung II - Stadtplanung;
Personalentwicklung im Referat für Stadtplanung und Bauordnung
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11585
13. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.07.18:
Ausbau Bahnknoten München
Sofortiger Bau des S-Bahnhalt Berduxstraße
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01445 der Bürgerversammlung des 21.
Stadtbezirkes Pasing vom 25.04.2017
Errichtung des S-Bahn-Halts Berduxstraße (S2)
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01376 der Bürgerversammlung des 21.
Stadtbezirkes Pasing vom 21.03.2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11107

14. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.07.18:
Grün- und Freiflächenverordnung
a) verbindliche Einhaltung bei Neubauvorhaben
b) Rückkehr zu den alten Werten (Grün pro Einwohner)
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11821
15. Bekanntgabe im Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.07.18:
Atlas Wirtschaftsstandort München
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12009
16. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.07.18:
Satzung zur Durchführung einer Befragung von Personen im Zusammenhang mit
der Erfassung des privaten Stellplatzbedarfs
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12054
17. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.07.18:
Weitere U-Bahn-Planung in der Landeshauptstadt München
- Zwischenbericht -
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12184
18. Beschluss der Vollversammlung vom 25.07.18:
Schulbauoffensive 2013-2030
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11860

14. Post an den BA

14.1 von der Stadtverwaltung

1. Direktorium

1. Informationsschreiben Nr. 03/2018; Technikpauschale für die Mitglieder der
Bezirksausschüsse (Hinweis auf Beschlussvorlage Nr. 14-20 / V 11207)
(Vertagung aus der BA-Sitzung vom 03.07.18)
2. Budget des BA 21; Verwendungsnachweis für die Aktion "Schränke für das
Sportfunktionsgebäude", Antragsteller: TSG Pasing von 1888 e.V.
3. Budget des BA 21; Verwendungsnachweis für die Aktion "Komm, wir finden eine
Lösung", Antragsteller: Elternbeirat Grundschule Oselstraße
4. Budget des BA 21; Verwendungsnachweis für die Aktion "Festabend zum 40-
jährigen Vereinsjubiläum", Antragsteller: D'Würmtaler Menzing e.V.
5. Budget des BA 21; Verwendungsnachweis für die Aktion "Kicklusion - Alle spielen
mit!", Antragsteller: Mobilspiel e.V.

2. Baureferat

1. Bessere Auslastung der Fahrradständer an der Josef-Felder-Straße (Antrag Nr.
14-20 / B 04877 des BA 21 vom 08.05.18); Ortstermin (Vertagung aus der BA-
Sitzung vom 03.07.18)
2. Reinigung Kriegerdenkmal Ecke Bäckerstr. / Bodenstedtstr.

3. Entsiegelung Ecke Marschnerstraße / Peter-Keuder-Straße gegenüber des Robert-Stolz-Platzes
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04733
4. Erstmalige Herstellung der Menzinger Straße, Zwischennachricht zur BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02028 vom 12.06.18
5. Beleuchtung Unterführung Offenbachstraße
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04949
6. Unterführung Verdistrasse / Blütenburger Park

3. Kreisverwaltungsreferat

1. Maierhofstraße, Einrichtung eines absoluten Haltverbotes; verkehrsrechtliche Anordnung
2. Arbeiten im Straßenraum: Verdistr. / Pippinger Str., Straßenbau
3. Verkehrsaufsichtliche Erlaubnis: Fugelstr. 4
4. Parkende Anhänger im Donizettiweg
5. Arbeiten im Straßenraum: Oselstr. 21 (Aufbau mobiler Schulraumeinheiten)
6. Arbeiten im Straßenraum: Am Schützeneck 1 - 7 gegenüber, Auswechslung Wasserhauptleitung mit Umhängung der Hausanschlüsse
7. Haidelweg; Einrichtung von Haltverboten mit dem Zusatz "Feuerwehranfahrtszone"; verkehrsrechtliche Anordnung
8. Bergengruenweg / Hermann-Hesse-Weg; Vorfahrtsregelung; verkehrsrechtliche Anordnung
9. Ampel über die Planegger Straße in Höhe Am Klostergarten / Bodenstedtstraße - Nachtrag II, Verlängerung der Mindestfreigabezeiten für Fußgänger -
10. Anfahrt für Busse für den Hotelneubau Pasinger Marienplatz
11. Antrag auf weiteres Tempo-30-Schild am Klarbachplatz
12. Blumenauer Str. 131, Erleichterte streckenbezogene Anordnung von Tempo 30 vor Schulen und ähnlichen Einrichtungen; verkehrsrechtliche Anordnung
13. Zacharias-Werner-Straße; Einrichtung von Haltverboten mit dem Zusatz "Feuerwehranfahrtszone"; verkehrsrechtliche Anordnung
14. Gesundheitsgefährdung durch Kohlenmonoxid-Konzentration in Shisha-Bars (BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04734 vom 10.04.18)

4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung

1. Denkmalschutz Pasinger Bahnhof
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04625
2. Fragen zur rechtlichen Grundlage für Naturdenkmäler
BA-Antrag Nr. 14-20 / Q 00528
3. Bebauungsplanung Parkplatz Agnes-Bernauer-Straße am Westbad

5. Stadtwerke München GmbH

1. Baumaßnahmen der SWM
 - Strom-Projekt Bärmannstraße
 - Strom-Projekt Netztrafostation Kaflerstraße
 - Fernwärme-Projekt Berduxstraße / Schuegrafstraße 12
2. Anfrage zur Baumaßnahme Rubensstraße

6. Referat für Gesundheit und Umwelt

1. Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) und der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung (32. BImSchV); Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 der 32. BImSchV für Reparaturschweiß- und Schleifarbeiten am Gleiskörper der Straßenbahn; Jahresgenehmigung für Arbeiten an Anlagen des ÖPNV
2. Vorschläge zur Vorsorge gegen möglicher Überschwemmungen in Kellern
BA-Antrag Nr. 14-20 / Q 00530

7. Sozialreferat

1. Protokoll des BA-Vernetzungstreffens mit AKIM vom 20.06.2018
2. Münchner Stiftungsverwaltung - Zahlen, Daten, Fakten 2017

8. Referat für Arbeit und Wirtschaft

1. Einrichtung einer Packstation im Umfeld der Postfiliale Kaflerstraße 2
2. Kostenloses WLAN am Pasinger Bahnhof
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04624
3. Tram-Rasengleis auch zwischen den Haltestellen "Am Knie" und "Westbad"
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04879

9. Kommunalreferat

1. Mitteilung über ein Grundstücksgeschäft, hier: Josef-Felder-Straße

14.2 Sonstige

1. Pasinger Mariensäule e.V.: Verwendungsnachweis Wasserversorgung
Christkindlmarkt Pasing

15. Verschiedenes

1. - 11.09.18, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal,
Landsberger Str. 486
- 02.10.18, 19.00 Uhr, Pfarrsaal Leiden Christi, Passionistenstr. 12
2. 3. Infoveranstaltung für BAs: Aufbau eines öffentlichen Ladesäulensystems am
18.09.2018, 18.00 - 20.00 Uhr
3. Verlängerung der U-Bahn-Linie 5-West von Laim nach Pasing,
Informationsveranstaltung am 20.09.18

16. Nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Romanus Scholz / Vorsitzender des BA 21