

Niederschrift

der Sitzung des Bezirksausschusses 22 Aubing-Lochhausen-Langwied

Tag: 20.06.2018
Beginn: 19.35 Uhr
Ende: 21.40 Uhr
Ort: Bayerisches Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63

Teilnehmer: 20 BA-Mitglieder gem. Anwesenheitsliste
Vertreter der Polizei, des Seniorenbeirats und der Presse

1. Allgemeines

1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit

Herr Kriesel begrüßt die Anwesenden. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

1.2 Genehmigung der Tagesordnung

Der vorliegenden Tagesordnung wird mit folgender Ergänzung/Änderung einstimmig zugestimmt:

TOP 4.4: Der Antrag wird vom Antragsteller zurückgezogen

TOP 4.7: Lkw-Konzept für den 22. Stadtbezirk

Herr Schrader legt die Dringlichkeit des Antrags dar und diese wird vom Gremium einstimmig befürwortet.

TOP 5.4 – Herr Sauerer informiert, dass er persönlich betroffen ist und daher nicht an der Beratung/Abstimmung teilnehmen wird.

1.3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift

Die Sitzungsniederschrift vom 16.05.18 wird einstimmig genehmigt.

1.4 Bericht des Vorsitzenden

Herr Kriesel berichtet von der erfolgreichen Stadtteilwoche und kündigt an, eine Wiederholung der Veranstaltung im 22. Stadtbezirk in der nächsten BA-Sitzung zu beantragen.

Die Münchner Kammerspiele werden am 18.07.18 dezentrale Projekte im Stadtbezirk mit unterschiedlichen Künstlern durchführen. Daher werden noch Wohnungsbesitzer in Neuaubing gesucht, die ihre Wohnung für das Projekt zur Verfügung stellen. Rückmeldung an das Kulturreferat oder an Herrn Kriesel geben.

Ferner informiert er über den Kongress „Freiham lernen“ mit großer Expertenrunde und unterschiedlichen Veranstaltungen (z.B. Sonnwendfeuer). Die intelligenten Lichtmasten gehen im Juli in Betrieb, ebenso die Mobilitätsstationen.

2. Bürgeranliegen

2.1 Bürgeranliegen an den Bezirksausschuss

1. Parkmöglichkeiten in der Pretzfelder Straße
(vertagt aus 05/18)
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
2. Beschädigung der neuen Freizeitfläche in Freiham
Die Säule wurde bereits ausgetauscht und der Müll beseitigt.
Eine Antwort des Referats liegt vor.
3. Entwässerungsanlage / Kanalanschluss am Dreilingsweg 44
Es handelt sich um ein anonymes Bürgeranliegen, wird daher nicht beantwortet und nur zur Kenntnis genommen.
4. Ruhestörung STP Aichach GmbH, Standort Kronwinkler Str. 35
Es liegt eine Antwort des Referats vor. Es soll im Juli ein Ortstermin stattfinden.
Betroffenen Bürger wurden noch nicht informiert.
Das Anliegen soll mit folgenden Fragen weitergeleitet werden:
 - Welche Maßnahmen sind tatsächlich in der Kronwinklerstraße geplant?
 - Was ist dem Referat bzgl. einer Betriebserweiterung bekannt?
 - Gibt es Lärmmessungen an den im Freien aufgestellten Maschinen, Kran bzw. Schlagschere?
 - Welche Art von Messungen werden durchgeführt? Welche Ergebnisse?
 - Werden die Betriebszeiten eingehalten?
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig
5. Parkplätze Bodenseestraße 238
Das Anliegen wird weitergeleitet mit der Bitte um Bearbeitung und Beantwortung an den Bürger, was dort geplant ist. Die Mobilitätsparkplätze werden vom BA befürwortet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- (N) - 6. Einrichtung eines beidseitigen Haltverbots / Parkverbots in der Altostraße ab Gilchingerstraße bis Bahnhof Lochhausen
Das Anliegen wird weitergeleitet mit der Bitte um Prüfung, wo die Einrichtung sinnvoll wäre.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- (N) - 7. Aufstellung von Schildern "Tempo 30" und Anbringung eines Zebrastreifens in der Aubing-Ost-Straße
Das Anliegen wird weitergeleitet mit der Bitte um Prüfung, ob Schulweghelfer in diesem Bereich eingesetzt werden können.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- (N) - 8. Zone 30 für die Altenburgstraße und Überwachung der Geschwindigkeit
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

- (N) - 9. Radolfzeller Straße – Geschwindigkeitsbegrenzung
 Der BA hat sich in der letzten Sitzung bereits mit dem Anliegen befasst, hält eine Begrenzung für nicht notwendig und bleibt bei seinem Beschluss.
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig

Herr Sauerer bittet die Polizei bzgl. der Auto-Rennen auf der Radolfzeller Straße um Kontrolle.

10. Ein Bürger berichtet von den Schwierigkeiten, für einen Flüchtling einen Termin im Kreisverwaltungsreferat für die Umschreibung des Führerscheins zu erhalten und bittet, dass Ausnahmegenehmigungen für Nachbargemeinden zur Bearbeitung der Anträge von der LHM öfter erteilt werden.
 Herr Liedl wird einen Entwurf für ein entsprechendes Referatsschreiben vorbereiten.
11. Eine Bürgerin aus Langwied bedankt sich, dass es wieder einen Laden gibt und bittet um Auskunft, ob auf dem Grundstück Berglwiesenstr. 134 ein größeres Bauvorhaben geplant ist. Ferner geht sie auf einen Zeitungsartikel von Herrn Bernsdorf ein und macht deutlich, dass der Verkehr nicht durch die Anwohnerstraßen in Langwied fließen soll. Ihre beiden Anliegen werden von Herr Umseher und Herr Bernsdorf beantwortet.

2.2 Anliegen und Fragen an die Polizei

-/-

3. Berichte der Beauftragten und Beiräte

-/-

3.1 Baumschutzbeauftragte

1. Baumfällungen auf Anforderung:
 - Soldhofstr. 6
 Zustimmung mit Ersatzpflanzung
 - Kräheneckstr. 13
 Zustimmung mit Ersatzpflanzung
 - Leienfelsstr. 27
 Zustimmung mit Ersatzpflanzung
 - Kronwinkler Str. 50
 Zustimmung mit Ersatzpflanzung
 N- Freihamer Weg
 Kirsche: Ablehnung, restliche Bäume Zustimmung mit Ersatzpflanzung
 N- Aubing-Ost-Straße
 - Bearbeitung im Rahmen Baugenehmigungsverfahren -
2. Baumfällungen zu einem Bauvorhaben:
 - Zwernitzer Str. 10 (Doppelhaushälfte), Anhörung Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 23.05.18
 Baum 3: Zustimmung mit Ersatzpflanzung, Baum 1+2: Ablehnung
 - Zwernitzer Str. 10 (Einfamilienhaus), Anhörung Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 23.05.18
 Baum 3: Zustimmung mit Ersatzpflanzung, Baum 1+2: Ablehnung
 - Schönbrunner Str. 7, Anhörung Referat für Stadtplanung und Stadtplanung vom 25.05.18
 Zustimmung mit Ersatzpflanzung

3. Baumentfernungen und Gehölzspflegemaßnahmen an Straßen und in öffentlichen Grünflächen: Langwieder See, Schr. Baureferat vom 24.05.18
- zur Kenntnis genommen -
- (N) - 4. Ablehnungsbescheid Baumfällung Streitbergstr. 72, Schr. Planungsreferat vom 06.06.18
- zur Kenntnis genommen -
- (N) - 5. Baumfällungsgenehmigung:
- Freihamer Weg, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 13.06.18
- zur Kenntnis genommen -

4. **Anträge**

1. Anschaffung eines Seitenradargeräts
(Hr. Hampel)
Beschluss: Zustimmung, mehrheitlich
- Die Beratung und Kauf soll durch die LHM erfolgen. Der Unterausschuss Verkehrsinfrastruktur soll sich in der nächsten Sitzung über das Management beraten. Herr Hampel und Herr Liedl stellen sich zur Verfügung.
2. Lösungen, wie man Raser in einer 30er-Zone ausbremst
(Hr. Bernsdorf)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
3. Zusätzliche Fahrradabstellplätze S-Bahnhalte Leienfelsstraße südlich (CSU-Fraktion)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
4. Nutzung des städtischen Hortgebäudes für das SOS Familien- und Kindertageszentrum
(Fr. Stelzer, Hr. Federmann, Hr. Kriesel)
Der Antrag wurde vom Antragsteller zurückgezogen.
5. Baugebiet Aubing-Ost-Straße - Verlauf des Fuß- und Radweges zur S-Bahn ändern
(Fr. Mosch, Fr. Binstener, Fr. Ney)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
6. Erschließung Gebiet nördlich der Bodenseestraße
(Hr. Liedl, Fr. Binstener)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
7. Lkw-Konzept für den 22. Stadtbezirk
(Hr. Schrader)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

5. Entscheidungen

1. Budget der Bezirksausschüsse: Freie KünstlerInnenvereinigung "Kaleidoskop"
Gemeinsame Ausstellung im Ubo 9 ab dem 07.09.2018, 565,00 €
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11701
Beschluss: Ablehnung, mehrheitlich
Es handelt sich um verschiedene Personenkreise bei Antragstellung und Anmietung, die Aussteller sind nicht aus dem 22. Stadtbezirk. Der BA-Zuschuss wird verwendet, um die Miete zu decken, obwohl es sich um eine kommerziell ausgerichtete Veranstaltung handelt.
2. Benennung eines Geh- und Radweges im 22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11669
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
3. Budget der Bezirksausschüsse: Kreisjugendring München-Stadt, Mobile Arbeit
Freiham - Boombox ab dem 20.06.2018, 2.625,00 €
Az: 0262.0-22-0100
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11815
Es wird ein Zuschuss in voller Höhe mit dem Zusatz gewährt, dass es sich um einen einmaligen Zuschuss für den beantragten Zeitraum handelt.
Beschluss: Zustimmung mit Zusatz, einstimmig
4. Budget der Bezirksausschüsse: ARGE Aubing - Neuaubinger Vereine, Tag der offenen Tür im Bürgersaal am Westkreuz am 02.06.2018, 500,00 €
Az: 0262.0-22-0101
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11966
Es wird ein Zuschuss in voller Höhe gewährt.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
Die Verfristung wird vom BA geheilt:
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

Das Direktorium soll darauf hingewiesen werden, dass das Datum bei den Gründen falsch ist.

6. Berichte der Unterausschüsse

6.1 UA Soziales, Familie, Senioren, Kultur

6.1.1 Anhörungen / Stellungnahmen

-/-

6.1.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Protokoll der Informationsveranstaltung des Sozialreferats für die BAs vom 23.04.18, Schr. Sozialreferat vom 16.05.18
- zur Kenntnis genommen -
2. Lautsprecheranlage am Friedhof Lochhausen, Schr. Referat für Gesundheit und Umwelt vom 08.05.18
- zur Kenntnis genommen -

3. Einladung Informations- und Vernetzungstreffen am 20.06.18, Schr. Sozialreferat vom 29.05.18
- zur Kenntnis genommen -
- (N) - 4. Veranstaltung im Freien in einer städt. Grünanlage: Internationales Sommerfest zwischen 23.06. und 24.06.18, Schr. KVR vom 11.06.18
- zur Kenntnis genommen -

Frau Bacak berichtet von der Vorberaterung zur Planungen der **Gedenkveranstaltung zum 80. Jahrestag des 9. November 1938** – Thema „Münchnerinnen und Münchner gedenken ihrer verfolgten jüdischen Nachbarn“ im 22. Stadtbezirk.

Der BA 22 plant eine Veranstaltung als alleiniger Veranstalter am 09.11.18 ab 16 Uhr in der Aula der Förderstätte „Helfende Hände“ in der Reichenastr. 2. Sie stellt die Ideen für den Ablauf der Veranstaltung vor (siehe UA-Protokoll). Die Finanzierung soll aus den Budget-Mittel erfolgen, ein entsprechender Antrag wird in der September-Sitzung gestellt.

Der BA erlaubt dem UA Soziales/Familie/Senioren/Kultur die Weiterarbeitung für die Veranstaltung und befürwortet im September die Antragstellung aus dem BA-Budget.

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

6.2 UA Bildung, Schule, Sport

6.2.1 Anhörungen / Stellungnahmen

-/-

6.2.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. SWM Eintrittspreise Westbad, Schr. Referat für Arbeit und Wirtschaft vom 16.05.18
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04781
- zur Kenntnis genommen -
2. Schulwegsicherheit Kronwinklerstraße: Fußgängerüberweg, Wahrnehmbarkeit der Zone 30 beim Abbiegen von der Langenburgstraße in die Kronwinkler Straße in südliche Richtung, Parkende Autos auf dem westlichen Gehweg, Verlängerung der Zone 30 in nördliche Richtung, Beschilderung "Achtung Kinder", Schr. KVR vom 29.05.18 (Unterlagen Siehe TOP 6.3.2.7)
- zur Kenntnis genommen -
3. Schulwegsicherheit Grundschule an der Clarita-Bernhard-Straße, Schr. KVR vom 29.05.18 (Unterlagen Siehe auch TOP 6.3.2.8)
- zur Kenntnis genommen -
4. Zufahrt zur Schule Aubinger Allee 152, Schr. Münchner Stadtentwässerung vom 05.06.18 (Unterlagen Siehe auch TOP 6.3.2.13)
- zur Kenntnis genommen -

- (N) - 5. Streetballplatz im Erholungsgebiet Langwieder Seenplatte, Schr. Baureferat vom 11.05.18
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04558
- zur Kenntnis genommen -

6.3 UA Verkehrsinfrastruktur

6.3.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Verkehrsrechtliche Anordnung: Ilse-Fehling-Straße 37 - Einrichtung einer Anfahrtszone für die Kindertagesstätte, Anhörung KVR vom 16.05.18
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
2. Eisenbahnunterführung Am Langwieder Bach, Anfrage der DB Netz AG zu einem eventuellen Aufweitungsverlangen, Anhörung Baureferat vom 24.05.18
Der BA schließt sich der Meinung des Referats an, die Unterführung in seinen jetzigen Größenverhältnissen beizubehalten.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

- (N) - 3. Verkehrsrechtliche Anordnung: Kravogelstraße - Einrichtung von Haltverboten, Anhörung KVR vom 11.06.18
Der Bürger spricht sich für ein Haltverbot auf der anderen Seite aus. Es soll ein Ortstermin mit dem KVR durchgeführt werden. Frau Binsteiner wird einen Termin mit dem KVR organisieren.
Beschluss: Vertagung und Ortstermin: Zustimmung, einstimmig

- (N) - 4. Verkehrsrechtliche Anordnung: Kronwinklerstraße - Beschilderung mit Gefahrzeichen "Achtung Kinder" (Zeichen 136-10 StVO) und Zusatzzeichen "Kinder", Anhörung KVR vom 12.06.18
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

6.3.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Randstein am Feldmeierbogen 21, Schr. Baureferat vom 16.05.18
- zur Kenntnis genommen -
2. Verlegung der Bushaltestelle Osterangerstraße, Schr. MVG vom 18.05.18
- zur Kenntnis genommen -
3. Zuschnitt Hecke an der Bushaltestelle an der Osterangerstraße, Schr. Baureferat vom 16.05.18
- zur Kenntnis genommen -
4. Zwangsweise Erschließung des Fuß- und Radweges zwischen Schubinweg und Erni-Singerl-Straße, Schr. Baureferat vom 04.05.18
- zur Kenntnis genommen -
5. Verkehrsrechtliche Anordnung:
- Verbesserung der Situation für den Radverkehr, Altostraße, Höhe Hausnr. 67, Schr. KVR vom 15.11.17 (vertagt aus 05/18)
Der Vertreter des Seniorenbeirats hat Photos gemacht, auf denen ein parkender Lkw zu sehen ist. Die Photos sollen an das KVR weitergeben werden mit der Bitte um Lösung.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

6. Verkehrsrechtliche Erlaubnis vom 28.05.-27.07.18: Vollsperrung wegen Lkw Querung - Hanfgartenstraße / Mälzereistraße, Schr. KVR vom 22.05.18
- zur Kenntnis genommen -
7. Schulwegsicherheit Kronwinklerstraße: Fußgängerüberweg, Wahrnehmbarkeit der Zone 30 beim Abbiegen von der Langenburgstraße in die Kronwinkler Straße in südliche Richtung, Parkende Autos auf dem westlichen Gehweg, Verlängerung der Zone 30 in nördliche Richtung, Beschilderung "Achtung Kinder", Schr. KVR vom 29.05.18
- zur Kenntnis genommen -
8. Schulwegsicherheit Grundschule an der Clarita-Bernhard-Straße, Schr. KVR vom 29.05.18
- zur Kenntnis genommen -
9. Freihamer Weg: Fahrbahn- und Gehwegsanierung, Verkehrsrechtliche Anordnung, Schr. KVR vom 24.05.18
- zur Kenntnis genommen -
10. Verkehrsrechtliche Anordnung: Wiesentfeller Straße - Einrichtung eines Haltverbots, Schr. KVR vom 29.05.18
- zur Kenntnis genommen -
11. Inoffizieller Gehweg zwischen dem Ende der Konstanze-Vernon-Straße und Aubing-Ost-Straße, Schr. Baureferat vom 24.05.18
- zur Kenntnis genommen -
12. Bahnübergang Germeringer Weg (Vollsperrung): Kanalbauarbeiten vom 16.06.-15.07.18, Schr. KVR vom 05.06.18
- zur Kenntnis genommen -
13. Zufahrt zur Schule Aubinger Allee 152, Schr. Münchner Stadtentwässerung vom 05.06.18
- zur Kenntnis genommen -
- (N) - 14. Graffiti in der Unterführung S-Bahnhof Aubing, Schr. Baureferat vom 28.05.18
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04676
Die Anbringung von blauen Fliesen wird befürwortet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
Des Weiteren soll nachgefragt werden, wann die Baumaßnahme am südlichen Ausgang des S-Bahnhofs Aubing zur Colmdorfstraße fertig ist.
- (N) - 15. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Im Stocket / Waidachanger, Dauerhafte Einrichtung von absoluten Haltverboten, Schr. KVR vom 05.06.18
- zur Kenntnis genommen -
- (N) - 16. Verkehrsbelastung Lochhausener Straße, Schr. Planungsreferat vom 06.06.18
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04894
- zur Kenntnis genommen -
- (N) - 17. Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes und der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung; Ausnahmezulassung - Jahresgenehmigung für Arbeiten an Anlagen des öffentlichen Personen-Nahverkehrs (ÖPNV), Stadtwerke München GmbH, Schr. Referat für Gesundheit und Umwelt vom 12.06.18
- zur Kenntnis genommen -

- (N) - 18. Verkehrsrechtliche Anordnung: Freiham Nord - Änderung der Sperrbeschilderung, Schr. KVR vom 14.05.18
- zur Kenntnis genommen -

Herr Umseher berichtet, dass das Baureferat die Planungen für die **Eisenbahnbrücke Limesstraße** im UA vorgestellt hat. Folgende Stellungnahme wird weitergeleitet:

Für den geplanten Neubau der EU Limesstraße liegen keine detaillierten Planungsunterlagen, keine Prognosen über die Auswirkungen der zusätzlichen Verkehrsbelastung und kein übergreifendes LKW-Konzept für den 22. Stadtbezirk vor. Wir bleiben daher bei unserer Ablehnung und unserem Beschluss vom 11.06.18. Unter diesen Voraussetzungen ist eine qualifizierte Stellungnahme nur mit Einschränkungen möglich.

1. Die neu gebaute EU Limesstraße muss so ausgeführt werden, dass kein weiterer Verkehr, insbesondere LKW Verkehr angezogen wird.
2. Die EU Limesstraße darf kein Bestandteil einer innerörtlichen LKW-Ausweichroute zur BAB 99 sein
3. Die Landeshauptstadt wird aufgefordert, die Auswirkungen auf die Verkehrsmengen darzustellen:
Verkehrsprognosen LKW-Verkehr gestaffelt nach Durchfahrtshöhen EU Limesstraße und deren Auswirkungen (LKW-Verkehr) auf das angrenzende Straßennetz (Limesstraße, Aubinger Str. Aubing-Ost Str. Altostr, Georg Böhmer Str., Pretzfelder Str.)
4. In die Planung und Ausgestaltung der EU Limesstraße ist der Verkehrsanschluss Freiham/Aubing - Querung Bahnstrecke München Buchloe – mit einzubeziehen.
5. Aufgrund der maximalen Breite von 20 Metern wird die Landeshauptstadt aufgefordert eine detaillierte Situierung der EU Limesstraße darzustellen. Für den BA22 wären maximal 15 Meter Breite (7 Meter Fahrbahn und je 1,5 Meter Fuß und Radweg und Sperrgitter) ausreichend.
6. Die Verbesserungen der Verkehrssicherheit, insbesondere Geh- und Radweg werden ausdrücklich begrüßt – die Weiterführung des Radweges in nördliche Richtung (Altostraße) ist unklar.
7. Der ensembleschutzgeschützte Dorfkern Aubing ist vor weiteren Verkehr zu schützen.
8. Nach den jeweiligen Durchfahrtshöhen sind die Rampenwinkel (Pretzfelder- /Aubing-Ost-Straße) vorzustellen.

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

6.4 UA Planung, Bauen, Umwelt

6.4.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Außenbereichssatzung Nr. 3 für Grundstücke beiderseits des Krähenwegs, Anhörung Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.05.18
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
2. Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) und des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG): Neuerrichtung eines Druckflaschenlagers der Fa. Wilhelm Merkle Schweißtechnik GmbH, Anton-Böck-Str. 31, Anhörung Referat für Gesundheit und Umwelt vom 24.05.18
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

- (N) - 3. Wertstoffcontainerstandort: Wiesentfelser Str. 43 - Ersatz für Standort Wiesentfelser Straße an der Schule, Anhörung Abfallwirtschaftsbetrieb München vom 11.06.18
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- (N) - 4. Kastelburgstr. 20b - Neubau eines Wohngebäudes mit Tiefgarage, Anhörung Planungsreferat vom 13.06.18
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- (N) - 5. Aubing-Ost-Straße - Neubau eines Lagergebäudes mit Büro, Anhörung Planungsreferat vom 13.06.18
Beschluss (Vertagung): Zustimmung, einstimmig

6.4.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Bauanträge im 22. Stadtbezirk: 07.05.-13.05.18, 14.05.-20.05.18, 21.05.-27.05.18, (N) 28.05.-03.06.18
Folgende Bauanträge werden angefordert: Bodenseestr. 231 (Spielhalle), Mundesgasse
2. Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes und der Geräte- und Maschinenlärmverordnung: Ausnahmegenehmigung für Durchführung von Mäharbeiten des Straßenbegleitgrüns, Schr. Referat für Gesundheit und Umwelt vom 08.05.18
- zur Kenntnis genommen -
3. Lärm- und Arbeitsschutz Stabstahllager der Firma BTM - Sachstand, Schr. Referat für Gesundheit und Umwelt vom 14.05.18
zur Kenntnis genommen -
4. Gleislagerbiotop, Schr. Baureferat vom 05.05.18
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04564
zur Kenntnis genommen -
5. Technologiepark Freiham; Vergabe eines Gewerbegrundstücks, Schr. Referat für Arbeit und Wirtschaft vom 18.05.18
zur Kenntnis genommen -
6. Ladestromstationen für Kfz im BA 22, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 25.05.18
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04693
zur Kenntnis genommen -
7. "Bad Freiham"?, Thermalwasser in Freiham nutzen, Schr. Referat für Arbeit und Wirtschaft vom 16.05.18
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04089
zur Kenntnis genommen -
8. Mitteilung über ein Grundstücksgeschäft: Tausch von Grundstücken Am Langwieder Bach (Flst. 2789/4, 2788, 2788/1), Schr. Kommunalreferat vom 22.05.18
zur Kenntnis genommen -

9. Erbbaurechtsvergabe einer städtischen Immobilie: Bodenseestraße (Flst. 3508/13), Schr. Kommunalreferat vom 23.05.18
zur Kenntnis genommen -
10. Müll von der Baustelle in der Colmdorfstraße, Schr. Baureferat vom 24.05.18
zur Kenntnis genommen -
11. Vandalismus im Grünband Grünfinger Freiham, Schr. Baureferat vom 01.06.18
zur Kenntnis genommen -
12. Aufseßerplatz Wertstoffcontainer, Schr. Abfallwirtschaftsbetrieb München vom 01.06.18
zur Kenntnis genommen -
13. Abfallcontainer Rossittner Straße, Schr. Abfallwirtschaftsbetrieb München vom 01.06.18
zur Kenntnis genommen -
- (N) - 14. Biber im Erholungsgebiet Langwieder Seenplatte, Shcr. Baureferat vom 01.06.18
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04675
zur Kenntnis genommen -
- (N) - 15. Baumaßnahme Stromprojekt Limesstraße, Schr. Stadtwerke München vom 07.06.18
zur Kenntnis genommen -

7. Anhörungen / Stellungnahmen

1. Demokratie - Studie zum Thema "Nichtwähler in München", dialogische Angebote durch Bezirksausschüsse, Anhörung Fachstelle für Demokratie vom 17.05.18
Die Beauftragten könne sich an die angebotenen Stellen wenden, ansonsten wird die Vorlage zur Kenntnis genommen.

8. Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum:
 - Gündinger Straße, Schr. Sozialreferat vom 07.05.18
 - Schönbrunner Straße, Schr. Sozialreferat vom 09.05.18
 - Estinger Straße, Schr. Sozialreferat vom 23.05.18
 - Zwernitzer Str. 35, Schr. Sozialreferat vom 23.05.18
 zur Kenntnis genommen -
2. Unveränderte Fortführung der Gaststättenbetriebes:
 - Echenrieder Str. 119, Campinggaststätte - Imbiss, Schr. KVR vom 29.05.18
 zur Kenntnis genommen -

9. Antworten der Stadt / Sonstige Antworten

10. **Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse / Bekanntgaben im Stadtrat**
- keine Aufrufe -

10.1 Beschluss des Bauausschusses vom 08.05.18:

1. (U) Begrünungsprogramm für Erschließungsstraßen
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08441

10.2 Bekanntgabe des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.05.18:

1. (U) Beschlussvollzugskontrolle (BVK); Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.07.2017 – 31.12.2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11493
2. (U) Erhebung der Belegung der großen Wohnungen bei GWG und GEWOFAG
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10699
3. (U) Strategien zur Schaffung von preisgünstigem Wohnraum
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11381
4. (U) Mehr Kreativität und Qualität in Stadtplanung und Architektur durch höhere Flexibilität in Wettbewerben und Bauleitplanung
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11348

10.3 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 18.04.18:

1. (U) Zuwendungsrichtlinien für die Gewährung von Zuwendungen des Referates für Stadtplanung und Bauordnung zur den Förderung des Dialogs zu Themen der Stadtentwicklung und Stadtplanung
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10520

10.4 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 13.06.18:

1. (U) Neues Förderprogramm ökologische Landwirtschaft in München
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11475
2. (U) Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2075:
Autobahnkreuz München West (südlich), Bundesautobahn A 8 (südwestlich),
Mooswiesenstraße (westlich), Hanfgartenstraße (beiderseits), Berglwiesenstraße
(östlich), Bundesautobahn A 99 (südöstlich)
- Brauerei Langwied -
- Wechsel der Vorhabenträgerin -
Stadtbezirk 22 Aubing - Lochhausen - Langwied
Stadtbezirk 21 Pasing - Obermenzing
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11660

10.5 Beschluss des Bauausschusses vom 12.06.18:

1. (U) Freiham - Öffentliche Flächen südlich der S-Bahn im 22. Stadtbezirk Aubing - Lochhausen - Langwied, Endausbau Hans-Stütze-Platz
 Projektkosten (Kostenobergrenze): 1.290.000 € (darin enthalten: 60 %-LHM-Anteil an den Folgekosten der Stadtwerke München GmbH = 32.500 € (brutto))
 1. Projektgenehmigung für den Endausbau
 2. Genehmigung zur verwaltungsinternen Ausführungsgenehmigung
 Freiham Öffentliche Flächen südlich der S-Bahn
 Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 04174 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 13.06.2018
 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11513

10.6 Bekanntgabe in der Sitzung des Sozialausschusses vom 17.05.18

1. (U) Vollzug der Zweckentfremdungssatzung, Vollzug der Erhaltungssatzungen
 Genehmigungsvorbehalt bei Umwandlung von Mietwohnungen in Eigentumswohnungen in Erhaltungssatzungsgebieten, Verordnung zur Stärkung des städtebaulichen, Milieuschutzes vom 04.02.2014
 Bekanntgabe der Jahresstatistik 2017
 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11151

10.7 Beschluss des Sozialausschusses vom 19.06.18

1. (U) Mieterbeiratswahl 2018: Berufung der stimmberechtigten Mitglieder, Bekanntgabe der beratenden Mitglieder
 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11144

11. Termin, Ankündigungen, Verschiedenes

1. Informations- und Vernetzungstreffen für die Bezirksausschüsse am 20.06.18 um 17 Uhr im Sozialreferat, Amt für Wohnen und Migration, Schr. Sozialreferat vom 16.05.18
 - zur Kenntnis genommen -
2. Fest der Demokratie am 07.11.18, Schreiben BA 8 Schwanthalerhöhe vom 09.05.18
 - zur Kenntnis genommen -
 Den beteiligten BAs wird für das Engagement gedankt.
3. Lernendes Freiham - Zweiter Fachkongress am 21.06.18 im Isarforum, Flyer Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 22.05.18
 Es werden 5 BA-Mitglieder teilnehmen.
4. Einladung zum Austauschtreffen des Migrationsbeirats am 08.10.18, Schr. Migrationsbeirat vom 29.05.18
 - zur Kenntnis genommen -
5. Protokoll der Sitzung des Mieterbeirats vom 23.04.18, Schr. Mieterbeirat vom 29.05.18
 - zur Kenntnis genommen -

- (N) - 6. Neuaufstellung des BA-Schaukastens in der Schussenrieder Straße
Der neue Standort soll vor dem Haus der Kinder, bei dem Zugang zum Schulgebäude, neben dem Schaukasten der Schule sein.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- (N) - 7. Einladung zum Treffen der Gleichstellungsbeauftragten und Interessierten aus den BAs am 12.07.18 von 17.30 - 19.30 Uhr im Rathaus, Zimmer 109 und Protokoll des letzten Treffens, Schr. Gleichstellungsstelle für Frauen vom 07.06.18
Frau Huber nimmt teil.

12. Nächste BA- und Unterausschuss-Sitzungen

1. Nächste BA-Sitzung am Mittwoch, den 18.07.18 um 19.30 Uhr im Bürgersaal am Westkreuz, Friedrichshafener Str. 17

Unterausschuss-Sitzungen:

- Gemeinsame Sitzung UA Planen/Bauen/Umwelt und UA Verkehrsinfrastruktur: Montag, den 11.06.18, 18.30 Uhr, Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
- UA Verkehrsinfrastruktur: Montag, den 11.06.18, 18.00 Uhr, Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
- UA Soziales/Familie/Senioren/Kultur: Donnerstag, den 14.06.18, 19.00 Uhr, Friedrichshafener Str. 11
- UA Bildung/Schule/Sport: Mittwoch, 13.06.18, 19.00 Uhr, Friedrichshafener Str. 11

13. Nichtöffentliche Sitzung

Sebastian Kriesel
Vorsitzender des BA 22
- Aubing-Lochhausen-Langwied -

BA-Geschäftsstelle
(Protokollführung)